

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, mezi

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja
Právní forma: příspěvková organizace
Zastoupená: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem
IČO: 00064459
DIČ: CZ00064459
Bankovní spojení: PPF banka a. s.
Číslo účtu: 2000980001/6000

(dále jen „Objednatel“ nebo „Zoo Praha“)

na straně jedné a

Zhotovitelem: SIREA PRAHA, s.r.o.

Se sídlem: Slivenecká 61/14, Praha 5, 152 00
Zastoupený: Petrem Moravcem, jednatelem
Stavbyvedoucí: Libor Beneš
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 176186048/0300
IČO: 26695804
DIČ: CZ26695804

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé.

Preambule

Smluvní strany deklarují, že uzavřením a nabytím účinnosti této smlouvy o dílo nevznikají Objednateli žádné náklady. Objednateli vznikají náklady dle této Smlouvy až okamžikem zahájení plnění dle této Smlouvy.

Smluvní strany se společně hlásí k principům odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), kdy plněním předmětu Veřejné zakázky a její úhradou obě strany získávají maximální hodnotu a společně se podílejí na pozitivním rozvoji společnosti a ekonomiky a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Výše uvedené Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu (dále jen „Smlouva“) na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce dle ust. § 31 ZZVZ s názvem „Zastínění ubikace gibbonů (dále jen „Veřejná zakázka“), a vnitřní směrnice č. 8/2020 Zoo Praha.
- 1.2 Všechny stavební práce budou realizovány v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele, stanovenými v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky, a nabídkou Zhotovitele, podanou v tomto zadávacím řízení.

2. Předmět Smlouvy

2.1 Předmětem této Smlouvy je stanovení práv a závazků při realizaci stavebních prací spočívajících ve výstavbě zastínění ubikce gibbonů v areálu Zoo Praha (dále jen „**Dílo**“). Předmět této Smlouvy je podrobně specifikován těmito dokumenty:

- (a) projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracovanou společností ARW pb, s.r.o., IČO: 24161683, se sídlem: Milady Horákové 56, 170 00 Praha 7 (dále jen „**Projektová dokumentace**“), která byla přílohou zadávací dokumentace Veřejné zakázky;
- (b) oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Oceněný výkaz výměr**“), který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

Součástí dodávky Díla jsou i následující práce a činnosti:

- 2.1.1 zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 2.1.2 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí, majetku a životního prostředí;
 - 2.1.3 bourací práce;
 - 2.1.4 zemní práce - odhalení rostlého terénu;
 - 2.1.5 průběžný úklid a čištění okolí staveniště;
 - 2.1.6 zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla;
 - 2.1.7 odvoz a uložení stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a předá Dílo Objednateli v rozsahu, kvalitě, podmínkách a termínech dohodnutých v této Smlouvě, jakož i Projektové dokumentaci.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět Dílo v souladu se všemi obecně závaznými předpisy, ČSN a dalšími závaznými či doporučenými technickými a bezpečnostními předpisy vztahujícími se k Dílu. Zhotovitel se výslovně zavazuje a prohlašuje, že bude při provádění Díla dodržovat ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, jejíž obsah je mu znám.
- 2.4 Zhotovitel se výslovně zavazuje, že při plnění Smlouvy provede všechny práce v nejvyšší odborné kvalitě. Jednotlivé komponenty Díla dodávané Zhotovitelem budou nové, nepoužité, neopravované, funkční a odpovídající požadavkům Objednatele. Zhotovitel provede Dílo osobně nebo subdodavatelsky.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, tedy ve smyslu § 2604 Občanského zákoníku Dílo dokončit a předat Objednateli v souladu s touto Smlouvou řádně a včas. Objednatel je povinen za podmínek stanovených v této Smlouvě Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu Díla dle této Smlouvy.
- 2.6 Součástí Díla jsou rovněž všechny předepsané doklady (záruční listy, protokoly o zkouškách a revizích, prohlášení o shodě, atd.), (dále jen „**Dokladová část Díla**“).
- 2.7 Zhotovitel neuskuteční žádnou změnu Díla, ceny, doby plnění ani žádných jiných podmínek této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 2.8 Zhotovitel dodá i veškerý nutný pomocný materiál a zajistí potřebné služby v rozsahu předmětu Díla, které sice nejsou detailně specifikované v této Smlouvě, ale jsou nezbytné pro předání Díla v požadované kvalitě,

nebo jsou předepsány příslušnými právními předpisy a technickými normami. Znění tohoto odstavce se nevztahuje na případné změny rozsahu Díla, které by představovaly změnu předmětu Díla nad rámec této Smlouvy.

- 2.9 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že základní podmínkou Objednatele pro zadání realizace celého Díla je schválení a přidělení finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele, tj. hlavního města Prahy. V případě nedostatečného přidělení investičních prostředků si Objednatel vyhrazuje právo dát Zhotoviteli písemný pokyn buď nezačít plnění této Smlouvy, nebo dočasně pozastavit plnění této Smlouvy.
- 2.10 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, že po celou dobu provádění Díla bude na stavbě přítomen stavbyvedoucí, uvedený v záhlaví Smlouvy, k výkonu odborného vedení provádění stavby, a to v časovém rozsahu potřebném k plnění jeho povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, zejména ustanovení § 153 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a této Smlouvy. Stavbyvedoucím může být pouze osoba autorizovaná ČKAIT v oboru „Pozemní stavby“ podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel se zavazuje, že stavbyvedoucí bude splňovat kvalifikační předpoklady pro výkon činnosti vyžadované podmínkami Veřejné zakázky a touto Smlouvou. Zhotovitel je oprávněn změnit stavbyvedoucího uvedeného v označení smluvních stran pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, přičemž nový stavbyvedoucí musí splňovat stejné kvalifikační předpoklady jako původní stavbyvedoucí.

3. Místo a doba plnění

- 3.1 Místem plnění je areál Zoo Praha, Praha 7, parcelní číslo 1567/1 v k.ú. Troja.
- 3.2 Doba plnění je vymezena těmito termíny:
- 3.2.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště k provedení Díla **do 2 (dvou) kalendářních dnů** ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. O předání staveniště bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem podepsán předávací protokol.
- 3.2.2 Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla **do 2 (dvou) kalendářních dnů** ode dne předání staveniště.
- 3.2.3 Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a protokolárně předat Objednateli způsobem popsáním v této Smlouvě v termínu **do 30 kalendářních dnů od předání staveniště.**
- 3.2.4 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a vyklizené staveniště předat Objednateli **do 2 (dvou) kalendářních dnů** od dokončení Díla a jeho předání Objednateli.
- 3.2.5 Podmínky pro změnu sjednaných termínů jsou pouze tyto:
- (a) Vícepráce (dle definice v článku 4, odst. 8) nemají vliv na termín dokončení a Dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se Smluvní strany v písemném dodatku nedohodnou jinak;
 - (b) nedostatek finančních prostředků na straně Objednatele;
 - (c) z důvodů vyšší moci;
 - (d) prodlení způsobené nesoučinností ze strany Objednatele.
- 3.3 Zhotovitel je povinen postupovat dle podrobného harmonogramu stavby (dále jen „**Harmonogram**“), který předložil v zadávacím řízení, a který je rovněž přílohou č. 2 této Smlouvy. Harmonogram musí respektovat všechny termíny uvedené v odstavci 3.2 článku 3. této Smlouvy.
- 3.4 Při předání staveniště zajistí Objednatel Zhotoviteli napojení k odběru vody a elektrické energie v rozsahu a s příkonem potřebným pro realizaci Díla. Vodné a stočné a veškerou spotřebovanou energii za dobu od převzetí staveniště do protokolárního předání Díla hradí Zhotovitel na základě dohodnutých pravidelných odečtů vodného a stočného a spotřebované energie, případně do doby odstranění vad a nedodělků vytčených v protokolu o předání a převzetí Díla.

