



Smlouva o dílo č. 01 / 17

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **PROKAT invest s. r. o.**

Břetislavova 85, 344 01 Domažlice, tel/fax: 379 722 329

IČ: 25238876

DIČ: CZ 25238876

Bankovní spojení: GE MONEY BANK, a.s.

ČÚ : 726537 – 704/0600

Zastoupení: ve věcech smluvních – ing. Vladimír Škrlant, Věra Procházková
ve věcech technických – Karel Dražan

Dále jen **ZHOTOVITEL**

Objednatel: **OBEC Mrákov**

Mrákov 105

345 01 Mrákov

IČ: 00253618

DIČ: CZ00253618

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

ČÚ: 110018949/0300

Zastoupení: ve věcech smluvních – Josef Janeček - starosta

ve věcech technických – – Josef Janeček - starosta

Dále jen **OBJEDNATEL**

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastními náklady a na vlastní odpovědnost, způsobem, sjednaným touto smlouvou dále popsané dílo a provedené dílo předat objednateli v této smlouvě sjednaným způsobem. Práce a dodávky budou provedeny dle cenové nabídky zhotovitele č.N048-17-Pb ze dne 4. 4. 2017. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele touto smlouvou provedené dílo sjednaným způsobem převzít a zhotoviteli za ně zaplatit v této smlouvě sjednanou cenu ve výši a způsobem sjednaným touto smlouvou.

Předmětem této smlouvy je: **realizace souboru vzduchotechnika na stavbě "ZŠ Mrákov - Rekonstrukce Školní jídelny"**. Práce a dodávky budou provedeny v rozsahu cenové nabídky zhotovitele č.N048-17-Pb ze dne 4. 4. 2017.

Veškeré změny díla vyžadují vždy písemného odsouhlasení smluvními stranami. Navrhne-li zhotovitel použití jiných věcí než jak vyplývají z podkladů, vymezujících dílo dle této smlouvy, vyžadují tyto

změny opět písemného odsouhlasení obou smluvních stran. Pokud takové změny vyvolají potřebu úpravy sjednané ceny díla, zavazují se účastníci formou dodatku k této smlouvě uzavřít nové cenové ujednání.

III. Místo plnění

Místem realizace díla je: ZŠ Mrákov, Mrákov 93

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění díla ve stavu, které nebrání řádné realizaci díla. Pokud je nutné k realizaci díla předání staveniště, zavazuje se toto objednatel předat řádně a včas, přičemž o prodloužení objednávky s předáním se úměrně prodlužuje termín dokončení díla zhotovitele. O předání staveniště se pořizuje písemný zápis.

IV. Doba plnění

Zhotovitel provede dílo v době : **1.7.2017 až 27.8.2017**
Předání celého díla do : 27.8.2017 v případě stavební připravenosti

V. Provedení díla

Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli, a to na základě Zápisu o předání a převzetí předmětu díla vč. revizních zpráv a protokolů o provedených zkouškách.

Účastníci sjednávají, že zhotovitel má nárok na úhradu sjednané ceny díla po řádném předání díla v rámci předávacího a přijímacího řízení, pokud se vyskytnou vady, které budou součástí příslušného Protokolu o předání a převzetí předmětu díla, které však nebrání řádnému nebo obvyklému užívání předmětu díla, musí být odstraněny v termínech uvedených v Protokolu o předání a převzetí předmětu díla.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu při své činnosti. Zhotovitel zodpovídá za škody na majetku objednatele, které prokazatelně zapříčinil.

VI. Cena díla

Cena je stanovena jako pevná ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. v platném znění jako maximální, čímž zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla:

Celkem cena díla VZT bez DPH

824 566,- Kč

Předmět díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

f/7.10

Změna ceny je možná jen při změně konstrukčních prvků či materiálů nebo při změně rozsahu prací oproti nabídce, a to vždy dohodou obou smluvních stran.

