**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění pozdějších předpisů

**1. Smluvní strany**

**Objednatel:** **Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce**

Sídlo: Květná 15, 603 00 Brno

Za kterou jedná: Ing. Petr Cuhra, ředitel inspektorátu v Praze

Kontaktní adresa: Za Opravnou 300/6, 150 00, Praha 5 – Motol

IČ: 75014149

DIČ: CZ75014149, není plátce DPH - správní úřad,

SZPI je organizační složkou státu, zřízenou zákonem č. 146/2002 Sb.,

v platném znění

Osoby oprávněné jednat v rámci této smlouvy ve věcech technických: xxxxxxx, tel. xxxxxx, email: xxxxxxxxx

**/dále jen "Objednatel"/**

**Zhotovitel**: ARILA Group s.r.o.

Sídlo: Rovné 15, 411 87, Krabčice

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 28230175

DIČ: CZ28230175

Osoby oprávněné jednat v rámci této smlouvy ve věcech smluvních a ve věcech technických: xxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxx

**/dále jen "Zhotovitel"/**

**2. Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo uvedené v bodu 3. této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech Objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a Zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně Objednatelem objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

**3. Předmět díla**

3.1 Předmětem díla je celková oprava venkovního schodiště umístěného ve dvoře budovy inspektorátu v Praze. Dílo bude provedeno dle specifikace předmětu díla uvedené v příloze č. 1 smlouvy, včetně případných Objednatelem požadovaných změn, při respektování pokynů Objednatele.

**4. Doba a místo plnění**

4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v bodu 3. této smlouvy, včetně Objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit, předat Objednateli dílo předávacím protokolem nejpozději do doby uvedené níže.

Termíny pro provedení díla a místo pro provedení díla jsou stanoveny následovně:

a) Zahájení realizace předmětu díla: 14.11.2022

b) Dokončení realizace předmětu díla nejpozději do: 10.12.2022

Termín pro dokončení díla může být prodloužen pouze na základě předchozí dohody obou stran, a to o adekvátní dobu, po kterou nebylo možné předmět díla zhotovit s ohledem na vnější vlivy.

4.2. Dokončení předmětu díla se rozumí předání díla bez vad a nedodělků. O předání a převzetí dokončeného díla bude pořízen zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci obou smluvních stran.

4.3. Místem plnění je Inspektorát SZPI v Praze, Za Opravnou 300/6, 150 00, Praha.

**5. Cena díla**

5.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy.

5.2 Cena za provedení díla je sjednaná takto:

- **Cena díla v Kč bez DPH 265 600,-** **Kč bez DPH**

K ceně bude účtováno DPH dle platného znění zákona ve výši 21%.

**- Cena díla v Kč s DPH 321 376,- Kč včetně DPH**

5.3 Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

**6. Platební podmínky**

6.1. Cena za dílo bude fakturována bezprostředně po předání díla Objednateli. Podkladem k vystavení daňového dokladu (faktury) je předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran nebo jinými pověřenými osobami. Daňový doklad musí obsahovat odkaz na číslo této smlouvy a dále náležitosti vyžadované příslušnými předpisy. Splatnost faktury je 30 dní od data doručení do datové schránky Objednatele: avraiqg nebo v elektronické podobě na adresu xxxxxxxxxxxx.

6.2. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v této smlouvě, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu. Stejně tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u díla vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a začne běžet až doručením opravené faktury způsobem dle bodu 6.1. této smlouvy.

