

|                                                  |          |
|--------------------------------------------------|----------|
| <b>ŘÍZENÝ DOKUMENT</b>                           |          |
| Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s. 35 |          |
| Distribuoval                                     | SD - el. |
| Datum                                            | 8.7.15   |

ORIGINAL

90 / 14

## Smlouva

## o využívání autobusového nádraží v Jirkově



## 1. Smluvní strany

1.1. Obchodní firma: Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a. s.

Sídlo: Školní 999/6, 430 01 Chomutov

Spisová značka: B 781 vedená Krajským soudem v Ústí nad Labem

IČO: 64053466

Zastoupena: Ing. Jiřím Melničukem, generálním ředitelem, na základě plné moci  
(dále jen provozovatel)

1.2. Obchodní firma: Autobusy Karlovy Vary, a.s.

Sídlo: Sportovní 4, 360 09 Karlovy Vary

Spisová značka: B 926 vedená Krajským soudem v Plzni

IČ: 25332473

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Suchanem, výkonným ředitelem společnosti, na základě plné moci  
(dále jen dopravce)

## 2. Předmět smlouvy

2.1. Provozovatel má ve správě a užívání autobusové nádraží v Jirkově, na p.č. 958/3, 958/4, 958/7, 958/8, 958/10, 958/11 a 958/14 v k.ú. Jirkov, obec Jirkov (dále jen „Autobusové nádraží“) a komunikace a chodníky (i na pozemku p.č. 958/19 v k.ú. Jirkov), zábradlí, zastávkové vybavení (přístřešky autobusových zastávek vč. laviček v nich umístěných) a odpadkové koše, které jsou součástí autobusového nádraží v Jirkově. Identifikace těchto ploch je uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě formou výpisu z katastru nemovitostí a kopií snímku katastrální mapy.

2.2. Součástí Autobusového nádraží jsou označníky pro výlepy jízdních řádů, budova přepravní kanceláře a veřejné sociální zařízení.

2.3. Předmětem této smlouvy je závazek provozovatele umožnit dopravci za účelem provozování předmětu podnikání dopravce (silniční motorová doprava osobní), a to za úplaty a níže sjednaných podmínek, užívat Autobusové nádraží k příjezdu a odjezdu autobusů na/z Autobusové/ho nádraží, příp. jen jeho průjezdu, a to v souladu se schválenými jízdními řády dopravce, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Provozovatel se dále zavazuje poskytovat dopravci další služby spojené s provozem autobusových spojů dopravce dle čl. 2.4 a 3.1 a 3.2. této smlouvy.

2.4. Provozovatel umožní dopravci zastavení jeho autobusových spojů na nástupištích, která jsou vyznačena v příloze č. 3 této smlouvy, a to za účelem zajištění nástupu a výstupu cestujících používajících spoje provozované dopravcem. Kromě toho, stání dopravních prostředků dopravce na autobusovém nádraží není povoleno.

2.5. Při změnách jízdních řádů je dopravce povinen změnu písemně oznámit provozovateli, a to nejpozději 15 kalendářních dní před zahájením jejich platnosti a účinnosti. Každá změna jízdních řádů dopravce automaticky znamená změnu této smlouvy. Tato změna bude vždy legalizována formou číslovaného dodatku ke smlouvě.

### 3. Závazky smluvních stran

- 3.1. Provozovatel se zavazuje zajistit pravidelný úklid a údržbu příjezdových a odjezdových stanovišť na Autobusovém nádraží a možnost přistavení autobusů dopravce k odjezdu max. 10 minut před odjezdem příslušného spoje podle schváleného jízdního řádu. Dále se provozovatel zavazuje vyvěsit schválené jízdní řády dopravce na označníky umístěné na příslušných nástupištích.
- 3.2. Provozovatel se zavazuje umožnit cestujícím dopravce využít prostor čekárny a veřejného sociálního zařízení.
- 3.3. Dopravce se zavazuje, že bude Autobusového nádraží využívat výhradně k provozování autobusové dopravy dle schválených jízdních řádů a nebude je využívat k jiným účelům, např. k případným opravám, doplňování provozních kapalin, mytí a údržbě autobusů. Dopravce se rovněž zavazuje, že nebude znečišťovat využívané plochy vynášením odpadků zanechaných cestujícími v autobusech mimo odpadkové koše umístěné na Autobusovém nádraží.
- 3.4. Dopravce se zavazuje k dodržování všech obecně závazných a platných předpisů především z oblasti dopravy, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, a to zejména ve vztahu k prevenci případných úniků pohonných hmot a technických kapalin ze zaparkovaných dopravních prostředků.
- 3.5. Dopravce se tímto zavazuje, že v případě, že provozovateli nebo třetím osobám vznikne jakákoliv škoda (včetně např. uložení pokuty orgánem veřejné moci) v důsledku porušení jakékoliv smluvní nebo právní povinnosti dopravce, pak dopravce provozovatele nebo tuto třetí osobu v plné výši za tuto škodu odškodní.

