

Protokol o změně díla

změnový list číslo 1

Stavba: Lidická 17 - Oprava střechy a fasády objektu ve dvorním traktu

Objekt: Lidická 17, Brno

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno - Střed

Zhotovitel: BAVARIA STAV S.R.O.

Projektant: [redacted]

Změna:

POPIS ZMĚNY	Změnu vyvolal: BAVARIA STAV S.R.O.		
	Popis změny: Odbourání obvodové zdi, vybourání příček a předsazených SDK stěn, montáž nových SDK příček a stěn Vyzdívka nové obvodové zdi tl. 300mm, zhotovení ŽB ztužujících věnců, zhotovení omítek Zhotovení bednění střechy z prken, poviakové PVC krytiny střechy Demontáž rozvodů elektro a ZTI, Dodávka a montáž nových rozvodů elektro a ZTI Dodávka a montáž nových obkladů WC a koupelny Ztužení stávající konstrukce podlahy lepenou a šroubovanou vrstvou OSB a Cetris desek		
	Způsob projekčního zpracování : zápis do SD		
CENA	vliv změny na náklady stavby: navýšení ceny		
	ocenění změny předložil: [redacted]		ve formě: Rozpočtu
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	stavební náklady	372101,72 Kč bez DPH	149848,18 Kč bez DPH
	projekční náklady	0	0
	úprava smluvní ceny: ANO		
	dosud platná cena dle SOD: 811 437,90 Kč bez DPH		
	zvýšení: 222 253,54 Kč bez DPH		
	snížení:		
	nová cena: 1 033 691,44 Kč bez DPH		
	odsouhlasení nákladů na změnu:	Datum	Podpis
	zhotovitel: BAVARIA STAV S.R.O.	17.3.2017	[redacted]
	objednatel (investor, uživatel)	17.3.2017	
	TDI: [redacted]	17.3.2017	
	GP:		
TERMÍNY	Termín předání PD změny:		
	Termín realizace změny: v průběhu realizace díla		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce projekční práce		
	SOD: dodatku číslo: 1		
PŘÍLOHY	Přílohy protokolu:		
	Položkový rozpočet 2x		
Datum	17.3.2017		

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 16-SO133-01
Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

JKSO:
Místo: Brno - Lidická 17

CC-CZ:
Datum: 17.3.2017

Objednatel:
Statutární město Brno, MČ Brno - střed

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
BAVARIA STAV s.r.o.

IČ: 25520946
DIČ: CZ2552094

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				222 253,54
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				222 253,54
DPH základní	21,00%	ze	222 253,54	46 673,25
DPH snížené	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	268 926,79

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 16-SO133-01

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Místo: Brno - Lidická 17

Datum: 17.3.2017

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed

Projektant:

Zhotovitel: BAVARIA STAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	222 253,54	268 926,79
16-SO133-01-01	Přípočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu	372 101,72	450 243,08
16-SO133-01-02	Odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu	-149 848,18	-181 316,29
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		222 253,54	268 926,79

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu
 Objekt: 16-S0133-01-01 - Přípočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

JKSO:
 Místo: Brno - Lidická 17 CC-CZ:
 Datum: 17.03.2017

Objednatel:
 Statutární město Brno, MČ Brno - střed IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 BAVARIA STAV s.r.o. IČ:25520946
 DIČ:CZ25520946

Projektant:
IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				372 101,72
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				372 101,72
DPH základní	21,00%	ze	372 101,72	78 141,36
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				450 243,08
v CZK				

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu
Objekt: 16-SO133-01-01 - Přípočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu
Místo: Brno - Lidická 17 Datum: 17.03.2017
Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed Projektant:
Zhotovitel: BAVARIA STAV s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	372 101,72
HSV - Práce a dodávky HSV	99 972,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce	73 636,81
4 - Vodorovné konstrukce	7 478,27
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 303,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 072,32
998 - Přesun hmot	5 481,21
PSV - Práce a dodávky PSV	257 514,04
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 192,00
712 - Povlakové krytiny	47 381,05
713 - Izolace tepelné	1 895,83
721 - Zdravotechnika	21 350,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	49 532,00
762 - Konstrukce tesařské	39 084,21
763 - Konstrukce suché výstavby	5 728,80
764 - Konstrukce klempířské	14 657,66
766 - Konstrukce truhlářské	18 166,39
767 - Konstrukce zámečnické	10 845,99
776 - Podlahy povlakové	31 092,39
781 - Dokončovací práce - obklady	14 587,72
Ostatní - Ostatní	14 615,23
D96 - Přesuny sutí	14 615,23
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	372 101,72

ROZPOČET

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Objekt: 16-SO133-01-01 - Přípočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Místo: Brno - Lidická 17 Datum: 17.03.2017

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed Projektant:
Zhotovitel: BAVARIA STAV s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

372 101,72

HSV - Práce a dodávky HSV

99 972,45

3 - Svislé a kompletní konstrukce

73 636,81

1	K	311238115	Zdivo nosné vnitřní POROTHERM tl 300 mm pevností P 10 na MVC	m2	33,000	1 180,00	38 940,00
					2,75*12,00	33,000	

2	M	342264051RT2	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,450	605,00	3 902,25
					-43,24	"výkaz výměr	-43,240
					9,33*4,75	"skutečnost - kancelář	44,318
					0,83*1,48		1,228
					1,85*2,24	"skutečnost - chodba	-1,144
					Součet		6,450

3	M	342264091R00	Příplatek k podhledu sádkart. za tl. desek 15 mm	m2	6,450	55,00	354,75
4	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,966	591,00	1 752,91

					0,00	"původní výkaz	0,000
					skutečnost		
					0,81*1,81	"koupelna	1,466
					1,00*1,50	"WC	-1,500
					Součet		2,966

5	M	342266111R00	Obklad stěn sádkartonem na ocelovou konstrukci	m2	24,499	598,00	14 650,40
---	---	--------------	--	----	--------	--------	-----------

					-16,778	"původní výkaz	-16,778
					skutečnost		
					2,25*11,75		26,438
					-(0,73*3,00+0,73*2,75)		-4,198
					-0,73*1,55*2		-2,263
					navíc		
					2,52*4,75	"štitové	11,970
					-0,80*0,90		-0,720
					2,52*4,75		11,970
					-0,96*2,00		-1,920
					Součet		24,499

6	K	763111343	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2DF 12,5 TI 60 mm EI 45 Rw 45 dB	m2	16,750	838,00	14 036,50
					0,00	"původní výkaz	0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			skutečnost				
			2,52*5,56		14,011		
			-(0,54*1,00+0,70*2,00)		-1,940		
			2,50*1,81		4,525		
			-0,60*2,00		-1,200		
			2,58*0,99		2,554		
			-0,60*2,00		-1,200		
			Součet		16,750		

4 - Vodovodné konstrukce

7 478,27

7	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,713	3 590,00	2 559,67
			0,25*0,20*12,00		0,600		
			0,15*0,25*3,00		0,113		
			Součet		0,713		
8	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	6,300	330,00	2 079,00
			0,20*12,00*2		4,800		
			0,25*3,00*2		1,500		
			Součet		6,300		
9	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	6,300	36,00	226,80
10	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,071	36 800,00	2 612,80
			0,713*100,00/1000		0,071		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 303,84

11	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	33,600	64,90	2 180,64
			2,80*12,00		33,600		
12	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	33,600	212,00	7 123,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 072,32

13	K	962032231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC	m3	5,040	808,00	4 072,32
			0,15*2,80*12,00 "zadní stěna"		5,040		

998 - Přesun hmot

5 481,21

14	K	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné v de 6 m	t	12,747	430,00	5 481,21
----	---	--------------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

257 514,04

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 192,00

15	K	711113100	Izolace proti vodě na svisté ploše hydroizolační stěrkou	m2	7,000	456,00	3 192,00
			-0,00 "původní výkaz"		0,000		
			skutečnost				
			7,00 "pod obklady"		7,000		
			Součet		7,000		

