

**SMLOUVA**  
**o poskytování služeb**  
**č. SML224/2022/OSBD**

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

mezi smluvními stranami:

**1. Statutární město Brno, Městská část Brno – Nový Lískovec,**

Sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

Doručovací adresa: MČ Brno-Nový Lískovec, Oblá 75a, 634 00 Brno

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Janou Drápalovou, starostkou

IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 030031-2026886339/0800

id. DS: ixpbwsj

**(dále jen „objednatel“)**

a

**2. CNS GROUP s.r.o.**

sídlem: Okrouhlá 441/9, Brno 625 00

zastoupená: Radek Hamrla, jednatel společnosti

IČ: 29235405, DIČ: CZ29235405

bankovní spojení: 240062059/0300

id. DS: im8tn2e

**(dále jen „dodavatel“)**

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je:

- recepční služby a ochrana objednatelova majetku formou nepřetržité NON STOP 24hodinové služby v recepční kanceláři bytového domu Koniklecová 5, Brno-Nový Lískovec,
- odborný zásah při poruše evakuačního výtahu (vyproštění, požár) v bytových domech Koniklecová 4, Koniklecová 5 a Svážná 3, Brno-Nový Lískovec,
- ostraha bytových objektů Koniklecová 4, Koniklecová 5, Svážná 3, Svážná 19, Svážná 21, Svážná 23, Svážná 25, Svážná 26, Svážná 28, Svážná 30 a Svážná 32, a to formou dálkového přenosu do dohledového centra, tj. monitoring a přenos signálu z nouzové signalizace výtahu, detektorů kouře a CCTV systému, včetně provedení zásahu při aktivaci nouzové signalizace výtahu a detekce kouře v těchto objektech,

přičemž výše uvedené činnosti jsou blíže dále specifikovány v přílohách č. 1/A, 1/B a 1/C, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Dodavatel je dále povinen zajistit pro jeho pracovníky v NON STOP službě na recepci v bytovém domě Koniklecová 5 jedno zásahové vozidlo, které bude sloužit v rámci poskytovaných služeb pro výjezdy v případě zásahu ve výše uvedených bytových domech.

## II. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou do 31. 12. 2026**. Objednatel požaduje zajištění NON STOP 24hodinové služby ode dne uzavření této smlouvy formou střídání služeb jednoho pracovníka recepce/ostrahy s 12hodinovou pracovní dobou po 7 dní v týdnu.
2. Pracovník recepce/ostrahy může čerpat celkem 2 hodiny denně v nepravidelných 30minutových intervalech přestávky v práci, přičemž po tuto dobu musí být zajištěna duplicitní ochrana a ostraha objektu v plném rozsahu dohledovým centrem dodavatele.
3. Po dobu provádění kontroly objektu pracovníkem recepce přebírá dodavatel vzdálený dohled svým PCO nad veškerými dohledovými systémy objednatele.
4. Veškeré dohledové systémy musí být přenášeny samostatnou cestou dodavatele, nepřipouští se vzdálené připojení do dohledového centra objednatele.
5. Veškerá obchůzková činnost bude elektronicky zaznamenána na zařízení dodavatele a přístupná pro kontrolu dodržování kontrolní činnosti ostrahy objektu pověřeným zaměstnancům odboru správy bytů a domů ÚMČ Brno-Nový Lískovec, Oblá 75a, Brno.

## III. CENA SLUŽBY

1. Cena za služby poskytované dodavatelem a řádně plněné v rozsahu zadávací dokumentace na recepční služby, monitoring objektů a ostraha majetku služby je dána cenovou nabídkou dodavatele ve výši **1 226 400,- Kč bez DPH/kalendářní rok**.
2. Cena za služby bude fakturována v dílčím měsíčním plnění podle položek v Krycím listu nabídky dodavatele ze dne 08.09.2022 který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude objednateli účtovat služby měsíčně, a to včetně doložených písemných výjezdů k zásahům, s uvedením data, hodiny, důvodu a jménem a příjmením pracovníka výjezdu.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že v průběhu trvání smluvního vztahu se výše nabídkové ceny může každoročně upravit o výši inflace (podle indexu růstu spotřebitelských cen) vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok. Nová výše roční částky za služby je platná prokazatelným doručením písemného oznámení navýšení ceny dodavatele na fakturační adresu objednatele nejpozději však s termínem faktury za úhradu prvního měsíce daného kalendářního roku. Poprvé může být takto sjednaný paušál upraven o výši inflace za rok 2023 pro plnění od 01.01.2024.

## IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Měsíční částka za poskytované služby v rozsahu čl. I. této smlouvy bude účtována na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystavené dodavatelem po uplynutí příslušného kalendářního měsíce. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli bude vystavena na:

Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

### **Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:**

Statutární město Brno, MČ Brno – Nový Lískovec  
Oblá 75a, 634 00 Brno  
bankovní spojení: česká spořitelna a.s.,  
číslo účtu: 030031-2026886339/0800

2. Faktura bude doručena objednateli nejpozději do 10. dne následujícího měsíce, a to v tištěné formě na podatelnu ÚMČ Brno-Nový Lískovec, Oblá 75a, 634 00 Brno nebo elektronicky přes e-podatelnu: [podatelna.novyliskovec@brno.cz](mailto:podatelna.novyliskovec@brno.cz).
3. K celkové platbě bude účtováno DPH dle platných předpisů. Přílohou faktury budou doloženy originály písemných záznamů z knihy ostrahy za daný (fakturovaný) kalendářní měsíc a dále vyplněný ověřovací formulář pro každý z fakturovaných výjezdů při zásahu v některém z bytových domů.
4. Splatnost faktur je 14 dnů po jejich doručení objednateli. Tato povinnost je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
5. Faktury vystavené dodavatelem musí mít formu a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
6. Jsou-li předmětem plnění služby nebo činnosti spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
7. Jsou-li předmětem plnění služby a činnosti, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o dani z přidané hodnoty, Dodavatel prohlašuje, že:
  - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
  - nejsou mu známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti nebo přílohy, je objednatel oprávněn vrátit jej dodavateli k doplnění či přepracování. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
9. Závazek objednatele uhradit cenu za služby sjednané touto smlouvou je splněn v den, kdy je fakturována částka odepsána z účtu objednatele.
10. V případě prodloužení objednatele, a to i přes písemné upozornění, s úhradou faktury ve lhůtách dle čl. IV. ve prospěch dodavatele, sjednává se zákonný úrok vypočtený z dlužné částky ve výši dle platných právních předpisů.

## V. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel se zavazuje provést služby sjednané touto smlouvou a jejími přílohami řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí. Za tímto účelem se dodavatel zavazuje zajistit kompletní organizační zajištění provedení sjednaných služeb. Dodavatel se dále zavazuje služby provádět předmětné práce samostatně, s odbornou péčí, a to způsobem odpovídající potřebné kvalitě.
2. **Dodavatel se zavazuje službu dle článku I. této smlouvy vykonávat stálými, uniformovanými, vyškolenými, fyzicky zdatnými a pro výkon služby vybavenými pracovníky s požadovanou kvalifikací Strážný 68-008-E.**
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v režimu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „GDPR“) ve spojení s obecným zákonem o zpracování osobních údajů. **Zhotovitel je tímto v postavení zpracovatele osobních údajů ve smyslu čl. 4 odst. 2 GDPR, a to osobních údajů fyzických osob, kterými jsou jména, příjmení a adresa nájemce. Dodavatel je v této souvislosti povinen a odpovídá za to, že bude:**

- zpracovávat osobní údaje pouze za podmínek a v rozsahu stanoveném a odpovídajícím této smlouvě,
- při realizaci plnění přijme taková opatření, aby zajistil bezpečnost a ochranu osobních údajů u svých zaměstnanců, kteří budou osobní údaje dále zpracovávat v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou,
- zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po skončení této smlouvy,
- po dokončení plnění protokolárně předá veškeré pořízené záznamy ohledně osobních údajů zpět objednateli a zajistí likvidaci ostatních dokumentů, které by tyto osobní údaje mohly obsahovat.