### 4. Úplata

- 4.1. Dopravce se zavazuje zaplatit provozovateli za využívání Autobusového nádraží, dle výše uvedených ustanovení této smlouvy, smluvní částku 50 Kč za každý příjezd (ukončení spoje), odjezd (zahájení spoje), příp. průjezd Autobusovým nádražím, v souladu se schváleným jízdním řádem. Ke smluvní ceně bude vždy připočtena DPH v zákonem stanovené výši.
- 4.2. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty služby provozovatele spojené s využíváním Autobusového nádraží dopravcem dle čl. 2.4, 3.1 a 3.2 této smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena specifikovaná v čl. 4.1 této smlouvy bude ze strany provozovatele fakturována jednou za měsíc, a to vždy k pátému kalendářnímu dni aktuálního měsíce, který bude zároveň na daňovém dokladu dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Měsíční cena včetně DPH bude splatná vždy do 15 pracovního dne příslušného aktuálního měsíce, a to bankovním převodem na účet provozovatele uvedený na tomto daňovém dokladu.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy je dopravce povinen uhradit provozovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 250,- Kč za každý den prodlení.
- 4.5. V případě prodlení dopravce s úhradou jakéhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy o více než 14 dní, je provozovatel oprávněn pozastavit poskytování služeb dle této smlouvy dopravci (tj. např. neumožnit vjezd na Autobusové nádraží), a to až do úplného splacení všech závazků.

4.6. Smluvní strany se dále dohodly, že provozovatel je oprávněn výši ceny dle čl. 4.1. této smlouvy jednostranným úkonem zvýšit, a to vždy s účinností od 1.2. každého kalendářního roku, a to maximálně o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Úprava výše poplatku a způsob jeho výpočtu bude dopravci sdělena písemně.

## 5. Doba trvání smlouvy

5.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2015.

5.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Platnost a účinnost smlouvy lze ukončit kdykoliv po vzájemné dohodě smluvních stran. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po měsíci, v němž byla doručena písemná výpověď druhé smluvní straně.

5.3. Provozovatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dopravce je v prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy více než 30 dní a tento závazek nesplní ani po uplynutí 14 dní od písemné výzvy provozovatele k zaplacení.

5.4. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případě, kdy druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší svoje povinnosti z této smlouvy vyplývající. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje především, jestliže porušením závazku dle článku 2.3., 3.3. a 3.4. této smlouvy vznikne škoda. Odstoupení je účinné okamžitě od okamžiku doručení druhé straně.

## 6. Závěrečná ujednání

6.1. Provozovatel prohlašuje, že je oprávněn k uzavření této smlouvy, neboť tato smlouva není v rozporu s vůlí vlastníka majetku označeného v čl. 2 odst. 2.1 a 2.2 ani s ujednáním provozovatele s tímto vlastníkem, a je za pravdivost tohoto prohlášení vůči dopravci pod sankcí náhrady škody v plném rozsahu odpovědný.

6.2. Veškerá ujednání o změnách v této smlouvě musí být učiněna formou uzavření písemného dodatku smlouvy, jinak jsou neplatná.

6.3. Smluvní vztah založený touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.

6.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.

6.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu pročetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

6.6. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.

