

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů, mezi


**Objednatel:** Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja  
Právní forma: příspěvková organizace  
Zastoupená: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem  
IČO: 00064459  
DIČ: CZ00064459  
Bankovní spojení: PPF banka a. s.  
Číslo účtu: 2000980001/6000

**(dále jen „Objednatel“ nebo „Zoo Praha“)**

na straně jedné a

**Zhotovitelem:** P & M bau, s.r.o.

Se sídlem: Dušní 906/8, Praha 1, 110 00  
Zastoupený: Petrou Bábelovou, jednatelkou  
Stavbyvedoucí:   
Bankovní spojení: KB, a.s.  
Číslo účtu: 35-7758980227/0100  
IČO: 27629252  
DIČ: CZ27629252

**(dále jen „Zhotovitel“)**

na straně druhé.

## Preambule

Smluvní strany deklarují, že uzavřením a nabytím účinnosti této smlouvy o dílo nevznikají Objednateli žádné náklady. Objednateli vznikají náklady dle této Smlouvy až okamžikem zahájení plnění dle této Smlouvy.

Smluvní strany se společně hlásí k principům odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), kdy plněním předmětu Veřejné zakázky a její úhradou obě strany získávají maximální hodnotu a společně se podílejí na pozitivním rozvoji společnosti a ekonomiky a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí.

## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Výše uvedené Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu (dále jen „Smlouva“) na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na zámečnické a stavební práce dle ust. § 31 ZZVZ s názvem „**Rozdělení dvoru u zázemí koně Převalského – Dívků hrady II**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), a vnitřní směrnice č. 8/2020 Zoo Praha.
- 1.2 Všechny stavební práce budou realizovány v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele, stanovenými v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky, a nabídkou Zhotovitele, podanou v tomto zadávacím řízení.



## 2. Předmět Smlouvy

2.1 Předmětem této Smlouvy je stanovení práv a závazků při realizaci zámečnických a stavebních prací spočívajících v rozdělení dvorů u zázemí koně Převalského v areálu Zoo Praha - Divčí Hradky, a to na dvě části pomocí zámečnické konstrukce propojené posuvnými a otevíranými vraty a brankami (dále jen „**Dílo**“). Předmět této Smlouvy je podrobně specifikován těmito dokumenty:

- (a) projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracovanou společností ARW pb, s.r.o., IČO: 24161683, se sídlem: Milady Horákové 56, 170 00 Praha 7 (dále jen „**Projektová dokumentace**“), která byla přílohou zadávací dokumentace Veřejné zakázky;
- (b) oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Oceněný výkaz výměr**“), který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

Součástí dodávky Díla jsou i následující práce a činnosti:

- 2.1.1 zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
  - 2.1.2 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí, majetku a životního prostředí;
  - 2.1.3 bourací práce;
  - 2.1.4 průběžný úklid a čištění okolí staveniště;
  - 2.1.5 zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla;
  - 2.1.6 odvoz a uložení stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a předá Dílo Objednateli v rozsahu, kvalitě, podmínkách a termínech dohodnutých v této Smlouvě, jakož i Projektové dokumentaci.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět Dílo v souladu se všemi obecně závaznými předpisy, ČSN a dalšími závaznými či doporučenými technickými a bezpečnostními předpisy vztahujícími se k Dílu.
- 2.4 Zhotovitel se výslovně zavazuje, že při plnění Smlouvy provede všechny práce v nejvyšší odborné kvalitě. Jednotlivé komponenty Díla dodávané Zhotovitelem budou nové, nepoužité, neopravované, funkční a odpovídající požadavkům Objednatele. Zhotovitel provede Dílo osobně nebo subdodavatelysky.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, tedy ve smyslu § 2604 Občanského zákoníku Dílo dokončit a předat Objednateli v souladu s touto Smlouvou řádně a včas. Objednatel je povinen za podmínek stanovených v této Smlouvě Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu Díla dle této Smlouvy.
- 2.6 Součástí Díla jsou rovněž všechny předepsané doklady (záruční listy, protokoly o zkouškách a revizích, prohlášení o shodě, atd.) dále jen „**Dokladová část Díla**“).
- 2.7 Zhotovitel neuskuteční žádnou změnu Díla, ceny, doby plnění ani žádných jiných podmínek této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 2.8 Zhotovitel dodá i veškerý nutný pomocný materiál a zajistí potřebné služby v rozsahu předmětu Díla, které sice nejsou detailně specifikované v této Smlouvě, ale jsou nezbytné pro předání Díla v požadované kvalitě, nebo jsou předepsány příslušnými právními předpisy a technickými normami. Znění tohoto odstavce se nevztahuje na případné změny rozsahu Díla, které by představovaly změnu předmětu Díla nad rámec této Smlouvy.

- 2.9 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že základní podmínkou Objednatele pro zadání realizace celého Díla je schválení a přidělení finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele, tj. hlavního města Prahy. V případě nedostatečného přidělení investičních prostředků si Objednatel vyhrazuje právo dát Zhotoviteli písemný pokyn buď nezačít plnění této Smlouvy, nebo dočasně pozastavit plnění této Smlouvy.
- 2.10 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, že po celou dobu provádění Díla bude na stavbě přítomen stavbyvedoucí, uvedený v záhlaví Smlouvy, k výkonu odborného vedení provádění stavby, a to v časovém rozsahu potřebném k plnění jeho povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, zejména ustanovení § 153 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a této Smlouvy. Stavbyvedoucím může být pouze osoba autorizovaná ČKAIT v oboru „Pozemní stavby“ podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel se zavazuje, že stavbyvedoucí bude splňovat kvalifikační předpoklady pro výkon činnosti vyžadované podmínkami Veřejné zakázky a touto Smlouvou. Zhotovitel je oprávněn změnit stavbyvedoucího uvedeného v označení smluvních stran pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, přičemž nový stavbyvedoucí musí splňovat stejné kvalifikační předpoklady jako původní stavbyvedoucí.

### 3. Místo a doba plnění

- 3.1 Místem plnění je areál Zoo Praha – Dívčí Hrady, Praha 5, parcelní číslo 1461/1 v k.ú. Radlice.
- 3.2 Doba plnění je vymezena těmito termíny:
- 3.2.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště k provedení Díla **do 2 (dvou) kalendářních dnů** ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. O předání staveniště bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem podepsán předávací protokol.
- 3.2.2 Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla **do 2 (dvou) kalendářních dnů** ode dne předání staveniště.
- 3.2.3 Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a protokolárně předat Objednateli způsobem popsaným v této Smlouvě v termínu **do 35 kalendářních dnů od předání staveniště**.
- 3.2.4 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a vyklizené staveniště předat Objednateli **do 2 (dvou) kalendářních dnů** od dokončení Díla a jeho předání Objednateli.
- 3.2.5 Podmínky pro změnu sjednaných termínů jsou pouze tyto:
- (a) Vícepráce (dle definice v článku 4, odst. 8) nemají vliv na termín dokončení a Dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se Smluvní strany v písemném dodatku nedohodnou jinak;
  - (b) nedostatek finančních prostředků na straně Objednatele;
  - (c) z důvodů vyšší moci;
  - (d) prodlení způsobené nesoučinností ze strany Objednatele.
- 3.3 Zhotovitel je povinen postupovat dle podrobného harmonogramu stavby (dále jen „**Harmonogram**“), který předložil v zadávacím řízení, a který je rovněž přílohou č. 2 této Smlouvy. Harmonogram musí respektovat všechny termíny uvedené v odstavci 3.2 článku 3. této Smlouvy.
- 3.4 Při předání staveniště zajistí Objednatel Zhotoviteli napojení k odběru elektrické energie v rozsahu a s příkonem potřebným pro realizaci Díla. Veškerou spotřebovanou energii za dobu od převzetí staveniště do protokolárního předání Díla hradí Zhotovitel na základě odečtu spotřebované energie, případně do doby odstranění vad a nedodělků vytčených v protokolu o předání a převzetí Díla.

