

SMLOUVA O DÍLO

č. 13/2017

Uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku
č. 89/2012 Sb. (dále také jen „NOZ“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

název a sídlo : Obec Mrákov
adresa: Mrákov 105, 345 01 Mrákov
bankovní spojení : ČSOB a.s. č.účtu: 110018949/0300
IČO : 00253618 DIČ : CZ00253618

Osoby oprávněné jednat ve věcech stavby: Josef Janeček – starosta obce

Osoby oprávněné jednat ve věcech smlouvy: Josef Janeček – starosta obce
tel: 602 936 461
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel:

název a sídlo ANS - STŘECHA s.r.o.
adresa: Masarykova 124
344 01 Domažlice

Společnost je zapsána v OR u Krajského soudu v Plzni (oddíl C, vložka 11491).

bankovní spojení: ČSOB Domažlice č. účtu: 159464413/0300
IČO: 25236164 DIČ: CZ25236164

Osoby oprávněné jednat ve věcech stavby a smlouvy: M. Jedlička, V.Cibulková,
P. Farář, Z. Sojka

tel. 379 724575 fax: 379 768 995
(dále jen zhotovitel)

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla:

- **Výměna střešní krytiny na budově č.p. 3 v Mrákově -**
uvedené v rozpočtu (R17/035), pokud se strany nedohodnou jinak.

2. Součástí díla kromě provedení prací jsou i všechny výrobky uvedené v nabídkové ceně, z nichž se dílo skládá. Tyto výrobky a materiál zabezpečuje zhotovitel, jako součást díla, dle § 2596 NOZ.

3. Materiály a výrobky zabezpečené objednatelem: -----

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od : 15.5.2017
do : 14.7.2017

2. V případě nepříznivého počasí (déšť, sníh, mráz, silný vítr a pod.) se doba plnění o dobu, během které nemohl zhotovitel pro nepřízeň počasí provádět dílo, posouvá.
3. Pokud dojde k prodlení z důvodu nepřipravenosti stavby, objednatelem dodatečně vyžádaných změn projektu stavby, dále změn podmínek výstavby zjištěných v průběhu prací, nepředvídatelných vlivů a zásahů veřejnoprávních subjektů, prodlužuje se v těchto případech termín odevzdání díla o stejný počet dní, kolik bude činit toto prodlení.
4. Neplní - li objednatel podmínky v čl. IX. (platební a fakturační podmínky v odst.1), je toto důvodem k posunutí termínu plnění .

IV.CENA

1. Smluvní strany se dohodly na ceně stanovené dle projektové dokumentace:
Cena bez DPH: 289.918,50 Kč
DPH 15%: 43.487,50 Kč
Cena vč. 15% DPH: 333.406,-- Kč
(výše DPH bude vyúčtována dle zákona platného ke dni uplatnění nároku)
2. Vzniknou – li další nepředvídatelné práce než jsou uvedeny v nabídkové ceně, budou naceněny, konzultovány a odsouhlaseny objednatelem, pokud se strany nedohodnou jinak.

V. ZÁKLADNÍ VZTAHY

1. Objednatel zabezpečí přístup do objektů, kterých se uvedený předmět díla týká.
2. Objednatel v případě nutnosti předá staveniště zhotoviteli do: **15.5.2017** a to ve stavu, který je podle projektové dokumentace způsobilý k řádnému provádění prací.
3. Objednatel se zavazuje, že zhotovitele upozorní na další aspekty nutně související z hlediska bezpečnosti a vzniku možných škod a to písemně.
4. Objednatel pro zhotovitele zajistí užívání potřebných ploch staveniště. Dále zodpovídá za to, že po celou dobu provádění díla nebude řádný průběh prací zhotovitele narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
5. Zhotovitel zodpovídá za škodu vzniklou v průběhu prací.
6. Objednatel poskytne bezplatně zhotoviteli potřebná média a energie po dobu provádění prací a zásuvku na 220V, kde bude jistič minimálně 10 ampér.

VI. DODÁNÍ DÍLA

1. Dílo je dodáno předávacím protokolem.
2. Objednatel se stává vlastníkem díla postupně jen u novostaveb. U rekonstrukcí a modernizací se jím stává až předáním poslední části díla zhotovitelem a je- li splněn článek IX.(platební a fakturační podmínky) ve všech odstavcích.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách, které se na provádění díla vztahují, zejména bude způsobilé k užívání jako opravený střešní plášť, a to od předání poslední části díla. Podmínky záruky na materiál jsou stanoveny dle výrobce. Záruční doba počíná běžet dnem vystavení konečné faktury.

Záruka na taškovou krytinu: **dle podmínek výrobce**
Záruka na ostatní materiál: **2 roky**

Záruka na práci: **5 let**

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly: -----

IX. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel prohlašuje, že má potřebné finanční prostředky a zajistí řádné financování díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude hradit zhotoviteli dílčí faktury na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací za ucelenou etapu stavby.
3. Objednatel zaplatí fakturu (daň. doklad) v době její splatnosti, tj. 10 kalend. dní po jejím doručení.
4. Smluvní strany se dohodly, že vzniklé vícepráce dle článku IV. (cena) odst. 2. budou vyúčtovány v konečné faktuře, pokud se strany nedohodnou jinak.
5. Faktura (daň doklad) musí obsahovat: - označení faktury a číslo, - název a sídlo zhotovitele a objednatele, - předmět smlouvy, - cenu díla, - datum zdanitelného plnění, - fakturovanou částku.
6. Objednatel musí chybnou fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak je uvažováno, že je faktura správně a tudíž se objednatel ocitá v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně.

X. SMLUVNÍ POKUTY

- a) zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty za prodlení s plněním díla v termínu dle čl.III.smlouvy, a to **0,05%** z ceny díla za každý započatý den plnění.
- b) objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokuty: **100,- Kč** za každý den prodlení s opožděným plněním zálohy či faktury ve lhůtách dle čl.IX. odst. 1 až 3. Za bezdůvodné odmítnutí převzetí díla v čase plnění **500,- Kč** za každý den prodlení.
Zruší-li objednatel předmět této smlouvy nebo ukončí-li tuto smlouvu po jejím uzavření, je objednatel povinen zaplatit **20%** z celkové ceny rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Smlouva má 1 přílohu – rozpočet R17/035
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky.
4. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
5. Je-li v rozpočtu použita snížená sazba DPH (15 %), potvrzuje objednavatel podpisem smlouvy, že se jedná o byt, bytový dům, RD, nebo stavbu pro sociální bydlení (zák. 235/2004 Sb. §48, 48a).

V Domažlicích dne 4.5.2017.

OBEC MRÁKOV
345 01 Mrákov 105 ①
IČO: 00253618 DIČ: CZ00253618

.....
objednatel


ANS - STŘECHA s.r.o.
Masarykova 124, 344 01 DOMAŽLICE
tel. 379 724 575
IČO: 25236184 DIČ: CZ25236184

.....
zhotovitel