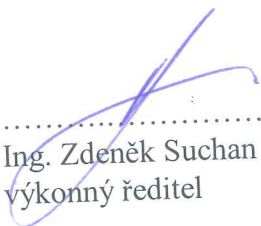
Příloha č. 1 – Identifikace ploch autobusového nádraží

Příloha č. 2 – Jízdní řády dopravce, platné ke dni 1.1.2015

Příloha č. 3 – Schéma nástupišť autobusových linek dopravce  
Příloha č. 4 – Plná moc Ing. Jiří Melničuk  
Příloha č. 5 – Plná moc Ing. Zdeněk Suchan


V Chomutově, dne 19.12.2014

**Autobusy Karlovy Vary, a.s.**

  
.....  
Ing. Zdeněk Suchan  
výkonný ředitel

Autobusy Karlovy Vary, a.s.  
Sportovní 4  
360 09 Karlovy Vary  
IČO: 25332173, DIČ: CZ25332173

**Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova, a. s.**

  
.....  
Ing. Jiří Melničuk  
generální ředitel

**DOPRAVNÍ PODNIK**  
měst  
**Chomutova a Jirkova a.s.**  
Školní 999  
430 01 Chomutov  
13

## Informace o pozemku

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">958/3</a>           |
| Obec:                     | <a href="#">Jirkov [563099]</a> |
| Katastrální území:        | <a href="#">Jirkov [660761]</a> |
| Číslo LV:                 | <a href="#">1</a>               |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 1097                            |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí    |
| Mapový list:              | DKM                             |
| Určení výměry:            | Ze souřadnic v S-JTSK           |
| Způsob využití:           | ostatní komunikace              |
| Druh pozemku:             | ostatní plocha                  |



## Vlastníci, jiní oprávnění

## Vlastnické právo

Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

## Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno chůze a jízdy

## Jiné zápisy

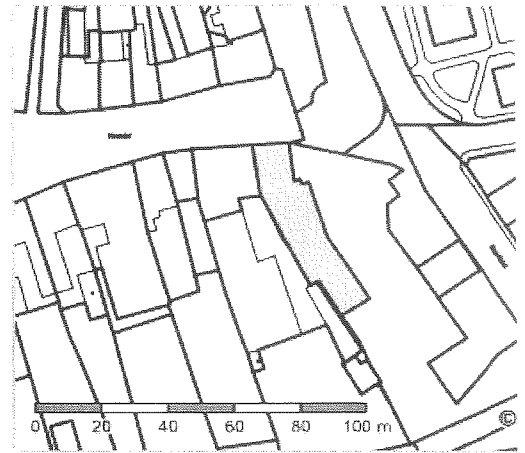
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 19.12.2014 13:26:12.

## Informace o pozemku

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">958/4</a>           |
| Město:                    | <a href="#">Jirkov [563099]</a> |
| Katastrální území:        | <a href="#">Jirkov [660761]</a> |
| Číslo LV:                 | 1                               |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 667                             |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí    |
| Mapový list:              | DKM                             |
| Určení výměry:            | Ze souřadnic v S-JTSK           |
| Způsob využití:           | ostatní komunikace              |
| Druh pozemku:             | ostatní plocha                  |



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Převzato

Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 19.12.2014 13:26:12.

## Informace o pozemku

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">958/7</a>           |
| Obec:                     | <a href="#">Jirkov [563099]</a> |
| Katastrální území:        | <a href="#">Jirkov [660761]</a> |
| Číslo LV:                 | 1                               |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 2336                            |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí    |
| Mapový list:              | DKM                             |
| Určení výměry:            | Ze souřadnic v S-JTSK           |
| Způsob využití:           | ostatní komunikace              |
| Druh pozemku:             | ostatní plocha                  |



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

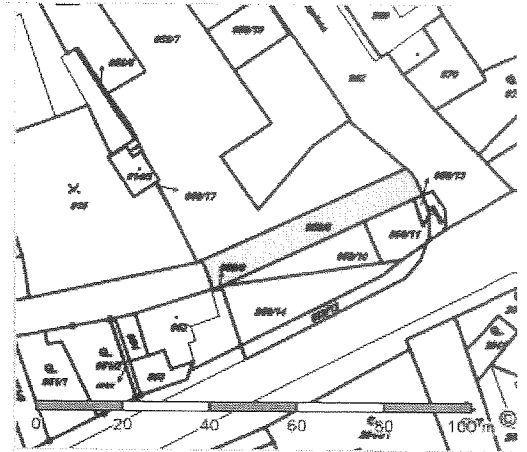
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 19.12.2014 13:26:12.

## Informace o pozemku

|                           |                                   |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">958/8 z</a>           |
| Obec:                     | <a href="#">Jirkov [563099] z</a> |
| Katastrální území:        | <a href="#">Jirkov [660761]</a>   |
| Číslo LV:                 | <a href="#">1</a>                 |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 379                               |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí      |
| Mapový list:              | DKM                               |
| Určení výměry:            | Ze souřadnic v S-JTSK             |
| Způsob využití:           | ostatní komunikace                |
| Druh pozemku:             | ostatní plocha                    |



## Vlastníci, jiní oprávnění

|                                                  |  |
|--------------------------------------------------|--|
| Vlastník                                         |  |
| Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov |  |

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Typ                         |  |
| Věcné břemeno chůze a jízdy |  |

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

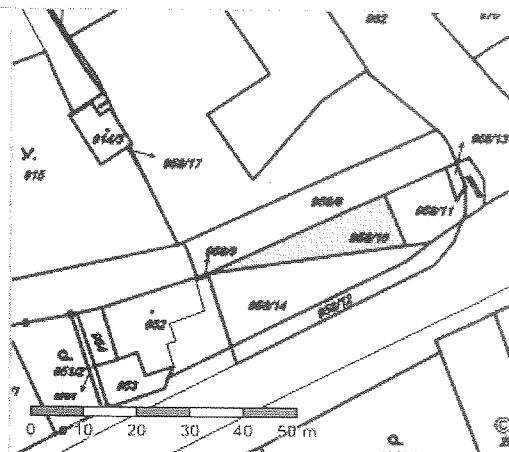
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov z](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 19.12.2014 13:26:12.



## Informace o pozemku

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| Adresní číslo:            | <a href="#">958/10</a>          |
| Obec:                     | <a href="#">Jirkov [563099]</a> |
| Katastrální území:        | <a href="#">Jirkov [660761]</a> |
| Číslo LV:                 | 1                               |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 186                             |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí    |
| Mapový list:              | DKM                             |
| Určení výměry:            | Ze souřadnic v S-JTSK           |
| Způsob využití:           | ostatní komunikace              |
| Druh pozemku:             | ostatní plocha                  |



## Vlastníci, jiní oprávnění

## Vlastnické právo

Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov](#)

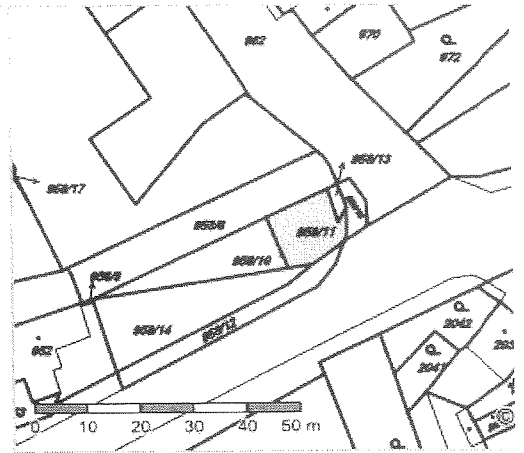
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 19.12.2014 13:26:12.

© 2004 - 2014 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1600/9, Kobylisy, 19211 Praha 6, [cuzk@cuzk.cz](mailto:cuzk@cuzk.cz)  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.1.0 build 1

## Informace o pozemku

|                           |                                   |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Adresní číslo:            | <a href="#">958/11 z</a>          |
| Obec:                     | <a href="#">Jirkov [563099] z</a> |
| Katastrální území:        | <a href="#">Jirkov [660761]</a>   |
| Číslo LV:                 | 1                                 |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 137                               |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí      |
| Mapový list:              | DKM                               |
| Určení výměry:            | Ze souřadnic v S-JTSK             |
| Způsob využití:           | ostatní komunikace                |
| Druh pozemku:             | ostatní plocha                    |



## Vlastníci, jiní oprávnění

## Vlastnické právo

Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov z](#)