4. Cena, platební podmínky, fakturační podmínky, vícepráce

- 4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na této celkové ceně Díla, která je sjednána jako jednotková s pevnými jednotkovými cenami specifikovanými u jednotlivých jednotek v Oceněném výkazu výměr. Souhrn jednotkových cen při počtu jednotek dle Oceněného výkazu výměr činí:

cena celkem bez DPH	596.936,39 Kč
výše DPH	125.356,64 Kč
cena celkem včetně DPH	722.293,03 Kč

- 4.2 Výše uvedená celková cena se sjednává jako nepřekročitelný cenový limit (dále jen „**Cenový limit**“) a je cenou nejvýše přípustnou za celkový předmět plnění a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla a s plněním všech dalších povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Cena Díla, tedy jednotkové ceny uvedené v Oceněném výkazu výměr, stejně jako Cenový limit, jsou platné až do úplného dokončení Díla. Do účtované ceny Díla může být promítnuta pouze zákonná změna sazby DPH.
- 4.3 Zhotovitel je oprávněn účtovat za provedení Díla cenu skutečně provedených jednotek dle jednotkových cen uvedených v Oceněném výkazu výměr. Pokud by se počet skutečně provedených jednotek lišil od počtu jednotek uvedených v Oceněném výkazu výměr, je pro účtování ceny Díla určující skutečný počet provedených jednotek v rámci Díla; Zhotovitel však není oprávněn za provedení Díla účtovat jakékoliv ceny, které by v souhrnu překročily Cenový limit. Toto ujednání o Cenovém limitu bylo Smluvními stranami sjednáno s ohledem na skutečnost řádného seznámení Zhotovitele s veškerou dokumentací vymezující Dílo před uzavřením této Smlouvy, přičemž Zhotovitel není odpovědný za správnost dokumentace k Dílu, zejména Projektové dokumentace, na jejíž přípravě se nepodílel. Nicméně, uvedený Cenový limit neomezuje nárok Zhotovitele na úhradu za vícepráce, bude-li takový nárok uplatněn v souladu s touto Smlouvou a zákonem.
- 4.4 Daňový doklad (dále jen „**Faktura**“) bude Zhotovitelem vystavena do 10 kalendářních dnů od dokončení Díla, tj. od předání a převzetí Díla na základě předávacího protokolu.
- 4.5 Faktura bude mít 30 denní lhůtu splatnosti ode dne jejího doručení na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pokud Faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené výše uvedenými právními předpisy a Smlouvou, bude Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět Zhotoviteli s tím, že ten je povinen poté vystavit novou Fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě se ruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počne běžet doručením opravené Faktury.
- 4.6 Platby budou uskutečněny bezhotovostním převodem z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.
- 4.7 Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 4.8 V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytne potřeba realizovat dodatečné práce či dodávky, které jsou z ekonomických nebo technických důvodů nezbytné, a není možné nebo ekonomické měnit Zhotovitele (odst. 5 § 222 ZZVZ), nebo vznikly v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností (odst. 6 § 222 ZZVZ), překračující rozsah Díla vymezený v čl. 2 této Smlouvy, a které jsou současně nutné pro dokončení a předání Díla („**Vícepráce**“), je možné tyto Vícepráce realizovat pouze za předpokladu písemné dohody obou Smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků vyplývajících z § 222 ZZVZ.
- 4.8.1 Zjistí-li Zhotovitel potřebu provedení Víceprací, je povinen na takovou skutečnost neprodleně upozornit Objednatele zápisem do stavebního deníku a následně předložit Objednateli změnový list (dále jen „**Změnový list**“), v němž bude uvedena specifikace předmětu Víceprací a jejich ocenění, pro které je Zhotovitel povinen použít jednotkové ceny příslušných nebo obdobných položek z Oceněného výkazu výměr.
- 4.8.2 Soupis Víceprací, včetně návrhu příslušných Změnových listů, bude Zhotovitel předkládat Objednateli k odsouhlasení jednou měsíčně. Změnové listy budou podkladem k písemnému

dotatku k této Smlouvě, jímž budou definovány důvody vzniku Víceprací, sjednáno jejich provedení a jejich cena. Ve Změnovém listě musí být také uvedeno, kdo za Objednatele změnu odsouhlasil.

- 4.8.3 Po provedení Víceprací na základě dodatku k této Smlouvě předloží Zhotovitel Objednateli soupis skutečně provedených Víceprací (dále jen „**Soupis provedených Víceprací**“). Daňové doklady za vícepráce a Soupis provedených Víceprací budou Zhotovitelem předloženy Objednateli dle odstavce 4.4. Tyto faktury s příloženým Soupisem provedených Víceprací budou mít stejný formální náležitosti, jako Faktura řádná a budou hrazeny stejným způsobem.
- 4.8.4 Bude-li mít povaha požadovaných Víceprací vliv na Harmonogram a lhůtu pro dokončení Díla, musí dodatek Smlouvy obsahovat rovněž novou lhůtu dokončení Díla.
- 4.8.5 Potřebu provedení Víceprací může požadovat také Objednatel, přičemž se postupuje shodně dle odstavců uvedených výše.
- 4.8.6 Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat Objednateli cenu Víceprací pouze tehdy, pokud došlo k (i) uzavření písemného dodatku ke Smlouvě a (ii) provedení těchto Víceprací. V takovém případě Zhotovitel vyúčtuje cenu Víceprací postupem uvedeným výše v tomto čl. 4. Na účtování Víceprací nedopadá Cenový limit.
- 4.9 Vyskytnou-li se při provádění Díla méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis, včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení (dále jen „**Méněpráce**“). V případě Méněpráce se porovná skutečné množství provedených jednotek s počtem jednotek uvedených v Oceněném výkazu výměr. Výsledné snížení ceny Díla Smluvní strany upraví písemným dodatkem k Smlouvě.
- 4.10 Stejný postup jako v případě Víceprací je uplatněn při aplikaci odst. 7 § 222 ZZVZ, kdy je předmětem záměna jedné nebo více položek Oceněného výkazu výměr, které nemají vliv na změnu ceny Díla. Taková změna se zaznamená do Změnového listu a stane se přílohou písemného dodatku Smlouvy.
- 4.11 V případě využití poddodavatelů je Zhotovitel povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků těmto poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá dle této Smlouvy, a to vždy do 30 (třiceti) dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele předložit k nahlédnutí smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem.

