**Smlouva o dílo**

**uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

**I. Smluvní strany**

Univerzita Karlova

Ústav jazykové a odborné přípravy

se sídlem Vratislavova 29/10, 128 00 Praha 2

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

zastoupený PhDr. Ivanem Duškovem, ředitelem

Bankovní spojení: č. ú. 16933331/0100, Komerční banka, Na Příkopě 969/33, 110 00 Praha 1

(dále jen „Objednatel“)

a

Miroslav Procházka

se sídlem Podhorská 747/6, 353 01 Mariánské Lázně - Úšovice

IČO: 43270557

DIČ: CZ6112031376

Bankovní spojení: č. ú. 360646-331/0100, Komerční banka,Hlavní třída 132/52, 353 01 Mariánské Lázně,

(dále jen „Zhotovitel“)

dále společně též jako „smluvní strany“

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli dojednanou cenu díla.

**III. Dílo**

1. Zhotovitel provede pro Objednatele výměnu telefonní ústředny v souladu s Objednatelem stanovenými podmínkami pro VZMR a v souladu s nabídkou Zhotovitele ze dne 9. ledna 2017, která tvoří Přílohu č. 1 a je součástí této smlouvy. Konkrétní předmět a rozsah díla je vymezen v položkovém rozpočtu zhotovitele, který byl součástí výše uvedené nabídky Zhotovitele.

2. Místem plnění je budova ÚJOP UK v Mariánských Lázních na adrese: Hlavní 390, 353 01 Mariánské Lázně.

**III. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 30. 4. 2017.

2. Objednatel umožní Zhotoviteli vstup na místo plnění, zejména mu umožní vstup do budovy v rozsahu nezbytném pro zhotovení díla. Po dobu prodlení Objednatele s plněním této povinností se Zhotovitel nedostává do prodlení se splněním závazku dokončení díla.

3. Po dokončení díla vyzve Zhotovitel Objednatele k předání a převzetí díla. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíší smluvní strany „Zápis o předání a převzetí díla" (dále jen „předávací protokol“). Součástí předávacího protokolu bude celková revizní zpráva, ve které bude jasně uvedeno, že dílo odpovídá platným normám a předpisům.

4. Dílo bude Zhotovitelem předáno a Objednatelem převzato okamžikem podepsání předávacího protokolu, a to i v případě, že v předávacím protokolu budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu /užívání/.

5. Eventuální vady a nedodělky musí být uvedeny v předávacím protokolu se stanovením termínu jejich odstranění. Zhotovitel odstraní tyto vady v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

6. V případě, že dílo nemá obvyklé vlastnosti nebo má takové vady, které brání plynulému a bezpečnému užívání, je Objednatel oprávněn dílo nepřevzít.

**IV. Cena a platební podmínky**

1. Cena za díla v rozsahu dle nabídkového rozpočtu se sjednává ve výši :

**Celkem bez DPH 156 783,- Kč**

**DPH 21% 32 924,-**

**Cena vč. DPH 189 707,-**

2. Stanovená cena je maximální a konečná, přičemž její navýšení je možné jen v případě, že se obě smluvní strany písemně dohodnou na změnách, které budou součástí dodatku k této smlouvě.

3. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem po dokončení, předání a převzetí díla. Splatnost faktury činí 14 pracovní dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury Objednateli.

4. Podkladem a součástí faktury bude kopie předávacího protokolu.

5. Faktura bude současně daňovým dokladem, jejíž náležitosti a výše DPH budou odpovídat platnému zákonu o dani z přidané hodnoty.

6. V případě, že v předávacím protokolu budou uvedeny drobné vady a nedodělky nebránící užívání, objednatel může zadržet částku odpovídající 10 % z fakturované ceny díla a proplatí ji až po úplném odstranění vad a nedodělků .

**V. Záruční doba - odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno v souladu s touto smlouvou, požadavky Objednatele a nabídkou Zhotovitele a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Vadou se rozumí rovněž odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními a technickými předpisy.

