

Smlouva o poskytnutí prostoru

č. 108635-000-00

Smluvní strany:

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

zastoupený: generální ředitelkou Ing. arch. Naděždou Goryczkovou

za který jedná: územní památková správa na Sychrově**se sídlem: státní zámek Sychrov čp. 3, 463 44 Sychrov****zastoupená ředitelem: PhDr. Milošem Kadlecem**

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 400004-60039011/0710,

(dále jen „poskytovatel“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00

zastoupená: Mgr. Vladimírou Bačovou, na základě pověření

IČ: 64949681

DIČ: CZ6494 9681

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787

bankovní spojení: BNP Paribas S.A., pobočka Česká republika

číslo účtu: 064450-6002770110/6300

plátce DPH

(dále jen „uživatel“)

uzavírají podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), § 27 zákona č. 219/2000 Sb. o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích a podle § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „ZEK“), tuto

smlouvu o poskytnutí prostoru

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:

Čl. I**Úvodní ustanovení**

- 1.1 Poskytovatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

Národní památkový ústav

Došlo: 2022-11-14 08:01:56

Č. j.: **NPU-440/94195/2022**

Listů: 1 Příloh: 0



1002018475

- 1.2 Uživatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení, ani insolvenční řízení.
- 1.4 Poskytovatel prohlašuje, že má příslušnost hospodařit v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, se státním majetkem - pozemkem st. parc. č.28 , v obci Chotyně, zapsaném na LV č. 74 , k.ú. Grabštejn, vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, jehož součástí je budova č.p. 21 na adrese hrad Grabštejn, obec Chotyně (dále jen „**nemovitost**“), a že pronajímatel je oprávněn část této budovy, která je součástí pozemku, nájemci pronajmout, a že tento pozemek není zatížen takovým způsobem, který by bránil jeho řádnému užívání uživatelem dle této smlouvy.
- 1.5 Státní hrad Grabštejn je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstříkovým číslem 5-4317/1.

Čl. II

Předmět smlouvy

- 2.1 Poskytovatel za podmínek této smlouvy nájemci poskytuje část nemovitosti, a to: lucernu a část prostoru věže o výměře 14 m² (dále jen „**předmět užívání**“) pro umístění zařízení dle čl. 3. odst. 1. této smlouvy. Předmět užívání je vyznačen v příloze č. 1 k této smlouvě.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je též právo uživatele umístit v nemovitosti zařízení specifikované v přílohách této smlouvy.
- 2.3 Uživatel je s technickým stavem zařízení seznámen a smluvní strany konstatují, že prostor je způsobilý ke smluvenému užívání.
- 2.4 Poskytovatel a uživatel prohlašují, že tato smlouva ke dni její účinnosti v celém rozsahu nahrazuje dosavadní smlouvu o poskytnutí prostoru č. 108635-000-00 ze dne 15.11.2019, ve znění jejích dodatků, přičemž je však plně zachována kontinuita smluvního vztahu.

Čl. III

Účel užívání

- 3.1 Uživatel je oprávněn užívat předmět užívání za účelem provozování, modernizace a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení (to vše dále jen „**zařízení**“), umožňujících umístění a provozování technologie potřebné pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli zajišťujícími veřejnou komunikační síť. Uživatel prohlašuje, že Zařízení je v souladu s pravomocným závazným Rozhodnutím

z 5.10.2018 věcně a místně příslušného orgánu státní památkové péče Krajského úřadu Libereckého kraje č.j. KULK 80638/2018 KSCR 266/2018

- 3.2 Uživatel není oprávněn kdykoliv během doby trvání této smlouvy rozšířit Zařízení bez předchozího souhlasu poskytovatele a změny vyjádřené novým Rozhodnutím Krajského úřadu Libereckého kraje. Pro případ jakýchkoliv stavebních úprav, rozšíření rozsahu Zařízení, musím být předložena poskytovateli písemná žádost s technickými parametry, týkajícími se změn kapacity Zřízení. Pro přípravu a realizaci takových úprav se uživatel bude řídit ustanoveními zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Rozšíření rozsahu antén bude souviset s novými cenovými úpravami za jejich umístění a užívání.
- 3.3 Uživatel v návaznosti na výše uvedené prohlašuje, že Zařízení, jehož umístění je provedeno za účelem jeho užívání, je plně v souladu s platnými právními předpisy, včetně platných technických norem, požárních, zdravotních a hygienických předpisů.

Čl. IV

Doba užívání

- 4.1 Doba užívání se sjednává na dobu určitou 3 let, počínaje dnem účinnosti smlouvy.

Čl. V

Cena užívání

- 5.1 Cenu užívání poskytnutých prostor si smluvní strany sjednávají ve výši 88.230,- Kč ročně. Smluvní strany se v souladu s platnými právními předpisy dohodly, že k této částce přistupuje aktuální sazba DPH.
- 5.2 Uživatel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Uživatel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se uživatel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit poskytovateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email poskytovatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je uživatel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.
- 5.3 Pronajímatel je oprávněn nájemné každoročně, nejdříve však v roce 2023, zvýšit o výši inflace dle průměrného ročního indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok. Toto zvýšení bude účinné prvním dnem příslušného kalendářního roku, na který pronajímatel vystaví fakturu, ve které bude uvedena takto zvýšená částka. Pokud pronajímatel nevystaví a nedoručí nájemci takovou fakturu v příslušném kalendářním roce, právo valorizace pro daný rok zaniká.
- 5.4 Žádné služby spojené s užíváním poskytnutých prostor nebudou s ohledem na jeho povahu poskytovatelem poskytovány ani účtovány.
- 5.5 Veškeré platby dle této smlouvy budou hrazeny pololetně. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je 1. den prvního měsíce příslušného kalendářního pololetí

příslušného roku. Uživatel uhradí příslušnou částku na základě běžného daňového dokladu (dále jen „faktura“).