5. Předání a převzetí Díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen po ukončení stavby Dílo, v předepsané a dohodnuté kvalitě, rozsahu a bez jakýchkoli faktických či právních vad, protokolárně předat Objednateli a Objednatel se zavazuje Dílo převzít.
- 5.2 Zhotovitel je povinen protokolárně předat Objednateli dokončené Dílo do termínu uvedeného v čl. 3, odst. 3.2, bodu 3.2.3 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí dokončeného Díla v rámci přijímacího řízení alespoň 2 (dva) pracovní dny před jeho zahájením. V rámci přijímacího řízení bude provedena kontrola Díla z hlediska úplnosti, jakosti a funkčnosti Díla. Na začátku přijímacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli úplnou Dokladovou část Díla. Předání Díla bude osvědčeno předávacím protokolem podepsaným Zhotovitelem i Objednatelem a tímto okamžikem předání přejde na Objednatele nebezpečí vzniku škody na Díle.
- 5.3 Předávací protokol bude obsahovat specifikaci Díla, místo a datum jejího předání, jakož i výslovné prohlášení Objednatele, zda Dílo přebírá bez výhrad či s výhradami a s uvedením takových výhrad. Dílo převezme v místě plnění kontaktní osoba Objednatele, která je uvedena v čl. 11 této Smlouvy nebo jím pověřená osoba.

- 5.4 Objednatel není povinen Dílo protokolárně převzít dle odst. 5.2 tohoto článku Smlouvy, budou-li na něm v rámci přejímacího řízení zjištěny vady. Objednatel je však povinen Dílo převzít ve smyslu § 2628 Občanského zákoníku v takovém případě, pokud zjištěné vady budou pouze ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Smluvními stranami však bylo výslovně sjednáno, že Objednatel není povinen Dílo protokolárně převzít, nedojde-li ze strany Zhotovitele k předání úplné Dokladové části Díla. Zhotovitel je povinen při předání Díla rovněž předat jedno vyhotovení stavebního deníku z průběhu celé stavby Díla.
- 5.5 V případě nepředvídatelných situací způsobených zásahy vyšší mocí, či v případě prodlení způsobeném neposkytnutím včasné součinnosti ze strany Objednatele, se Smluvní strany zavazují sjednat prodloužení termínu dokončení Díla o dobu trvání překážky v činnosti formou písemného dodatku ke Smlouvě.

6. Záruční podmínky

- 6.1 Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku Objednateli záruku za jakost Díla spočívající v tom, že Dílo a jeho veškeré součásti bude po celou dobu záruční doby způsobilé ke smluvenému či obvyklému užívání, resp. si zachová smluvené či obvyklé vlastnosti.
- 6.2 Záruční doba Díla činí **60 (šedesát) měsíců** a počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání Díla. Právo na záruky za jakost je platné za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu Objednatelem, avšak za podmínky, že Zhotovitel poskytl Objednateli nejpozději při protokolárním předání Díla veškeré podklady a informace potřebné pro řádnou údržbu a obsluhu Díla. Každá prokázaná vada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna Zhotovitelem zcela na jeho náklady.
- 6.3 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady Díla, je Objednatel povinen každé zjištění vady u Zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby Díla sjednané v odst. 6.2 výše.
- 6.4 Zhotovitel dále odpovídá za vady vyskytnuvší se po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.5 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění každé reklamované vady Díla nejpozději do 3 (tří) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace vady Díla Zhotoviteli. Má-li vada Díla charakter havárie, je Zhotovitel povinen nastoupit k odstranění takové vady do 24 hodin od doručení písemné reklamace vady Díla. V případě vad Díla zjištěných při předání Díla běží uvedené lhůty od okamžiku uzavření předávacího protokolu o předání Díla. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s nastoupením k odstranění vady Díla oproti termínům uvedeným v tomto odstavci, je Objednatel oprávněn si odstranění vady zajistit sám a náklady mu vzniklé na odstranění vady Díla je oprávněn přeučtovat Zhotoviteli, který je povinen mu tyto náklady v celém rozsahu zaplatit do 3 (tří) pracovních dnů od uplatnění jejich úhrady Objednatelem.
- 6.6 Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady Díla do 5 (pěti) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace vady Díla Zhotoviteli a v případě reklamovaných vad Díla, mající charakter havárie, do 2 (dvou) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Díla. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s odstraněním reklamované vady Díla oproti termínům uvedeným v tomto odstavci o dobu delší než 15 (patnáct) kalendářních dnů, je Objednatel oprávněn si odstranění vady zajistit sám a náklady mu vzniklé na odstranění vady Díla je oprávněn přeučtovat Zhotoviteli, který je povinen mu tyto náklady v celém rozsahu zaplatit do 3 (tří) pracovních dnů od uplatnění jejich úhrady Objednatelem.

7. Práva a povinnosti Smluvních stran, včetně odpovědnosti za škodu a pojištění

- 7.1 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit a předat ke splnění závazku dle čl. 2 této Smlouvy bez zbytečného odkladu po jejím podpisu veškeré věci nezbytné k plnění Smlouvy (např. povolení k vjezdu do areálu, kontakty na třetí osoby apod.) a poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
- 7.2 Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu při realizaci Díla, a to dle svého uvážení, zpravidla po dohodě se Zhotovitelem. V případě potřeby může Objednatel zajistit nezávislý technický dozor za účelem zastupování Objednatele ve věci kontroly plnění závazků Zhotovitelem dle čl. 2 této Smlouvy.

- 7.3 Zhotovitel je povinen vedle dalších povinností vyplývajících z jiných ustanovení Smlouvy a obecně závazných právních předpisů, zejména:
- 7.3.1 umožnit oprávněným pracovníkům Objednatele, jakož i technickému dozoru, provádět průběžnou kontrolu Díla, včetně provádění zápisů do stavebního deníku a předávat Objednateli kopie zápisů;
 - 7.3.2 uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které způsobí svojí činností v souvislosti se zhotovením Díla, a to jak na majetku Objednatele, tak i třetím osobám;
 - 7.3.3 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců a dalších osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami; Zhotovitel se zavazuje vůči Objednateli zajistit splnění veškerých povinností vyplývajících z předpisů a norem vztahujících se k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v souvislosti s realizací Díla; Zhotovitel je povinen všechny své zaměstnance a další osoby pohybující se s jeho vědomím na staveništi proškolit dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, části páté, o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci; Zhotovitel se dále zavazuje splnit za Objednatele veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto ve smluvní ceně; povinnosti Objednatele stanovené v § 14 zákona č. 309/2006 Sb. nejsou ustanoveními tohoto odstavce dotčeny;
 - 7.3.4 Zhotovitel odpovídá za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý; pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel; stejně tak Zhotovitel odpovídá za to, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů;
 - 7.3.5 Zhotovitel při provádění Díla provede všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou;
 - 7.3.6 Zhotovitel je povinen vyžádat si předchozí písemný souhlas od oprávněné osoby Zoo Praha uvedené v článku 11. níže před jakýmkoli zásahem do zeleně v areálu Zoo Praha.
 - 7.3.7 Zhotovitel zajistí a provede všechny nutné zkoušky dle ČSN, event. jiných norem vztahujících se k prováděnému Dílu, všechny atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků; všechny atesty, doklady a protokoly budou součástí Dokladové části Díla;
 - 7.3.8 Zhotovitel povede o provádění Díla stavební deník, který bude v pracovní dobu k dispozici k nahlédnutí Objednateli.
- 7.4 Porušení všech povinností dle výše uvedeného bodu 7.3 této Smlouvy je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 7.5 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřené zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na své náklady.
- 7.6 Zhotovitel je dále povinen v souvislosti se skutečností, že místem plnění je areál Zoo Praha důsledně dodržovat následující:
- 7.6.1 dodržovat nařízení Objednatele, že pohyb vozidel a mechanizace Zhotovitele po areálu Zoo Praha (s výjimkou pohybu mechanizace po staveništi), je možný pouze do 9:00 hod., a to s ohledem na zajištění bezpečnosti návštěvníků Zoo Praha a nerušeného provozu Zoo Praha s provozní dobou od 9:00 hod.;
 - 7.6.2 v rámci plnění Smlouvy nesmí vstupovat mimo volné plochy areálu do výběhů a provozních částí areálu, vyjma po předchozí dohodě s odpovědnou osobou za daný zoologický úsek a po

