

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Městská část Praha 10
Úřad městské části - Odbor stavební
Ulice: Vršovická 68
PSC, obec: 101 38 – Praha 10

Věc: **OHLÁŠENÍ STAVBY**

podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a podle § 18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

FNKV – rekonstrukce gynekologicko – porodnické kliniky

Fakultní nemocnice Královské Vinohrady

Praha 10 – Vinohrady, Šrobárova 1150 / 50

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

FAKULTNÍ NEMOCNICE KRÁLOVSKÉ VINOHRADY, Šrobárova 50, 100 34 – Praha 10

IČO: 00064173

Prof. MUDr. Petr Arenberger, DrSc, MBA, FCMA – ředitel FNKV

Telefon: 267 162 201

E-mail: fnkvred@fnkv.cz

Datová schránka: zizdbpb

Ohlašuje-li stavební záměr více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano ne

III. Stavebník jedná

- samostatně
- je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

zaměstnancem Bc. Fouadem Sibaïem – vedoucí oddělení stavebně investičního ve FNKV

Telefon: ██████████

E-mail: ██████████

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- nová stavba
- změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
- změna stavby před jejím dokončením
- původní souhlas s ohlášením vydal.....
- dne pod č.j.....
- soubor staveb
- podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
- stavby zařízení staveniště
- stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou, které vydal.....
- dne pod č.j.....

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Pavilon D se nachází v areálu Fakultní nemocnice Královské Vinohrady, Šrobárova 1150, Praha 10

Objekt má 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží

Užitná plocha rekonstruovaných částí: 2.NP – 619 m², 3.NP – 445 m²

Objekt slouží pro zdravotnictví a je využíván gynekologicko-porodnickou klinikou a dermatovenerologickou klinikou.

Popis rekonstrukce:

2.NP – modernizace a úprava dispozice jednotky intenzivní péče, navazujících lůžkových pokojů a oddělení onkologické gynekologie.

3.NP – modernizace a úprava dispozice prostor sálů s navazujícím dospávacím pokojem.

Stavební úpravy nezasahují do nosných konstrukcí, ani pláště budovy a proběhnou výhradně ve vnitřních prostorách pavilonu D. Rekonstruované prostory budou nadále využívány gynekologicko-porodnickou klinikou ve Fakultní nemocnici Královské Vinohrady.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

NE

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....

VI. Údaje o místu stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]
Praha	Vinohrady	3989	Zastavěná plocha a nádvoří	1685 m ²
Praha	Vinohrady	4000/1	ostatní plocha	39305 m ²
Praha	Vinohrady	4000/8	Zastavěná plocha a nádvoří	340 m ²

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

VII. Údaje o způsobu provádění stavebního záměru

dodavateLSky – název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

Ve chvíli podání dodavatel není znám. Bude určen na základě výběrového řízení.

svépomocí – jméno a příjmení:

stavbyvedoucího (je-li předmětem ohlášení stavba pro bydlení nebo změna stavby, která je kulturní památkou), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby, je v samostatné příloze

osoby vykonávající stavební dozor (u ostatních staveb) s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikaci je v samostatné příloze

u staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu

VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení LEDEN 2022

Dokončení BŘEZEN 2023

IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru: 100 000 000,- Kč

X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ano ne

Pokud ano, je souhlas vlastníka této nemovitostí připojen v samostatné příloze.

XI. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu


Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí:

nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu

- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
- sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

V Praze dne ... 11. 3. 2021

 KLINICKÁ NEMOCNICE
BOLESLAVSKÉ VINOHRADY
Bolešlavova 50, 100 34 Praha 10
Oddělení stavebně investiční
121

.....
podpis

ČÁST B

Přílohy k ohlášení:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám, nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich.
4. Situační výkres s vyznačenými souhlasy osob, jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno.
5. U staveb prováděných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby, nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý).
6. Doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor.
7. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
8. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb. nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
9. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, kterému je stavba ohlašována).
10. Jde-li záměr, který nevyžaduje posouzení svých vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno, nebo
 - sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadován, nebo
 - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
11. Další přílohy podle části A
- k bodu II. žádosti
 - k bodu VI. žádosti
 - k bodu X. žádosti

Plná moc

Zmocnitel: **Fakultní nemocnice Královské Vinohrady**
sídlem Šrobárova 50, 100 34 Praha 10
IČO: 00064173 DIČ: CZ00064173
zastoupen Prof. MUDr. Petr Arenberger, DrSc, MBA, FCMA

Zmocněnec: **Bc. Fouad Sibai**
vedoucí oddělení stavebně investičního FNKV
r.č. [REDACTED]

Zmocnitel tímto zmocňuje zmocněnce k veškerým úkonům a jednáním se všemi v úvahu přicházejícími fyzickými a právnickými osobami a dotčenými orgány a organizacemi státní správy zúčastněnými při procesu veřejnoprávního projednávání ve věcech týkajících se akce „*Rekonstrukce gynekologicko – porodnické kliniky*“ v pavilonu D v areálu Fakultní nemocnice Královské Vinohrady, Praha 10 - Vinohrady, Šrobárova 1150.

Tato plná moc se uděluje zejména k podávání návrhů, vyjádření a stanovisek, přijímání listin, přijímání a poskytování plnění jakéhokoliv druhu, podávání opravných prostředků a vzdání se práva k podání opravného prostředku.

Tato plná moc se uděluje ke všem úkonům, a to jak písemným tak ústním, které bude třeba v souvislosti s výše uvedeným činit.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho jednala za zmocnítele v rozsahu této plné moci.

V Praze dne 10. 3. 2021

FAKULTNÍ NEMOCNICE
KRÁLOVSKÉ VINOHRADY
Šrobárova 50, 100 34 Praha 10
Česká republika

[REDACTED]
Prof. MUDr. Petr Arenberger, DrSc, MBA, FCMA
ředitel FNKV

[REDACTED]
Plnou moc přijímám: