



WWW.ResortBrezova.cz    brezova@stan.cz    tel. 777 784 723  
 Rokytnice nad Rokýtnou, 675 25    IČ: CZ28594207    DIČ: CZ28594207

## Outdoor Alliance s.r.o. Outdoor Resort Březová

### Smlouva o zajištění ubytování školní nebo jiné skupinové akce dle rezervace ID 62862

Outdoor Alliance s.r.o. (jako poskytovatel ubytovacích a souvisejících služeb)  
 č. ev. I, 675 22 Rímov  
 IČ: 28594207, DIČ: CZ28594207  
 Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce 33545  
 Zastoupena: Ing. Ludmilou Doležalovou, MBA, jednatelkou

a  
 Základní škola, Brno, Bosonožská 9, příspěvková organizace (dále jako odběratel/  
 škola/kupříkladubytovaný/realizátor - veškeré pojmy jsou si při použití ve smlouvě rovnomocně)  
 Bosonožská 381, 625 00 Brno-Starý Lískovec  
 IČ: 62156543

#### I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajištění ubytování a souvisejících služeb v Outdoor Resortu Březová (dále jen OR Březová), v termínu 4. května 2022 - 6. května 2022.

#### Práva a povinnosti poskytovatele, specifikace předmětu smlouvy

- Zajištění ubytování vč. souvisejících služeb tj. plně penze - stravy 5x denně ve složení: snídaně + přesnídávka (vydávána u snídaně) + oběd + svačina + večeře, s vyjímkou dne příjezdu a odjezdu, kdy strava bude upravena poskytovatelem dle doby zahájení a ukončení ubytování.
  - Umožnit využívání společných prostor a vybavení resortu dle věku ubytovaných a specifikační karty.
  - Poskytovatel není povinen zajistit uvolnění dalších ubytovacích prostor v případě vyššího počtu osob než je uvedeno ve specifikační kartě, pokud u této smlouvy odběratel v dostatečném předstihu neinformuje skrze rezervaci systém (on-line karta) a není mu tato změna odsouhlasena a akceptována pověřeným pracovníkem systému.
  - Ubytování v OR Březová je zajištěno v pevné budově nebo v chatách. Rozdělení ubytovaných skupin do jednotlivých chat a budov je zcela v kompetenci poskytovatele. Poskytovatel přihlíží k preferenci jednotlivých škol, preferenci však nemůže zaručit. Záleží na aktuálním složení školokupin v daném termínu, počtu dětí, chlapců, pedagogů, tomu, jak se jednoduše skupiny ubytovávají a prolínají. Do budov jsou přednostně ubytováni mladší děti, záleží také na věcnosti rezervace.
- Sociální zařízení je společně a nachází se jak v hlavní budově, tak v prostoru mezi chatami. Škole/skupině je přístupná počet lížek odpovídající celkovému počtu osob v rezervaci. Pedagogům jsou přiděleny pokoje dle počtu nahlášených osob, bez ohledu na pohlaví. Poskytovatel má právo uzavržené pojištění z činnosti, které se vztahuje na povinnosti poskytovatele k náhradě újm (na zdraví či majetku), která vznikla poskytovatelem v souvislosti s výkonem pojištěné činnosti a poskytovatel zároveň poruší právní povinnost. Pokud poskytovatel právní povinnost neporuší, za vzniklé škody na majetku a zdraví neodpovídá. Tento výklad se řídí ustanovením Občanského zákoníka č. 89/2012 Sb., a kterým se uzavržené pojištění smlouva poskytovatele řídí.

#### II. Práva a povinnosti odběratele

- Užívat ubytovací prostory řádným způsobem v souladu s jejich charakterem a dbát provozního řádu OR Březová. V případě škody zaviněné osobou z řad odběratele, si poskytovatel ubytovacích služeb účtuje náhradu dle podmínek uvedených v provozním řádu OR Březová.
- Odběratel nese plnou odpovědnost za všechny své účastníky po celou dobu pobytu v OR Březová. Odběratel nese odpovědnost za vhodné chování a jednání žáků ve středisku. Při případné reklamaci služeb je následující postup: Reklamacie musí být podána písemně, bezodkladně ještě v průběhu pobytu a výhradně u ředitele střediska. Na pozdější reklamacie nebude brán zřetel.
- Koupení v rybníku a v bazénu je povoleno pouze se souhlasem pedagoga/vedoucího skupiny a plně na jeho odpovědnost. Stáknutí do vody je zakázáno. Chování odběratele v osamitých záležitostech upravuje provozní řád resortu.

#### III. Platební podmínky

Cena ubytovacích služeb se odvíjí od vybraného rozsahu služeb a od počtu dnů (započítává se i každý započatý den, bez zohlednění skutečného času příjezdu či odjezdu skupiny, který ovšem musí být ve vymezeném časovém rozmezí) a je stanovena částkou uvedenou ve specifikační kartě. Odběratel zaplatí poskytovateli cenu za osoby, které se skutečně fyzicky zúčastní. V případě překročení 10-ti procentního limitu povolených mezitřídících osob, viz organizační pokyny, zaplatí odběratel odpovídající sromoplatky. Pokud se některá osoba zúčastní jen částí pobytu, zaplatí za ni odběratel



WWW.ResortBrezova.cz    brezova@stan.cz    tel. 777 784 723  
 Rokytnice nad Rokýtnou, 675 25    IČ: CZ28594207    DIČ: CZ28594207

## Outdoor Alliance s.r.o. Outdoor Resort Březová

### Specifikační karta ubytování – rezervace č. 62862

Dodavatel: Outdoor Alliance s.r.o.  
 č. ev. I, Rímov 675 22  
 IČ: 28594207, DIČ: CZ28594207  
 Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce 33545  
 Zastoupena: Ing. Ludmilou Doležalovou, MBA, jednatelkou

Odběratel: Základní škola, Brno, Bosonožská 9, příspěvková organizace  
 Bosonožská 381, 625 00 Brno-Starý Lískovec  
 IČ: 62156543

Typ klienta:	Škola v přírodě
Tematizace ubytovacího produktu:	INSIGNIA
Místo konání:	Outdoor Resort Březová, Rokytnice n. Rokýtnou 675 25
Termín:	4. května 2022 - 6. května 2022
Ubytování:	Budova či chatky
Počet dětí:	40 33 6 potvrzeno dne 22.10.2024
Počet dospělých:	2
Cena za dítě:	2 390,00 Kč (počet: 40)
Cena za dospělého:	1 670,00 Kč (počet: 4)
Počet pedagogů zdarma:	-1 670,00 Kč (počet: 4)

(Na každých 10 placích dětí má 1 pedagog celý pobyt zdarma. Tento počet pedagogů se tedy může měnit v závislosti na skutečném počtu žáků, kteří se pobytu zúčastní).

Ubytovatel:

Ing. Ludmila Doležalová, MBA  
 Výkonná ředitelka Outdoor Alliance s.r.o.



Outdoor Alliance s.r.o.  
 Rokytnice nad Rokýtnou  
 IČ: 28594207, DIČ: CZ28594207  
 www.alliance-inn.cz  
 tel. 777 832 724

*L. Doležalová*

Odběratel:

ZÁKLADNÍ ŠKOLA, BRNO,  
 PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
 Bosonožská 9, 625 00 Brno

*L. Převrání*

poměrnou částí, a to i za započatý den pobytu. Platba ubytování může proběhnout buď v hotovosti, / den příjezdu, nebo fakturou do sedmi dnů po skončení školní akce. Zvolený způsob vybere ve Vaší online kartě. V případě platby fakturou po skončení akce je splatnost faktury 7 dní.

#### IV. Stornovací podmínky

V případě zrušení rezervace ubytování ze strany odběratele v době delší jak 3 měsíce před začátkem pobytu má poskytovatel právo nárokovat stornopoplatek ve výši 20% z ceny pobytu. Dohledně ke zrušení pobytu v době kratší jak 3 měsíce před začátkem pobytu, činí stornopoplatek 30% z ceny. Tři měsíce před začátkem pobytu je povinen odběratel upřesnit počet ubytovaných v online kartě. V případě, že skutečný úbytek ubytovaných, který se pobytu zúčastní, bude vyšší o více jak 10% z počtu ubytovaných upřesněného odběratelem tři měsíce před začátkem pobytu, má poskytovatel právo vyúčtovat za každého chybějícího ubytovaného nad tuto 10% toleranci, storno ve výši 50% ze sjednané ceny pobytu za ubytovaného. Objednatel tyto storno podmínky akceptuje.

#### Specifické ujednání platné pro celý rok 2022:

Stornopoplatek nebude účtován v případě že:

A) Poskytovatel a Odběratel se výslovně dohodnou na změně termínu, a to písemně.

B) Poskytovatel nebude účtovat stornopoplatek za předpokladu, že by důvodem k neúčasti byla skutečnost zapříčiněná epidemiologickou situací, která by pobyt znemožnila, a to z následujících důvodů:

- Uzavření škol z důvodu epidemie
- Nařízení karantény ze strany příslušné KHS či její pobočky danému třídnímu kolektivu, skupině či celé škole
- Zákaz realizace školních či pobytů usříděním orgánem (Ministerstvo zdravotnictví, Ministerstvo školství)
- Zákaz poskytování ubytovacích služeb
- Zákaz výjezdu školy na základě lékařských opatření vyhlášených KHS či centrálními orgány (např. na základě tzv. „senátorů“) atd.
- Jiným nařízením centrálního orgánu či orgánu veřejného zdravotí, který znemožní realizaci pobytu z důvodu epidemiologického.

Vše vztážno k termínu pobytu, ve kterém má dotyčná škola/skupina být ubytována.

#### V. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Nedlouho součástí této smlouvy jsou její přílohy. Podepsanou smlouvu vrátí odběratel poskytovateli do 14-ti dnů od jejího přijetí na email odběratele. Pokud podepsaná smlouva nebude odběratelem do výše uvedené lhůvy vrácena, má poskytovatel ubytovacích služeb právo rezervaci ubytování stornovat.

Poskytovatel:

V Rokycnici nad Rokynou 12.10.2021

Ing. Ludmila Doležalová, MBA  
Výkonná ředitelka Outdoor Alliance s.r.o.



Outdoor Alliance s.r.o.  
č. ev. 1, 675 22 Romy  
IČ235 84 207, DIČ: CZ23584207  
www.outdooralliance.cz  
tel. 777 832 734

*L. Doležalová*

Odběratel:

V ..... dne 11.10.2021

*L. Doležalová*

ZÁKLADNÍ ŠKOLA, BRNO,  
BOSOHOZSKÁ 9  
příspěvková organizace  
Bosoňozská 9, 625 00 Brno

Přílohy smlouvy:

1. Příloha č. 1 – Specifikační karta Vašeho ubytování
2. Příloha č. 2 – Organizační pokyny
3. Příloha č. 3 – Provozní řád OR Březová