předchozím informování osoby Objednatelům pověřené přejímat předmět plnění stanovené v čl. 11 této Smlouvy;

- 7.6.3 Zhotovitel se zavazuje dodržet při plnění Smlouvy veškeré podmínky a připomínky vyplývající z provozu zoologické zahrady; zejména je povinen neomezovat nad nutnou míru provoz Objednatelům provozované zoologické zahrady; pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu; tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat;
- 7.6.4 všichni zaměstnanci Zhotovitele, kteří pracují v areálu Zoo Praha, jakož i třetí osoby podílející se na provedení plnění v areálu Zoo Praha, jsou povinni zachovávat ustanovení vnitřních norem Zoo Praha, týkající se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ostrahy majetku a způsobu pohybu po areálu zoologické zahrady. Vnitřní předpis Zoo Praha, podepsaný Zhotovitelem, je přílohou č. 3 této Smlouvy.
- 7.7 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy uzavřené platné a účinné pojištění profesní odpovědnosti u Generali Česká pojišťovna, a.s., pojistnou smlouvou č. 42099798-17 za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem minimálně ve výši **5.000.000,- Kč** (pět milionů korun českých). Toto pojištění se Zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování Díla dle Smlouvy. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli na jeho žádost originál pojistné smlouvy k nahlédnutí, případně také předložit příslušné a aktuální znění všeobecných pojistných podmínek k předmětné smlouvě. Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu byla Zhotovitelem doložena v jeho nabídce v předmětném zadávacím řízení a poté ověřena v rámci součinnosti před uzavřením Smlouvy v souladu s požadavkem Objednatelům uvedeným v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Kopie této pojistné smlouvy je přílohou č. 4 této Smlouvy.
- 7.9 Zhotovitel je oprávněn zadat část plnění Díla poddodavateli. I v tomto případě je však jediným garantem plnění této Smlouvy Zhotovitel a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Zhotovitel zodpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo a s tím související činnosti provádějí. Poddodavatelem ve smyslu této Smlouvy může být právnická osoba, ale i fyzická osoba, pracující samostatně na své IČO.
- 7.9.1 Zhotovitel se zavazuje oznámit Objednateli každou změnu poddodavatele oproti seznamu poddodavatelů; a to minimálně **3 pracovní dny** před nástupem takového poddodavatele na stavenišť.
- 7.9.2 Pokud se na staveništi budou vyskytovat poddodavatelé, platí pro Zhotovitele stejné povinnosti, jaké jsou uvedeny v odst. 7.3 výše.
- 7.9.3 Poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel splnil kvalifikaci v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky, je možné nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje kvalifikaci ve stejném rozsahu, v jakém původní poddodavatel splnil za Zhotovitele kvalifikaci v předmětném zadávacím řízení.
- 7.10 Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečištění prostor mimo stavenišťe vlivem činnosti Zhotovitele. Zhotovitel je povinen s odpady vznikajícími při provádění Díla nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a zajistit likvidaci odpadů v souladu s ním. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich likvidace. Tato evidence bude součástí Dokladové části Díla.
- 7.11 Za podstatné porušení této Smlouvy bude považováno nedodání i jednotlivých částí Díla v odpovídající kvalitě.
- 7.12 Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího protokolárního předání Objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném Díle, na majetku Objednatelům a za škody způsobené třetím

osobám. Zhotovitel odpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo, a s tím související činnosti, provádějí. Škody, které Zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 7.13 Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje dodržovat povinnosti vyplývající z čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění Veřejné zakázky, které je součástí jeho nabídky podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení Zhotoviteli. Zhotovitel je při takové kontrole povinen poskytnout veškerou požadovanou součinnost. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se Zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele.
- 7.14 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí, a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 7.15 Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v obchodním rejstříku, živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ, apod., a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se podílejí na plnění Smlouvy, budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle platných právních předpisů.
- 7.16 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle tohoto čl. 7 odst. 7.15 a 7.16 Smlouvy, (a to i přímo u osob podílejících se na plnění Smlouvy), přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

8. Mlčenlivost

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy, i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním, nebo o skutečnostech, o nichž se dozví během svého působení v areálu Objednatele. Tato povinnost zavazuje zmocněnce, zaměstnance nebo jiné spolupracovníky Zhotovitele, kteří se podílejí na plnění této Smlouvy. Tím není dotčena možnost Zhotovitele uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Objednatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici Objednatelem.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti Zhotovitel vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

9. Smluvní pokuty

- 9.1 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti k dokončení a předání Díla oproti termínu uvedenému v čl. 3 odst. 3.2 bodu 3.2.3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny Díla bez DPH stanovené v souladu s ustanovením čl. 4. odst. 4.1 této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.

- 9.2 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti k odstranění každé jednotlivé vady Díla oproti termínu uvedenému v čl. 6, odst. 6.6 této Smlouvy je Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč, a to za každý případ a den takového prodlení.
- 9.3 Pro případ porušení jiné povinnosti Zhotovitele se sjednává právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši **0,1%** z ceny Díla bez DPH stanovené v souladu s ustanovením čl. 4. odst. 4.1 této Smlouvy, a to za každý den, v němž každý jednotlivý případ takového porušení bude trvat.
- 9.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla, resp. její části, je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení za každý den prodlení.
- 9.5 Za porušení mlčenlivosti specifikované v čl. 8 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 9.6 Zjistí-li Objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývající z čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění Veřejné zakázky, je oprávněn po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 9.7 Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení podle tohoto článku 9 Smlouvy vzniká oprávněné Smluvní straně prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby stanovené k plnění nebo dnem následujícím po porušení povinnosti druhou Smluvní stranou.
- 9.8 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k jejímu zaplacení na adresu sídla povinné Smluvní strany.
- 9.9 Sjednáním ani uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu případně vzniklé škody v jejím plném rozsahu. Právo na úhradu smluvní pokuty vzniklé dle této Smlouvy není podmíněno vznikem škody.
- 9.10 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání prokazatelné vyšší moci. Za vyšší moc je ve smyslu této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době uzavření této Smlouvy, včetně případných opatření vlády ČR nebo ministerstev ČR. O vzniku a ukončení vyšší moci se budou Smluvní strany vzájemně písemně informovat nejpozději do 5 (pět) kalendářních dnů od vzniku vyšší moci. Po dobu trvání prokazatelné vyšší moci se plnění závazků dle této Smlouvy pozastavuje do doby ukončení vyšší moci, popř. odstranění jejich následků, kdy se obě Smluvní strany dohodnou písemně na případné změně některých ustanovení této Smlouvy.