712 - Povlakové krytiny

47 381,05

16	K	71200-0001	Povlaková krytina střech do 10° izolační folií PVC tl. 1,50mm vč. kotvení bez oplechování	m2	66,800	499,00	33 333,20
			66,80		66,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	712363300	Povlakové krytiny střech do 10° - ukončení hydroizolace u okapu rš 120mm	m	12,150	221,00	2 685,15
18	K	712363301	Povlakové krytiny střech do 10° - ukončení hydroizolace u okapu rš 250mm	m	12,150	264,00	3 207,60
19	K	712363302	Povlakové krytiny střech do 10° - ukončení hydroizolace na závětrné liště - hřeben rš 350mm	m	12,000	363,00	4 356,00
20	K	712363303	Povlakové krytiny střech do 10° - ukončení hydroizolace na závětrné liště - štíty rš 330mm	m	11,200	330,00	3 696,00
21	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,131	787,00	103,10

713 - Izolace tepelné

1 895,83

22	K	713131113R00	Montáž izolace tepelné stěn lepením 0,20*12,00 "věnec	m2	2,400	470,00	1 128,00
23	M	283764180	deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 300 SF 60 mm 2,40*1,02	m2	2,448	308,00	753,98
24	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,019	729,00	13,85

721 - Zdravotechnika

21 350,00

25	K	721	ZTI - souhrn	kpl	1,000	21 350,00	21 350,00
----	---	-----	--------------	-----	-------	-----------	-----------

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

49 532,00

26	K	766	Elektroinstalace - souhrn	kpl	1,000	49 532,00	49 532,00
----	---	-----	---------------------------	-----	-------	-----------	-----------

762 - Konstrukce tesařské

39 084,21

27	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2 1,763 "bednění	m3	1,763	699,00	1 232,34
28	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz 66,80	m2	66,800	80,40	5 370,72
29	M	605110710	řezivo Jehličnaté středové SM 2 - 3,5 m tl. 18-32 mm jakost II 0,024*66,80 1,603*0,10 "10% prořez Součet	m3	1,763	5 560,00	9 837,54
30	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny 1,603	m3	1,603	828,00	1 327,28
31	K	762511113	Podlahové kce podkladové z desek CETRIS tl 16 mm na sraz lepených -0,00 "původní výkaz skutečnost 2,24*1,82 1,00*1,50 0,81*1,81 Součet	m2	7,043	375,00	2 641,13
32	K	762511226	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku lepených -0,00 "původní výkaz skutečnost	m2	45,546	357,00	16 259,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			4,75*9,33		44,318		
			0,83*1,48		1,228		
			Součet		45,546		

33	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	1,816	1 330,00	2 415,28
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

763 - Konstrukce suché výstavby

5 728,80

34	K	763182314	Ostění oken a dveří z desek v SDK kci hloubky do 0,5 m	m	21,700	264,00	5 728,80
			0,00 "původní výkaz skutečnost		0,000		
			21,70 "ostění		21,700		
			Součet		21,700		

764 - Konstrukce klempířské

14 657,66

35	K	764210000	Mřížka proti ptákům, š. = 80mm, šedá	m	24,200	88,00	2 129,60
36	K	764226440	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu	m	12,490	424,00	5 295,76
			12,49		12,490		
37	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	12,060	363,00	4 377,78
38	K	764511444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Pz plechu 330/100 mm	kus	1,000	468,00	468,00
39	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	5,890	380,00	2 238,20
40	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,103	1 440,00	148,32

766 - Konstrukce truhlářské

18 166,39

41	M	61112339R	Okno dřevěné EUROSAT "S" OSS3 2000x1500 sloupek	kus	1,000	13 500,00	13 500,00
42	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m	9,650	108,00	1 042,20
			3,00+2,75-1,55+1,55-0,80		9,650		
43	M	6079410	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,28 x 1 m	m	10,036	358,00	3 592,89
			9,650*1,04		10,036		
44	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,050	626,00	31,30

