**SMLOUVA O DÍLO**

č.040GC17

# o dodávce a instalaci parkovacího systému

# uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

**Čl. I.**

## Smluvní strany

* 1.1 **Objednatel** : Nemocnice Jablonec nad Nisou, p.o.
* Sídlo : Nemocniční 15, 466 60 Jablonec nad Nisou

Zastoupený

ve věcech smluvních : MUDr. Vít Němeček, MBA, ředitel

ve věcech technických : Ing. Petr Mašek, vedoucí OTZ

Kontaktní údaje

tel. : 483 345 460

mail : [petr.masek@nemjbc.cz](mailto:petr.masek@nemjbc.cz)

IČO : 00829838

DIČ : CZ00829838

Bankovní spojení / č. účtu : Česká spořitelna, a.s.,

účet č. 2227711359/0800

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 107

* 1. **Zhotovitel** : **GREEN Center s.r.o.**

Sídlo : Zenklova 39, 180 00 Praha 8

Zastoupený

ve věcech smluvních : Ing. Jiří Zelený, jednatel

technických : David Dolejší, manager servisu a realizací

Kontaktní údaje

tel. : +420 266 090 090

mail : [obchod@green.cz](mailto:obchod@green.cz)

IČO : 47121572

DIČ : CZ47121572

Bankovní spojení / č. účtu : Komerční banka a.s., Praha 8,

účet č. 2052343-071/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13315

Objednatel a zhotovitel, dále též označováni jako „smluvní strany“, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

**Čl. II.**

Úvodní ustanovení

2.1 Obě smluvní strany se zavazují, že při řešení eventuálních sporů budou postupovat s maximálním úsilím vedoucím k vzájemné dohodě.

2.2 Právní vztahy, neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uvedených v části Díl 2 – Smlouva, § 1724 - § 1736 v platném znění.

2.3 Jestliže objednatel nebo zhotovitel některá práva, vyplývající z této smlouvy nebo z příslušných právních norem nevykonává, nezříká se jich.

2.4 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provést dílo tak, jak je níže specifikováno a dále, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen provést dílo řádně a v dohodnutém termínu.

2.5 Objednatel prohlašuje, že disponuje minimálně takovou finanční hotovostí, která je postačující k úhradě ceny za předmětné dílo dle této smlouvy.

2.6 Objednatel se stává vlastníkem díla (předmětem) až po jeho úplném zaplacení zhotoviteli.

**Čl. III.**

### Předmět plnění

3.1 Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy toto dílo: Dodávka a instalace parkovacího systému. Bližší specifikace předmětu dodávky je určena v cenové nabídce dodavatele č.: 1703008636nem, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3.2 Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět a rozsah díla dostatečně znám.

3.3 Změny předmětu plnění, či rozsahu smlouvy mohou být provedeny pouze písemně, a to formou dodatku této smlouvy.

3.4 V případě vzniku víceprací vyvolaných technologickým procesem v průběhu provádění díla, jejichž provedení je nezbytné anebo v důsledku požadavků či změn objednatele, je povinen zhotovitel tyto provést a objednatel je povinen tyto zaplatit. Zhotovitel je však předem povinen projednat cenové navýšení s objednatelem.

**Čl. IV.**

### Místo provádění díla

4.1 Dílo uvedené v čl. III. této smlouvy bude provedeno na akci: Dodávka a instalace parkovacího systému, Nemocnice Jablonec nad Nisou. Uvedené místo plnění je i místem předání převzetí provedeného díla. Toto místo je současně místem pro zajišťování záručního servisu ze strany zhotovitele.

# Čl. V

### Termíny plnění

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. III v termínu do 6-ti týdnů od podpisu této smlouvy.

5.2 Termín dokončení díla se posune, pokud zhotovitel nebude moci provádět dílo z důvodu překážky na straně objednatele nebo z důvodů tzv. vyšší moci (okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy). V tomto případě zhotovitel neručí za posunutí termínu dokončení díla. Termín plnění díla pak bude předmětem jednání obou smluvních stran.

**Čl. VI.**

### Cena za dílo, platební podmínky

* 1. Cena za dílo specifikované v čl. III. byla stanovena dle skutečností známých k datu podpisu této

smlouvy dle cenové nabídky jako cena smluvní ve výši:

1 931 500,- Kč

slovy: jeden milion devět set třicet jedna tisíc pět set korun českých

Cena je uvedena bez DPH, které bude vyčísleno dle zákonných předpisů.

6.2 Cenová nabídka tvoří nedílnou přílohu smlouvy a jako taková obnáší nejen cenu, ale i rozsah prací ceně odpovídající.

6.3 Pokud v průběhu realizace stavby vznikne nutnost provedení víceprací nebo činností uvedených v odst. 3.4 čl. III., a to jak na základě technologické realizace stavby, tak i na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen tyto provést, pokud jsou pro dokončení díla nezbytné a pokud odpovídají odborné kvalifikaci zhotovitele, a objednatel je povinen tyto vícepráce zaplatit, přičemž cena se stanoví obdobným způsobem jako cenová nabídka. Tyto vícepráce budou fakturovány samostatně.

6.4 Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách takto: objednatel uhradí celou částku, tj. 1 931 500,- Kč (bez DPH), bankovním převodem na účet zhotovitele do 21 kalendářních dnů po převzetí oboustranně potvrzeného Protokolu o převzetí předmětu díla a doručení faktury objednateli na e-mailovou adresu [fakturace@nemjbc.cz](mailto:fakturace@nemjbc.cz). DPH bude účtováno podle právních předpisů účinných v době uskutečnění plnění.

6.5 Pokud je objednatel v prodlení s placením faktur zhotovitele, je zhotovitel oprávněn zadržet dosud nedodané dodávky, případně posunout termín dodání uvedený v odst. 5.1 čl. V., aniž to znamená porušení smlouvy nebo právo na odstoupení od ní.