V případě vzniku újmy v souvislosti s odpovědností dodavatele za ochranu osobních údajů uvedenou výše, nejedná-li se o újmu způsobenou úmyslně či z hrubé nedbalosti, si smluvní strany dohodly omezení náhrady této případné újmy tak, že náhrada jednotlivé újmy může činit maximálně částku 10.000 Kč.

4. Dodavatel se zavazuje o strahu vykonávat dle všeobecně závazných platných právních předpisů s přihlédnutím zejména k zásadám zákona ČNR č. 283/1991 Sb., a to ve vztahu k používání donucovacích prostředků, dále interních směrnic pro vlastní výkon služby a pro činnost pracovníků bezpečnostní agentury v objektu objednatele.
5. Dodavatel se zavazuje při výkonu služby sledovat plnění protipožárních opatření, upozornit objednatele na stav, který ohrožuje bezpečnost osob nebo majetku a informovat určené zaměstnance formou zápisu do služební knihy ostrahy.
6. **Dodavatel se zavazuje označit každý dům objednatele logem bezpečnostní agentury upozorňující, že tento dům je zabezpečen ostrahou s kamerovým dohledem.**
7. Dodavatel se zavazuje sjednané služby provést prostřednictvím dostatečného počtu vyškolených osob tak, aby byl řádně splněn sjednaný rozsah prací. Dodavatel je povinen každého se svých výkonných pracovníků zaškolit, řádně poučit o náplni a rozsahu práce na jednotlivých pracovištích, o podmínkách BOZP a předpisech vztahujících se k plnění této smlouvy. Při provádění ostrahy a jiné činnosti dle této smlouvy musí být každý z výkonných pracovníků dodavatele schopen provést práce specifikované touto smlouvou, aniž by očekával od pracovníků objednatele, že budou jeho práci řídit.
8. Veškeré incidenty vzniklé na střeženém objektu bude pracovník dodavatele řešit podle platných právních předpisů a zejména přílohy č. 1/A. Objednatel, zastoupený odborem správy bytů a domů, bude o vzniklých incidentech informován zápisem ve služební knize ostrahy a ústně při kontrolních dnech na recepci.
9. Dodavatel se zavazuje, že bude dodržovat přílohu č. 1/A pro poskytovanou službu související s ostrahou objektu a na základě oboustranných zkušeností a podnětů ji případně obnovovat.
10. Dodavatel se zavazuje, že **příslušný službu provádějící jeho pracovník se bude 1x týdně (v úterý od 13:00 hodin) účastnit schůzky za účasti zástupce objednatele a nájemníků domu**, popř. Policie ČR či Městské policie, pro řešení incidentů a požadavků v domě.
11. Minimálně 1x za 2 měsíce zajistit vyhodnocovací schůzku se zástupcem objednatele na místě výkonu ostrahy.
12. Povinnosti na úseku PCO:
  - zajistit bezproblémový a řádný přenos veškerých poplachových signálů z objektů objednatele na PCO,
  - zajistit objednateli bezproblémový vzdálený přístup do databáze PCO dodavatele a možnost duplicitního využití služeb v případě havárie, technické poruchy nebo na vyžádání pověřeného pracovníka odboru správy bytů a domů ÚMČ Brno-Nový Lískovec, přičemž monitorovací program dodavatele musí být shodný s monitorovacím programem objednatele,

- udržovat vysílač v odpovídajícím technickém stavu a funkčnosti, nést odpovědnost za jeho údržbu a opravy, které provádí na své náklady dodavatel, s výjimkou případů, kdy poruchy funkčnosti či poškození bylo způsobeno objednatelem v důsledku nedodržení smluvených podmínek pro provoz tohoto zařízení,
- nejpozději do 24 hodin od oznámení technické závady na vysílači, tj. po nepřijetí technického signálu „Periodického testu funkčnosti vysílače“ na PCO, provést jeho nezbytné opravy či výměnu,
- zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy seznámí, a to i po ukončení platnosti této smlouvy,
- dělat odborné zásahy na zařízení objednatele v bytových domech dle této smlouvy v případě chyb hlášení a o tomto odborném zásahu uvést skutečnosti do ověřovacího formuláře, jehož vzor je uveden v příloze č. 3 této smlouvy.

13. Náklady spojené s užíváním prostor recepce v domě Koniklecová 5 po dobu poskytování služeb podle této smlouvy (zejména za spotřebu studené a teplé vody, tepla a el. energie dle podružných měřidel) budou 1x za rok vyúčtovány do 30.4. následujícího kalendářního roku dodavateli uvedenému v záhlaví této smlouvy, a ten se zavazuje je uhradit v termínu splatnosti takto vystavené faktury na účet objednatele. V případě, že nebude fakturovaná částka za služby uhrazena v termínu splatnosti, je objednatel oprávněn o tuto částku ponížít úhradu za poskytované služby vystavenou dodavatelem za kalendářní měsíc následující po splatnosti faktury. O tomto zápočtu vzájemných pohledávek bude pořízen písemný zápis, který bude na vědomí zaslán druhé smluvní straně.

## **VI. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

1. Objednatel se zavazuje uhradit dodavateli cenu za sjednané služby dle ujednání čl. III. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje:
  - seznámit dodavatele s technickými a stavebními dispozicemi jednotlivých pracovišť a s požadavky na dodržování zvláštních organizačních pokynů,
  - umožnit pracovníkům dodavatele pro PCO vstup do objektu za účelem provádění údržby a oprav vysílače,
  - poskytnout další nezbytnou součinnost při vytváření podmínek podstatných pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy,
  - neprovádět na vysílači žádné změny nebo jeho opravy,

V případě, že objednatel nesplní jakoukoliv z výše uvedených povinností v tomto bodě a bude-li toto nesplnění povinností mít za následek nemožnost plnění povinností PCO ze strany dodavatele, pak dodavatel neodpovídá za nesplnění svých závazků ohledně PCO vyplývajících z této smlouvy.

Objednatel se zavazuje dodavateli umožnit provádění sjednaných služeb, a to zejména poskytnout nezbytnou součinnost k řádnému plnění předmětu této smlouvy. Za tímto účelem se objednatel především zavazuje poskytnout bezplatně prostory s nezbytným vybavením pro výkon služby a pro zabezpečení základních hygienických potřeb.

3. Objednatel je oprávněn pravidelně a namátkově kontrolovat dodavatele při plnění povinností dle této smlouvy a v případě, že nejsou prováděny řádně a včas, požadovat bezodkladné odstranění zjištěných nedostatků. Na zjištěné nedostatky je objednatel oprávněn upozornit osobu provádějící předmětnou službu, případně tyto sdělit dodavateli způsobem stanovených v článku VI. této smlouvy.

## **VII. SANKCE**

1. Dodavatel ručí za bezchybné provedení plnění předmětu této smlouvy. Pokud plnění dodavatele neodpovídá účelu nebo předmětu této smlouvy, popřípadě předpokládanému výsledku, má vady. Dodavatel odpovídá objednateli za vady a zavazuje se, že je neprodleně

odstraní, a to i v případě, že na ně nebyl objednatel výslovně upozorněn zajistit je vlastní kontrolní činností.