10. Trvání a ukončení Smlouvy

- 10.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí protokolárním předáním Díla v termínu dle čl. 3., odst. 3.2, bodu 3.2.3 a na něj navazujícím předáním vyklizeného staveniště dle čl. 3, odst. 3.2, bodu 3.2.4 této Smlouvy.
- 10.2 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Každá smluvní strana je oprávněna od Smlouvy odstoupit při podstatném porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 10.3 Za podstatné porušení ze strany Zhotovitele je považováno zejména prodlení s plněním některých z postupových termínů uvedených v Harmonogramu o dobu delší než 15 (patnáct) dnů, nebo pokud je Zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti k dokončení a předání Díla Objednateli o dobu delší než 30 (třicet) dnů oproti termínu stanovenému v čl. 3 odst. 3.2 bodu 3.2.3 této Smlouvy. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou Faktury oproti splatnosti sjednané v čl. 4 odst. 4.5 po dobu delší než 60 (šedesát) dnů. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé Smluvní straně.
- 10.4 Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel je v úpadku, probíhá vůči němu insolvenční řízení, na majetek Zhotovitele byl prohlášen konkurz anebo i v případě, že insolvenční návrh

byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení. Rovněž pak v případě, kdy Zhotovitel vstoupí do likvidace.

- 10.5 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel v průběhu provádění Díla přestane splňovat základní a profesní způsobilost požadovanou v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky.
- 10.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě nepřidělení dostatečných finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele, tj. hlavního města Prahy.
- 10.7 Objednatel je oprávněn písemně vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě jeden měsíc, která běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi Zhotoviteli. Objednatel je v takovém případě povinen nahradit Zhotoviteli prokázané náklady, které Zhotoviteli vznikly při plnění této Smlouvy do dne jejího skončení
- 10.8 Odstoupením od Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele na zaplacení sjednaných smluvních pokut a dobu do nabytí účinnosti odstoupení od Smlouvy, jakož i na povinnost Zhotovitele uhradit Objednateli veškerou majetkovou újmu, jež Objednateli vznikla v důsledku neplnění jeho závazků ze Smlouvy či závazků vyplývajících ze zákona.

11. Kontaktní osoby

- 11.1 Za stranu Objednatele je osobou oprávněnou ustanovena [REDAKCE], investiční náměstek, nebo jím pověřená osoba.

Kontaktní údaje oprávněné osoby Objednatele jsou:

Adresa pro doručování pošty: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja

Emailová adresa: [REDAKCE]

Mobilní telefon: [REDAKCE]

- 11.2 Za stranu Zhotovitele je osobou oprávněnou ustanoven **Petr Moravec**, nebo jím pověřená osoba.

Kontaktní údaje oprávněné osoby Zhotovitele jsou:

Adresa pro doručování pošty: Slivenecká 61/14, Praha 5, 152 00

Emailová adresa: info@sireapraha.cz

Mobilní telefon: [REDAKCE]

- 11.3 O případných změnách kontaktních osob musí být vždy písemně informována druhá smluvní strana.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit jakákoli práva nebo pohledávky vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran.
- 12.2 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a souhlasí s tím, že Objednatel zajistí zveřejnění celého textu smlouvy, případně jejich dodatků, v registru smluv.
- 12.3 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve Smlouvě obsažených či poskytnutím informace třetím osobám o této Smlouvě či podstatných částech této Smlouvy za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
- 12.4 Zhotovitel si je vědom, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou dle platných právních předpisů.

- 12.5 Právní vztahy Smlouvou neupravené či upravené jen částečně se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, přednostně příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 12.6 Smluvní strany se zavazují pokusit se vyřešit smírnou cestou jakýkoli spor, sporný nárok nebo spornou otázku vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu). Nepodaří-li se dosáhnout smírného řešení, bude spor předložen kteroukoli Smluvní stranou k rozhodnutí obecnému soudu.
- 12.7 Je-li některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato Smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplyvá-li z obsahu a povahy Smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.
- 12.8 Veškeré změny této Smlouvy je možno činit jen v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 12.9 Smlouva je sepsána ve 2 originálních vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
- 12.10 **Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu** druhou ze Smluvních stran. Smlouva **nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv**. Realizace plnění je tedy možná až od data účinnosti Smlouvy.
- 12.11 Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 12.12 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č. 2: Harmonogram
Příloha č. 3: Vnitřní předpis Zoo Praha (BOZP)
Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy Zhotovitele

V Praze dne

V Praze dne

1 11 2022

Za **Objednatele:**

4 - 11 - 2022



Mgr. Miroslav Bobek

ředitel Zoologické zahrady hl. m. Prahy

Za **Zhotovitele:**



Petr Moravec

jednatel, SIREA PRAHA, s.r.o.

sirea praha
spol. s r.o.

Slivenecká 61/14, 152 00 Praha 5
IČO: 26695804, DIČ: CZ26695804

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zastínění ubikace GibonůKSO: 812 49 81
Místo: ZOO HMP - TrojaCC-CZ:
Datum: 1. 4. 2022Zadavatel:
HMPIČ:
DIČ:Uchazeč:
SIREA PRAHA, s.r.o.IČ: 26695804
DIČ: CZ26695804Projektant:
ARWpb s.r.o.IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			596 936,39
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	596 936,39	21,00%	125 356,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		722 293,03

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zastínění ubikace Gibonů

Místo: ZOO HMP - Troja

Datum: 1. 4. 2022

Zadavatel: HMP

Projektant: ARWpb s.r.o.

Jchazeč: SIREA PRAHA, s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	596 936,39
HSV - Práce a dodávky HSV	68 028,80
1 - Zemní práce	5 360,00
2 - Zakládání	12 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	40 444,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 600,00
998 - Přesun hmot	624,00
PSV - Práce a dodávky PSV	494 907,59
762 - Konstrukce tesařské	192 377,94
764 - Konstrukce klempířské	1 215,40
765 - Krytina skládaná	256 680,70
767 - Konstrukce zámečnické	5 301,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	39 331,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	34 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	2 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00

SOUHRN SOUTĚŽE

stavba:

Zastínění ubikace Gibonů

Místo: ZOO HMP - Troja
 Zadavatel: HMP
 Uchazeč: SIREA PRAHA, s.r.o.

