

DODATEK č. 49

k nájemní smlouvě č.2008/002009 uzavřené dne 30.4.2008 mezi:

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ: 000 75 370
DIČ: CZ00075370
primátor: Mgr. Martin Baxa
- 2) nájemce: **W&P, reklamní agentura, spol. s r.o.**
zastoupená jednatelem
Prokopova 166/26
301 00 Plzeň
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni
oddíl C, vložka 1381
IČ: 405 26 526
DIČ: CZ40526526
jednatel: Alois Valtr

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se aktualizuje předmět nájmu dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku a dále:

- a) nově sjednává znění článku 1, bod 1.5. smlouvy
- b) mění doba nájmu v článku 2, bod 2.1. smlouvy
- c) aktualizuje nájemné v článku 3 smlouvy
- d) nově sjednává znění článku 6, bod 6.4., 6.5. smlouvy

K bodu a) tohoto článku

Nové znění článku 1, bod 1.5. smlouvy:

Smluvní strany se mohou v průběhu trvání nájemní smlouvy dohodnout na zúžení předmětu nájmu. Zúžení předmětu nájmu lze provést vždy ke konci kalendářního měsíce, a to písemným, vzestupně číslovaným dodatkem. Změny nebudou prováděny se zpětnou účinností. Rozšíření předmětu nájmu, změna počtu reklamních nosičů spočívající v jejich navýšení či změna typu reklamních nosičů podléhá vždy rozhodnutí kolektivních městských orgánů.

K bodu b) tohoto článku

Doba nájmu uvedená v čl. 2.1. se prodlužuje do 30. 4. 2017.

K bodu c) tohoto článku

Nové znění článku 3 smlouvy:

Nájemné a jeho splatnost

3.1. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude činit 4 436,- Kč/m² pohledové plochy/rok, což u:

- jednostranného lamposteru činí 4 259,- Kč (rozměr 0,96 m²)
- jednostranného outbanneru činí 6 920,- Kč (rozměr 1,56 m²)

Roční nájemné ke dni účinnosti tohoto dodatku činí celkem:

základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
1 889 671 Kč	21%	396 831 Kč	2 286 502 Kč

Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude platit nájemné v pravidelných měsíčních splátkách ve výši:

základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
157 473 Kč	21%	33 069 Kč	190 542 Kč

a to vždy k 15. dni následujícího měsíce.

Nájemné bude placeno v české měně na účet pronajímatele číslo variabilní symbol **3011003875**.

Ostatní ujednání článku 3 smlouvy zůstávají i nadále v platnosti včetně ujednání o inflační doložce.

K bodu d) tohoto článku

Nové znění bodu 6.4. článku 6:

6.4. Vyjma účelu nájmu uvedeného v čl. 1 smlouvy hodlá nájemce využívat sloupy veřejného osvětlení k umístění tzv. „nosičů krátkodobé propagace“. Za „nosič krátkodobé propagace“ se považuje nosič, na němž je zveřejněna informace kulturního, společenského, obchodního, sportovního nebo politického charakteru, když „nosič krátkodobé propagace“ může být na sloup veřejného osvětlení umístěn maximálně na 15 po sobě jdoucích kalendářních dnů. Smluvní strany se dohodly, že v případě zájmu nájemce využít tento typ nosiče, podá nájemce pronajímateli písemnou žádost o umístění těchto „nosičů krátkodobé propagace“ a pronajímatel, vyhoví-li uvedené žádosti, vystaví k tomuto účelu předávací protokol. O umístování těchto nosičů je oprávněn rozhodovat jménem pronajímatele statutární orgán SVSMP na základě usnesení RMP č. 303 ze dne 11. 4. 2013. Nosiče jednorázové reklamy budou provedeny dle přílohy č. 3 smlouvy, vizuální venkovní prezentace INFOR, typ nosiče SP 201 společnosti DESIGN MEDIA s.r.o.

Nové znění bodu 6.5. článku 6:

6.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zájmu nájemce o rozšíření předmětu nájmu a v případě výroby nového reklamního nosiče nebo jeho výměny, je nájemce povinen předložit pronajímateli žádost, v níž bude uvedeno místo předpokládaného umístění reklamního nosiče, dále pak jeho parametry a způsob jeho uchycení včetně zákresu reklamního nosiče do fotografie, aby bylo doloženo, že nový nosič nezakrývá značení, návěstidla světelných signalizačních zařízení apod.

Rozšíření předmětu nájmu, umístění nového reklamního nosiče podléhá vždy rozhodnutí kolektivních městských orgánů (viz článek 1 odst. 1.5 smlouvy).

II. Závěrečná ustanovení dodatku

- Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMP č. 303 ze dne 11. 4. 2013.
- Záměr města Plzně uzavřít dodatek k nájemní smlouvě č. 2008/002009/NS byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně od 26. 3. 2013 do 11. 4. 2013.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek má tři strany a 2 přílohy a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Správa veřejného statku města Plzně a jeden nájemce.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. 5. 2013.

V Plzni dne :

Pronajímatel:

Nájemce:

primátor Mgr. Martin Baxa
na základě plné moci
č.j. ZM 203/2010ze dne 30.11.2010
Ing. Milan Sterly
ředitel Správy veřejného statku

Alois Valtr
jednatel společnosti