- 5.6 Platby budou splatné do 30 dnů ode dne vystavení faktury uživatelem. Poskytovatel vystaví fakturu do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nejdříve však ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Poskytovatel zašle uživateli fakturu do 3 dnů od jejího vystavení. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a číslo této smlouvy. Nebude-li faktura vystavena oprávněně, či nebude-li obsahovat požadované náležitosti, zejména číslo smlouvy, nebude uživatelem proplacena a uživatel nebude s úhradou v prodlení. Poskytovatel je v takovém případě povinen na základě žádosti uživatele vystavit novou fakturu. Ode dne řádně vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 5.7 Za den platby je považován vždy den připsání příslušné platby na účet poskytovatele.
- 5.8 Splatnost poměrné části plateb dle této smlouvy za období ode dne účinnosti této smlouvy do konce prvního kalendářního pololetí účinnosti této smlouvy je 30. den ode dne účinnosti smlouvy. Bude-li užívání poskytnutých prostor zahájeno nebo ukončeno v průběhu kalendářního roku, je poskytovatel oprávněn vystavit fakturu pouze na částku ve výši přiměřené délce trvání užívání v průběhu v daném kalendářním roce. Uhradil-li uživatel před skončením užívání v průběhu kalendářního roku platby za celý kalendářní rok v plné výši, má nárok na vrácení části uhrazené částky, která připadá na období, ve kterém užívání netrvalo.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel je oprávněn zasílat faktury na základě této smlouvy v papírové formě nebo elektronicky. Uživatel tímto vyslovuje svůj souhlas s tím, aby mu poskytovatel faktury v elektronické podobě posílal.
- 5.10 Poskytovatel bude doručovat faktury na emailovou adresu epodatelna@t-mobile.cz (každý email může obsahovat jen jednu fakturu), v papírové podobě na adresu uživatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.11 V případě prodlení uživatele s platbami je poskytovatel oprávněn po uživateli požadovat zákonný úrok z prodlení.

Čl. VI

Úhrada nákladů na elektrickou energii

- 6.1 Poplatek nezahrnuje úhradu nákladů na elektrickou energii spotřebovanou pro provoz zařízení a technologie. Dodávka elektrické energie je řešena samostatným ujednáním mezi uživatelem a dodavatelem energie.

Čl. VII

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Uživatel je oprávněn užívat zařízení řádně a v souladu s touto smlouvou, dbát o jeho dobrý stav a provádět jeho běžnou údržbu. Pokud přesto dojde zaviněním uživatele ke škodám na majetku poskytovatele, je uživatel povinen tyto škody nahradit, a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 7.2 Uživatel si je vědom toho, že pojištění vnesených věcí do předmětu užívání je jeho záležitostí, stejně tak i pojištění v souvislosti s jeho činností. Poskytovatel se zprošťuje odpovědnosti za škody.
- 7.3 Uživatel je touto smlouvou oprávněn upravovat předmět užívání na vlastní náklad a provádět úpravy zařízení tak, aby předmět užívání mohl být řádně užíván k účelu stanovenému ve smlouvě a uživatel měl zajištěn přístup k němu dle bodu 7.14. této smlouvy. Ustanovení odst. 3.2. smlouvy (upravující režim pro případ rozšíření, případně stavebních úprav předmětu užívání) tím není dotčeno.
- 7.4 Uživatel prohlašuje, že k dosažení účelu smlouvy není nutné a nebudou provedeny žádné úpravy předmětu užívání, které by měly charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“), (případně ve smyslu nového obdobného ustanovení platných právních předpisů). V této souvislosti nejsou povoleny žádné zásahy do stavebních konstrukcí.
- 7.5 Vzhledem k tomu, že zařízení může být provozováno v tzv. sdíleném režimu, může být na/v předmětu užívání umístěna technologie ve vlastnictví podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť, odlišného od uživatele, přičemž uživatel je k jejímu umístění a provozování v nemovitosti oprávněn a nese za její umístění a provozování plnou odpovědnost.
- 7.6 Všechna potřebná správní rozhodnutí a opatření orgánů státní správy a samosprávy si zajistí na náklady uživatele poskytovatel. Poskytovatel se zavazuje započít jednání s orgány státní správy a samosprávy do 30 dnů ode dne, kdy o to byl uživatelem písemně požádán. Neučiní-li tak, je uživatel oprávněn zajistit si potřebná rozhodnutí na své náklady sám a poskytovatel se zavazuje poskytnout mu k tomu veškerou potřebnou součinnost.
- 7.7 Uživatel prohlašuje, že umístěné zařízení a technologie splňují veškeré podmínky a normy dle závazných předpisů, nutné pro jejich provoz v České republice. Zároveň prohlašuje, že zařízení či technologie nejsou zdrojem rušení pro řádně instalovaná zařízení pro příjem televizního či rádiového signálu a neovlivňují zejména funkci STA. Pokud by přesto bylo prokázáno, že zařízení či technologie způsobují takové rušení, zavazuje se uživatel takový závadný stav na vlastní náklady neprodleně odstranit.
- 7.8 Poskytovatel umožní po celou dobu platnosti smlouvy uživateli předmět užívání nerušeně užívat.
- 7.9 Poskytovatel se zavazuje, že umožní nájemci provoz, údržbu, úpravy, výměny nebo modernizaci zařízení a technologie bez nutnosti změn podmínek smlouvy. Ustanovení odst. 3.2. smlouvy (upravující režim pro případ rozšíření, případně stavebních úprav předmět užívání) tím není dotčeno.
- 7.10 V prostorách, jež jsou předmětem této Smlouvy, je uživatel povinen plnit povinnosti vyplývající z platného zákona o požární ochraně a jeho prováděcí vyhlášky a povinnosti vyplývající z platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví. Je odpovědný za škody, které vzniknou prokazatelně jeho provozní činností. Zařízení je majetkem uživatele a uživatel na vlastní náklady zajišťuje jeho revize, údržbu, opravy a pojištění.
- 7.11 Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit uživatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku újmy uživateli.