767 - Konstrukce zámečnické

10 845,99

45	M	767137801ROD	Demontáž příček sádkartonových, roštu	m2	56,812	73,00	4 147,28
			-16,778 "původní výkaz skutečnost		-16,778		
			2,25*11,75		26,438		
			-(0,73*3,00+0,73*2,75)		-4,198		
			-0,73*1,55*2		-2,263		
			Mezisoučet		3,199		
			navíc				
			2,75*11,75 SV		32,313		
			2,52*4,75 štítové		11,970		
			-0,80*0,90		-0,720		
			2,52*4,75		11,970		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0,96*2,00		-1,920		
			Mezisosoučet		53,613		
			Součet		56,812		

46	K	767137803R00	Demontáž příček sádkartonových, desek do suti	m2	56,812	73,00	4 147,28
47	K	713130811	Odstranění tepelné izolace stěn volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	73,590	17,60	1 295,18

ze SDK předstěn

0,00 *původní výkaz 0,000

skutečnost

2,25*11,75 26,438

-(0,73*3,00+0,73*2,75) -4,198

-0,73*1,55*2 -2,263

2,75*11,75 *SV 32,313

2,52*4,75 *štitové 11,970

-0,80*0,90 -0,720

2,52*4,75 11,970

-0,96*2,00 -1,920

Součet 73,590

48	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	16,750	75,00	1 256,25
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

0,00 *původní výkaz 0,000

skutečnost

2,52*5,56 14,011

-(0,54*1,00+0,70*2,00) -1,940

2,50*1,81 4,525

-0,60*2,00 -1,200

2,58*0,99 2,554

-0,60*2,00 -1,200

Součet 16,750

776 - Podlahy povtlakové

31 092,39

49	K	776221111R	Volná pokládká s oboustrannou páskou	m2	35,807	130,00	4 654,91
----	---	------------	--------------------------------------	----	--------	--------	----------

náhrada keram. dlažby

35,807 35,807

50	M	2841100001	PVC s textilní podložkou celková tl. 3,2 mm	m2	39,388	510,00	20 087,88
----	---	------------	---	----	--------	--------	-----------

následná vrstva 0,90 mm, R 10, zářež 3+1/43, otlak do 0,03 mm, hmotnost Bf1 S1

35,807*1,10 39,388

51	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	27,805	130,00	3 614,65
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

27,805 *náhrada keram. soklíku 27,805

52	M	2834214001	soklík - dodávka	kus	30,586	75,00	2 293,95
----	---	------------	------------------	-----	--------	-------	----------

27,805*1,1 30,586

53	K	7769901	Kompl. dod. + mtž. přechodová tišta	m	0,900	490,00	441,00
----	---	---------	-------------------------------------	---	-------	--------	--------

0,90 0,900

781 - Dokončovací práce - obklady

14 587,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	15,600	338,00	5 272,80
			-0,00 "původní výkaz		0,000		
			skutečnost				
			2,00*7,80		15,600		
			Součet		15,600		
55	M	5976103	obkladačky keramické	m2	17,160	450,00	7 722,00
			15,60*1,10		17,160		
56	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	15,600	31,40	489,84
57	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	15,600	38,30	597,48
58	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	15,800	32,00	505,60
			-0,00 "původní výkaz		0,000		
			skutečnost				
			7,80+2,00*4		15,800		

Ostatní - Ostatní

14 615,23

D96 - Přesuny suti

14 615,23

59	M	979012212R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m	t	11,511	335,00	3 856,19
			9,072+2,439		11,511		
60	M	979012219R00	Příplatek k suti za každých dalších 4 m výšky	t	11,511	133,00	1 530,96
61	M	979095312R00	Naložení a složení suti	t	11,511	96,00	1 105,06
62	M	979083116R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m	t	11,511	268,00	3 084,95
63	M	979990105R00	Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky	t	9,072	355,00	3 220,56
			11,511-2,439		9,072		
64	M	979990161R00	Poplatek za skládku suti - SDK, tep. izolace	t	2,439	580,00	1 414,62
			2,439 "SDK, tep. izolace		2,439		
65	M	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	11,511	35,00	402,89

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu
 Objekt: 16-SO133-01-02 - Odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

JKSO:
 Místo: Brno - Lidická 17

CC-CZ:
 Datum: 17.03.2017

Objednatel:
 Statutární město Brno, MČ Brno - střed

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 BAVARIA STAV s.r.o.