2. Reklamace vad a nedostatků plnění ze strany dodavatele je objednatel povinen uplatnit neprodleně, nejpozději do konce následujícího pracovního dne po zjištění vady či nedostatku, a to ústně osobě provádějící činnost, jež je předmětem této smlouvy a dále písemnou formou dodavateli. Reklamované vady a ostatní vady a nedostatky plnění je dodavatel povinen na vlastní náklady odstranit neprodleně, a to:
  - závažné vady nejpozději do 1 hodiny od oznámení,
  - ostatní vady a nedostatky tentýž den.
3. Vadné plnění není dodavatel oprávněn objednateli účtovat a objednatel není povinen je dodavateli uhradit. Zjistí-li objednatel, že v předložené faktuře jsou uplatněna i vadná plnění a činnost spočívající v odstranění vad, je oprávněn takovou fakturu dodavateli vrátit, aniž by se tím dostal do prodlení s úhradou ceny.
4. Smluvní strany se dohodly na povinnosti dodavatele zaplatit objednateli smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení povinností ostrahy stanovených v příloze č. 1 této smlouvy ve výši 10.000,- Kč.
5. Pokud porušení spočívá v porušení povinnosti při výkonu služby, má dále objednatel právo žádat výměnu osoby (osob), která porušila své povinnosti. Tímto není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody.
6. Smluvní strany se dále dohodly na povinnosti dodavatele zaplatit smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení povinností stanovených touto smlouvou ve výši 5.000 Kč. Objednatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty již při druhém porušení povinností dodavateli stanovených, na jejichž nedodržení byl písemně upozorněn objednatel.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne podání výzvy k jejímu zaplacení k poštovní přepravě ve formě doporučeného dopisu adresovaného do datové schránky dodavatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Písemnou výzvu k zaplacení výše uvedené smluvní pokuty je objednatel oprávněn zaslat dodavateli ihned poté, co se objednatel o porušení povinností dodavatele vyplývajících z této smlouvy dozví. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## **VIII. UKONČENÍ SMLOUVY**

1. Smlouvu lze ukončit:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) výpovědí kteroukoliv smluvní stranou bez udání důvodu s šestiměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
  - c) výpovědí ze strany objednatele s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli, a to, pokud dojde k prokázání opakovaného porušení povinností dodavatele sjednaných v této smlouvě,
  - d) výpovědí ze strany dodavatele, pokud objednatel po dobu min. dvou platebních období, i přes písemné vyrozumění, je v prodlení s úhradou faktury. Výpovědní doba je jednoměsíční a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi objednateli.

## IX. NÁHRADA ŠKODY

1. Dodavatel prohlašuje, že má nejpozději k datu účinnosti této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu s pojišťovnou pro případ odpovědnosti za škodu podnikatelů, kteří se zabývají ochranou cizího majetku. Tato pojistná smlouva tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
2. Náhrada škody mezi účastníky této smlouvy se řídí občanským zákoníkem. Dodavatel se zavazuje nahradit objednateli škodu, která mu prokazatelně vznikne porušením povinností ze strany dodavatele, a to ve smyslu shora citované pojistné smlouvy až do výše 5 milionů Kč za každou jednotlivou škodní událost.

## X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. Obě smluvní strany se zavazují, že případné vzájemné nesrovnalosti, týkající se smluvních vztahů, budou řešeny pokud možno smírnou cestou.
3. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Dodavatel souhlasí s tím, aby objednatel, jakožto veřejnoprávní subjekt, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnil tuto smlouvu, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění, a to v souladu s § 219 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
4. Faktury, výpověď, reklamace vad a nedostatků plnění, vyčíslení smluvní pokuty, se smluvní strany zavazují doručovat písemně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to prostřednictvím elektronické komunikace (prostřednictvím datové schránky nebo e-podatelny).
5. Účinky doručení vůči druhé smluvní straně nastávají i tehdy, když byla písemnost doručována prostřednictvím držitele poštovní licence na její platnou adresu a druhá smluvní strana
  - a) písemnost odmítla převzít, a to dnem odepření přijetí,
  - b) písemnost byla uložena u držitele poštovní licence v případě, že se písemnost nepodařilo doručit na platnou adresu, a to bez ohledu na to, zda se smluvní strana na adrese zdržovala či nikoli, a to dnem uložení písemnosti,
  - c) písemnost se vrátila s tím, že druhá smluvní strana na uvedené adrese nebyla zastihena či se na ní nezdržuje, a to dnem neúspěšného pokusu o doručení.
6. Změny této smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku a musí být nedílnou součástí této smlouvy a vždy podepsány oběma účastníky smluvního vztahu.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, přičemž 2 výtisky jsou pro objednatele a jeden výtisk pro dodavatele. Po podpisu obou smluvních stran mají všechny výtisky hodnotu originálu.
8. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na základě toho připojují své podpisy.

### **Přílohy smlouvy:**

Příloha č. 1 – Rozsah recepčních služeb a povinnosti ochrany

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky dodavatele ze dne 08.09.2022

Příloha č. 3 – VZOR – ověřovací formulář pro prokázání výjezdů při zásahu

Příloha č. 4 – Kopie pojistné smlouvy dodavatele

**Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění**

Tato Smlouva o poskytování služeb byla schválena Radou městské části Brno – Nový Lískovec č. 19/2022, která se konala dne 05. 10. 2022

V Brně dne:

V Brně dne:

za objednatele:

za dodavatele:

Ing. Jana  
Drápalová

Digitálně podepsal Ing.  
Jana Drápalová  
Datum: 2022.11.11  
09:07:28 +01'00'

.....  
Ing. Jana Drápalová, starostka  
MČ Brno-Nový Lískovec

Radek  
Hamrla

Digitálně podepsal  
Radek Hamrla  
Datum: 2022.11.14  
10:25:10 +01'00'

.....  
Radek Hamrla, jednatel  
CNS GROUP s.r.o.



## **PŘÍLOHA č. 1/A - Rozsah recepčních služeb a povinnosti ostrahy**

### **I. Úvodní ustanovení**

1. Tato příloha č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o poskytování recepčních služeb a vymezuje rozsah a popis jednotlivých recepčních služeb, které bude dodavatel pro objednatele vykonávat v bytovém domě Koniklecová 5 a dále pro dům Svážná 3 a Koniklecová 4.
2. MČ Brno-Nový Lískovec zabezpečuje ostrahu a ochranu svého majetku silami a prostředky bezpečnostní agentury za aktivní účasti svých zaměstnanců. Cílem (účelem, smyslem) ochrany a ostrahy majetku je předcházet a zabraňovat jeho poškozování, ničení, zneužívání či krádeži.

K základním povinnostem recepce a ostrahy se rozumí služba, jejíž činnost spočívá v těchto činnostech:

#### **a) pro bytový dům Koniklecová 5**

- kontrola oprávněného vstupu do domu,
- provozní a recepční činnost v domě,
- sledování kamerového systému umístěného na recepci,
- duplicitní přenos dat na PCO dodavatele
- kontrola dodržování protipožárních opatření, reakce na detekci kouře, přístupového systému,
- kontrola dodržování režimových a organizačních opatření dle zásad řádného a bezpečného užívání bytu a domu,
- správa klíčového režimu vč. vydávání klíčů oprávněným osobám (např. pro údržbu a opravu domu)
- kompletní kontrola celého domu dle intervalu a rozsahu uvedeného v článku **III. režimová opatření**
- zásah při poruše evakuačního výtahu/vyproštění/požár v BD
- úkoly dle pokynů objednatele

#### **b) pro bytový dům Svážná 3 a bytový dům Koniklecová 4**

- zásah při poruše evakuačního výtahu/vyproštění/požár v BD

#### **c) pro bytové domy Svážná 3, 19, 21, 23, 25, 26, 28, 30, 32 a Koniklecová 4**

Bezpečnostní opatření realizované v těchto bytových domech je vztaženo na kontrolu dodržování protipožárních opatření, reakce na detekci kouře, přístupového systému, kontrola dodržování režimových a organizačních opatření podle zásad řádného a bezpečného užívání bytu a domu. Každé patro BD je osazeno bezdrátovou detekcí kouře a bezdrátově přenášeno do dohledového centra. Ve vstupních prostorech jsou 2 ks IR barevné kamery. Na předních a zadních vstupních dveřích do objektu je nainstalován nízko odběrový elektrický zámek, který je z vnější strany ovládán venkovní čtečkou v provedení antivandal. Dveře jsou opatřeny samo zavíračem a z vnitřní strany panikovým kováním (není předmětem této dodávky). Systém je napájen ze zálohovaného napájecího zdroje. Přístupový software má kapacitu do 100 osob. Přístupový systém je zapojen do lokálního hybridního bezpečnostního videorekordéru. Správa a editace dat je možná lokálně, prohlížení historie a kontrola průchodů je možná i na dohledovém pracovišti. Přístupový systém je integrován do kamerového systému, vybrané poplachové a provozní zprávy jsou přenášeny na dohledové pracoviště.