6.3. Platba faktury bude Objednatelem provedena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

# 7. Práva a povinnosti smluvních stran při realizaci díla

1. Zhotovitel je při plnění povinností vyplývajících ze smlouvy povinen postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen řídit se při plnění smlouvy příslušnými právními předpisy a je rovněž vázán odůvodněnými pokyny Objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu těchto pokynů.
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce a činnosti budou vykonávány dle platných norem, pravidel, předpisů a příslušných právních předpisů, že budou dodržena veškerá bezpečnostní opatření, včetně potřebných ochranných zařízení a řádného označení; dále zodpovídá za to, že veškeré prováděné práce a činnosti budou provádět pracovníci s příslušným oprávněním, osvědčením příslušné povaze prováděných prací a činností. Použitý materiál a pracovní nářadí a pomůcky Zhotovitele pro provádění prací odpovídají příslušným právním normám. Za případné nedostatky a škody odpovídá Zhotovitel a hradí je na vlastní náklad.

**8. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody**

8.1. Vlastnické právo k předmětu plnění a nebezpečí vzniku nahodilé škody na předmětu plnění přechází na Objednatele okamžikem jeho převzetí.

Zhotovitel nese do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:

* na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
* na částech či součástech díla, které jsou v místě realizace díla uskladněny
* na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní.

1. Zhotovitel nese též do doby dokončení předmětu díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, a to jak vůči Objednateli, tak vůči třetím osobám.

**9. Odpovědnost za škodu**

9.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou zaviněným porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.

9.2. Zhotovitel neodpovídá za škodu, která byla způsobena jinou osobou než Zhotovitelem, či jím pověřeným subjektem, nesprávným nebo neadekvátním přístupem Objednatele a v důsledku událostí vyšší moci.

**10. Záruka**

10.1.Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují a vlastnosti a jakost odpovídající předmětu a účelu smlouvy a to po dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

10.2.Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní Objednatel u Zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

10.3.Pokud Objednatel zvolí odstranění vady opravou, je Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace Objednatele na e-mailovou adresu Zhotovitele:xxxxxxx s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat Objednatele a to ve lhůtě 2 dnů, ode dne kdy mu byla doručena reklamace Objednatele a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace Objednatele, má Objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

**11. Smluvní pokuta**

11.1.Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu plnění v Kč včetně DPH dle bodu 5.2. této smlouvy za každý, i započatý den prodlení se splněním závazku v termínu uvedeném v bodě 4.1. této smlouvy.

11.2.V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením fakturované částky dle bodu 5.2 této smlouvy, zavazuje se Zhotoviteli uhradit úrok z prodlení v zákonné výši.

11.3.Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu.

**12. Závěrečná ujednání**

12.1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze formou vzestupně číslovaných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.

12.2 Objednatel i Zhotovitel mají právo smlouvu vypovědět bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou jednoho měsíce s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď druhé straně doručena.

12.3 V případě, že Zhotovitel použije byť jen k plnění určité části předmětu smlouvy subdodavatele, odpovídá Zhotovitel Objednateli za plnění subdodavatelem, jako by toto plnění poskytoval sám Zhotovitel.

12.5 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

12.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele si smluvní strany výslovně sjednávají, že Zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel dle příslušného právního předpisu.

12.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

12.8 Strany prohlašují, že si smlouvu řádně pročetly, její obsah je jim jasný a nežádají dalších upřesnění. Strany souhlasí s obsahem smlouvy a prohlašují, že nebyla ujednána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 – specifikace předmětu díla

**Za Objednatele:** **Za Zhotovitele:**

V Praze dne: 11.11.2022 V Praze dne: 11.11.2022

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Petr Cuhra Aleš Abrt

ředitel inspektorátu v Praze jednatel společnosti

**Příloha č. 1 – specifikace předmětu díla**

- šířka schodiště 1970 mm, hloubka podesty 1250 mm, výška podesty 850 mm

- konstrukce - celoocelová UPE 160 nosný profil, schodnice a podesta v provedení poplastované podlahové lamely, případně beton nebo dlaždice.

- okrová barva

- v podestě osazena rohožka do vyvařené vany

- nášlapné plochy schodišťových stupňů a podesty - s protiskluzovou úpravou

- povrchová úprava konstrukce - žárový pozink

- zábradlí - jekl 80/40/2, 60/40/2, 40/20/2 mm, vypnutí kulatina 12 mm