IČ: 25520946
 DIČ: CZ2552094

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				-149 848,18
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				-149 848,18
DPH základní	21,00%	ze	-149 848,18	-31 468,11
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH			v CZK	-181 316,29

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Číslo účtu

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu
Objekt: 16-SO133-01-02 - Odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu
Místo: Brno - Lidická 17 Datum: 17.03.2017
Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed Projektant:
Zhotovitel: BAVARIA STAV s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-149 848,18
HSV - Práce a dodávky HSV	-17 097,15
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-17 097,15
PSV - Práce a dodávky PSV	-132 751,03
712 - Povlakové krytiny	-2 046,10
764 - Konstrukce klempířské	-77 833,42
766 - Konstrukce truhlářské	-9 000,00
771 - Podlahy z dlaždic	-43 871,51
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-149 848,18

ROZPOČET

Stavba: Přípočet, odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Objekt: 16-SO133-01-02 - Odpočet - Oprava střechy a fasády ve dvorním traktu

Místo: Brno - Lidická 17

Datum: 17.03.2017

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - střed
Zhotovitel: BAVARIA STAV s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-149 848,18

HSV - Práce a dodávky HSV

-17 097,15

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

-17 097,15

19	M	632411104RT1	Vyrovňovací stěrka Cemix 050, ruční zprac. tl.4 mm, samonivelační anhydritová směs 30 Cemix 050 30 MPa	m2	-42,850	399,00	-17 097,15
			-42,85		-42,850		

PSV - Práce a dodávky PSV

-132 751,03

712 - Pavlakové krytiny

-2 046,10

1	M	712378004R00	Závěrná lišta VIPLANYL R5 250 mm	m	-11,060	185,00	-2 046,10
---	---	--------------	----------------------------------	---	---------	--------	-----------

764 - Konstrukce klempířské

-77 833,42

2	M	764352294R00	Montáž čel žlabů Pz půlkruhových	kus	-2,000	96,00	-192,00
3	M	764359291R00	Montáž kotlíku Pz oválného	kus	-1,000	250,00	-250,00
4	M	764292651R00	Lemování TiZn RHEINZINK, napojení na stěnu jednodílné	m	-5,530	432,00	-2 388,96
5	M	764510430RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, r5 200 mm, nalepení Enkolftem	m	-12,490	386,00	-4 821,14
6	M	764901317R00	Lindab, pás větrací hřebene VPH 75x1000 mm	m	-12,600	256,00	-3 225,60
7	M	764908104R00	Lindab žlab podokapní půlkruhový R, velikost 125 mm	m	-12,060	293,00	-3 533,58
8	M	764908109RT2	Lindab odpadní trouby kruhové SROR, D 100 mm, v ostatních barvách	m	-5,890	215,00	-1 266,35
9	M	765311723R00	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm	m	-12,600	67,00	-844,20
10	M	764251282R00	Montáž háků žlabů	kus	-12,000	55,00	-660,00
11	M	76489239RVL	Střešní krytina - drážková krytina SEAMLIN	m2	-64,735	890,00	-57 614,15
12	M	28341010R04	Žlabový hák Lindab Rainline, 210 mm	ks	-12,000	102,00	-1 224,00
13	M	28341010R09	Objímka svodové roury na šroub Lindab Rainline, 100 mm	ks	-5,000	77,00	-385,00
14	M	5534420610R	Čelo žlabu půlkulatého RHEINZINK r5 400, levé, RHEINZINK-prePATINA walzblank	kus	-1,000	81,00	-81,00
15	M	5534420710R	Čelo žlabu půlkulatého RHEINZINK r5 400, pravé, RHEINZINK-prePATINA walzblank	kus	-1,000	81,00	-81,00
16	M	55351318.AR	Kotlík žlabový OMV 125 základní barvy	kus	-1,000	365,00	-365,00
17	M	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	-0,626	1 440,00	-901,44