6.6 V případě, že během předání díla byly zjištěny vady a nedodělky díla nebránící provozu, bude po společné dohodě obou smluvních stran stanoven termín odstranění. Objednatel má v tomto případě nárok na zádržné ve výši 10 % celkové ceny díla až do odstranění všech vad a nedodělků. Splatnost zádržného se posouvá o dobu odstranění.

**Čl. VII.**

### Spolupůsobení objednatele

* 1. Objednatel předá zhotoviteli místo instalace, včetně zdroje elektrické energie

(bezplatně) společně s písemným potvrzením.

* 1. Objednatel předá objekt zhotoviteli k uvedené instalaci technologie nejpozději 7 dní před

předpokládaným termínem zahájení realizace díla.

* 1. Objednatel je povinen postarat se o to, aby práce zhotovitele na předmětu díla nebyly omezeny

právy třetích osob.

**Čl. VIII.**

### Další ujednání

8.1 Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy a podmínky této smlouvy. Bude se řídit výchozími podklady a pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob a rozhodnutím orgánů státní správy a dalších oprávněných subjektů. Pokud by tyto pokyny a rozhodnutí měly vliv na změnu ceny nebo termínu plnění, musí být toto neprodleně projednáno a písemně odsouhlaseno oběma smluvními stranami.

8.2 V ceně je zahrnuta komplexní dodávka zařízení vč. veškeré dokumentace a výchozí el. revize. Zhotovitel si vyhrazuje právo změny technického řešení systému, bude-li tato změna mít za následek zlepšení funkce nebo parametrů systému proti navrhovanému řešení.

8.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění k odpovědnosti za škodu, pro případ způsobení škody svou činností třetím osobám.

8.4 Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy o BOZP a PO a zajistí, aby jeho pracovníci dodržovali podmínky vyplývající z předpisů BOZP a PO ve vztahu k realizaci díla a podmínkách stavby.

8.5 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, týkajících se předmětu díla a této smlouvy, a to i po skončení a předání díla. Zavazují se, že bez souhlasu druhé smluvní strany nebudou zveřejňovány údaje, vyplývající z tohoto smluvního vztahu.

**Čl. IX.**

### Předání a převzetí díla

9.1 Po ukončení prací na díle oznámí neprodleně zhotovitel objednateli, písemně nebo ústně, že dílo je připraveno k předání zhotovitelem objednateli.

9.2 O předání díla zhotovitelem objednateli bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla.

9.3 Dílo se považuje za dokončené po odstranění všech vad a nedodělků podle zápisu o předání a převzetí díla. Podepsání protokolu o odstranění těchto vad a nedodělků počíná běžet záruční doba.

9.4 Objednatel je povinen převzít dílo i v případě, že se v průběhu přejímacího řízení objeví některé nepodstatné ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání a provozu díla, zaváže-li se zhotovitel tyto odstranit v termínu společně dohodnutém.

9.5 Dílo je splněno i tehdy, jestliže zhotovitel dodá dohodnuté dílo v souladu s touto smlouvou a dokumentací, kterou měl při provádění díla k dispozici, avšak přejímací řízení nebude ukončeno z důvodů stojících na straně objednatele.

**Čl. X.**

### Záruční doba

10.1 Zhotovitel ručí za kvalitní a úplné provedení díla v rozsahu prováděném dle této smlouvy a podmínek daných samotným objektem, na kterém je dílo prováděno, ve lhůtě 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla objednatelem za předpokladu provádění pravidelné preventivní údržby předepsané výrobcem. Případné prodloužení záruky řeší servisní smlouva.

10.2 Objednatel je povinen případnou reklamaci vady díla uplatnit bez zbytečného odkladu po jejím projevení se, a to písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

#### **Čl. XI**

### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla ze své viny, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení. Toto neplatí, pokud dojde k prodlení z viny na straně objednatele, nebo vyšší moci.

11.2 Pokud bude objednatel v prodlení splněním svých peněžitých závazků plynoucích z této smlouvy, má zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den tohoto prodlení, a to včetně zálohových faktur.

11.3 Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran povinnosti k náhradě škody, která by vznikla porušením ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů.

* 1. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou svých jednotlivých závazků delším než 60 dnů.

11.5 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení a předání díla delším než 60 dnů nebo hrubým a závažným způsobem porušuje příslušné technické normy nebo závazné předpisy státní správy, nebo státních orgánů, popř. hrubým způsobem porušuje podmínky této smlouvy.

11.6 V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou se smluvní strany zavazují k vzájemnému finančnímu vypořádání ve vztahu k rozsahu a kvalitě provedení díla nebo jeho části.

**Čl. XII.**

### Závěrečná ustanovení

* 1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
  2. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, po jednom pro každou smluvní stranu.

12.3 Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly, souhlasí s ní a na důkaz závaznosti a souhlasu ji podepisují.

12.4 Zhotovitel tímto uděluje souhlas s uveřejněním této smlouvy o dílo, všech jejích příloh i dodatků a údajů o uzavřených objednávkách dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), a dále dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

12.5 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů.

12.6 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uveřejní smlouvu v Registru smluv ve lhůtě dané zákonem o registru smluv, a o tomto Zhotovitele ke dni uveřejnění informuje.

12. 7 Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní nebo bankovní tajemství.

Přílohy:

č. 1 – Cenová nabídka č. 1703008636nem

č. 2 – Výpis z obchodního rejstříku Zhotovitele

č. 3 – Živnostenské oprávnění Zhotovitele

V Jablonci nad Nisou dne: …………..… V Praze dne: ………………

………………………………………… ………………..…………………….

Objednatel Zhotovitel