

Dodatek č. 3 smlouvy příkazní

ev. č. 3039/2016/OD/VZKÚ uzavřené dne 5.12.2016

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno členem rady města pro úsek dopravy
a dopravně správních činností
JUDr. Lukášem Semerákem

Ostravské komunikace, a.s.

Novoveská 1266/25, 709 00

Ostrava, Mariánské Hory,
zastoupena předsedou představenstva

Ing. Daniele Lyčkou

Společnost zapsána u Krajského soudu v Ostravě
obchodní rejstřík – oddíl B, vložka 1886 dne 22. 4.
1998.

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

dále též jen **příkazce**

IČO: 25396544
DIČ: CZ25396544
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 86-5225320227/0100

dále též jen **příkazník**

Obsah smlouvy

čl. I

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví tohoto dodatku jsou v souladu se skutečností v době jeho uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II

Předmět dodatku

1. V čl. I. se doplňuje odst. 10 v následujícím znění:

„Příkazník bere na vědomí, že část parkovací plochy na Smetanově náměstí, konkrétně pozemek parc.č. 226/4, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, je v době uzavření této smlouvy v nájmu třetího subjektu,

a to společnosti New Karolina Office Development, a.s., IČO: 27959996, se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 14000. Tento nájemní vztah byl založen nájemní smlouvou ze dne 1.1.2014 (příloha č. 3 této smlouvy), uzavřenou mezi Multi Veste Czech Republic 5, s.r.o., 27371344, v postavení „pronajímatele“ a výše uvedenou společností New Karolina Office Development, a.s., v postavení „nájemce“. Příkazce do této nájemní smlouvy vstoupil sukcesí místo původního pronajímatele – společnosti Multi Veste Czech Republic 5, s.r.o., 27371344, od níž nabyt vlastnícká práva k pozemku parc.č. 226/4, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava. Uvedená nájemní smlouva skončí ke dni 1.7.2017, pokud smlouva skončí k pozdějšímu datu, postačí oznámení o této skutečnosti kontaktní osobou pro ostatní záležitosti z této smlouvy dle článku XII. odst. 15 této smlouvy.

Příkazník prohlašuje, že je seznámen s uvedenou nájemní smlouvou, která je přílohou č. 3 smlouvy.“

2. V čl. IX. se se doplňuje odst. 12 v následujícím znění:

„Příkazník má povinnost, po dobu trvání nájemního vztahu specifikovaného v čl. I, odst. 10 této smlouvy, zajistit nájemci ze specifikované smlouvy (příloha č. 3 smlouvy) – společnosti New Karolina Office Development, a.s., (včetně jeho případných podnájemců) přístup k pozemku, jenž je předmětem nájemní smlouvy, a to v souladu s podmínkami uzavřené nájemní smlouvy. Příkazník je zejména povinen zajistit aktivaci parkovacích karet nebo případné vydání nových parkovacích karet ve smyslu čl. II bodu 2.8 nájemní smlouvy (příloha č. 3 smlouvy), v postavení správce zabezpečovacího systému z uvedené nájemní smlouvy. Příkazník má povinnost vykonávat činnosti dle této smlouvy tak, aby nerušil výkon nájemního práva nájemce - společnosti New Karolina Office Development, a.s., a to po celou dobu trvání nájemního vztahu. Je výslovně ujednáno, že odměna za činnosti (včetně nákladů) dle tohoto odstavce, je součástí odměny příkazníka sjednané v čl. VI této smlouvy.“

3. V čl. XII. se vypouští stávající text odst. 20 a nahrazuje se novým textem:

„Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Stanovení cen parkovného a služeb s tím souvisejících, příloha č. 2 – Plná moc a příloha č. 3 - Nájemní smlouva ze dne 1.1.2014 podrobně specifikovaná v čl. I. odst. 10 této smlouvy.“

čl. III.

Závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.
2. Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž příkazce obdrží tři vyhotovení a příkazník obdrží dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tisni za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je nová příloha smlouvy, a to příloha č. 3 - nájemní smlouva ze dne 1.1.2014.
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto Dodatku č. 3 k Příkazní smlouvě ev. č. 3039/2016/OD/VZKÚ

ze dne 5.12.2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.1.2017 a dodatku č. 2 ze dne 1.5.2017 rozhodla na straně příkazce rada města dne 2.5.2017 svým usnesením č. 06350/RM1418/92.

Za příkazce

Datum:

Místo: Ostrava

Za příkazníka

Datum:

Místo: Ostrava

JUDr. Lukáš Semerák

Člen rady města pro úsek dopravy a dopravně
správních činností

na základě plné moci

Ing. Daniel Lyčka

Předseda představenstva