- 7.12 Poskytovatel se zavazuje, že na nemovitosti neumožní, bez předchozího souhlasu uživatele, žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, jehož instalace či provoz se technicky neslučují s provozem zařízení či technologie instalovaných na základě této smlouvy.
- 7.13 Poskytovatel není oprávněn dát předmět Smlouvy do užívání třetí osobě. Tím není dotčené ustanovení odst. 7.5. této Smlouvy.
- 7.14 Požadavek na přístup do poskytovaného prostoru bude poskytovateli nahlášen 3 dny předem telefonicky [REDACTED]. Oprávnění ke vstupu prokáže pracovník uživatele otevřením schránky abloy, která je umístěna v kanceláři správy hradu. Poskytovatel se zavazuje, že nebude bezdůvodně odmítat souhlas se vstupem.
- 7.15 Poskytovatel není oprávněn vstupovat do předmětu užívání bez odpovědného zástupce uživatele. V případě mimořádné události, kdy nebude z bezpečnostních či jiných zřetel hodných důvodů možné se vstupem do předmětu užívání vyčkat na přítomnost uživatele, je poskytovatel oprávněn do těchto prostor vstoupit samostatně. K tomuto účelu jsou k dispozici klíče uložené u kastelána v zapečetěné obálce spolu s kontaktním telefonním číslem na uživatele. Vstup do předmětu užívání vyvolaný mimořádnou událostí poskytovatel neprodleně oznámí uživateli na jím uvedené kontaktní telefonní číslo. O každém takovém mimořádném vstupu bude pořízen zápis, který bude obsahovat datum a přesný časový údaj o příchodu a odchodu, popis události, která si vstup do prostor vyžádala, jména osob, které do poskytnutých prostor vstoupily, a popis úkonů, které v nich provedly. Jeden stejnopis zápisu bude odevzdán uživateli a klíče budou v přítomnosti uživatele znovu zapečetěny a uloženy.
- 7.16 Poskytovatel se zavazuje v případě potřeby umožnit uživateli přístup či průjezd k poskytnutému prostoru přes ostatní části nemovitosti, resp. přes další nemovitosti, které má poskytovatel v užívání nebo ve vlastnictví nebo ke kterým mu náleží jiné právo umožňující přístup.
- 7.17 Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu předmětu užívání za účasti odpovědného zástupce uživatele, což mu uživatel na požádání umožní. Poskytovatel uvědomí uživatele o zamýšlené kontrole alespoň 5 pracovních dnů před jejím konáním písemnou formou.
- 7.18 Poskytovatel je oprávněn provádět nezbytné opravy nemovitosti; tyto se zavazuje provádět tak, aby nedošlo ke způsobení obtíží uživateli či k omezení užívání předmětu užívání, zejména k narušení funkčnosti a provozuschopnosti zařízení či technologie. Plánované úpravy a práce na nemovitosti, které mohou mít vliv na zařízení uživatele nebo na přístup k zařízení například v případě potřeby oprav či údržby zařízení, je poskytovatel povinen v dostatečném předstihu před jejich provedením, nejméně však 1 měsíc předem, písemně ohlásit uživateli a koordinovat tyto úpravy a práce s uživatelem tak, aby byly minimalizovány vlivy takových úprav a prací na provoz zařízení a majetek nájemce, vyjma havárií, které poskytovatel bezodkladně oznámí uživateli na tel. číslo dispečinku uvedené v čl. 10. této smlouvy.