766 - Konstrukce truhlářské

-9 000,00

18	M	61114328R	Okno dřevěné EUROSAT 'S' 2kříd. OS 1000x2000	kus	-1,000	9 000,00	-9 000,00
----	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------

-1

-1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
771 - Podlahy z dlaždic							-43 871,51
20	M	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	-35,807	75,00	-2 685,53
			-42,85 původní výkaz		-42,850		
			skutečnost				
			2,24*1,82		4,077		
			1,00*1,50		1,500		
			0,81*1,81		1,466		
			Součet		-35,807		
21	M	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	-27,805	87,00	-2 419,04
			-27,805		-27,805		
22	M	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	-35,807	395,00	-14 143,77
			-35,807		-35,807		
23	M	597642030R	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm, Rio Negro	m2	-35,807	434,00	-15 540,24
24	M	597642410R	Dlažba Taurus Granit matná sokl 300x80x9 mm, Rio Negro	kus	-92,683	98,00	-9 082,93
			-92,683		-92,683		

Montážní list

Akce: OPRAVA STŘECHY A FASÁDY VE DVORNÍM TRAKTU Lidická 17 Brno
Dodávka a montáž ZTI

Objednatel: Statutární město Brno městská část Brno-střed

Zhotovitel: BAVARIA STAV S.R.O.

<u>Název položek</u>	<u>Množství</u>	<u>MJ</u>	<u>Cena/jed.</u>	<u>Cena celkem</u>
Ventil rohový 1/2"x3/8" bez matice	4,00	ks	135,00	540,00
Flexi hadice nerez FF 3/8" x 3/8" 30 cm	2,00	ks	76,80	153,60
Umyvadlo 45x37 cm s otvorem pro baterii	1,00	ks	1079,80	1079,80
Baterie umyvadlová stojánková bez ovládací, ústí 150 mm, chrom	1,00	ks	1225,00	1225,00
Souprava na upovrňení umyvadel: M10x120 mm H12 NY	1,00	sada	31,70	31,70
Ventil k ohřívání 1/2"	2,00	ks	195,00	390,00
Síťon umyvadlový plast s převlečnou maticí 5/4", DN40	1,00	ks	86,00	86,00
Výpust umyvadlová cílcí/cílek 5/4" celokovová, velká zátko	1,00	ks	395,80	395,80
HTGM manžeta gumová C DN 40/40 (do velkých kolien)	1,00	ks	11,40	11,40
Ventil k ohřívání 1/2" kombinovaný se zpětnou klapkou	1,00	ks	545,00	545,00
HT redukce 50-40 krátká	2,00	ks	22,30	44,60
Slíkon sanitární 310 ml, bílý RL	1,00	ks	107,00	107,00
Kohout 1/2" zahradní	2,00	ks	171,55	343,10
HT koleno HTU plastové odpadní DN 32	3,00	ks	16,40	49,20
HT odbožko HTEA plastové odpadní 50/50	2,00	ks	33,70	33,70
HT zátko HTM plastové odpadní DN 40	1,00	ks	8,70	8,70
HT zátko HTM plastové odpadní DN 50	2,00	ks	10,90	21,80
HT koleno HTB plastové odpadní DN 40	5,00	ks	14,80	74,50
HT koleno HTB plastové odpadní DN 50	6,00	ks	13,50	81,00
HT koleno HTSW plastové odpadní připojovací DN 40	1,00	ks	21,40	21,40
Trubka plastové odpadní HTME DN 40	2,00	ks	32,20	64,40
Trubka plastové odpadní HTME DN 50	4,00	ks	28,00	112,00
Trubka plastové odpadní HTME DN 32	2,00	ks	32,10	64,20
PPR zátko 20	2,00	ks	5,70	11,40
Souprava na upovrňení bejlerů M12x180 mm s dlouhou hmoždinkou 16x140 mm	1,00	sada	286,00	286,00
PPR nástěnné koleno voda 20x1/2" pro sídlokarton	7,00	ks	79,70	557,90
Trubka plastová voda PPR Faser vícevrstvá DN 20	24,00	m	51,30	1231,20
Tubex standard 10-22mm	24,00	m	13,10	314,40
PPR nátrubek 20	6,00	ks	5,40	32,40
PPR koleno plastové 20	25,00	ks	6,80	170,00
PPR zátko dlouhá s těsněním 1/2"	6,00	ks	12,70	76,20
PPR plastové hrdlo s přev. maticí 20x3/4"	2,00	ks	60,40	120,80
PPR přichytka s třmenem na potrubí z plastu 40mm	1,00	ks	8,90	8,90
PPR přichytka s třmenem na potrubí z plastu 50mm	2,00	ks	14,20	28,40
PPR přichytka s třmenem na potrubí z plastu 20mm	4,00	ks	6,30	25,20
PPR T kus 20	8,00	ks	7,10	56,80
PPR koleno plastové 20x1/2" vnitřní závít	1,00	ks	67,60	67,60
Baterie dřezová stojánková páka plná, remínko 225 mm, chrom, METALIA S5	1,00	ks	1487,00	1487,00
Montážní práce	1,00	kpí	11400,00	11400,00

Celkem bez DPH

21350,30

dodavatel: **EL GOM s. r. o. Sovinec 463/26, 639 00 Brno**
 e-mail: [redacted]

Zapsáno u KS Brno, oddíl C, vložka 40107
 cenový rozpočet: **CR-DB-2017**

odběratel: **BAVARIA STAV S.R.O.**

[redacted]

akce: **Lidická 17**

pořadí:	název položky:	MJ:	množství:	cena á/1ks	cena celkem:
1.	úprava - výměna rozvodných krabic - fasáda	hod	8	250	2 000,00 Kč
2.	demontáž stávajících rozvodů	hod	6	250	1 250,00 Kč
3.	CYKY -J-3x1,5	m	100	12,5	1 250,00 Kč
4.	CYKY -J-3x2,5	m	100	16,5	1 650,00 Kč
5.	kabel UTP CAT6	m	16	280	4 480,00 Kč
6.	krabice KO68	ks	25	4	100,00 Kč
7.	krabice KP125 + svorky	ks	1	136	136,00 Kč
8.	krabice KP250 + svorky	ks	1	150	150,00 Kč
9.	trojkrabice sádrokarton	ks	3	72	216,00 Kč
10.	dvoukrabice sádrokarton	ks	2	64	128,00 Kč
11.	krabice sádrokarton	ks	14	32	448,00 Kč
12.	svítidlo nouzové Panlux Fénix 8W/3hod.	ks	1	684	684,00 Kč
13.	svítidlo podhledové 12W	ks	462	4	1 848,00 Kč
14.	ventilátor Vents+automat CS3-4	ks	1	796	796,00 Kč
15.	rozvaděč 36mod. do sádrokartonu včetně osazení	ks	1	5680	5 680,00 Kč
16.	montáže kabelů, rozvodných krabic	hod	46	250	11 500,00 Kč
17.	kompletace el. instalace	hod	32	250	8 000,00 Kč
18.	montáž a zapojení rozvaděče	hod	4	250	1 000,00 Kč
19.	vypínač č. 1	ks	2	92	184,00 Kč
20.	vypínač č. 5	ks	2	118	236,00 Kč
21.	vypínač č. 6	ks	2	112	224,00 Kč
22.	zásuvka 230V	ks	33	124	4 092,00 Kč
23.	svítidlo Panlux Olga S IP43 + LED 10W	ks	1	680	680,00 Kč
24.	provedení a vypracování revize	hod	10	280	2 800,00 Kč

Celkem bez DPH: **49 532,00 Kč**