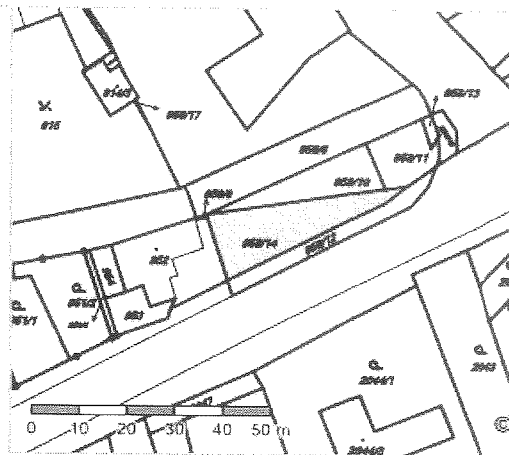
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 19.12.2014 13:26:12.

© 2004 - 2014 Český úřad zeměměřický a katastrální z , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8 z, [cuzk@cuzk.cz](mailto:cuzk@cuzk.cz)  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu z](#).

Verze aplikace: 5.1.0 build 1

## Informace o pozemku

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">958/14</a>          |
| Obec:                     | <a href="#">Jirkov [563099]</a> |
| Katastrální území:        | <a href="#">Jirkov [660761]</a> |
| Číslo LV:                 | <a href="#">1</a>               |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 318                             |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí    |
| Mapový list:              | DKM                             |
| Určení výměry:            | Ze souřadnic v S-JTSK           |
| Způsob využití:           | ostatní komunikace              |
| Druh pozemku:             | ostatní plocha                  |



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Přístup

Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 19.12.2014 13:26:12.

© 2004 - 2014 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8, [cuzk@cuzk.cz](mailto:cuzk@cuzk.cz)  
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.1.0 build 1

## Informace o pozemku

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| celní číslo:              | <a href="#">958/19</a>          |
| obec:                     | <a href="#">Jirkov [563099]</a> |
| katastrální území:        | <a href="#">Jirkov [660761]</a> |
| číslo LV:                 | <a href="#">11000</a>           |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 169                             |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí    |
| Mapový list:              | DKM                             |
| Určení výměry:            | Ze souřadnic v S-JTSK           |
| Způsob využití:           | ostatní komunikace              |
| Druh pozemku:             | ostatní plocha                  |



## Vlastníci, jiní oprávnění

## Vlastnické právo

Neznámý vlastník, adresa neznámá

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

## Typ

Nedostatečně identifikovaný vlastník – údaje o nemovitosti předány do evidence ÚZSVM. Více na <http://www.uzsvm.cz>

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov](#)

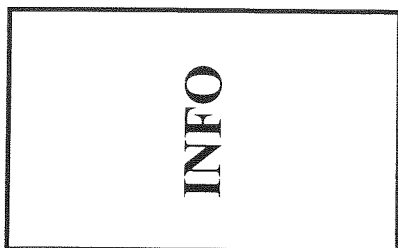
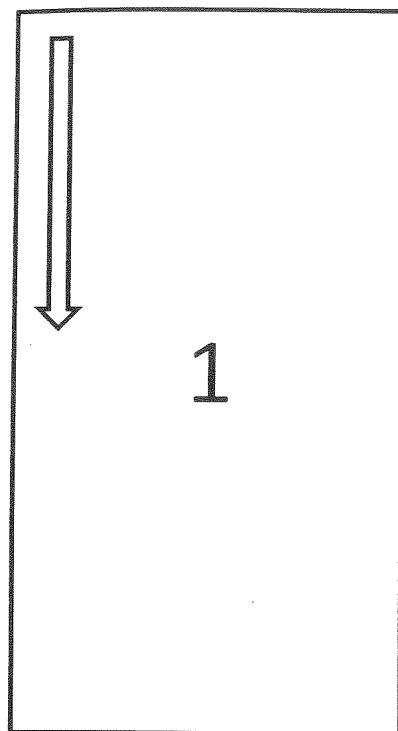
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 19.12.2014 13:26:12.

© 2004 - 2014 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8, [cuzk@czk.cz](mailto:cuzk@czk.cz)  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.1.0 build 1

# AN JIRKOV

VÝSTUP



MHD TR č.40,41 BUS č.1, 10, 11, 13, 16