VII. Platební podmínky

Obě strany se dohodly na měsíční fakturaci dle skutečně provedených prací dle zjišťovacích protokolů. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je povinen v případě námitek k předloženému zjišťovacímu protokolu prokazatelně doručit zhotoviteli úplný seznam všech svých námitek do sedmi (7) kalendářních dnů od obdržení zjišťovacího protokolu. Neobdrží-li zhotovitel v této lhůtě seznam námitek k předloženému zjišťovacímu protokolu, má se za to, že objednatel odsouhlasil obsah zjišťovacího protokolu v plném rozsahu.

Po předání a převzetí díla za podmínek této smlouvy je zhotovitel oprávněn doúčtovat smluvní cenu, a to s přihlédnutím k případné změně ceny díla odsouhlasené oběma smluvními stranami. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů.

Veškerý materiál a dodávky zůstávají majetkem zhotovitele, a to až do doby úplného zaplacení smluvní ceny.

VIII. Penalizace, sankce, odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla za každý den prodlení se zhotovením a předáním díla.

Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla za každý den prodlení s úhradou faktur vystavených zhotovitelem.

Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

Za podstatné porušení povinností dle ust. § 1977 zák. č. 89/2012 Sb., které opravňuje účastníka bez předchozího upozornění odstoupit od smlouvy se považuje :

- opakované porušení ustanovení této smlouvy
- prohlášení úpadku na majetek některého z účastníků
- zjistí-li objednatel, že ze strany zhotovitele je dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou o dílo, platných ČSN vč. technol. předpisů a postupů stanovených pro provádění předmětu díla.

Odstoupení od smlouvy nezaniká povinnost smluvních stran k náhradě škody a úhradě smluvních pokut.

IX. Záruky a garance

Zhotovitel je povinen provést dílo v příslušné jakosti, tzn. zcela způsobilé ke sjednanému způsobu užívání, bez vad a nedodělků. Toto dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům a technickým normám, které se na dílo vztahují. Součástí realizace díla je i provedení příslušných zkoušek zhotovitelem.

Zhotovitel potvrzuje podpisem smlouvy, že je vlastníkem veškerých oprávnění, zejména živnostenských, které jsou nutné k realizaci předmětu díla za podmínek této smlouvy vč. pojištění stavebněmontážních prací.

Ve vztahu k ust. § 2619 zák. č. 89/2012 Sb. poskytuje zhotovitel touto smlouvou záruku na provedené dílo a to po dobu: 60 měsíců. Délka záruční doby na dodávku strojů a zařízení se řídí dle záručních podmínek výrobců s min. délkou 24 měsíců po jejich uvedení do provozu.

Záruční doba počíná běžet předáním díla objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkami uvedenými v této smlouvě. Záruční doba se na případnou vadu prodlužuje o dobu jejího odstranění. Nároky z vad v záruční době se řídí ust. § 2619 a zák.č. 89/2012 Sb.

X. Závěrečná ustanovení

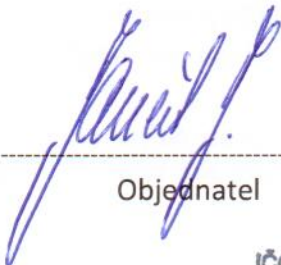
Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy se řídí jejími podmínkami, jakož i ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Veškeré její změny a doplňky jsou možné jen v písemné formě.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží 1 vyhotovení.

Smlouva byla sepsána na základě pravé a svobodné vůle účastníků, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož byla smluvními stranami, jakož to správná vlastnoručně podepsána.

Domažlice *3.5.2017*



Objednatel

OBEC MRÁKOV
345 01 Mrákov 105 ①
IČO: 00253618 DIČ: CZ00253618

Příloha:

1. Cenová nabídka zhotovitele č.N048-17-Pb ze dne 4.4.2017



Zhotovitel
 **PROKAT invest, s.r.o.** ⑮
Břetislavova 85, 344 01 Domažlice
IČO: 25238876, DIČ: CZ25238876
Tel./fax: 379 722 329