Čl. VIII

Ukončení a zánik smluvního vztahu

- 8.1 Ukončení smlouvy poskytovatelem:

- 8.1.1 Poskytovatel je oprávněn vypovědět smluvní vztah kdykoliv i bez udání důvodu s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou.
- 8.1.2 Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu:
- a) Jestliže uživatel neplní i po písemném upozornění a poskytnutí 30 denní lhůty k nápravě řádně a včas své povinnosti stanovené smlouvou,
 - b) Jestliže uživatel bude i po písemném upozornění a poskytnutí dodatečné 30 denní lhůty k úhradě v prodlení s placením ceny za užívání prostoru, po dobu delší než 15 dnů po splatnosti faktury.
- 8.2 Ukončení smlouvy uživatelem:
- 8.2.1 Smluvní strany ujednaly právo uživatele vypovědět tuto smlouvu v případě:
- a) že dojde ke změně topologie veřejné komunikační sítě a zařízení či technologie umístěné dle této smlouvy nebude nadále použitelné pro další provoz ve veřejné komunikační síti,
 - b) že poskytovatel přes písemnou výzvu nájemce k nápravě neplní jakoukoliv z podmínek smlouvy a porušení smlouvy trvá déle než 1 měsíc od doručení výzvy k nápravě
 - c) že dojde k poškození nebo zničení instalovaného zařízení v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat,
 - d) že se předmět užívání stane bez zavinění uživatele nezpůsobilý k užití dle účelu této Smlouvy.
- 8.3 Výpovědní doba (s výjimkou bodu 8.1.1) je ve všech případech tříměsíční. Výpověď musí být písemná a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíce, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 3. den po odeslání.
- 8.4 Smlouvu je možné ukončit také písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.5 Uživatel je povinen předmět užívání vyklidit a předat poskytovateli nejpozději 30 dní po ukončení smluvního vztahu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O předání prostor bude vypracován písemný zápis. Poskytovatel umožní uživateli vyklizení předmětu užívání a případně poskytne veškerou potřebnou součinnost.
- Po skončení smluvního vztahu je uživatel povinen vypořádat závazky s dodavatelem elektrické energie.
- Poskytovatel pověřuje pro běžný pracovní styk s uživatelem vedoucí správy SH Grabštejn.

Čl. IX

Změna smluvních stran

- 9.1 Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou původních smluvních stran. Poskytovatel tímto vyjadřuje svůj souhlas s postoupením této smlouvy na nabyvatele zařízení, dojde-li k převodu vlastnictví k němu. Každá původní smluvní strana musí o plánovaném převodu písemně informovat druhou smluvní stranu alespoň 1 měsíc před dnem převodu. V

případě nesplnění těchto povinností je porušující strana povinna nahradit druhé straně případnou vzniklou újmu.

- 9.2 Dochází-li k převodu vlastnického práva či spoluvlastnického podílu na nemovitosti, je poskytovatel povinen seznámit před převodem vlastnického práva příslušného nabyvatele vlastnického práva či spoluvlastnického podílu se zněním této smlouvy, o čemž je poskytovatel povinen sepsat prohlášení podepsané nabyvatelem.

Čl. X

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí poskytovatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že o vydání rozhodnutí a opatření potřebných k instalaci zařízení a technologie dle této smlouvy bude příslušné orgány státní správy a samosprávy žádat na náklady uživatele poskytovatel, a to do 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. Neučiní-li tak, je uživatel oprávněn zajistit si potřebná rozhodnutí na své náklady sám a poskytovatel se zavazuje poskytnout mu k tomu veškerou potřebnou součinnost. Uživatel je oprávněn realizovat instalaci zařízení dle této smlouvy teprve po obdržení potřebných pravomocných rozhodnutí a opatření.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že pro kontakt ve věcech týkajících se této smlouvy budou využívat tyto kontaktní osoby:

10.3.1 za poskytovatele:

10.3.2 za uživatele:

nebo jednotný kontaktní e-mail týmu správy majetku: _____

V případě bezpečnostního incidentu či jiné události v souvislosti s touto smlouvou je poskytovateli k dispozici 24 hodin denně dispečink _____

- 10.4 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona.
- 10.5 Žádné zamýšlené změny této smlouvy nebudou platné ani účinné, pokud nebudou učiněny písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými zástupci obou smluvních stran. Změna čísla smlouvy, čísla účtu kterékoli ze smluvních stran a kontaktních osob není důvodem k uzavírání dodatku ke smlouvě. Tyto změny budou

druhé smluvní straně oznamovány písemnou formou, jako doporučené psaní, a to osobou oprávněnou jménem oznamující strany jednat.

- 10.6 Je-li některé z ustanovení této smlouvy neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné pouze toto ustanovení a platnost a vynutitelnost ustanovení ostatních zůstane nedotčena, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplyvá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit ustanovením bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 10.7 Vylučuje se povinnost smluvních stran poskytnout v případě výpovědi nájmu odstupné. Vylučuje se právo v případě porušení této smlouvy zadržet jakýkoliv majetek druhé smluvní strany.
- 10.8 Pohledávky vyplývající z této smlouvy nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 10.9 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Specifikace Zařízení
- Příloha č. 2: Kopie pověření zástupce uživatele
Kopie plné moci zástupce poskytovatele
- 10.10 Tato smlouva je uzavřena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 10.11 Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Uživatel

Poskytovatel

V Praze dne 7.11.2022

V Brně dne 14/11 2022

T-Mobile Czech Republic a.s.