3. V návaznosti na systém ochrany a ostrahy majetku jsou realizována opatření při vzniku mimořádných (krizových) situací (živelní pohromy, ekologické nebo průmyslové havárie,

nehody nebo jiná nebezpečí ohrožující životy či zdraví, majetek, životní prostředí nebo vnitřní bezpečnost).

4. Vedoucí pracovníci jsou povinni v rozsahu své působnosti ve smyslu § 74 písm., g) zákoníku práce zabezpečovat přijetí včasných a účinných opatření k ochraně majetku a přitom spolupracovat s ostrahou domu a operativně reagovat na požadavky odpovědných zaměstnanců MČ Brno-Nový Lískovec.
5. Ostraha domu svými silami a prostředky vyvíjí činnost k ochraně a ostraže majetku ve smyslu smlouvy, jejíž nedílnou součástí je příloha č. 1 pro výkon služby. Dále spolupracuje se složkami IZS při řešení krizových situací.

## **II. VÝKONNÉ ORGÁNY OSTRAHY**

Strážný/recepční je oprávněn:

- zadržet osobu v souladu s ustanovením § 76, odst. 2 trestního řádu; neprodleně informovat svého nadřízeného, odpovědného (určeného pracovníka MČ Brno-Nový Lískovec a Policii ČR,
- použít v souladu s §§13 a 14 trestního zákona obranných prostředků k vlastní obraně nebo obraně osob a majetku, proti kterým útok směřuje; neprodleně o tom informovat svého nadřízeného a určeného pracovníka MČ Brno-Nový Lískovec a Policii ČR,
- v případě poruchy výtahu zajistit vstup pro povolanou havarijní službu, sjet výtahem v nouzovém režimu do nejbližší stanice a vyprostit tak osobu zde uvízlou.
  1. Strážní jsou povinni zejména
    - chránit majetek MČ Brno-Nový Lískovec, zabraňovat jeho poškození, zneužití, nedovolenému přemísťování, vynášení, vyvážení, resp. odcizení,
    - při výkonu služby zapisovat do knihy umístěné na recepci denní záznamy o provedených úkonech během dne a psát začátek a konec čerpání dvouhodinové denní přestávky,
    - na zařízení dodavatele zaznamenávat začátek a konec kontroly domu, dále začátek a konec čerpání dvou hodinové denní přestávky,
    - při zjištění jakékoliv závady, zajistit její pokud možnou okamžitou nápravu, včetně podání informace objednateli,
    - znát a dodržovat zásady a ustanovení k obsluze elektrické požární signalizace (EPS),
    - v případě havárie na vodovodním systému uzavřít hlavní uzavěr vody a informovat vedoucího pověřeného pracovníka MČ Brno-Nový Lískovec,
    - dodržovat zákaz vstupu nepovolaných osob do prostoru recepce,
    - nepřebírat do úschovy jakékoliv předměty,
    - nepřipustit používání telefonních přístrojů umístěných v recepci,
    - odmítnout jakékoli požadavky vznášené nepovolanými osobami, které jsou svým obsahem či možnými důsledky v rozporu s touto přílohou,
    - mlčenlivostí o skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.

## **III. REŽIMOVÁ OPATŘENÍ**

1. Bytový dům Koniklecová 5 je střežen NON STOP 24 hodin denně, tj. NEPŘETRŽITĚ, přičemž pracovník ostrahy/recepce může čerpat celkem 2 hodiny denně v nepravidelných 30 minutových intervalech na přestávky v práci. Po tuto dobu musí být zajištěna duplicitní ochrana a ostraha objektu, a to v plném rozsahu.
2. V nepravidelných intervalech provádět kompletní kontrolu celého domu a to 4 x za 24 hodin, zejména:
  - sklepních prostor
  - jednotlivých pater (chodba s byty), mezi chodby a únikového schodiště
  - výtahů
  - bezprostřední okolí domu
  - kontejnerové stání/nádob na komunální a směsný odpad/
  - fasády domu

Po dobu provádění kontroly pochůzkou po domě musí být zajištěna duplicitní ochrana a ostraha objektu v plném rozsahu. Po celou dobu provádění kontroly objektu ostrahou přebírá dohled nad veškerými systémy PCO dodavatele. Veškeré systémy musí být přenášeny samostatnou cestou dodavatele, nepřipouští se vzdálené připojení do dohledového centra objednatele. Veškerá obchůzková činnost bude elektroniky zaznamenána na zařízení dodavatele a přístupná pro kontrolu dodržování kontrolní činnosti ostrahy objektu pověřeným zaměstnancům ÚMČ Brno-Nový Lískovec.
3. Provádět kontrolu dodržování Zásad řádného a bezpečného užívání bytu a domu, které jsou nedílnou součástí této přílohy jako příloha č. 1B.
4. Veškeré závady ohlásit následující pracovní den zaměstnancům Odboru správy bytů a domů ÚMČ Brno-Nový Lískovec:

**Milan Vašina – mobil: 725 140 120**  
**Ing. Jaromír Vašourek – mobil: 725 140 121**
5. Na recepci budou zapisovány veškeré události a činnost ostrahy do provozní knihy s uvedením data, času, popisem události a podpis pracovníka ostrahy.
6. Měsíční zápis z provozní knihy v kopii bude tvořit přílohu k faktuře za poskytované služby.

## ZÁSADY ŘÁDNÉHO A BEZPEČNÉHO UŽÍVÁNÍ BYTU A DOMU KONIKLECOVÁ Č. 5

Základní informace o režimových, organizačních, sociálních a technických opatřeních přijatých ke zvýšení standardu bezpečí bydlení, veřejného pořádku a občanského soužití

Vážení nájemníci,

aby byla zajištěna bezpečnost osob a majetku, nekonfliktní soužití obyvatel domu a veřejný pořádek v domě i jeho bezprostředním okolí, přijala Městská část Brno – Nový Lískovec, ve spolupráci s Městskou policií Brno ZÁSADY ŘÁDNÉHO A BEZPEČNÉHO UŽÍVÁNÍ BYTU A DOMU.