#### 4. Cena, platební podmínky, fakturační podmínky, vícepráce

- 4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na této celkové ceně Díla, která je sjednána jako jednotková s pevnými jednotkovými cenami specifikovanými u jednotlivých jednotek v Oceněném výkazu výměr. Souhrn jednotkových cen při počtu jednotek dle Oceněného výkazu výměr činí:

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>354.042,54 Kč</b>
<b>výše DPH</b>	<b>74.348,93 Kč</b>
<b>cena celkem včetně DPH</b>	<b>428.391,47 Kč</b>

- 4.2 Výše uvedená celková cena se sjednává jako nepřekročitelný cenový limit (dále jen „**Cenový limit**“) a je cenou nejvýše přípustnou za celkový předmět plnění a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla a s plněním všech dalších povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Cena Díla, tedy jednotkové ceny uvedené v Oceněném výkazu výměr, stejně jako Cenový limit, jsou platné až do úplného dokončení Díla. Do účtované ceny Díla může být promítnuta pouze zákonná změna sazby DPH.
- 4.3 Zhotovitel je oprávněn účtovat za provedení Díla cenu skutečně provedených jednotek dle jednotkových cen uvedených v Oceněném výkazu výměr. Pokud by se počet skutečně provedených jednotek lišil od počtu jednotek uvedených v Oceněném výkazu výměr, je pro účtování ceny Díla určující skutečný počet provedených jednotek v rámci Díla; Zhotovitel však není oprávněn za provedení Díla účtovat jakékoliv ceny, které by v souhrnu překročily Cenový limit. Toto ujednání o Cenovém limitu bylo Smluvními stranami sjednáno s ohledem na skutečnost řádného seznámení Zhotovitele s veškerou dokumentací vymezující Dílo před uzavřením této Smlouvy, přičemž Zhotovitel není odpovědný za správnost dokumentace k Dílu, zejména Projektové dokumentace, na jejíž přípravě se nepodílel. Nicméně, uvedený Cenový limit neomezuje nárok Zhotovitele na úhradu za vícepráce, bude-li takový nárok uplatněn v souladu s touto Smlouvou a zákonem.
- 4.4 Daňový doklad (dále jen „**Faktura**“) bude Zhotovitelem vystavena do 10 kalendářních dnů od dokončení Díla, tj. od předání a převzetí Díla na základě předávacího protokolu.
- 4.5 Faktura bude mít 30 denní lhůtu splatnosti ode dne jejího doručení na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví a s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pokud Faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené výše uvedenými právními předpisy a Smlouvou, bude Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět Zhotoviteli s tím, že ten je povinen poté vystavit novou Fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě se ruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počne běžet doručením opravené Faktury.
- 4.6 Platby budou uskutečněny bezhotovostním převodem z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.
- 4.7 Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 4.8 V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytne potřeba realizovat dodatečné práce či dodávky, které jsou z ekonomických nebo technických důvodů nezbytné, a není možné nebo ekonomické měnit Zhotovitele (odst. 5 § 222 ZZVZ), nebo vznikly v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností (odst. 6 § 222 ZZVZ), překračující rozsah Díla vymezený v čl. 2 této Smlouvy, a které jsou současně nutné pro dokončení a předání Díla („**Vícepráce**“), je možné tyto Vícepráce realizovat pouze za předpokladu písemné dohody obou Smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků vyplývajících z § 222 ZZVZ.
- 4.8.1 Zjistí-li Zhotovitel potřebu provedení Víceprací, je povinen na takovou skutečnost neprodleně upozornit Objednatele zápisem do stavebního deníku a následně předložit Objednateli změnový list (dále jen „**Změnový list**“), v němž bude uvedena specifikace předmětu Víceprací a jejich ocenění, pro které je Zhotovitel povinen použít jednotkové ceny příslušných nebo obdobných položek z Oceněného výkazu výměr.
- 4.8.2 Soupis Víceprací, včetně návrhu příslušných Změnových listů, bude Zhotovitel předkládat Objednateli k odsouhlasení jednou měsíčně. Změnové listy budou podkladem k písemnému



dotatku k této Smlouvě, jimž budou definovány důvody vzniku Víceprací, sjednáno jejich provedení a jejich cena. Ve Změnovém listě musí být také uvedeno, kdo za Objednatele změnu odsouhlasil.

- 4.8.3 Po provedení Víceprací na základě dodatku k této Smlouvě předloží Zhotovitel Objednateli soupis skutečně provedených Víceprací (dále jen „**Soupis provedených Víceprací**“). Daňové doklady za vícepráce a Soupis provedených Víceprací budou Zhotovitelem předloženy Objednateli dle odstavce 4.4. Tyto faktury s příloženým Soupisem provedených Víceprací budou mít stejné formální náležitosti, jako Faktura řádná a budou hrazeny stejným způsobem.
- 4.8.4 Bude-li mít povaha požadovaných Víceprací vliv na Harmonogram a lhůtu pro dokončení Díla, musí dodatek Smlouvy obsahovat rovněž novou lhůtu dokončení Díla.
- 4.8.5 Potřebu provedení Víceprací může požadovat také Objednatel, přičemž se postupuje shodně dle odstavců uvedených výše.
- 4.8.6 Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat Objednateli cenu Víceprací pouze tehdy, pokud došlo k (i) uzavření písemného dodatku ke Smlouvě a (ii) provedení těchto Víceprací. V takovém případě Zhotovitel vyúčtuje cenu Víceprací postupem uvedeným výše v tomto čl. 4. Na účtování Víceprací nedopadá Cenový limit.
- 4.9 Vyskytnou-li se při provádění Díla méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis, včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení (dále jen „**Méněpráce**“). V případě Méněpráce se porovná skutečné množství provedených jednotek s počtem jednotek uvedených v Oceněném výkazu výměr. Výsledné snížení ceny Díla Smluvní strany upraví písemným dodatkem k Smlouvě.
- 4.10 Stejný postup jako v případě Víceprací je uplatněn při aplikaci odst. 7 § 222 ZZVZ, kdy je předmětem záměna jedné nebo více položek Oceněného výkazu výměr, které nemají vliv na změnu ceny Díla. Taková změna se zaznamená do Změnového listu a stane se přílohou písemného dodatku Smlouvy.
- 4.11 V případě využití poddodavatelů je Zhotovitel povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků těmto poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá dle této Smlouvy, a to vždy do 30 (třiceti) dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele předložit k nahlédnutí smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem.

## **5. Předání a převzetí Díla**

- 5.1 Zhotovitel je povinen po ukončení stavby Dílo, v předepsané a dohodnuté kvalitě, rozsahu a bez jakýchkoli faktických či právních vad, protokolárně předat Objednateli a Objednatel se zavazuje Dílo převzít.
- 5.2 Zhotovitel je povinen protokolárně předat Objednateli dokončené Dílo do termínu uvedeného v čl. 3, odst. 3.2, bodu 3.2.3 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí dokončeného Díla v rámci přejímacího řízení alespoň 2 (dva) pracovní dny před jeho zahájením. V rámci přejímacího řízení bude provedena kontrola Díla z hlediska úplnosti, jakosti a funkčnosti Díla. Na začátku přejímacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli úplnou Dokladovou část Díla. Předání Díla bude osvědčeno předávacím protokolem podepsaným Zhotovitelem i Objednatelem a tímto okamžikem předání přejde na Objednatele nebezpečí vzniku škody na Díle.
- 5.3 Předávací protokol bude obsahovat specifikaci Díla, místo a datum jejího předání, jakož i výslovné prohlášení Objednatele, zda Dílo přebírá bez výhrad či s výhradami a s uvedením takových výhrad. Dílo převezme v místě plnění kontaktní osoba Objednatele, která je uvedena v čl. 11 této Smlouvy nebo jím pověřená osoba.

- 5.4 Objednatel není povinen Dílo protokolárně převzít dle odst. 5.2 tohoto článku Smlouvy, budou-li na něm v rámci převjímacího řízení zjištěny vady. Objednatel je však povinen Dílo převzít ve smyslu § 2628 Občanského zákoníku v takovém případě, pokud zjištěné vady budou pouze ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Smluvními stranami však bylo výslovně sjednáno, že Objednatel není povinen Dílo protokolárně převzít, nedojde-li ze strany Zhotovitele k předání úplné Dokladové části Díla. Zhotovitel je povinen při předání Díla rovněž předat jedno vyhotovení stavebního deníku z průběhu celé stavby Díla.
- 5.5 V případě nepředvídatelných situací způsobených zásahy vyšší mocí, či v případě prodloužení způsobeném neposkytnutím včasné součinnosti ze strany Objednatele, se Smluvní strany zavazují sjednat prodloužení termínu dokončení Díla o dobu trvání překážky v činnosti formou písemného dodatku ke Smlouvě.