Datum: 1. 4. 2022
 Projektant: ARWpb s.r.o.
 Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 596 936,39

D HSV Práce a dodávky HSV 68 028,80

D 1 Zemní práce 5 360,00

1	K	111251111	Drcení ořezaných větví strojně - (štěpkování) o průměru větví do 100 mm	m2	8,000	60,00	480,00
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/111251111
 VV "cca" 8 8,000

2	K	181111121	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	8,000	40,00	320,00
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181111121
 VV "po usazení zemních kotev" 8 8,000

3	K	184806161	Rez stromů, keřů nebo růží průklestem keřů trnitých, o průměru koruny do 1,5 m	kus	8,000	70,00	560,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/184806161
 VV "pro usazení zemních kotev" 8 8,000

4	K	184818233R	Ochrana dřevěného sloupu průměru do 200 mm konopným provazem tl. 10 mm výšky do 1 m	kus	8,000	500,00	4 000,00
---	---	------------	---	-----	-------	--------	----------

D 2 Zakládání 12 000,00

5	K	233211120	Zemní ocelové vruty pro pergoly a přístřešky průměru 66 mm, délky 865 mm	kus	8,000	1 500,00	12 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/233211120
 VV "3" 8 8,000

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 40 444,80

6	K	612142026	Potažení vnitřních ploch pleťvem rákosovou rohoží přichycením stěn ve dvou vrstvách	m2	55,685	350,00	19 489,75
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612142026
 VV "skladba S2"
 2*(1,63+2,3+1,725+1,66+1,775+2,325+1,475)*2,16 55,685

7	K	621142012R	Potažení vnějších podhledů pleťvem	m2	51,805	100,00	5 180,50
---	---	------------	------------------------------------	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/621142012R
 VV ***střecha ve sklonu 8°
 VV "plocha S1_ 51,3 m2" 51,3/0,99026 51,805

8	M	313125361	kovové pleťvo lisované s úpravou Zn 50x50/5 mm	m2	54,395	290,00	15 774,55
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV 51,805*1,05 'Přepočtené koeficientem množství' 54,395

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 600,00

9	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	60,000	60,00	3 600,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949101111

10	K	952901311	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání zemědělských budov a objektů jakékoliv výšky podlaží	m2	60,000	100,00	6 000,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952901311

D 998 Přesun hmot 624,00

11	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,390	1 600,00	624,00
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018001