### **OBEČNÁ UPOZORNĚNÍ:**

- **ODPOVĚDNOST** – porušení těchto zásad, může mít pro dotčené osoby nejen občansko-právní důsledky, ale může naplnit i skutkové podstaty přestupků, přečinů a zločinů, které jsou uvedeny v zákoně o přestupcích a trestním zákoníku.
- **DOHLEDOVÝ A VSTUPNÍ SYSTÉM** – pro efektivní dohled, případně obnovu veřejného pořádku a bezpečnosti osob a majetku, jsou v domě, kromě režimových opatření, využity i technické systémy, které umožní přímý kamerový dohled v některých společných prostorách a zamezí přístupu nepovolaných osob do domu.
- **ZÁZNAM KAMEROVÉHO SYSTÉMU** – záznam kamerového systému se ukládá po dobu 7 dnů a v případě narušení veřejného pořádku, občanského soužití, poškozování majetku nebo porušování zásad řádného a bezpečného užívání bytu a domu, je správce dat (ÚMČ Nový Lískovec, odbor správy bytů a domů) oprávněn záznam vyhledat a předat Policii ČR, Městské policii nebo správnímu orgánu jako důkazní součást oznámení k dalšímu šetření.
- **ELEKTRONICKÉ KLÍČE** – vstupní dveře do domu, výtahy a vybrané dveře ve společných prostorách domu jsou vybaveny elektronickými zámky. Tyto bude možné otevřít jen s použitím elektronických klíčů (čipů). Každá domácnost v domě je vybavena takovým počtem elektronických klíčů (čipů), který odpovídá počtu osob řádně přihlášených pronajímateli bytu (tzv. na služby). Při ztrátě, zničení nebo odcizení elektronických klíčů si nové klíče (čip) hradí každý nájemník sám.
- **OMEZENÍ VOLBY** – elektronické klíče (čipy) budou vydávány a evidovány na jednotlivé domácnosti. Elektronický vstupní systém umožňuje, mimo jiné, konkrétnímu elektronickému klíči odebrat některá vstupní práva (např. užívání výtahů). Při porušování „Zásad“, poškozování zařízení apod., tak nájemce může tuto možnost využít.
- **RECEPČNÍ SLUŽBA + DOMOVNÍK** – na podporu vstupního, kamerového a požárního systému je v domě zřízena recepční služba a funkce domovníka. Jejich úkolem je obsluha systémů a zajištění plného a nerušeného výkonu práv spojených s užíváním bytu všemi nájemníky. Nájemníci i návštěvníci domu jsou povinni řídit se pokyny recepční služby, např. v případech nefunkčního evakuačního výtahu, požáru, apod.

## I. Vstupní režim

1. **VSTUP DO DOMU** – nájemce a všechny osoby v domácnosti používají pro vstup do domu elektronické klíče (čipy), jejichž každé použití je elektronicky evidováno. Každý nájemník je povinen při příchodu nebo odchodu z domu zajistit, aby dveře hlavního vchodu byly opět zavřeny a neumožnily vstup neoprávněných osob do domu.
2. **NÁVŠTĚVY NÁJEMNÍKŮ** – návštěvy se mohou bez doprovodu nájemníků pohybovat pouze v prostoru přízemí domu před poštovními schránkami, kam jim nájemníci umožní přístup prostřednictvím elektronického vrátného (bzučák). V tomto prostoru si nájemníci své návštěvy vyzvednou a doprovodí do svého bytu. Při odchodu je nájemce povinen doprovodit návštěvu zpět k východu z domu.
3. **POHYB OSOB VE SPOLEČNÝCH PROSTORÁCH** – elektronické klíče (čipy) umožní nájemníkům oprávněný přístup do těch společných prostor, které je nájemník oprávněn užívat (schodiště, hala před poštovními schránkami, hala před výtahy, bytové chodby, sklepní chodby příslušné k bytu, výtahy). Nájemníci bydlící v 5 až 12 poschodí nejsou oprávněni užívat bytové chodby v 1. až 4. poschodí. Jejich elektronické klíče (čipy) jim neumožní přístup do těchto prostor ze schodiště ani z výtahu. Prostory v 1. až 4. poschodí podléhají zvláštnímu ubytovacímu řádu MMB a ostatní nájemníci domu jsou povinni jej respektovat.
4. **UBYTOVNA PRO OSAMĚLÉ MATKY S DĚTMI** – nájemníci ubytovaní v 1. až 4. poschodí se kromě těchto „Zásad“ řídí i řádem ubytovny vydaným MMB. Jejich elektronické klíče (čipy) jim umožní vstup pouze v rozmezí 1. až 4. poschodí. Nájemníci bydlící v 5. až 12. poschodí musí při návštěvách ubytovny respektovat ubytovací řád MMB.
5. **VÝTAHY** – nájemníci bydlící v 5. až 12. poschodí mají umožněno využívat výtahy jen v rozsahu těchto podlaží a přízemí. Jejich elektronické klíče (čipy) jim neumožní využít volbu do 1. až 4. poschodí. U nájemníků z 1. až 4. poschodí není naopak povolena volba pro 5. až 12. poschodí.
6. **KLUBOVNA** – klubovna je určena pro děti nájemníků domu a může být využívána jen za přítomnosti pracovníka SVČ Lužánky (Lyska), pod jeho dohledem a ve stanoveném režimu. Proto nemají elektronické klíče (čipy) nájemníků volbu pro vstup do klubovny.
7. **ÚNIKOVÝ SYSTÉM** – systém elektronických zámků v bytovém domě plně respektuje pravidla pro rychlou evakuaci v případě požáru nebo jiné mimořádné situace. Pro případ **úniku z domu** jsou všechny dveře vybaveny klasickým kováním s klikou a v přízemí domu jsou instalovány speciální panikové zámky pro rychlé (automatické) otevření dveří.

## II. Občanské soužití, pořádek, čistota

1. **UŽÍVÁNÍ BYTU A SPOLEČNÝCH PROSTOR** – nájemce a všechny osoby v domácnosti jsou povinni řádně a odpovědně k danému účelu užívat byt i společné prostory domu včetně zařizovacích předmětů v bytě (uvedeny v evidenčním listě u nájemní smlouvy), vybavení a zařízení společných prostor domu. Odpovědnost za případné poškození, zničení nebo odcizení majetku vlastníka domu nebo jiné fyzické či právnické osoby může být posuzována jak v úrovni občansko-právní, tak trestně-právní odpovědnosti včetně nároků náhrady škody a nákladů správního řízení.

2. **DĚTI VE SPOLEČNÝCH PROSTORÁCH** – rodiče nebo zákonní zástupci jsou povinni vykonávat nad svými dětmi dohled odpovídající stupni jejich vývoje (zákon o rodině). Společné prostory (mimo klubovnu) nejsou určeny, konstruovány a vybaveny pro hry dětí. Pro hry a volnočasové aktivity dětí je v domě zřízena klubovna a dále venkovní dětské hřiště. Za škody způsobené dětmi a za jejich výchovu odpovídají rodiče nebo zákonní zástupci.
3. **NOČNÍ KLID** – nájemce a všechny osoby v domácnosti jsou povinni užívat byt a společné prostory domu tak, aby nerušili ostatní uživatele bytů zejména v nočních hodinách, tj. od 22:00 do 06:00 h., kdy jsou povinni dodržovat noční klid. V této době je zakázáno rušit okolní nájemce nadměrným hlukem (tj. hlasitou zábavou osob nebo rádií, televizí, apod.), štěkotem psů, používáním hlučné techniky (vysavače, vrtačky, apod.). Rušení nočního klidu je přestupkem proti veřejnému pořádku podle zákona 200/1990 Sb.
4. **OBČANSKÉ SOUŽITÍ** – nájemce a všechny osoby v domácnosti jsou povinni se chovat tak, aby neomezovali práva ostatních spoluobčanů tím, že:
  - a) jinému ublíží na cti tím, že ho urazí nebo vydá v posměch,
  - b) jinému z nedbalosti ublíží na zdraví,
  - c) úmyslně naruší občanské soužití vyhrožováním újmou na zdraví, ublížením na zdraví, nepravdivým obviněním z přestupku, schválnostmi nebo jiným hrubým jednáním,
  - d) omezuje nebo znemožňuje příslušníku národnostní menšiny výkon práv příslušníků národnostních menšin,
  - e) působí jinému újmu pro jeho příslušnost k národnostní menšině nebo pro jeho etnický původ, pro jeho rasu, barvu pleti, pohlaví, sexuální orientaci, jazyk, víru nebo náboženství, pro jeho politické nebo jiné smýšlení, členství nebo činnost v politických stranách nebo politických hnutích, odborových organizacích nebo jiných sdruženích, pro jeho sociální původ, majetek, rod, zdravotní stav anebo pro jeho stav manželský nebo rodinný.Výš uvedená jednání jsou přestupkem podle zákona 200/1990 Sb.
5. **ČISTOTA A ÚDRŽBA** - nájemce a všechny osoby v domácnosti jsou povinni pronajatý byt a společné prostory v domě udržovat v čistotě. **Nájemce je povinen provádět běžnou údržbu svého bytu a zařizovacích předmětů v bytě v rozsahu stanoveném nařízením vlády č. 308/2015 Sb., veškeré dílčí opravy převzatého zařízení bytu včetně vodovodních baterií, dále malování, nátěry, opravy podlah, kování a těsnění oken a dveří, opravy zámků, klik, apod..**
6. **CHOV ZVÍŘAT** – nájemce je povinen zajistit, aby při chovu zvířat v bytě nebyli rušeni tímto chovem ostatní nájemníci ať již hlukem, štěkotem nebo znečišťováním společných prostor. Držitel zvířete nesmí nechat zvíře volně pohybovat po společných prostorách domu, tj. např. pes musí být na vodítku a mít náhubek ve výtahu a na společné chodbě. Porušení uvedených povinností je přestupkem podle zákona 200/1990 Sb.
7. **KOUŘENÍ VE SPOLEČNÝCH PROSTORÁCH** – ve všech společných prostorách domu jsou instalovány hlásiče kouře, které reagují na případné zahoření nebo požár. **V celém domě platí pro všechny osoby zákaz zásahu do hlásičů a zákaz kouření.** Bezdůvodné spuštění hlásiče požárního systému a případný výjezd jednotek Hasičského záchranného sboru je podle zákona povinná uhradit ta osoba, která bezdůvodně vyhlášení požárního poplachu zavinila.

### III. Součinnost pronajímatele a Městské policie nebo Policie ČR

1. **ZVÝŠENÝ DOHLED** – k zajištění veřejného pořádku, občanského soužití a omezení kriminality v tomto domě a jeho bezprostředním okolí, je této lokalitě při hlídkové službě věnován městskou i Policií ČR zvýšený dohled.
2. **ÚZEMÁŘ** – strážník městské policie s územní odpovědností („územář“) zařazený do výkonu služby na místně příslušném revíru MP průběžně komunikuje se zástupci městské části, ale zejména aktivně spolupracuje při řešení konkrétních problémů s domovníkem a pracovníky recepční služby. Nájemníci domu se mohou na strážníka (územáře) obracet s žádostmi o pomoc a to buď osobně, nebo prostřednictvím stálé služby na místně příslušné služebně.
3. **PREVENCE** – Odbor prevence Městské policie Brno pro nájemníky domu připravuje preventivně informační setkání, prezentace a besedy tematicky orientované podle aktuální situace.
4. **KAMEROVÝ, POŽÁRNÍ A PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM** – ÚMČ Nový Lískovec, odbor správy bytů a domů, jako správce dat všech uvedených systémů, může v případě podání oznámení nebo na vyžádání policie poskytnout správním orgánům nebo orgánům činným v trestním řízení záznamy z těchto systémů.

### IV. Provozní podmínky

1. **OHLÁŠENÍ ZÁVAD** – nájemce a všechny osoby v domácnosti jsou povinni bez zbytečného odkladu oznámit odboru správy bytů a domů zjištěné závady v bytě a ve společných prostorách. Závady mohou být rovněž oznámeny službě na recepci, domovníkovi nebo přímo zástupci odboru správy bytů a domů na pravidelných úterních schůzkách v domě.
2. **ÚPRAVY BYTU** – nájemce a všechny osoby v domácnosti nesmí provádět žádné stavební úpravy bytu ani jinou podstatnou změnu v bytě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. V případě porušení této povinnosti může pronajímatel nařídit odstranění provedených změn na náklady nájemce. Nájemce současně odpovídá za případnou škodu, která vznikne neodborným provedením úprav a změn v bytě.
3. **ODKLÁDÁNÍ PŘEDMĚTŮ** – nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele ukládat jakékoliv předměty do společných prostor domu (společné sklepní prostory, prádelny, sušárny, podesty schodišť apod.). V případě nedodržení této zásady budou na náklady všech nájemců bytů v domě věci odvezeny a zlikvidovány prostřednictvím zajištěné externí firmy.
4. **BALKONY** – balkony smí být užívány jen k danému účelu, nesmí být přetěžovány umístěnými těžkými věcmi a nesmí být zasahováno do konstrukčních prvků umístěním jiných věcí směrem ven z balkonu. Takovéto úpravy jsou pokládány za nepovolené a nájemci budou hradit odstranění a opravu konstrukcí z vlastních prostředků.
5. **VÝTAHY** – obsluhovat výtahy nesmí osoby mladší 10 let.
6. **OHLAŠOVACÍ POVINNOST** – nájemce je povinen do 15 dnů písemně oznámit pronajímateli veškeré změny v počtu osob, které s ním žijí v bytě (v souladu s § 2 písm. g) zákona č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty).

## V. Závěrečná ustanovení

1. Při hrubém porušení povinností nájemce, za které se považuje také nezaplacení nájemného a služeb za dobu alespoň tří měsíců, poškozují byt nebo dům závažným nebo nenapravitelným způsobem, způsobuje-li jinak závažné škody nebo obtíže pronajímateli nebo osobám, které v domě bydlí nebo užívá-li neoprávněně byt jiným způsobem nebo k jinému účelu, než bylo ujednáno, je možno dát nájemci **výpověď bez výpovědní doby a požadovat, aby mu byt bez zbytečného odkladu odevzdal** (§ 2291 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků)
2. **Nedodržování těchto „Zásad“ bude důvodem k zahájení řízení přestupkové komise a při opakovaném jednání může být důvodem k ukončení nájmu (neprodloužení nájemní smlouvy) či podání výpovědi z nájmu pro hrubé porušení povinností nájemce.**

## Kontaktní údaje:

### Správa bytů a domů:

ÚMČ Brno Nový Lískovec, Oblá 75a, Brno  
odbor správy bytů a domů: tel. 547 428 940

**Úřední hodiny včetně pokladny: Pondělí a Středa: 8,00 – 17,00 h.**

**MMB Odbor sociální péče:** Koniklecová 5, Brno

tel. 547 210 786 – vedoucí ubytovny sociálních bytů – 2. NP Koniklecová 5

Převzato dne .....

Jméno, příjmení nájemce:.....Podpis:.....



## **Příloha č. 1/C - Monitoring objektů**

Podle zadávacích podmínek uvedených ve výzvě se veškeré systémy přenáší do recepce v BD Koniklecová 5 duplicitně z dohledového centra objednatele na adrese Oblá 75a, Brno. Duplicitnost je z důvodu bezpečnosti nebo pro případ havárie, ztráty dat, technické poruchy atd.

Dohledové centrum objednatele je vybaveno datovým stojanovým rozvaděčem s příslušenstvím, PC sestavou pro zobrazení a monitoring a ovládací klávesnicí pro ovládání až 16- ti kamerových systémů. Dohledové centrum je dále vybaveno 4ks LCD monitory s uhlopříčkou 19" a 1ks plazmovým TV s uhlopříčkou 51". V rámci SW pro dohledové centrum musí být umožněno sledovat živé video, vč. PTZ kamer a jejich ovládání, přehrávat záznamy s využitím inteligentního ovládání, plně nastavovat jednotlivé připojené systémy a pomocí vzdálené plochy je ovládat a nastavovat.