Národní památkový ústav

Mgr. Vladimíra Bačová

PhDr. Miloš Kadlec

adě pověření

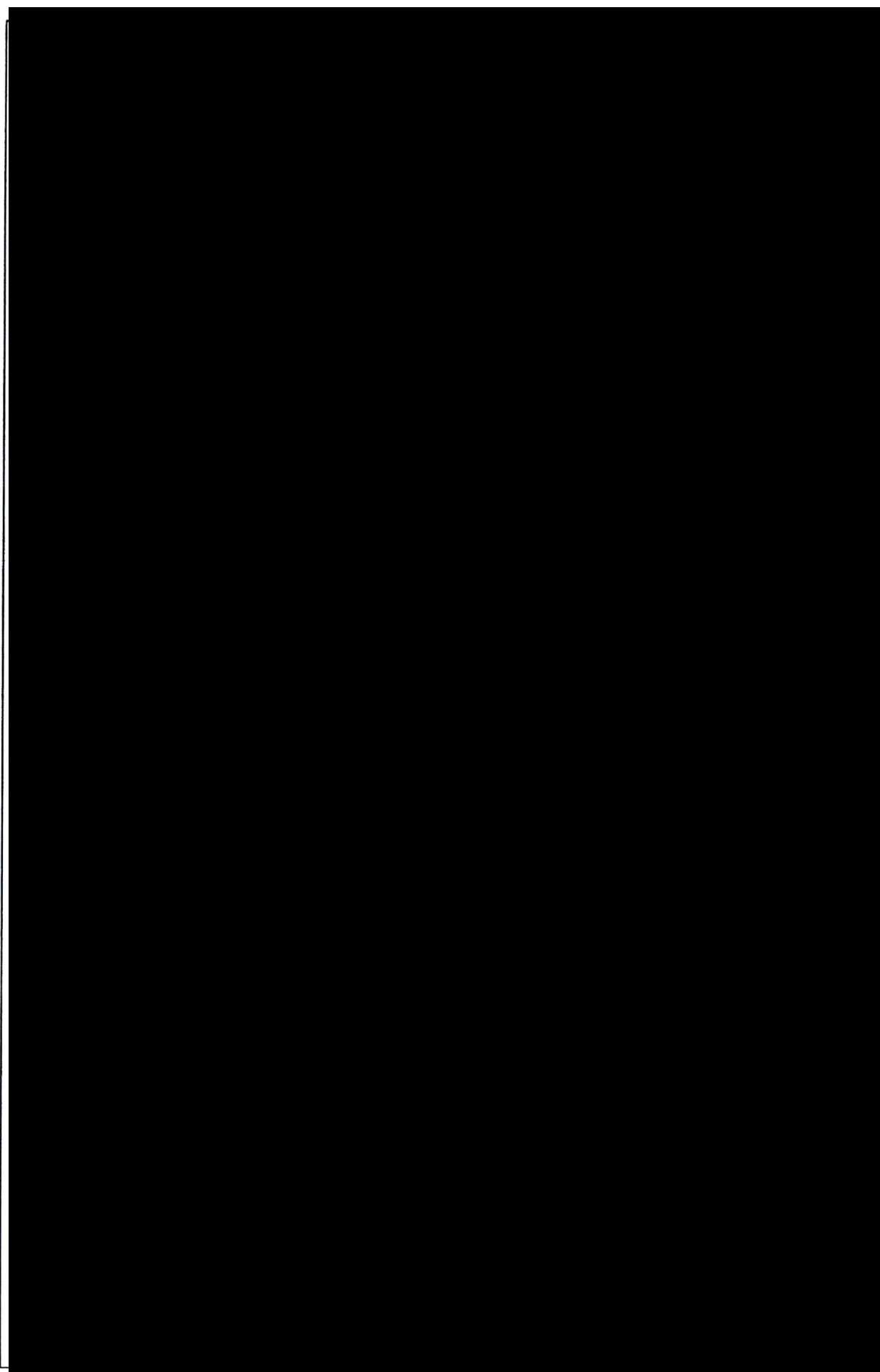
ředitel ÚPS na Sychrově

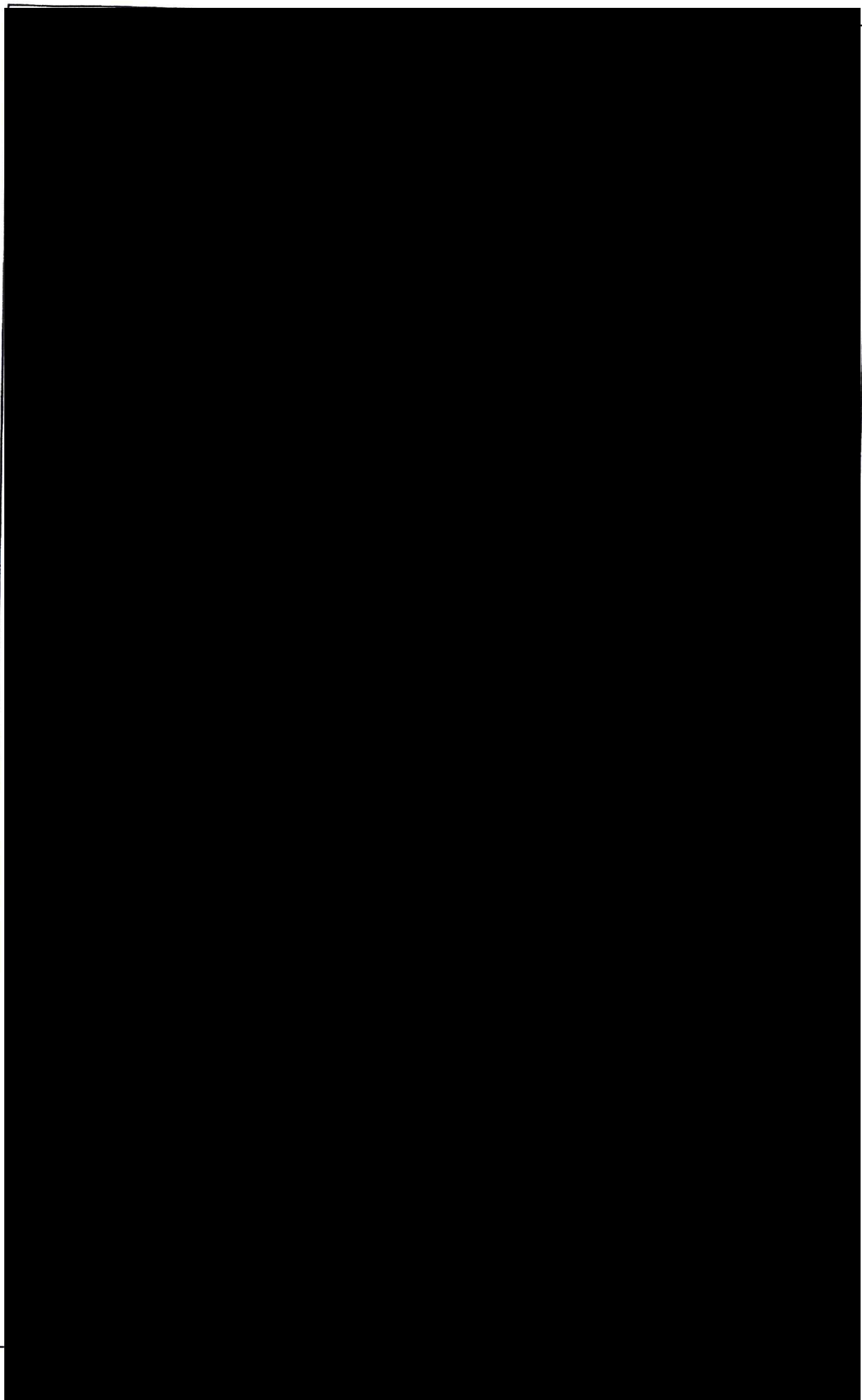
na základě jmenování

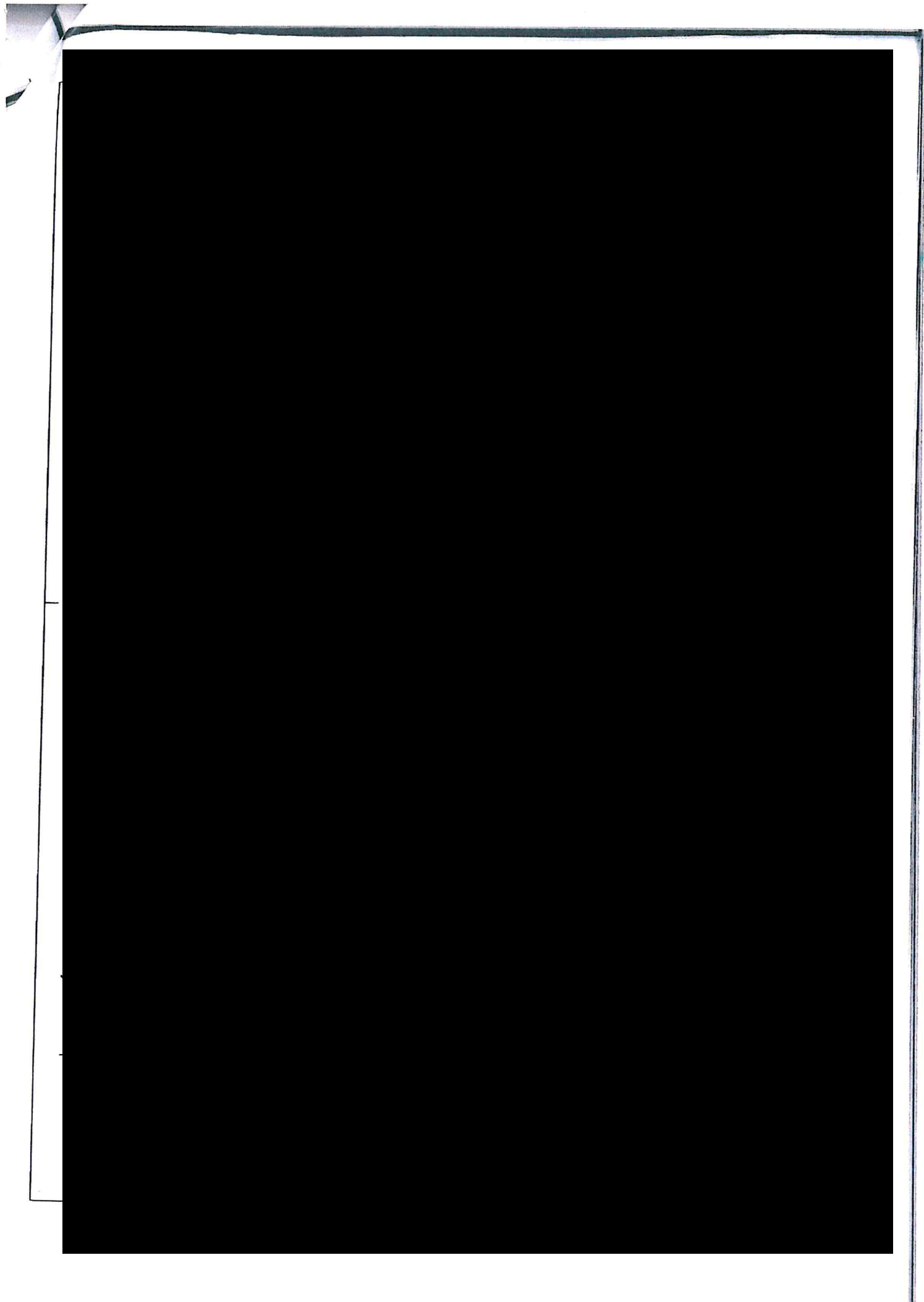
027

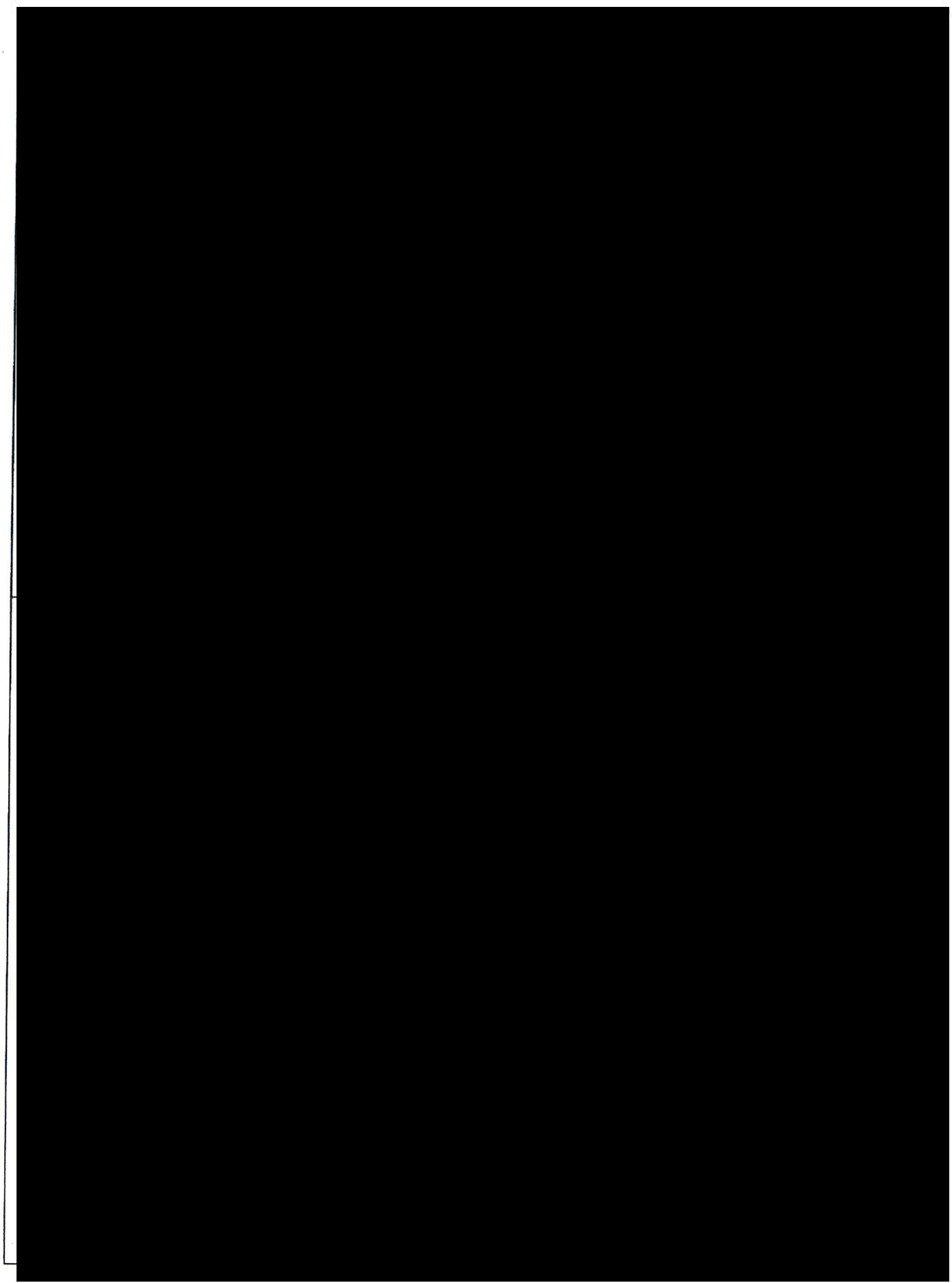
PŮDORYS – příloha NS
měřítko 1:50













POVĚŘENÍ

Jose Severino Perdomo Lorenzo, člen představenstva a současně generální ředitel společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem v Praze 4, Tomíčkova 2144/1, 148 00, IČO: 64949681 (dále jen „Společnost“), oprávněný jednat za Společnost samostatně, tímto **pověřuje** níže uvedenou zaměstnankyni Společnosti:

Mgr. Vladimíru BAČOVOU

nar. 5.6.1976

aby za Společnost jednala, zastupovala ji, uzavírala nájemní a jiné smlouvy (zejména, nikoli však výlučně, smlouvy o zřízení věcného břemene) k zajištění nemovitostí pro umístění, výstavbu nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti jakožto podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť.