2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla objednateli a sjednává se na 24 měsíců na materiál a na 60 měsíců na provedené práce. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů a věcí poskytnutých nebo požadovaných Objednatelem, a Zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ni písemně upozornil Objednatele a ten na jejich použití trval.

4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad a nedodělků díla nebránící jeho provozu do 5 pracovních dnů od uznání vady či nedodělku a odstranit je v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou.

5. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamované vady díla v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady Zhotovitele.

6. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou u Zhotovitele. Ustanovení § 2618 občanského zákoníku se vylučuje.

7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě havárie v záruční době, omezující provoz zařízení, zajistí její odstranění nebo náhradní řešení do 24 hod. od jejího oznámení Zhotoviteli. V případě nedodržení stanoveného termínu je Objednatel oprávněn zajistit odstranění závady na náklady Zhotovitele.

**VI. Smluvní pokuty**

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v čl. III odst. 1 této smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % smluvní ceny za každý den prodlení.

2. V případě prodlení Objednatele s placením faktury ve lhůtě splatnosti, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

3. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínu sjednaném v předávacím protokolu nebo neodstraní oprávněné reklamované vady díla v termínu dohodnutém dle čl. V odst. 4 této smlouvy nebo je Zhotovitel v prodlení s plněním ve lhůtě dle čl. V odst. 7 této smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč (tisíc korun českých) za každý den prodlení až do dne odstranění vady.

4. Vyúčtování oprávněných smluvních pokut bude splatné do 10 pracovních dnů od jejich doručení druhé smluvní straně.

5. Smluvní strany se dohodly, že ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na případnou náhradu škody; ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neaplikuje.

**VII. Ostatní ujednání a podmínky zhotovení díla**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy k zajištění bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

2. Zhotovitel se zavazuje, že jeho činností nebude narušen ostatní provoz.

3. V případě, že Zhotovitel bude provádět dílo vadně nebo v rozporu s touto smlouvou a ani po uplynutí stanoveného termínu k provedení nápravy k nápravě nedojde, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy dále odstoupit v případech:

1. že dojde k podstatnému porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou;
2. že proti majetku Zhotovitele bude vedeno insolvenční řízení;
3. že dojde k nepodstatnému porušení povinností uložených Zhotoviteli touto smlouvou, které Zhotovitel v dodatečně poskytnuté lhůtě neodstraní;
4. že Zhotovitel nebude i přes písemnou výzvu Objednatele respektovat pokyny Objednatele;
5. že Zhotovitel bude v prodlení s předáním díla delší než 15 dnů.

Odstoupení od smlouvy musí být druhé straně doručeno písemně.

4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy, příslušné technické normy a podmínky této smlouvy.

5. Dodání a montáž výrobků budou v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele, která je přílohou č. 1 této Smlouvy.

6. Zhotovitel se bude řídit zadávacími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

7. Zhotovitel se zavazuje v dostatečně dlouhém předstihu minimálně 1 pracovního dne, vyzvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

8. Objednatel bude používat pro zhotovení díla jen takové výrobky a materiály, které jsou uvedeny v cenovém návrhu a budou splňovat technické požadavky předepsané zákonem č.22/1997 Sb. Jakékoliv změny musí být odsouhlaseny Objednatelem.

**VIII. Závěrečná ujednání**

1. Měnit a doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

3. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nebo její poskytnutí v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4. Doručením dle této Smlouvy se rozumí den doručení druhé straně poštou nebo kurýrní službou na adresu smluvní strany specifikované v záhlaví této smlouvy nebo den osobního předání do dispozice druhé smluvní strany.

5. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom potvrzeném vyhotovení obdrží obě smluvní strany.

6. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Nabídka Zhotovitele

V Mariánských Lázních dne 20. 4. 2017

…………………………………. ………………………………….

PhDr. Ivan Duškov Miroslav Procházka

ředitel ÚJOP UK