## **6. Záruční podmínky**

- 6.1 Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku Objednateli záruku za jakost Díla spočívající v tom, že Dílo a jeho veškeré součásti bude po celou dobu záruční doby způsobilé ke smluvenému či obvyklému užívání, resp. si zachová smluvené či obvyklé vlastnosti.
- 6.2 Záruční doba Díla činí **60 (šedesát) měsíců** a počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání Díla. Právo na záruku za jakost je platné za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu Objednatelem, avšak za podmínky, že Zhotovitel poskytl Objednateli nejpozději při protokolárním předání Díla veškeré podklady a informace potřebné pro řádnou údržbu a obsluhu Díla. Každá prokázaná vada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna Zhotovitelem zcela na jeho náklady.
- 6.3 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady Díla, je Objednatel povinen každé zjištění vady u Zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby Díla sjednané v odst. 6.2 výše.
- 6.4 Zhotovitel dále odpovídá za vady vyskytnuvší se po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.5 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění každé reklamované vady Díla nejpozději do 3 (tří) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace vady Díla Zhotoviteli. Má-li vada Díla charakter havárie, je Zhotovitel povinen nastoupit k odstranění takové vady do 24 hodin od doručení písemné reklamace vady Díla. V případě vad Díla zjištěných při předání Díla běží uvedené lhůty od okamžiku uzavření předávacího protokolu o předání Díla. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s nastoupením k odstranění vady Díla oproti termínům uvedeným v tomto odstavci, je Objednatel oprávněn si odstranění vady zajistit sám a náklady mu vzniklé na odstranění vady Díla je oprávněn přeúčtovat Zhotoviteli, který je povinen mu tyto náklady v celém rozsahu zaplatit do 3 (tří) pracovních dnů od uplatnění jejich úhrady Objednatelem.
- 6.6 Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady Díla do 5 (pěti) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace vady Díla Zhotoviteli a v případě reklamovaných vad Díla, mající charakter havárie, do 2 (dvou) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Díla. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s odstraněním reklamované vady Díla oproti termínům uvedeným v tomto odstavci o dobu delší než 15 (patnáct) kalendářních dnů, je Objednatel oprávněn si odstranění vady zajistit sám a náklady mu vzniklé na odstranění vady Díla je oprávněn přeúčtovat Zhotoviteli, který je povinen mu tyto náklady v celém rozsahu zaplatit do 3 (tří) pracovních dnů od uplatnění jejich úhrady Objednatelem.

## **7. Práva a povinnosti Smluvních stran, včetně odpovědnosti za škodu a pojištění**

- 7.1 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit a předat ke splnění závazku dle čl. 2 této Smlouvy bez zbytečného odkladu po jejím podpisu veškeré věci nezbytné k plnění Smlouvy (např. povolení k vjezdu do areálu, kontakty na třetí osoby apod.) a poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.

- 7.2 Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu při realizaci Díla, a to dle svého uvážení, zpravidla po dohodě se Zhotovitelem. V případě potřeby může Objednatel zajistit nezávislý technický dozor za účelem zastupování Objednatele ve věci kontroly plnění závazků Zhotovitelem dle čl. 2 této Smlouvy.
- 7.3 Zhotovitel je povinen vedle dalších povinností vyplývajících z jiných ustanovení Smlouvy a obecně závazných právních předpisů, zejména:
- 7.3.1 umožnit oprávněným pracovníkům Objednatele, jakož i technickému dozoru, provádět průběžnou kontrolu Díla, včetně provádění zápisů do stavebního deníku a předávat Objednateli kopie zápisů;
  - 7.3.2 uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které způsobí svojí činností v souvislosti se zhotovením Díla, a to jak na majetku Objednatele, tak i třetím osobám;
  - 7.3.3 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců a dalších osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami; Zhotovitel se zavazuje vůči Objednateli zajistit splnění veškerých povinností vyplývajících z předpisů a norem vztahujících se k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v souvislosti s realizací Díla; Zhotovitel je povinen všechny své zaměstnance a další osoby pohybující se s jeho vědomím na staveništi proškolit dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, části páté, o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci; Zhotovitel se dále zavazuje splnit za Objednatele veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto ve smluvní ceně; povinnosti Objednatele stanovené v § 14 zákona č. 309/2006 Sb. nejsou ustanoveními tohoto odstavce dotčeny;
  - 7.3.4 Zhotovitel odpovídá za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý; pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel; stejně tak Zhotovitel odpovídá za to, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů;
  - 7.3.5 Zhotovitel při provádění Díla provede všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou;
  - 7.3.6 Zhotovitel zajistí a provede všechny nutné zkoušky dle ČSN, event. jiných norem vztahujících se k prováděnému Dílu, všechny atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků; všechny atesty, doklady a protokoly budou součástí Dokladové části Díla;
  - 7.3.7 Zhotovitel povede o provádění Díla stavební deník, který bude v pracovní dobu k dispozici k nahlédnutí Objednateli.
- 7.4 Porušení všech povinností dle výše uvedeného bodu 7.3 této Smlouvy je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 7.5 Zhotovitel je dále povinen v souvislosti se skutečností, že místem plnění je areál Zoo Praha – Divčí Hradý, důsledně dodržovat následující:
- 7.5.1 v rámci plnění Smlouvy nesmí vstupovat do výběhů koní, vyjma po předchozí dohodě s odpovědnou osobou za daný zoologický úsek a po předchozím informování osoby Objednatelům pověřené přejímat předmět plnění stanovené v čl. 11 této Smlouvy;
  - 7.5.2 všichni zaměstnanci Zhotovitele, kteří pracují v areálu Zoo Praha – Divčí Hradý, jakož i třetí osoby podílející se na provedení plnění v areálu Zoo Praha – Divčí Hradý, jsou povinni zachovávat ustanovení vnitřních norem Zoo Praha, týkající se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ostrahy majetku a způsobu pohybu po areálu zoologické zahrady. Vnitřní předpis Zoo Praha, podepsaný Zhotovitelem, je přílohou č. 3 této Smlouvy.

- 7.6 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy uzavřené platné a účinné pojištění profesní odpovědnosti u Generali České Pojišťovny, a.s., pojistnou smlouvou č. 2965364108 za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem minimálně ve výši **500.000,- Kč** (pět set tisíc korun českých). Toto pojištění se Zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování Díla dle Smlouvy. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 7.7 Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli na jeho žádost originál pojistné smlouvy k nahlédnutí, případně také předložit příslušné a aktuální znění všeobecných pojistných podmínek k předmětné smlouvě. Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu byla Zhotovitelem doložena v jeho nabídce v předmětném zadávacím řízení a poté ověřena v rámci součinnosti před uzavřením Smlouvy v souladu s požadavkem Objednatele uvedeném v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Kopie této pojistné smlouvy je přílohou č. 4 této Smlouvy.
- 7.8 Zhotovitel je oprávněn zadat část plnění Díla poddodavateli. I v tomto případě je však jediným garantem plnění této Smlouvy Zhotovitel a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Zhotovitel zodpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo a s tím související činnosti provádějí. Poddodavatelem ve smyslu této Smlouvy může být právnická osoba, ale i fyzická osoba, pracující samostatně na své IČO.
- 7.8.1 Zhotovitel se zavazuje oznámit Objednateli každou změnu poddodavatele oproti seznamu poddodavatelů; a to minimálně **3 pracovní dny** před nástupem takového poddodavatele na staveništi.
- 7.8.2 Pokud se na staveništi budou vyskytovat poddodavatelé, platí pro Zhotovitele stejné povinnosti, jaké jsou uvedeny v odst. 7.3 výše.
- 7.8.3 Poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel splnil kvalifikaci v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky, je možné nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje kvalifikaci ve stejném rozsahu, v jakém původní poddodavatel splnil za Zhotovitele kvalifikaci v předmětném zadávacím řízení.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor mimo staveništi vlivem činnosti Zhotovitele. Zhotovitel je povinen s odpady vznikajícími při provádění Díla nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a zajistit likvidaci odpadů v souladu s ním. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich likvidace. Tato evidence bude součástí Dokladové části Díla.
- 7.10 Za podstatné porušení této Smlouvy bude považováno nedodání i jednotlivých částí Díla v odpovídající kvalitě.
- 7.11 Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího protokolárního předání Objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném Díle, na majetku Objednatele a za škody způsobené třetím osobám. Zhotovitel odpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo, a s tím související činnosti, provádějí. Škody, které Zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.12 Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje dodržovat povinnosti vyplývající z čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění Veřejné zakázky, které je součástí jeho nabídky podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení Zhotoviteli. Zhotovitel je při takové kontrole povinen poskytnout veškerou požadovanou součinnost. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se Zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele.
- 7.13 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění



pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí, a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