### **Specifikace dohledového software GeoVision GV-Control Center**

Max. počet připojených systémů	1000
Max. počet připojených videoserverů, IP kamer	500
Max. počet vzdálených I/O	DVR : 1000, IP kamera : 500
Max. počet vzdálených E-map	500
Max. počet monitorů/ videokanálů v matici IP Matrix	36 monitorů/3840 video kanálů
Počet panoramatických pohledů	4 panoramatické pohledy/ 16 video kanálů

### **Specifikace nadstavbového software GeoVision GV-VSM**

Max. počet připojených systémů	1000
Skupiny připojených systémů	Ano
Max. datový tok	1M bps
Monitoring stavu připojených systémů	Ano
Automatické přihlašování	Ano
Záznam videa, zobrazení živých videosekvencí	Ne
Ovládání I/O	Ano
Podpora SMS	Ano
Časová synchronizace	Ano
Upozornění na limit záznamu (dny)	Ano
Poplachová hlášení	Ano
Ukládání událostí v Access	Ano
Detekce ztráty spojení	Ano
Informace o zaplnění HDD	Ano

### **Technické parametry PC sestavy v Dohledovém centru:**

Operační systém	Windows 7 64-bit
CPU	Intel Core i5
RAM	4GB
Hard disk	2TB
VGA	2x nVIDIA 7600GT nebo 2x ATI X1650 nebo vyšší

#### Bytové domy Svážná 3,19, 21, 23, 25, 26, 28, 30, 32 a Koniklecová 4

Bezpečnostní opatření v těchto bytových domech je řešeno tak, že každé patro BD je osazeno bezdrátovou detekcí kouře a bezdrátově přenášeno do dohledového centra. Ve vstupních prostorech jsou 2ks IR barevné kamery (IP 66, 1/3" Sony Super HAD, přepínání den/noc, min. 480 TV řádků, min. 0,3 Lux, s IR 0 Lux, 24x IR LED, objektiv 3,7 ~ 12mm DC Auto Iris, AES, AWB), ve výtahu je 1ks barevná kamera ( 1/3" Sony Super HAD, min. 480 TV řádků, min. 0,2 Lux, objektiv 3,6mm). Na předních a zadních vstupních dveřích do objektu je nainstalován nízkoodběrový elektrický zámek, který je z vnější strany ovládán venkovní čtečkou v provedení antivandal. Dveře jsou opatřeny samozavíračem a z vnitřní strany panikovým kováním. Systém je napájen ze zálohovaného napájecího zdroje. Přístupový software má kapacitu do 100 osob. Přístupový systém je zapojen do lokálního hybridního bezpečnostního videorekordéru. Správa a editace dat je možná lokálně, prohlížení historie a kontrola průchodů je možná i na dohledovém pracovišti. Přístupový systém je integrován do kamerového systému, vybrané poplachové a provozní zprávy jsou přenášeny na dohledové pracoviště.

#### Kontakty na dodavatele technologií

Záznamová zařízení v jednotlivých domech jsou připojena do datové sítě, která je vlastnictvím Beta Control s. r. o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČO: 60696052, která pro objednatele vykonává servisní službu pro přenos dat.

#### Technické vybavení recepce poskytnuté službě ostrahy pro monitoring detekce kouře, přístupového systému a nouzové signalizace:

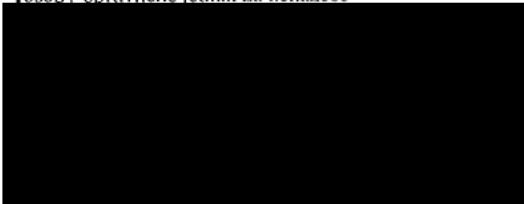
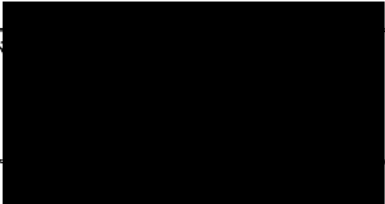
1. PC sestava pro zobrazení a monitor s klávesnicí
2. monitor LED 24
3. Dohledový SW Control Center pro on line monitoring
4. Dohledový SW KK Weberman
5. komunikační modul/ kompletní systém pro duplicitní přenos dat a přístup do CCTV systému

Veškeré datové připojení na připojených objektech MČ Brno-Nový Lískovec je dodáváno společností NETBOX.

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

k akci

Recepční služby, monitoring objektů a ostraha majetku ve správě MČ Brno – Nový Lískovec

Zadavatel:		Statutární město Brno, městská část Brno – Nový Lískovec Oblá 75a, 634 00 Brno zastoupené Ing. Janou Drápalovou, starostkou MČ	
Identifikační údaje uchazeče:			
Obchodní firma <i>pozn.: uvádí se název, pod kterým je podnikatel (právnícká nebo fyzická osoba) zapsán do obchodního rejstříku</i>		CNS GROUP s.r.o.	
Název <i>pozn.: vyplňuje podnikatel-právnícká osoba nezapsaná v obchodním rejstříku</i>			
Jméno a příjmení <i>pozn.: vyplňuje podnikatel-fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku</i>			
Sídlo <i>pozn.: vyplňuje podnikatel-právnícká osoba</i>		Okrouhlá 441/9 Brno 625 00	
Místo podnikání popř. i trvalý pobyt <i>pozn.: vyplňuje podnikatel-fyzická osoba; místem podnikání je adresa zapsaná jako místo podnikání v obchodním rejstříku nebo v jině zákonem upravené evidenci</i>		Čtvrtě 314/I Brno 634 00	
Právní forma <i>pozn.: vyplňuje pouze podnikatel-právnícká osoba</i>		Společnost s ručením omezeným	
Identifikační číslo <i>pozn.: vyplňuje se pouze, bylo-li přiděleno</i>		292 35 405	
Kontaktní osoba uchazeče		Jméno a příjmení, titul	
Telefon: 734 593 496		Fax:	
		e-mail: rhamrla@cnsgroup.cz	
<b>Hodnota parametru hodnoceného kritéria:</b>			
Nabídková cena v Kč bez DPH/kalendářní rok		1 226 400,00	
DPH 21%		257 544,00	
Nabídková cena v Kč včetně DPH/kalendářní rok:		1 483 944,00	
Datum: 08.09.2022			
jméno a příjmení uchazeče – fyzické osoby nebo osoby oprávněné jednat jménem uchazeče – právnické osoby nebo osoby oprávněné jednat za uchazeče		Radek Hamrla-jednatel společnosti	
			
		Razítko	

## KRYCÍ LIST NABÍDKY - strana 2

## Recepční služby, monitoring objektů a ostraha majetku ve správě MČ Brno – Nový Lískovec

Rekapitulace ceny dle položkových rozpočtů dílčích částí plnění

Položky	Části plnění díla	měrná jednotka	Celkem Kč bez DPH za měsíc	počet měsíců	Celkem Kč bez DPH za rok	DPH 21%	Celkem Kč vč. DPH za rok
1.1.	Fyzická ostraha-recepce Koniklecova 5	1 měsíc	93 950,00	12	1 127 400,00	236 754,00	1 364 154,00
1.2.	Monitoring BD Svážná 19	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
1.3.	Monitoring BD Svážná 21	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
1.4.	Monitoring BD Svážná 23	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
1.5.	Monitoring BD Svážná 25	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
1.6.	Monitoring BD Svážná 26	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
1.7.	Monitoring BD Svážná 28	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
1.8.	Monitoring BD Svážná 30	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
1.9.	Monitoring BD Svážná 32	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
1.10.	Monitoring BD Svážná 3	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
1.11.	Monitoring BD Koniklecova 4	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
1.12.	Monitoring BD Koniklecova 5	1 měsíc	750,00	12	9 000,00	1 890,00	10 890,00
Cena díla celkem			102 200,00		1 226 400,00		1 483 944,00

## KRYCÍ LIST NABÍDKY - str. 3 (položky 1.1. - 1.12)

<b>1.1. Fyzická ostraha - recepce Koniklecova 5</b>				
Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč bez DPH / MJ
	Fyzická ostraha objektu, recepční činnost	1	kalend. měsíc	88 950,00
	Vozidlo ostrahy pro zásah/měsíc	1	kalend. měsíc	5 000,00
1.1.	CELKEM			93 950,00

<b>1.2. Bytový dům Svážná 19 Monitoring</b>				
Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.2.	CELKEM			750,00

<b>1.3. Bytový dům Svážná 21 Monitoring</b>				
Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.3.	CELKEM			750,00

**1.4. Bytový dům Svážná 23 Monitoring**

Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.4.	<b>CELKEM</b>			<b>750,00</b>

**1.5. Bytový dům Svážná 25 Monitoring**

Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.5.	<b>CELKEM</b>			<b>750,00</b>

**1.6. Bytový dům Svážná 26 Monitoring**

Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00

	Výjezd a zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.6.	CELKEM			750,00

### 1.7. Bytový dům Svážná 28 Monitoring

Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč-bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.7.	CELKEM			750,00

### 1.8. Bytový dům Svážná 30 Monitoring

Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč-bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.8.	CELKEM			750,00

### 1.9. Bytový dům Svážná 32 Monitoring

Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč-bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00

	Výjezd a zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.9.	<b>CELKEM</b>			<b>750,00</b>

### 1.10. Bytový dům Svážná 3 Monitoring

Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.10.	<b>CELKEM</b>			<b>750,00</b>

### 1.11. Bytový dům Koniklecova 4 Monitoring

Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Výjezd a zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.11.	<b>CELKEM</b>			<b>750,00</b>

### 1.12. Bytový dům Koniklecova 5 Monitoring

Položka	Popis	počet	MJ	cena v Kč bez DPH / MJ
	Komunikační modul pro bezdrátový přenos do dohledového centra GPRS/IP	1	kalend. měsíc	150,00
	Monitoring nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring přístupového systému	1	kalend. měsíc	100,00
	Monitoring CCTV	1	kalend. měsíc	100,00



	Monitoring detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
	zásah/vyproštění při aktivaci nouzové signalizace výtahu	1	kalend. měsíc	100,00
	zásah při aktivaci detekce kouře	1	kalend. měsíc	100,00
1.12.	CELKEM			750,00

## Příloha č. 3 smlouvy - OVĚŘOVACÍ FORMULÁŘ-VZOR

### ÚDAJE O STŘEŽENÉM OBJEKTU

Typ objektu: \_\_\_\_\_  
Adresa objektu: \_\_\_\_\_  
Telefonní číslo do objektu: \_\_\_\_\_

### KONTAKTNÍ OSOBY

### Mobilní telefony, pevné linky mimo střežený objekt

KONTAKTNÍ OSOBY	Mobilní telefony, pevné linky mimo střežený objekt

Uvedený seznam osob je určen k neprodlenému vyrozumění operátorem PCO a informace o výsledku kontroly střeženého objektu na základě přijetí poplachové zprávy. Osoby jsou kontaktovány v uvedeném pořadí, dokud není kontakt úspěšný.

### HESLO ZÁKAZNÍKA

Heslo zákazníka nezbytné pro odvolání výjezdu na  
případný falešný poplach

### PŘEDANÉ KLÍČE

Popis klíčů, předaných PCO pro provedení zásahu  
v případě poplachové události:

Tyto klíče jsou nezbytné v případech, kdy kontrolu střeženého objektu nelze provést bez použití klíčů od přístupových cest (, vchod do společných prostor domu, sklepů, apod.). V mimořádných případech lze na PCO uschovat i klíče od vnitřních prostor objektu společně s deaktivacním kódem elektronického zabezpečovacího systému. Tyto klíče společně s kódem jsou vloženy do zapečetěné obálky a uloženy v trezoru PCO.

### SEZNAM SIGNÁLŮ

Detekce kouře:	X
Sabotáž komunikačního zařízení:	X
Porucha v dodávce elektrické energie, nízké napětí baterií:	X
Periodický funkční test komunikačního zařízení:	X
Nouzová signalizace výtahu:	X
Monitoring CCTV systému-výtah:	X
Monitoring CCTV systému-vchody do domu:	X
Jiný specifický signál:	

Výše označené (x) signály budou přenášeny z objektu uživatele.

### SPECIFICKÁ UJEDNÁNÍ

Případná specifická ujednání nezbytná pro provedení zásahu v případě poplachové události:

### PRAVIDELNÉ KONTROLY

Seznam vybraných částí střeženého objektu nebo jeho okolí, u kterých bude PCO provádět pravidelné kontroly (např., parkovací místa, společné prostory atd.):

### DŮLEŽITÉ KONTAKTY NA PCO DODAVATELE

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vyplněný Ověřovací formulář je bezpečně uložen společně se zásahovým plánem střeženého objektu v zabezpečené místnosti PCO. Vybraná data jsou zároveň zanesena do softwaru, který je k dispozici operátorům PCO při řešení poplachových událostí.
2. Zákazníkovi je doporučeno pečlivě uschovat tento vyplněný formulář a případnou možnost zneužití dat, zejména slovního Hesla zákazníka, neprodleně oznámit PCO.
3. Veškeré změny údajů v tomto formuláři lze provést pouze písemně, a to jedním z níže uvedených způsobů:
  - a) doporučeně poštou na adresu
  - b) emailem:

Uživatel potvrzuje, že služby dle smlouvy mu byly aktivovány dne:

\_\_\_\_\_

**Dodavatel**

V

\_\_\_\_\_

dne

\_\_\_\_\_

**Uživatel**

V

\_\_\_\_\_

dne

\_\_\_\_\_



Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: 50264137-15  
 Stav k datu 3. 11. 2010  
 Kód pojištění: DPO02  
 Pořadové číslo pojištění: 1

TC88958002014

## Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

### 1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: CNS GROUP s.r.o.  
 IČ: 29235405

### 2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

### 3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 500 000,-  
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?  
 NE

### 4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:  
 – činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného KS v Brně v Brně, č. 67460, ze dne 12. 10. 2010

4.2. Na základě ustanovení článku 6 bodu 5 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou na zdraví nebo usmrčením v příčinné souvislosti se zákrokem směřujícím k zabránění vzniku škody na chráněných hodnotách. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou na zdraví nebo usmrčením v příčinné souvislosti s použitím donucovacích prostředků, psa a služební zbraně strážníkem obecní (městské) policie. Pojištění se dále nevztahuje na škodu vzniklou pohřešováním věci, která byla předmětem ochrany prováděné pojištěným.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč 5 000 000,-  
 Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
 Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč 5 000,-

4.3. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

### 5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč

Pojištění se sjednává s obchodní slevou 0 % tj. v Kč

Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč

### 6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 3. 11. 2010

Číslo pojistné smlouvy: 50264137-15  
Stav k datu 3. 11. 2010

Kód pojištění: DPO02  
Pořadové číslo pojištění: 1

### 7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 67460

### 8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v Prácheň dne - 2 - 11 - 2010 v \_\_\_\_\_ hodin \_\_\_\_\_ minut

Alena OLIVE  
0949

Podpis a razítko  
pověřeného uz