Na základě tohoto pověření je výše uvedená zaměstnankyně rovněž oprávněna uzavírat smlouvy, jejichž předmětem je právo Společnosti užívat vnitřní komunikační vedení či elektronická komunikační zařízení třetích osob.

Na základě tohoto pověření je výše uvedená zaměstnankyně oprávněna i k právním úkonům za Společnost vůči orgánům státní správy a samosprávy bez omezení, a to ve všech věcech týkajících se umístění, výstavby nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti.

Pověřená zaměstnankyně není oprávněna majetek Společnosti převádět.

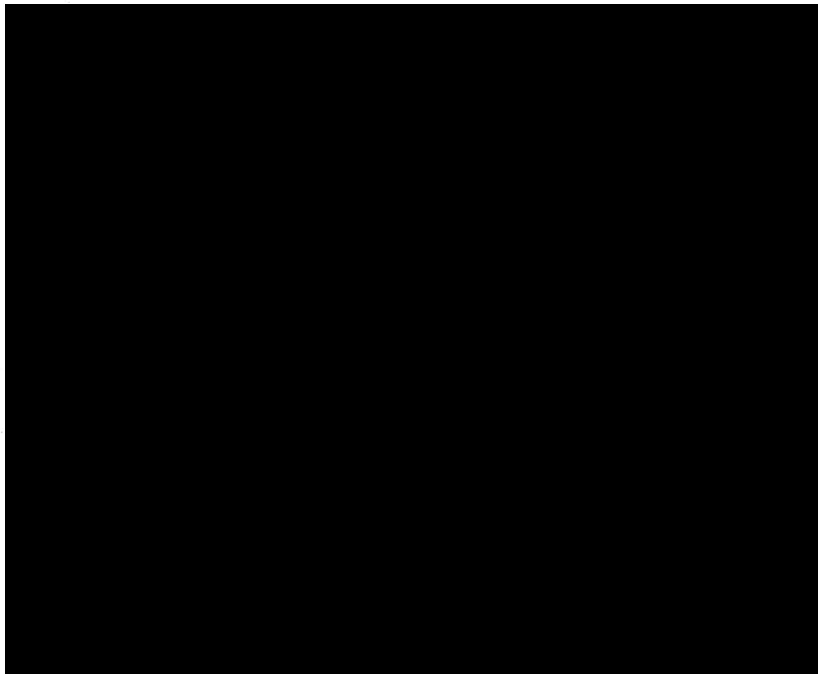
Pověřená zaměstnankyně je v takto vymezeném rozsahu a po dobu pracovního poměru ve Společnosti oprávněna v uvedeném rozsahu jednat a podepisovat příslušné písemnosti. Společnost výslovně prohlašuje a pověřená zaměstnankyně bere na vědomí, že jakákoli její jednání, která by byla v rozporu s právními předpisy, nejsou v zájmu Společnosti a nejsou ani považována za jednání v rámci činnosti Společnosti. Pověřená zaměstnankyně není oprávněna zmocnit ani jinak pověřit jinou osobu, aby místo ní jednala za Společnost.

Podepisování pověřené zaměstnankyně se děje tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě či otisku razítka Společnosti připojí pověřená zaměstnankyně svůj podpis.

V Praze dne 14. 12. 2021

Jose Severino Perdomo Lorenzo
za T-Mobile Czech Republic a.s.

Tuto plnou moc přijímám:



1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it sets out the President's policy for the new year.

2. The second part of the document is a report from the Secretary of the Treasury, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the financial state of the country at the beginning of the year.

3. The third part of the document is a report from the Secretary of the Interior, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the interior of the country at the beginning of the year.

4. The fourth part of the document is a report from the Secretary of the Navy, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the navy at the beginning of the year.

5. The fifth part of the document is a report from the Secretary of the War, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the army at the beginning of the year.

6. The sixth part of the document is a report from the Secretary of the State, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the foreign relations of the country at the beginning of the year.

7. The seventh part of the document is a report from the Secretary of the Education, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the education system at the beginning of the year.

8. The eighth part of the document is a report from the Secretary of the Agriculture, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the agriculture at the beginning of the year.

9. The ninth part of the document is a report from the Secretary of the Commerce, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the commerce at the beginning of the year.

10. The tenth part of the document is a report from the Secretary of the Public Works, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the public works at the beginning of the year.

11. The eleventh part of the document is a report from the Secretary of the Public Lands, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the public lands at the beginning of the year.

12. The twelfth part of the document is a report from the Secretary of the Public Debt, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the public debt at the beginning of the year.

13. The thirteenth part of the document is a report from the Secretary of the Public Buildings, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the public buildings at the beginning of the year.

14. The fourteenth part of the document is a report from the Secretary of the Public Printing, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the public printing at the beginning of the year.

15. The fifteenth part of the document is a report from the Secretary of the Public Health, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the public health at the beginning of the year.

16. The sixteenth part of the document is a report from the Secretary of the Public Safety, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the public safety at the beginning of the year.

17. The seventeenth part of the document is a report from the Secretary of the Public Order, dated January 1, 1861. It contains a detailed account of the state of the public order at the beginning of the year.