D PSV Práce a dodávky PSV 494 907,59

D 762 Konstrukce tesařské 192 377,94

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K 762082130	Profilování zhlaví trámů a ozdobných konců jednoduché seřiznutí jedním řezem, plochy přes 160 do 320 cm2	kus	32,000	80,00	2 560,00
	Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762082130 16*2		32,000		
13	K 762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	5,295	1 120,00	5 930,40
	Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762083122 0,355+1,93+0,531+0,916+1,563		5,295		
14	K 762085103	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez příložek, patek, táhel	kus	26,356	190,00	5 007,64
	Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762085103 "T_zavětrování stěn" 2*(3*2)*0,888 "zavětrování krovu" (4,55+4,5+4,24+4,39)*0,888		10,656 15,700		
15	K 762086111	Montáž kovových doplňkových konstrukcí (materiál ve specifikaci) hmotnosti prvku do 5 kg	kg	26,356	70,00	1 844,92
	Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762086111 "T_zavětrování stěn" 2*(3*2)*0,888 "zavětrování krovu" (4,55+4,5+4,24+4,39)*0,888		10,656 15,700		
16	M 130102000	Ocel profilová v jakosti 11 375 ocel profilová plochá konstrukční ocel válcovaná za tepla 40 x 4 mm	t	0,019	45 000,00	855,00
	P VV	Poznámka k položce: Hmotnost: 1,26 kg/m "T_zavětrování" 2*((2*4)*0,8+0,63)*0,00126*1,08		0,019		
17	M 311205160	Podložky ocelové z normalizovaného materiálu podložky přesné DIN 125-A ZB D šroubu 10 mm, otvor 10,5 mm	100 kus	0,320	15,00	4,80
	VV	"T_zavětrování" 2*4*2/100		0,320		
18	M 30925244	šroub metrický celozávit DIN 933 8.8 BZ M8x20mm	100 kus	0,160	500,00	80,00
	VV	"T_zavětrování" 2*4*2/100		0,160		
19	M 311111280	Matice přesné matice přesné šestihřanné, DIN 934, pevnost 8, pozinkované M 10 DIN 934 - 8	100 kus	0,160	30,00	4,80
	VV	"T_zavětrování" 2*4*2/100		0,160		
20	K 762101961	Vyřezání jednotlivých otvorů ve stěnách a příčkách s vyřezáním konstrukce s bedněním z desek tvrdých (cementotřískových, cementových, dřevostěpkových apod.), otvoru plochy jednotlivě do 1 m2	m	2,400	120,00	288,00
	Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762101961 "napojení klestín" 0,5*0,6*8		2,400		
21	K 762123110	Montáž konstrukce stěn a příček vázaných z fošen, hranolů, hranolků, průřezové plochy do 100 cm2	m	77,340	150,00	11 601,00
	Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762123110 "skladba S2_40/60_V" (1,63+2,3+1,725+1,66+1,775+2,325+1,475)*6		77,340		
22	M 60516112	řezivo modřínové sušené tl 60-70mm	m3	0,355	18 000,00	6 390,00
	VV	"skladba S2_120/80_V" (1,63+2,3+1,725+1,66+1,775+2,325+1,475)*1*(0,12*0,08)*1,15		0,142		
	VV	"skladba S2_40/60_V" (1,63+2,3+1,725+1,66+1,775+2,325+1,475)*6*(0,04*0,06)*1,15		0,213		
23	K 762134122	Montáž bednění stěn z hoblovaných fošen na sraz tl. do 60 mm	m2	27,971	100,00	2 797,10
	Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762134122 obklad modřínových prken a latí o tl.16-60mm a proměnlivé šířce "skladba S2_S" (1,63+2,3+1,725+1,66+1,775+2,325+1,475)*2,17		27,971		
24	M 60516112	řezivo modřínové sušené tl 60-70mm	m3	1,930	18 000,00	34 740,00
	VV	obklad modřínových prken a latí o tl.16-60mm a proměnlivé šířce "skladba S2_S" (1,63+2,3+1,725+1,66+1,775+2,325+1,475)*2,17*0,06*1,15		1,930		
25	K 762131115	Montáž bednění stěn z hrubých prken tl. do 32 mm pro rákosovou omítku, štípané	m2	6,600	80,00	528,00
	Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762131115 "zaplastění atiky dřevěným vertikálním obkladem z modřínových prken" 11,0*0,6		6,600		
26	M 60516112	řezivo modřínové sušené tl 60-70mm	m3	0,531	18 000,00	9 558,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
WV		"zapláštnění atiky dřevěným vertikálním obkladem z modřinových prken" 11,0*0,6*0,07*1,15		0,531			
27	K	784501100R	Zhotovení zákrytu z rákosové rohože ve stěně S1	m2	25,780	250,00	6 445,00
WV		(1,63+2,3+1,725+1,66+1,775+2,325+1,475)*2,0		25,780			
28	M	618940031	rákosová stínící rohož "štípaný rákos"	m2	28,358	60,00	1 701,48
WV		25,78*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		28,358			
29	K	762191961	Zabednění otvorů ve stěnách deskami - montáž (materiál ve specifikaci) tvrdými (cementotřískovými, cementovými, dřevoštěpkovými apod), plochy jednotlivě do 1 m2	m2	2,400	350,00	840,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762191961					
WV		"napojení kleštin" 0,5*0,6*8		2,400			
30	M	60726242	deska dřevoštěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 15mm	m2	2,520	300,00	756,00
WV		2,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		2,520			
31	K	762333542	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva hoblovaného s použitím ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	67,940	350,00	23 779,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762333542					
WV		"5_ kleštiny" (5,01+4,9+4,37+4,35+3,92+3,91+4,30+4,27+4,3+4,29+3,93+3,92+3,91+3,91+4,28+4,37)		67,940			
32	K	762335511	Montáž vázaných konstrukcí krovu krokvi rovnoběžných s okapem (vlašských) z řeziva hoblovaného na dřevěný podklad, průřezové plochy do 120 cm2	m	79,690	80,00	6 375,20
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762335511					
WV		"S1_hranoly" (11,3+12,13+12,95+13,77+14,59+14,95)		79,690			
33	M	605121251	hranol stavební modřin řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,916	14 000,00	12 824,00
WV		"S1_hranoly" (11,3+12,13+12,95+13,77+14,59+14,95)*0,1*0,1*1,15		0,916			
34	M	605121301	hranol stavební řezivo modřin průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,563	15 500,00	24 226,50
WV		"5_ kleštiny" (5,01+4,9+4,37+4,35+3,92+3,91+4,30+4,27+4,3+4,29+3,93+3,92+3,91+3,91+4,28+4,37)*0,1*0,2*1,15		1,563			
35	K	762341832	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z desek tvrdých (cementotřískových, dřevoštěpkových apod.)	m2	0,500	50,00	25,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762341832					
WV		"opláštění větrací hlavice" 0,5		0,500			
36	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	6,193	1 700,00	10 528,10
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762395000					
WV		0,355+2,828+0,531+0,916+1,563		6,193			
17	K	762431033	Obložení stěn z dřevoštěpkových desek OSB přibíjených na pero a drážku broušených, tloušťky desky 15 mm	m2	6,600	450,00	2 970,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762431033					
WV		"zaklopení boku atiky" 11,0*0,6		6,600			
18	K	762431818	Demontáž obložení stěn z dřevoštěpkových desek šroubovaných na sraz, tloušťka desky přes 15 mm	m2	1,800	50,00	90,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762431818					
WV		demontáž stávajícího dřevěného obkladu vč. podkladní OSB desky v rozsahu cca 0,3m2					
WV		0,3*6		1,800			
9	K	762733140	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z kulatiny nebo z půlkulatiny průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	17,360	450,00	7 812,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762733140					
WV		"4_sloup" 2,17*8		17,360			
0	M	6059132101	kulatina odkoméná průměr od 15 do 20 cm, délka do 5 m	m	19,964	200,00	3 992,80
WV		"4_sloup" 2,17*8*1,15		19,964			
1	M	548253810	Kování tesařské spojka typ 2 160x75x2,0 mm	kus	16,000	100,00	1 600,00
WV		"5_ kleštiny/sloup" 8*2		16,000			
2	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna	m3	0,545	1 200,00	654,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762795000						
WV		(PI*0,1*0,1*2,17)*8		0,545				
43	K	998762101		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,276	1 700,00	5 569,20
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998762101						
D	764	Konstrukce klempířské				1 215,40		
44	K	764245530		Ostatní prvky kusové ze zinkotitanového Zn-Ti plechu ventilační nástavce výšky 500 až 1000 mm se stříškou a lemováním na vlnité krytině průměru 150 mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764245530						
WV		"2_ odvětrání nástavec" 1				1,000		
45	K	998764101		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,007	2 200,00	15,40
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998764101						
D	765	Krytina skládaná				256 680,70		
46	K	765000002		Rákosová krytina tl. 20 cm	m2	51,805	4 900,00	253 844,50
P		Poznámka k položce:						
WV		vč. pomocných konstrukcí a materiálů						
WV		***střecha ve sklonu 8°						
WV		"plocha S1_51,3 m2" 51,3/0,99026				51,805		
47	K	765191001		Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	6,600	70,00	462,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765191001						
WV		"oprava parotěsné fólie v oblasti atiky" 11,0*0,6				6,600		
48	M	28329233		fólie univerzální pro parotěsnou vrstvu s proměnlivou difúzní tloušťkou a UV stabilizací	m2	7,260	70,00	508,20
WV		6,6*1,1 Přepočtené koeficientem množství				7,260		
49	K	998765101		Přesun hmot pro krytiny skládané stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	1,555	1 200,00	1 866,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998765101						
D	767	Konstrukce zámečnické				5 301,80		
50	K	767995111		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	26,356	150,00	3 953,40
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/767995111						
WV		"T_zavětrování_stěn" 2*(3*2)*0,888				10,656		
WV		"zavětrování krovu" (4,55+4,5+4,24+4,39)*0,888				15,700		
51	M	130100120		Ocel profilová v jakosti 11 375 ocel kruhová konstrukční ocel válcovaná za tepla D 12 mm	t	0,029	45 000,00	1 305,00
P		Poznámka k položce:						
WV		Hmotnost: 0,93 kg/m						
WV		"T_zavětrování_stěn" 2*(3*2)*0,888/1000*1,09				0,012		
WV		"zavětrování krovu" (4,55+4,5+4,24+4,39)*0,888/1000*1,09				0,017		
52	K	998767101		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,031	1 400,00	43,40
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998767101						
D	783	Dokončovací práce - nátěry				39 331,75		
53	K	783218111		Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	155,807	250,00	38 951,75
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783218111						
WV		"skladba S2_120/80_V"		(1,63+2,3+1,725+1,66+1,775+2,325+1,475)*1*(0,12*2+0,08*2)			5,156	
WV		"skladba S2_40/60_V"		(1,63+2,3+1,725+1,66+1,775+2,325+1,475)*6*(0,04*2+0,06*2)			15,468	
WV		"skladba S2_S"		(1,63+2,3+1,725+1,66+1,775+2,325+1,475)*2,17*2			55,943	
WV		"5)_kleštiny"		(5,01+4,9+4,37+4,35+3,92+3,91+4,30+4,27+4,3+4,29+3,93+3,92+3,91+3,91+4,28+4,37)*(0,1*2+0,2*2)			40,764	
WV		"S1_hranoly"		(11,3+12,13+12,95+13,77+14,59+14,95)*(0,1*4)			31,876	
WV		"atika" 11,0*0,6					6,600	

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K 783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	2,000	60,00	120,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783301311				
VV		"cca" 2		2,000		
55	K 783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,000	130,00	260,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783314201				
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				34 000,00
D VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 000,00
56	K 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013254000				
57	K 013244000	Dokumentace pro provádění stavby	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013244000				
P		Poznámka k položce: Výrobní a dilencká dokumentace je předmětem dodávky stavby.				
D VRN3		Zařízení staveniště				15 000,00
58	K 030001000	Zařízení staveniště	soub.	1,000	15 000,00	15 000,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000				
D VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00
59	K 045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/045002000				
D VRN6		Územní vlivy				2 000,00
60	K 060001000	Územní vlivy	soub.	1,000	2 000,00	2 000,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/060001000				
D VRN7		Provozní vlivy				2 000,00
61	K 070001000	Provozní vlivy	soub.	1,000	2 000,00	2 000,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/070001000				