- 7.14 Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v obchodním rejstříku, živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ, apod., a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se podílejí na plnění Smlouvy, budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle platných právních předpisů.
- 7.15 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle tohoto čl. 7 odst. 7.13 a 7.14 Smlouvy, (a to i přímo u osob podílejících se na plnění Smlouvy), přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

## **8. Mlčenlivost**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy, i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním, nebo o skutečnostech, o nichž se dozví během svého působení v areálu Objednatele. Tato povinnost zavazuje zmocněnce, zaměstnance nebo jiné spolupracovníky Zhotovitele, kteří se podílejí na plnění této Smlouvy. Tím není dotčena možnost Zhotovitele uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Objednatелеm či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici Objednatелеm.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli či třetí straně, kterou porušením povinností mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti Zhotovitel vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

## **9. Smluvní pokuty**

- 9.1 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinností k dokončení a předání Díla oproti termínu uvedenému v čl. 3 odst. 3.2 bodu 3.2.3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny Díla bez DPH stanovené v souladu s ustanovením čl. 4. odst. 4.1 této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinností k odstranění každé jednotlivé vady Díla oproti termínu uvedenému v čl. 6, odst. 6.6 této Smlouvy je Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč, a to za každý případ a den takového prodlení.
- 9.3 Pro případ porušení jiné povinnosti Zhotovitele se sjednává právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši **0,1%** z ceny Díla bez DPH stanovené v souladu s ustanovením čl. 4. odst. 4.1 této Smlouvy, a to za každý den, v němž každý jednotlivý případ takového porušení bude trvat.
- 9.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla, resp. její části, je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení za každý den prodlení.
- 9.5 Za porušení mlčenlivosti specifikované v čl. 8 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.

- 9.6 Zjistí-li Objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývající z čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění Veřejné zakázky, je oprávněn po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 9.7 Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení podle tohoto článku 9 Smlouvy vzniká oprávněné Smluvní straně prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby stanovené k plnění nebo dnem následujícím po porušení povinnosti druhou Smluvní stranou.
- 9.8 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k jejímu zaplacení na adresu sídla povinné Smluvní strany.
- 9.9 Sjednáním ani uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu případně vzniklé škody v jejím plném rozsahu. Právo na úhradu smluvní pokuty vzniklé dle této Smlouvy není podmíněno vznikem škody.
- 9.10 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání prokazatelné vyšší moci. Za vyšší moc je ve smyslu této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době uzavření této Smlouvy, včetně případných opatření vlády ČR nebo ministerstev ČR. O vzniku a ukončení vyšší moci se budou Smluvní strany vzájemně písemně informovat nejpozději do 5 (pět) kalendářních dnů od vzniku vyšší moci. Po dobu trvání prokazatelné vyšší moci se plnění závazků dle této Smlouvy pozastavuje do doby ukončení vyšší moci, popř. odstranění jejich následků, kdy se obě Smluvní strany dohodnou písemně na případné změně některých ustanovení této Smlouvy.

## **10. Trvání a ukončení Smlouvy**

- 10.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí protokolárním předáním Díla v termínu dle čl. 3., odst. 3.2, bodu 3.2.3 a na něj navazujícím předáním vyklizeného staveniště dle čl. 3, odst. 3.2, bodu 3.2.4 této Smlouvy.
- 10.2 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Každá smluvní strana je oprávněna od Smlouvy odstoupit při podstatném porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 10.3 Za podstatné porušení ze strany Zhotovitele je považováno zejména prodlení s plněním některých z postupových termínů uvedených v Harmonogramu o dobu delší než 15 (patnáct) dnů, nebo pokud je Zhotovitel v prodlení se splněním povinností k dokončení a předání Díla Objednateli o dobu delší než 30 (třicet) dnů oproti termínu stanovenému v čl. 3 odst. 3.2 bodu 3.2.3 této Smlouvy. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou Faktury oproti splatnosti sjednané v čl. 4 odst. 4.5 po dobu delší než 60 (šedesát) dnů. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé Smluvní straně.
- 10.4 Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel je v úpadku, probíhá vůči němu insolvenční řízení, na majetek Zhotovitele byl prohlášen konkurz anebo i v případě, že insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení. Rovněž pak v případě, kdy Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 10.5 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel v průběhu provádění Díla přestane splňovat základní a profesní způsobilost požadovanou v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky.
- 10.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě nepřidělení dostatečných finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele, tj. hlavního města Prahy.
- 10.7 Objednatel je oprávněn písemně vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě jeden měsíc, která běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi Zhotoviteli. Objednatel je v takovém případě povinen nahradit Zhotoviteli prokázané náklady, které Zhotoviteli vznikly při plnění této Smlouvy do dne jejího skončení

- 10.8 Odstoupením od Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele na zaplacení sjednaných smluvních pokut a dobu do nabytí účinnosti odstoupení od Smlouvy, jakož i na povinnost Zhotovitele uhradit Objednateli veškerou majetkovou újmu, jež Objednateli vznikla v důsledku neplnění jeho závazků ze Smlouvy či závazků vyplývajících ze zákona.

## 11. Kontaktní osoby

- 11.1 Za stranu Objednatele je osobou oprávněnou ustanovena [REDAKCE], investiční náměstek, nebo jím pověřená osoba.

Kontaktní údaje oprávněné osoby Objednatele jsou:

Adresa pro doručování pošty: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja

Emailová adresa: [REDAKCE]

Mobilní telefon: [REDAKCE]

- 11.2 Za stranu Zhotovitele je osobou oprávněnou ustanoven [REDAKCE], nebo jím pověřená osoba.

Kontaktní údaje oprávněné osoby Zhotovitele jsou:

Adresa pro doručování pošty: Dušní 906/8, Praha 1, 110 00

Emailová adresa: [REDAKCE]

Mobilní telefon: [REDAKCE]

- 11.3 O případných změnách kontaktních osob musí být vždy písemně informována druhá smluvní strana.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit jakákoli práva nebo pohledávky vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran.

- 12.2 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a souhlasí s tím, že Objednatel zajistí zveřejnění celého textu smlouvy, případně jejich dodatků, v registru smluv.

- 12.3 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve Smlouvě obsažených či poskytnutím informace třetím osobám o této Smlouvě či podstatných částech této Smlouvy za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

- 12.4 Zhotovitel si je vědom, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou dle platných právních předpisů.

- 12.5 Právní vztahy Smlouvou neupravené či upravené jen částečně se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, přednostně příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

- 12.6 Smluvní strany se zavazují pokusit se vyřešit smírnou cestou jakýkoli spor, sporný nárok nebo spornou otázku vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu). Nepodaří-li se dosáhnout smírného řešení, bude spor předložen kteroukoli Smluvní stranou k rozhodnutí obecnému soudu.

- 12.7 Je-li některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato Smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplývá-li z obsahu a povahy Smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením

bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.

- 12.8 Veškeré změny této Smlouvy je možno činit jen v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 12.9 Smlouva je sepsána ve 2 originálních vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
- 12.10 **Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu** druhou ze Smluvních stran. Smlouva **nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv**. Realizace plnění je tedy možná až od data účinnosti Smlouvy.
- 12.11 Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 12.12 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

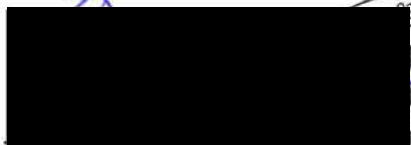
- Příloha č. 1. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr  
Příloha č. 2: Harmonogram  
Příloha č. 3: Vnitřní předpis Zoo Praha (BOZP)  
Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy Zhotovitele


- 9 -11- 2022

V Praze dne .....


V Praze dne

Za **Objednatele:**

  
**Mgr. Miroslav Bobek**  
ředitel Zoologické zahrady hl. m. Prahy



Za **Zhotovitele:**

  
**Petra Babelová**  
jednatelka P & M bau, s.r.o.  
IČ: 254 613,  
P & M bau, s.r.o.,  
záps. u MS v Praze, oddíl C, vl. 120042  
DÍC: CZ27629252



# PITULACE STAVBY

442

Název stavby: Rozdělení dvoru u zázemí koně Převalského - Dívčí hrady

KSO: 815 29 71  
Místo: Dívčí hrady

CC-CZ: 12749  
Datum: 30. 3. 2022

Zadavatel:  
Zoologická zahrada hl. m. Prahy

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
ARW pb s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>354 042,54</b>
	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>354 042,54</b>	<b>74 348,93</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>428 391,47</b>

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 442

**Stavba:** Rozdělení dvoru u zázemí koně Převalského - Dívčí hrady

Místo: Dívčí hrady

Datum: 30. 3. 2022

Zadavatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Projektant: ARW pb s.r.o.

Uchazeč:

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>354 042,54</b>	<b>428 391,47</b>	
442	Rozdělení dvoru u zázemí koně Převalského - Dívčí hradv	354 042,54	428 391,47	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Rozdělení dvoru u zázemí koně Převalského - Dívčí hrady**

KSO: 815 29 71

Místo: Dívčí hrady

CC-CZ: 12749

Datum: 30. 3. 2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada hl. m. Prahy

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

ARW pb s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínek úrs.cz

**Cena bez DPH**

**354 042,54**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	354 042,54	21,00%	74 348,93
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**428 391,47**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Rozdělení dvoru u zázemí koně Převalského - Dívčí hrady**

Místo: Dívčí hrady

Datum: 30. 3. 2022

Zadavatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Projektant: ARW pb s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**354 042,54**

### HSV - Práce a dodávky HSV

40 738,06

1 - Zemní práce

1 057,50

3 - Svislé a kompletní konstrukce

28 591,60

5 - Komunikace pozemní

962,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 849,60

998 - Přesun hmot

277,36

### PSV - Práce a dodávky PSV

286 304,48

767 - Konstrukce zámečnické

204 308,48

783 - Dokončovací práce - nátěry

24 217,00

789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

57 779,00

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

27 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

6 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

6 000,00

VRN6 - Územní vlivy

5 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

5 000,00



# POPIS PRACÍ

stavba:

## Rozdělení dvoru u zázemí koně Převalského - Dívčí hrady

Místo: Dívčí hrady  
 Zadavatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy  
 Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 30. 3. 2022  
 Projektant: ARW pb s.r.o.  
 Zpracovatel: ██████████

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**354 042,54**

D HSV Práce a dodávky HSV 40 738,06

D 1 Zemní práce 1 057,50

1	K	131151343R	Vrtání jamek pro plotové sloupky strojně průměru přes 300 do 400 mm	m	3,750	282,00	1 057,50
	VV		"5 ks_l=0,75" 0,75*5		3,750		

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 28 591,60

2	K	338171123	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,60 m se zabetonováním do 0,08 m3 do opravených jamek	kus	5,000	364,00	1 820,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/338171123](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/338171123)

VV \*\*\*ocelové sloupky-zámečnické konstrukce

VV "UPN100\_5 ks" 5 5,000

3	K	348171330	Montáž oplocení z dílců kovových z profilové oceli, trubek nebo tenkostěnných profilů hmotnosti 1 m oplocení přes 30 do 50 kg	m	4,800	167,00	801,60
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/348171330](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/348171330)

VV \*\*\*způsob montáže v souladu s PD

VV "plotové pole 2,4x2,0\_2 ks\_Ja" 2,4\*2 4,800

4	M	311900101	Spojovací materiál A2 (nerez) šrouby, vruty, matice, podložky, svorníky	kg	15,000	570,00	8 550,00
	VV		"montáž oplocení z dílců kovových z profilové oceli" 15		15,000		

5	K	348172114	Montáž vjezdových bran samonosných posuvných jednokřídlových plochy přes 4 do 6	kus	2,000	3 120,00	6 240,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/348172114](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/348172114)

VV \*\*\*vč. všech komponent a vodicích mechanismů

VV "2,4x2,0\_2 ks" 2 2,000

6	K	348172911	Montáž vjezdových bran doplňků pohonu pro bránu	kus	2,000	5 590,00	11 180,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/348172911](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/348172911)

VV \*\*\*vč. všech komponent a vodicích mechanismů

VV "2,4x2,0\_2 ks" 2 2,000

D 5 Komunikace pozemní 962,00

7	K	566901172	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním směsí zpevněnou cementem SC C 20/25 (PB I) tl. 150 mm	m2	1,000	962,00	962,00
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/566901172](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/566901172)

VV "po osazení ocel. profilů\_cca" 1,0 1,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 849,60

8	K	953961213	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	8,000	104,00	832,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/953961213](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/953961213)

VV "kotvení sloupků U100" 4\*2 8,000

9	K	953965121	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 160 mm	kus	8,000	77,20	617,60
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	--------

# POPIS PRACÍ

stavba:

## Rozdělení dvoru u zázemí koně Převalského - Dívčí hrady

Místo: Dívčí hrady  
 Zadavatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy  
 Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 30. 3. 2022  
 Projektant: ARW pb s.r.o.  
 Zpracovatel: ██████████

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**354 042,54**

D HSV Práce a dodávky HSV 40 738,06

D 1 Zemní práce 1 057,50

1	K	131151343R	Vrtání jamek pro plotové sloupky strojně průměru přes 300 do 400 mm	m	3,750	282,00	1 057,50
	VV		"5 ks_l=0,75" 0,75*5		3,750		

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 28 591,60

2	K	338171123	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,60 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	5,000	364,00	1 820,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/338171123](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/338171123)

VV \*\*\*ocelové sloupky-zámečnické konstrukce

VV "UPN100\_5 ks" 5 5,000

3	K	348171330	Montáž oplocení z dílců kovových z profilové oceli, trubek nebo tenkostěnných profilů hmotnosti 1 m oplocení přes 30 do 50 kg	m	4,800	167,00	801,60
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/348171330](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/348171330)

VV \*\*\*způsob montáže v souladu s PD

VV "plotové pole 2,4x2,0 2 ks\_Ja" 2,4\*2 4,800

4	M	311900101	Spojovací materiál A2 (nerez) šrouby, vruty, matice, podložky, svorníky	kg	15,000	570,00	8 550,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

VV "montáž oplocení z dílců kovových z profilové oceli" 15 15,000

5	K	348172114	Montáž vjezdových bran samonosných posuvných jednokřídlových plochy přes 4 do 6	kus	2,000	3 120,00	6 240,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/348172114](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/348172114)

VV \*\*\*vč. všech komponent a vodících mechanismů

VV "2,4x2,0 2 ks" 2 2,000

6	K	348172911	Montáž vjezdových bran doplňků pohonu pro bránu	kus	2,000	5 590,00	11 180,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/348172911](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/348172911)

VV \*\*\*vč. všech komponent a vodících mechanismů

VV "2,4x2,0 2 ks" 2 2,000

D 5 Komunikace pozemní 962,00

7	K	566901172	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním směsí zpevněnou cementem SC C 20/25 (PB I) tl. 150 mm	m2	1,000	962,00	962,00
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/566901172](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/566901172)

VV "po osazení ocel. profilů\_cca" 1,0 1,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 849,60

8	K	953961213	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	8,000	104,00	832,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/953961213](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/953961213)

VV "kotvení sloupků U100" 4\*2 8,000

9	K	953965121	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 160 mm	kus	8,000	77,20	617,60
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	--------

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/953965121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/953965121</a> VV "kotvení sloupků U100" 4*2 8,000				
10	K	977151131	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 350 do 400 mm	m	0,750	11 200,00	8 400,00
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151131</a> VV "5 ks_l=0,15" 0,15*5 0,750				
D	998		Přesun hmot 277,36				
11	K	998232110	Přesun hmot pro oplacení se svíslou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplacení výšky do 3 m	t	1,255	221,00	277,36
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998232110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998232110</a>				
D	PSV		Práce a dodávky PSV 286 304,48				
D	767		Konstrukce zámečnické 204 308,48				
38	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	11,960	155,00	1 853,80
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/767995111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/767995111</a> VV "pomocné konstrukce pl50/5 cca 6,0 bm" 0,01196*1000 11,960				
39	M	13010218	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x5mm	t	0,013	57 800,00	751,40
			VV "pomocné konstrukce pl50/5 cca 6,0 bm" 0,01196*1,08 0,013				
12	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	182,796	50,00	9 139,80
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/767995114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/767995114</a> VV ***plotový sloupek VV "UPN100_l=2,5m_5 ks" 2,5*9,82*5 122,750 VV "UPN100_l=2,0m_2 ks" 2,0*9,82*2 39,280 VV ***doraz vrat_L70/50/5_l=2,0m_2 ks VV 2,0*2*0,00475*1000 19,000 VV ***patky sloupků 150/150_2 ks VV "PI5_150/150_2 ks" 0,15*0,15*2*0,03925*1000 1,766				
13	M	13010816	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100	t	0,177	57 900,00	10 248,30
			VV ***plotový sloupek VV "UPN100_l=2,5m_5 ks" 2,5*9,82*5/1000*1,09 0,134 VV "UPN100_l=2,0m_5 ks" 2,0*9,82*2/1000*1,09 0,043				
14	M	130105101	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 70x50x5mm	t	0,021	63 000,00	1 323,00
			VV ***doraz vrat_L70/50/5_l=2,0m_2 ks VV 2,0*2*0,00475*1,09 0,021				
15	M	13611218	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule	t	0,002	68 000,00	136,00
			VV ***patky sloupků 150/150_2 ks VV "PI5_150/150_2 ks" 0,15*0,15*2*0,03925*1,09 0,002				
16	K	767995115	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	590,795	190,00	112 251,05
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/767995115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/767995115</a> VV ***plotové pole_2,4x2,0_2 ks_Ja_50/50/3 VV (2,4*2+2,0*2+2,3+1,9)*2*0,004383*1000 113,958 VV ***pole pojezdové brány_1,35*2,0_2 ks_Ja_50/50/3 VV (1,35*2+2,0*2+2,25)*2*0,004383*1000 78,456 VV ***plotové pole_2,4x2,0_2 ks_sít VV (2,4*2,0)*2*0,00884*1000 84,864 VV ***plotové pole_1,0x2,0_2 ks_sít VV (1,0*2+2,0*2)*2*0,00884*1000 106,080 VV ***pole pojezdové brány_1,35*2,0_2 ks_sít VV (1,35*2+2,0*2)*2*0,00884*1000 118,456 VV "Tr108/4_l=2,0 m_2 ks" 2,0*2*0,013*1000 52,000 VV ***spodní vodící lišta 30/50 VV "C30/50_l=1,35_2 ks" 1,35*2*0,00233*1000 6,291				

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		***pojezd po horní kolejnici 50/40				
		"C50/40 l=9,9m_1 ks" 9,9*1*0,0031*1000		30,690		
17	M 14550246	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 50x50x3mm	t	0,276	62 900,00	17 360,40
		***plotové pole_2,4x2,0_2 ks_Ja_50/50/3				
		(2,4*2+2,0*2+2,3+1,9)*2*0,004383*1,09		0,124		
		***plotové pole_1,0x2,0_2 ks_Ja_50/50/3				
		(1,0*2+2,0*2+0,9)*2*0,004383*1,09		0,066		
		***pole pojezdové brány_1,35*2,0_2 ks_Ja_50/50/3				
		(1,35*2+2,0*2+2,25)*2*0,004383*1,09		0,086		
18	M 313160066	síť výztužná svařovaná 50x50mm drát D 6mm	m2	20,350	782,00	15 913,70
		***plotové pole_2,4x2,0_2 ks_síť				
		(2,4*2,0)*2*1,09		10,464		
		***plotové pole_1,0x2,0_2 ks_síť				
		(1,0*2,0)*2		4,000		
		***pole pojezdové brány_1,35*2,0_2 ks_síť				
		(1,35*2,0)*2*1,09		5,886		
19	M 14011076	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 108x4,0mm	m	4,360	1 399,00	6 099,64
		"Tr108/4 l=2,0 m_2 ks" 2,0*2*1,09		4,360		
20	M 154229201	profil ocelový C ohýbaný tl 3mm 30x50x30mm	t	0,007	84 900,00	594,30
		***spodní vodící lišta 30/50				
		"C30/50 l=1,35_2 ks" 1,35*2*0,00233*1,09		0,007		
21	M 154255401	profil ocelový C ohýbaný tl 3mm 40x50x40mm	t	0,033	120 000,00	3 960,00
		***pojezd po horní kolejnici 50/40				
		"C50/40 l=9,9m_1 ks" 9,9*1*0,0031*1,09		0,033		
22	M 314522004	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvici vedení tl 4mm	m	16,000	224,00	3 584,00
23	M 31452180	svorka lanová Pz D 6mm	kus	8,000	55,00	440,00
24	M 54810868	vodící kladka pro lano 4mm	kus	8,000	2 244,00	17 952,00
25	K 998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,821	3 290,00	2 701,09

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/998767101](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998767101)

D 783

Dokončovací práce - nátěry

24 217,00

26	K 783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	39,700	100,00	3 970,00
----	-------------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/783301311](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783301311)

		***plotový sloupek				
		"UPN100 l=2,5m_5 ks" 2,5*0,402*5		5,025		
		"UPN100 l=2,0m_5 ks" 2,0*0,402*2		1,608		
		***doraz vrat_L70/50/5_l=2,0m_2 ks				
		2,0*2*0,12		0,480		
		***plotové pole_2,4x2,0_2 ks_Ja_50/50/3				
		(2,4*2+2,0*2+2,3+1,9)*2*0,2		5,200		
		***pole pojezdové brány_1,35*2,0_2 ks_Ja_50/50/3				
		(1,35*2+2,0*2)*2*0,2		2,680		
		***plotové pole_1,0x2,0_2 ks_Ja_50/50/3				
		(1,0*2+2,0*2+0,9)*2*0,2		2,760		
		***plotové pole_2,4x2,0_2 ks_síť				
		(2,4*2,0)*2*1		9,600		
		***plotové pole_1,0x2,0_2 ks_síť				
		(1,0*2,0)*2*1		4,000		
		***pole pojezdové brány_1,35*2,0_2 ks_síť				
		(1,35*2,0)*2*1		5,400		
		"Tr108/4 l=2,0 m_2 ks" 2,0*2*0,0183		0,073		
		***spodní vodící lišta 30/50				
		"C30/50 l=1,35_2 ks" 1,35*2*0,16		0,432		
		***pojezd po horní kolejnici 50/40				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	
	VV		"C50/40_l=9,9m_1 ks" 9,9*1*0,18		1,782			
	VV		"pomocné konstrukce pl50/5_cca 6,0 bm" 6,0*(0,05*2+0,005*2)		0,660			
27	K	783324101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	39,700	220,00	8 734,00	
	Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783324101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783324101</a>							
	P	Poznámka k položce: materiál bude ekologický, nezávadný ve styku s zvířaty						
28	K	783327101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	39,700	290,00	11 513,00	
	Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783327101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783327101</a>							
	P	Poznámka k položce: materiál bude ekologický, nezávadný ve styku s zvířaty						
D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení					57 779,00	
29	K	789222122	Provedení otryskání povrchů ocelových konstrukcí suché abrazivní tryskání třídy II stupeň zrezivění B, stupeň přípravy Sa 2½	m2	39,700	355,00	14 093,50	
	Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/789222122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/789222122</a>							
	VV	***plotový sloupek						
	VV	"UPN100_l=2,5m_5 ks" 2,5*0,402*5			5,025			
	VV	"UPN100_l=2,0m_5 ks" 2,0*0,402*2			1,608			
	VV	***doraz vrat_L70/50/5_l=2,0m_2 ks						
	VV	2,0*2*0,12			0,480			
	VV	***plotové pole_2,4x2,0_2 ks_Ja_50/50/3						
	VV	(2,4*2+2,0*2+2,3+1,9)*2*0,2			5,200			
	VV	***pole pojezdové brány_1,35*2,0_2 ks_Ja_50/50/3						
	VV	(1,35*2+2,0*2)*2*0,2			2,680			
	VV	***plotové pole_1,0x2,0_2 ks_Ja_50/50/3						
	VV	(1,0*2+2,0*2+0,9)*2*0,2			2,760			
	VV	***plotové pole_2,4x2,0_2 ks síť						
	VV	(2,4*2,0)*2*1			9,600			
	VV	***plotové pole_1,0x2,0_2 ks síť						
	VV	(1,0*2,0)*2*1			4,000			
	VV	***pole pojezdové brány_1,35*2,0_2 ks síť						
	VV	(1,35*2,0)*2*1			5,400			
	VV	"Tr108/4_l=2,0 m_2 ks" 2,0*2*0,0183			0,073			
	VV	***spodní vodící lišta 30/50						
	VV	"C30/50_l=1,35_2 ks" 1,35*2*0,16			0,432			
	VV	***pojezd po horní kolejnici 50/40						
	VV	"C50/40_l=9,9m_1 ks" 9,9*1*0,18			1,782			
	VV	"pomocné konstrukce pl50/5_cca 6,0 bm" 6,0*(0,05*2+0,005*2)			0,660			
30	M	42118101	materiál tryskací (ostrohranný tvrdý písek)	t	0,754	14 400,00	10 857,60	
	VV	39,7*0,019 'Přepočtené koeficientem množství				0,754		
31	K	789421232	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem, tloušťky 100 µm, třídy II (1,560 kg Zn/m2)	m2	39,040	610,00	23 814,40	
	Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/789421232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/789421232</a>							
32	M	15625101	drát metalizační Zn D 3mm	kg	60,902	148,00	9 013,50	
	VV	39,04*1,56 'Přepočtené koeficientem množství				60,902		
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					27 000,00	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					5 000,00	
33	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00	
	Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013254000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013254000</a>							
	P	Poznámka k položce: Součástí dodávky je předání kompletní dokumentace skutečného provedení stavby objednateli.						
D	VRN3	Zařízení staveniště					6 000,00	
34	K	030001000	Zařízení staveniště	soub.	1,000	6 000,00	6 000,00	

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000</a>
	D VRN4	Inženýrská činnost				6 000,00
35	K 045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub.	1,000	6 000,00	6 000,00
		Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/045002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/045002000</a>
	D VRN6	Územní vlivy				5 000,00
36	K 060001000	Územní vlivy	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00
		Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/060001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/060001000</a>
	D VRN7	Provozní vlivy				5 000,00
37	K 070001000	Provozní vlivy	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00
		Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/070001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/070001000</a>

# Harmonogram prací

 Plán
  Skutečnost
  % dokončeno

## Rozdělení dvoru u zázemí koně Převalského

Doba výstavby 5 týdnů	PLÁN	PLÁN	SKUTEČNOST	OBDOBÍ					
	ZAČÁTEK	TRVÁNÍ	TRVÁNÍ	1	2	3	4	5	6
Zemní práce	1	1							
Svislé a kompletní konstrukce	2	2							
Ostatní konstrukce a práce	4	2							
Konstrukce zámečnické	2	4							
Dokončovací práce - nátěry	4	2							
Povrchové úpravy	4	2							
Předání díla	5	1							



**ZOOLOGICKÁ ZAHRADE HL. M. PRAHY**  
U TROJSKÉHO ZÁMKU 120/3 • 171 00 PRAHA 7  
IČ: 00064459 • DIČ CZ00064459  
STAVEBNÍ ODDĚLENÍ

## **POKYN**

### **PRO PRACOVNÍKY DODAVATELE PŮSOBÍCÍHO V ZOOLOGICKÉ ZAHRADE HL. M. PRAHY**

Všichni pracovníci dodavatele (zaměstnanci i živnostníci), kteří pracují v areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy, jsou povinni zachovávat ustanovení vnitřních norem Zoologické zahrady hl. m. Prahy, týkající se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ostrahy majetku a způsobu pohybu po areálu zoologické zahrady.

Zejména jsou všichni pracovníci dodavatele povinni:

1. zdržovat se při plnění pracovních úkolů pouze na místech určených odpovědným zástupcem zoologické zahrady.
2. zdržovat se v areálu zoologické zahrady jen po dobu nezbytně nutnou k výkonu práce nebo k přípravě na práci, či k cestě na pracoviště, respektive k jeho opuštění
3. vstupovat do areálu zoologické zahrady a vycházet z něj zásadně hlavním vchodem (východem), pokud nebylo mezi odpovědnými zástupci obou stran dohodnuto jinak
4. při přesunech v rámci areálu zoologické zahrady používat výhradně vymezené trasy a striktně přitom zachovávat návštěvní řád zoologické zahrady
5. dodržovat zákaz vjezdu soukromých motorových vozidel do areálu zoologické zahrady. Dopravní prostředky nutné pro realizaci předmětu plnění zhotovitele mohou vjíždět do areálu pouze s platným povolením vystaveným odpovědným pracovníkem zoologické zahrady, přičemž musí striktně dodržovat určené přepravní trasy a časy pohybu po areálu.
6. při plnění pracovních úkolů používat pracovní oděv s viditelným označením zhotovitele ( nápis či jednoznačné logo )
7. dodržovat zákaz používání veřejných WC pro návštěvníky
8. dodržovat zákaz přibližovat se ke zvířatům, krmit je či dráždit
9. dodržovat zákaz pití alkoholických nápojů v areálu Zoo Praha včetně piva
10. dodržovat zákaz kouření v návštěvnické části areálu Zoo Praha

Mgr. Miroslav Bobek v. r.

ředitel

Potvrzuji vlastnoručním podpisem, že jsem se s obsahem POKYNU seznámil, a že se jím budu důsledně řídit a beru na vědomí, že při porušení jeho ustanovení mohu být potrestán pokutou do výše 5. 000,- Kč.

(Za podřízené může podepsat jejich nadřízený, který pak ručí za dodržování ustanovení POKYNU všemi podřízenými pracujícími v areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy).

V Praze dne:

Jméno pracovníka:

Podpis: 

IČ: 27  
zaps. u M

vi. 120042



## Pojistná smlouva o pojištění odpovědnosti č. nabídky 9336 027157

### Pojistitel

Generali Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 299/132, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 61859869, DIČ: CZ699001273, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866, a je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.

zastoupena: [redacted] upisovatelem makléřských obchodů regionu Praha a [redacted]  
[redacted] upisovatelem makléřských obchodů

a

### Pojistník

#### Pojistník

obchodní firma/název: P & M bau, s.r.o.  
IČO (r.č.): 27629252  
DIČ :  
sídlo/místo podnikání: Dušní 906/8, 110 00 Praha 1  
Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka  
Petra Bábelová, jednatel

Kontaktní spojení :

**uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti**

#### Pojištěný

Pojištěný je totožný s pojistníkem.

Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.

### Pojistná smlouva o pojištění odpovědnosti

Pojištění se řídí VPP O 2014/01, ZPP O 2014/02 a níže uvedenými DPP O.

#### Pojistné nebezpečí

Pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, pokud byla způsobena jinému konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn.

#### Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.

#### Pojištěný předmět činnosti

přípravné práce pro stavby, dokončovací stavební práce, vodoinstalatérství, topenářství, velkoobchod, provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Interní poznámka pojistitele [redacted]

Riziková třída [redacted]

Údaj rozhodný pro výpočet pojistného

Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obratu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši [redacted] Kč.

#### Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění [redacted] Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události [redacted] Kč

Základní roční pojistné [redacted] Kč

Sleva za spoluúčast (ze základního pojistného) [redacted] %



\*TG00174000014\*



\*O8293360271574\*

**Škoda nebo jiná újma z vlastnických, nájemních a obdobných vztahů**Sublimit dle ZPP O 2014/02  KčSpoluúčast  Kč

Smluvní ujednání

Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojistitel zaplatil částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody nebo jiné újmy za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu nebo újmu by způsobil sám.

**Škoda nebo jiná újma způsobená vadou výrobku**Sublimit dle ZPP O 2014/02  KčSpoluúčast  Kč**Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění**Sublimit pojistného plnění pro toto připojištění dle ZPP O 2014/02  KčSpoluúčast  KčSleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02  Kč**Čistě finanční škoda**Sublimit na rozdíl od ZPP O 2014/02  KčSpoluúčast  KčSublimit pro pokuty a penále dle ZPP O 2014/02  KčSleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02  Kč**Celková sleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02** Kč**V pojistné smlouvě je dále ujednáno:****DPP O 3 - Věci třetích osob**Sublimit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 3  KčSpoluúčast Přirážka k základnímu pojistnému  % =  KčZákladní roční pojistné včetně doplňkových pojistných podmínek  Kč**Rekapitulace pojistného**Pojištění odpovědnosti  Kčsleva za počet let  %sleva obchodní  %**Celkové roční pojistné**  Kč**Počátek pojištění, pojistná doba**

Pojistná smlouva byla sjednána s počátkem pojištění 1. 1. 2020 na dobu určitou 5 let. Po uplynutí této doby je smlouva automaticky prodloužena na další roční pojistné období, není-li nejpozději šest týdnů před koncem pojistného období některou ze smluvních stran vypovězena. Pojistné období je roční. Pojistné je stanoveno jako běžné. Sjednané hrazení pojistného ve splátkách nemá vliv na pojistné období.



### Splatnost a způsob placení pojistného

Pojistné je splatné ročně, a to vždy k 1. dni 1. měsíce každého roku.

Splátka pojistného  Kč

(roční frekvence placení je bez navýšení, pololetní s navýšením  a čtvrtletní )

Bankovní spojení: číslo účtu 900500 / 2700 konstantní symbol 3558

Pro platbu prvního pojistného je variabilním symbolem číslo nabídky.

Pro platbu následného pojistného je variabilním symbolem číslo pojistné smlouvy uvedené v pojistce.

Při platbě trvalým příkazem je variabilním symbolem vždy číslo pojistné smlouvy (tzn. trvalý příkaz lze nastavit až po obdržení pojistky).

Pojistné bude placeno: bankovním převodem

Číslo účtu příjemce

Konstantní symbol

Variabilní symbol

### Zvláštní ujednání

Výše pojistného byla stanovena se slevou ve výši  z ročního pojistného za pojistnou dobu 5 let. Ukončí-li pojistník pojistnou smlouvu před uplynutím sjednané pojistné doby, tedy před 31.12. 2024, je pojistitel oprávněn žádat na pojistníkovu úhradu částky, o níž byla výše pojistného slevou za pojistnou dobu snížena, a to za celou dobu trvání pojištění.

### Závěrečná ustanovení

#### a) Informace o platném právu a řešení stížností.

Pojistná smlouva se řídí právním řádem České republiky, pojistné podmínky jsou vyhotoveny v českém jazyce a pojistitel s klienty komunikuje a podává jim informace v českém jazyce, pokud se v konkrétním případě na žádost klienta nedohodnou jinak.

#### b) Registr smluv

Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojistitele o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojistitele, přičemž za obchodní tajemství pojistitel považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/bonusu. Nezasílí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněn tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojistitel. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojistitele.

Tato pojistná smlouva se řídí následujícími pojistnými podmínkami:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01
- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02

Příloha:

- Io/ZzJ
- Informační dokument o pojistném produktu
- dotazník

**Nedílnou součástí** pojistné smlouvy jsou podle rozsahu sjednaného pojištění: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti **VPP O 2014/01**, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti **ZPP O 2014/02**, doplňkové pojistné podmínky (**DPP O**), jsou-li ve smlouvě výslovně uvedeny, a sazebník administrativních poplatků.

## Prohlášení pojistníka

### Prohlášení pojistníka

Potvrzuji, že jsem převzal a před uzavřením smlouvy jsem byl seznámen se všemi ustanoveními pojistné smlouvy, včetně všech příloh a pojistných podmínek, jejich obsahu rozumím a s rozsahem a podmínkami pojištění souhlasím. Potvrzuji, že před uzavřením pojistné smlouvy jsem se seznámil též s Informačním dokumentem o pojistném produktu, se Stručnou informací o zpracování osobních údajů, s Předmluvní informací, se Sazebníkem administrativních poplatků a s Informacemi pro klienta.

Potvrzuji, že jsem pojistiteli sdělil před uzavřením smlouvy všechny své pojistné potřeby a požadavky, tyto byly pojistitelem zaznamenány a žádné další nemám. Prohlašuji, že nabízené pojištění odpovídá mým požadavkům a pojistnému zájmu. Zároveň prohlašuji, že mi byly pojistitelem úplně zodpovězeny všechny mé dotazy k sjednávanému pojištění. Zavazuji se plnit povinnosti uvedené v pojistných podmínkách a jsem si vědom, že v případě jejich porušení mě mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).

Zprošťuji pojistitele mlčenlivosti o uzavřeném pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajištění pro potřeby zajištění pojistitele. V případě vzniku škodní události dále:

- zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení a záchrannou službu povinnosti mlčenlivosti;
- zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodní událostí mohli nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a vyhotovovat z nich kopie či výpisy;
- zmocňuji pojistitele k nahlédnutí do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a s výplatou pojistných plnění.

Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (např. v souvislosti se zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinnosti mlčenlivosti.

Výše uvedené souhlasy a zmocnění se vztahují i na dobu po mé smrti.

Prohlašuji, že jsem byl informován o zpracování mnou sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.general.cz](http://www.general.cz) v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojistitele. Zavazuji se, že v tomto rozsahu informuji i pojištěné osoby. Dále se zavazuji, že pojistiteli bezodkladně oznámím případné změny osobních údajů.

Potvrzuji, že všechny údaje, které jsem sdělil pojistiteli (zejména ty, které jsou uvedené v pojistné smlouvě), jsou pravdivé a úplné. Pokud jsem údaje nenapsal vlastnoručně, stvrzuji, že jsem je ověřil a jsou pravdivé a úplné. Zavazuji se bez zbytečného odkladu oznámit všechny jejich případné změny a jsem si vědom příp. negativních následků nenahlášení změn (zejména při doručování korespondence).

Prohlašuji, že jsem oprávněn výše uvedené prohlášení učinit i jménem pojištěného, je-li osobou odlišnou od pojistníka. Pro tento případ se zavazuji, že seznámím pojištěného s obsahem pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek a s ostatními relevantními dokumenty a informacemi sdělenými mi pojistitelem.

Prohlašuji, že jsem byl informován o zpracování mnou sdělených osobních údajů (viz Stručná informace o zpracování osobních údajů) a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.general.cz](http://www.general.cz) v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojistitele. Zavazuji se, že v tomto rozsahu informuji i pojištěné osoby.

Dále se zavazuji, že pojistiteli bezodkladně oznámím případné změny osobních údajů.

### Pojišťovací zprostředkovatel / zaměstnanec Generali Pojišťovna a.s.

osoba oprávněná za Generali Pojišťovna a.s. k identifikaci, kontrole klienta, učinění nabídky na předběžné pojištění a převzetí nabídky pojistníka

příjmení, jméno, titul (název právnické osoby)	registrační číslo přidělené ČNB	agenturní číslo	telefon
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

### Podpisy smluvních stran

místo	<input type="text" value="Praha"/>	datum	<input type="text" value="6.12.2019"/>
-------	------------------------------------	-------	--

	
--	--

Pojišťovací zprostředkovatel svým podpisem na smlouvě současně stvrzuje, že provedl identifikaci pojistníka a že podoba této osoby je shodná s vyobrazením na jejím průkazu totožnosti.



Generali Pojišťovna a.s. IČ: 277  
makičské obchody - region Praha  
Na Pankráci 1658/121  
140 21 Praha 4