- 1) V prvním týdnu předání staveniště, zaměření, terénní úpravy, příprava staveniště
- 2) Druhý týden, příprava materiálu, montáž zemních vrutů, příprava pro montáž konstrukce
- 3) Třetí týden, montáž konstrukce
- 4) Čtvrtý týden, montáž krytiny a dokončovací práce



ZOOLOGICKÁ ZAHRADE HL. M. PRAHY
 U TROJSKÉHO ZÁMKU 120/3 • 171 00 PRAHA 7
 IČ: 00064459 • DIČ CZ00064459
 STAVEBNÍ ODDĚLENÍ

POKYN

PRO PRACOVNÍKY DODAVATELE PŮSOBÍCÍHO V ZOOLOGICKÉ ZAHRADĚ HL. M. PRAHY

Všichni pracovníci dodavatele (zaměstnanci i živnostníci), kteří pracují v areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy, jsou povinni zachovávat ustanovení vnitřních norem Zoologické zahrady hl. m. Prahy, týkající se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ostražky majetku a způsobu pohybu po areálu zoologické zahrady.

Zejména jsou všichni pracovníci dodavatele povinni:


1. zdržovat se při plnění pracovních úkolů pouze na místech určených odpovědným zástupcem zoologické zahrady.
2. zdržovat se v areálu zoologické zahrady jen po dobu nezbytně nutnou k výkonu práce nebo k přípravě na práci, či k cestě na pracoviště, respektive k jeho opuštění
3. vstupovat do areálu zoologické zahrady a vycházet z něj zásadně hlavním vchodem (východem), pokud nebylo mezi odpovědnými zástupci obou stran dohodnuto jinak
4. při přesunech v rámci areálu zoologické zahrady používat výhradně vymezené trasy a striktně přitom zachovávat návštěvní řád zoologické zahrady
5. dodržovat zákaz vjezdu soukromých motorových vozidel do areálu zoologické zahrady. Dopravní prostředky nutné pro realizaci předmětu plnění zhotovitele mohou vjíždět do areálu pouze s platným povolením vystaveným odpovědným pracovníkem zoologické zahrady, přičemž musí striktně dodržovat určité přepravní trasy a časy pohybu po areálu.
6. při plnění pracovních úkolů používat pracovní oděv s viditelným označením zhotovitele (nápis či jednoznačné logo)
7. dodržovat zákaz používání veřejných WC pro návštěvníky .
8. dodržovat zákaz přibližovat se ke zvířatům, krmít je či dráždit
9. dodržovat zákaz pití alkoholických nápojů v areálu Zoo Praha včetně piva
10. dodržovat zákaz kouření v návštěvnické části areálu Zoo Praha

Mgr. Miroslav Bobek v. r.

ředitel

Potvrzuji vlastnoručním podpisem, že jsem se s obsahem POKYNU seznámil, a že se jím budu důsledně řídit a beru na vědomí, že při porušení jeho ustanovení mohu být potrestán pokutou do výše 5. 000,- Kč.

(Za podřízené může podepsat jejich nadřízený, který pak ručí za dodržování ustanovení POKYNU všemi podřízenými pracujícími v areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy).

V Praze dne: 1. 11. 2022 Jméno pracovníka: MORAVEC Podpis: 



Úvodní část pojistné smlouvy
Číslo pojistné smlouvy: 42099798-17
Stav k datu 21. 1. 2012
Kód produktu: DP

TC89954002011



Úvodní část pojistné smlouvy č.: 42099798-17

Pojištění odpovědnosti podnikatelů

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: SIREA PRAHA, S.R.O.
IČ: 26695804
Ulice, č. p.: Jiří z Vtelna, 1731
Obec: Praha 913, PSČ: 193 00, Stát: Česká Republika
Plátce DPH: ANO
Telefon: [REDACTED]

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

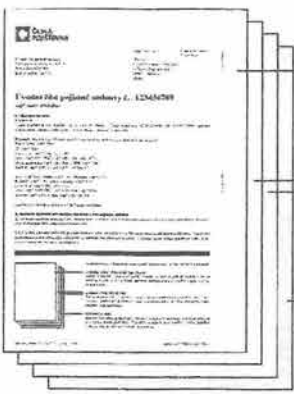
2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z listu Rekapitulace obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy (dále jen smlouvy) se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění (dále jen zákon), pojistnými podmínkami a dále smluvními ujednáními uvedenými pro jednotlivá pojištění. Ujednání, která nemají písemnou formu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

2.3. Pojištění v rámci této smlouvy jsou sjednána s automatickou prolongací tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účast-

OZ202333707059



SCHÉMATICKÝ OBRÁZEK PRO LEPŠÍ ORIENTACI V POJISTNÉ SMLOUVĚ

ÚVODNÍ ČÁST POJISTNÉ SMLOUVY

obsahuje základní údaje o smluvních stranách a obecná ujednání vztahující se na všechna pojištění v této smlouvě, zejména definuje plátce pojistného a způsob úhrady pojistného.

JEDNOTLIVÁ POJIŠTĚNÍ

části smlouvy obsahující zejména údaje o osobě pojištěného a konkrétní údaje o jednotlivých sjednaných pojištěních (např. rozsah pojištění, pojistná nebezpečí, místo pojištění, výše pojistného).

REKAPITULACE

poslední část smlouvy obsahující informaci o platných pojištěních v pojistné smlouvě a o rozpisu plateb pojistného. Při změně, ukončení nebo uzavření nového pojištění obdržíte vždy aktuální verzi tohoto dokumentu.



Z-VPPN60/N

TC88958003017

Číslo pojistné smlouvy: 42099798-17
 Stav k datu 21. 1. 2012
 Kód pojištění: DPO02
 Pořadové číslo pojištění: 1

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: SIREA PRAHA, S.R.O.
 IČ: 26695804

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 21. 1. 2012.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 7 000 000,-
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
 NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	NE
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného MS v Praha, č. 19656, ze dne 3. 2. 2004

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	5 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	1 000,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

O2202333713221

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrčením, poškozením, zničením nebo pohřešování věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V95 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. b) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla.

Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla v rozsahu, v jakém vznikl nárok na plnění z povinně smluvního pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla. Dále se pojištění nevztahuje na škodu způsobenou provozem vozidla při jeho účasti na organizovaném motoristickém závodě nebo soutěži.

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

300 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	13 290,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	3 150,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 95	578,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč

17 018,-

Pojištění se sjednává s obchodní slevou 50,00 % tj. v Kč

8 509,-

Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč

8 509,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 21. 1. 2012

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 19656

číslo pojistné smlouvy: 42099798-17
stav k datu 21. 1. 2012

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojištění na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojištění svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojištění svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v Praha dne 20. 1. 2012 v 10 hodin 00 minut

SIREA PRAHA, S.R.O.

IČO: 26695804, DIČ: CZ26695804

Podpis (a razítko) pojištění

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy