



04724-22-TSB

...ní číslo Objednatele:

Evidenční číslo Zhotovitele:

221

...../ 2022

22090457000-01

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "NOZ")

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno

zastoupený:

ve věcech technických:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 2500

IČ: 25512285

DIČ: CZ25512285

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2025576339/0800

Technické sítě Brno, akciová společnost

Došlo:

Č.j.: 11-11-2022
TSB/13211/2022

Počet listů/příloh: 4/0

na straně jedné jako „Objednatel“

a

INSET s.r.o.

se sídlem: Lucemburská 1170/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3

IČ: 035 79 727

DIČ: CZ03579727

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 8

číslo účtu: 90303071/0100

zastoupený:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 234236

na straně druhé jako „Zhotovitel“

Preambule

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 24.10.2022 podaná na základě výzvy k podání nabídky pro veřejnou zakázku s názvem:

„Pasport sekundárního kolektoru Jižní centrum“

Účelem této smlouvy je vytvoření díla v podobě dokumentace pasportu sekundárního kolektoru Jižní centrum v rozsahu a podle rozpočtu, který Zhotovitel jako uchazeč v rámci své nabídky na výše uvedené výběrové řízení ocenil a který je Přílohou č. 1 této smlouvy. Dokumentace bude členěna na souhrnnou část a dokumentaci jednotlivých úseků kolektoru, dle větracích úseků „VÚ51 až VÚ60“ – 10 částí. Souhrnná část bude obsahovat celkovou situaci sekundárního kolektoru HJMB, dokumentace staveb bude obsahovat průvodní zprávu, situaci, výkresovou část, pasportizaci, celkové vyhodnocení a fotodokumentaci a závěrečnou zprávu.

I. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno řízení dle zákona č. 182/2006 sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v této smlouvě odpovídají aktuálnímu stavu a že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

II. Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pasportizace sekundárního kolektoru Jižní centrum (JC) v rozsahu a podle Přílohy č. 1 této smlouvy a zahrnuje zejména tyto činnosti:
 - I. **Diagnostika konstrukčních prvků**
 - Pro ověření kvality ostění betonu odběr v 7 vybraných profilech, celkem 14 vzorků (jádrových odvrtů). V každém profilu provedení jednoho vrtu do stropu a jednoho do opěří. Na vzorcích provedení zkoušek: pevnost v tlaku včetně zatřídění betonu (14 ks), obsah síranů (v každém profilu jeden vzorek – 7 ks), hloubka karbonatce (14 ks)
 - V místě každého jádrového odvrtu ověření polohy, parametry (průměr výztuže, uložení), krytí a míra koroze výztuže. Jádrové odvrtky musí být následně zapraveny vhodným sanačním materiálem, odsouhlaseným zadavatelem.
 - Ověření polohy a parametrů výztuže nedestruktivní metodou (skener) provedeno po obvodu ostění ve 10-ti profilech (odlišných od profilů s jádrovými odvrtky).
 - Výběr míst (profilů) pro jádrové odvrtky a skenování polohy a parametrů výztuže provedeno v součinnosti se zadavatelem na základě fyzické prohlídky a skutečného vizuálně zjištěného stavu ostění.
 - Výsledky diagnostického průzkumu ostění obsaženy v závěrečné zprávě diagnostiky a průzkumů, která je vyhotovena ve třech výtiscích včetně digitální verze na vhodném nosiči dat.
 - II. **Geodetické a přípravné práce**
 - Reambulace výchozích polohových a výškových polí v kolektoru Jižní centrum.
 - Doplnění výchozích bodových polí trvalou stabilizací ve významných místech kolektoru v podzemí – technické komory, vstupní šachty, lomové body kolektoru, výklenky (vzdálenost mezi dvěma body nesmí překročit 50 metrů).
 - Zvolení vhodného systému značení, staničení apod. – metodika, systém, logické návaznosti na zavedené označení jednotlivých větví a úseků, návaznost na sousední sekundární kolektory a využití stávajícího způsobu evidence.
 - V místech nedostatečné archivní dokumentace zaměření skutečného provedení a uskutečnění vlastního doplňkového měření – zaměření stavebních částí kolektoru a objektů kolektoru v podzemí včetně povrchových znaků (bez vestavby, lezních oddělení apod.) Výsledky měření musí splňovat 3. třídu přesnosti dle kritérií přesnosti ČSN 013410
 - V kolektorech označení každé chodby, galerie atd. (např. barvou na ostění, tabulky s názvy apod.).
 - V kolektorech označení staničení v dekametrech (po 10-ti metrech).
 - Značení a staničení do digitalizované situace (do podkladu katastrální mapy, technické či účelové mapy A.2).

- Podrobnější značení staničení, názvy, popisy apod. v podrobnějších výkresech jednotlivých větví, úseků apod., včetně charakteristických příčných a podélných řezů.
- Geodetická dokumentace ve třech tištěných paré včetně digitální verze na vhodném nosiči dat.

III. Pasportizace

- Fyzická prohlídka všech prostor se záznamem do pasových listů chodeb, listů rozrážek a listů komor se zaměřením na identifikaci a kvantifikaci průsaků přes ostění, identifikaci a kvantifikaci poruch ostění (trhliny, degradace, výluhy apod.), identifikaci a evidenci požárních ucpávek v rozrážkách, stanovení rozsahu jednotlivých zjištěných poruch –s tabelárním a grafickým uspořádáním, evidence prostupů z rozrážek – počet, průměry, obsazenost, tabelární přehled všech vyskytujících se podzemních prostor s členěním na větve, úseky, odbočky, rozrážky, galerie, technické komory apod., výběr a označení míst pro odběr vzorků ostění pro diagnostiku.
- Dokumentace se člení na souhrnnou část a dokumentaci jednotlivých úseků VÚ51, VÚ52, VÚ53, VÚ54, VÚ55, VÚ56, VÚ57, VÚ58, VÚ59, VÚ60:

A. Souhrnná část

A.1 Souhrnná závěrečná zpráva

A.2 Celková situace

Celková situace včetně povrchových znaků bude zakreslena do katastrální mapy případně do zjednodušené účelové mapy (TMMB).

B. Dokumentace úseků (staveb)

Následující členění dokumentace bude aplikováno u všech úseků kolektoru VÚ51, VÚ52, VÚ 53, VÚ54, VÚ55, VÚ56, VÚ57, VÚ58, VÚ59 a VÚ60, tzn. pro každý úsek je zpracována separátně vždy přílohou B.1 až B.6:

B.1 Průvodní zpráva

- Podrobný popis zjištěných skutečností.
- Doporučení doplňujících průzkumů, korozních průzkumů, diagnostiky ostění, měření bludných proudů, agresivity podzemních vod apod.

B.2 Situace

- Situace úseku (stavby) s grafickým vyznačením stavebně technického stavu

B.3 Podrobnější výkresy

Podle aktuální potřeby, výskytu a počtů objektů kolektoru v daném úseku (stavbě) :

- půdorys daného úseku (stavby)
- podélný řez daného úseku (stavby)
- charakteristické příčné řezy chodbou
- charakteristické příčné a podélné řezy rozrážkami s pohledem na čelo rozrážky
- svislé řezy komorami (2 řezy na každou technickou komoru)
- svislé příčné řezy větracími šachtami

B.4 Pasportizace

Záznamy z pasportizace chodeb, komor, vstupních šachet a rozrážek (včetně údajů o průměrech prostupů, popis obsazenosti IS a fotodokumentace každého čela rozrážky).

B.5 Celkové vyhodnocení

Tabelární a grafické hodnocení všech předmětných prostor kolektorů.

B.6 Fotodokumentace

Bude obsahovat vybrané komentované fotografie plus CD/DVD s kompletní fotodokumentací daného úseku (stavby).

2. Zhotovitel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou vytvořené dílo předat dle zde stanovených podmínek a ve stanoveném čase Objednateli a Objednatel se za něj zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvnou odměnu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zpracuje zcela v souladu s příslušnými zákony a všemi příslušnými prováděcími právními předpisy a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zabezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, včetně bezpečné a ekologické likvidace odpadů v souladu s účinnou legislativou.

III. Podklady pro zpracování, kooperace smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla u Zhotovitele, a to formou přítomnosti při důlních pracích, dotazů a žádostí o informativní zprávu o průběhu plnění, na které se Zhotovitel zavazuje reagovat a věcně řešit bez zbytečného prodlení, max. do 3 dnů od položení dotazu.
2. Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli v průběhu provádění díla upřesňující pokyny týkající se zpracování a jiných činností nezbytných k řádnému provádění díla, nebo pokyny ke zjednání nápravy. Nevytknutí vad či nedodělků Objednatel nezbavuje Zhotovitele povinnosti k jejich neprodlenému bezplatnému odstranění.

IV. Čas a místo předání díla

1. Provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno bezprostředně po uzavření této smlouvy. Termínem zahájení prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatel a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že k předání staveniště dojde nejpozději do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Jednotlivé termíny vstupu do kolektoru je Zhotovitel povinen hlásit alespoň 2 dny předem osobě zastupující Objednatele ve věcech technických.
2. Celé dílo bude předáno Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků nebránících v užívání nejpozději do 90-ti pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy.
3. O předání předmětu smlouvy sepsí smluvní strany „Protokol o předání“. V případě, kdy objednatel odmítne dílo převzít z důvodů nedodržení podmínek zadávací dokumentace včetně jejich příloh, bude „Protokol o předání“ obsahovat termín k odstranění vad a nedodělků k předání takto opraveného díla. Opravené dílo bude pak zhotovitelem objednateli předáno na základě „Protokolu o odstranění vad a bezvadném předání díla“. Předání a převzetí bude stvrzeno podpisem zástupců obou smluvních stran. Nedohodnu-li se smluvní strany jinak, platí, že termín pro odstranění veškerých vad a nedodělků nesmí být delší jak 7 kalendářních dnů.
4. Místem předání a převzetí díla je sekundární kolektor Jižní centrum.
5. Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo, pouze je-li v souladu s požadavky Objednatele uvedenými v této smlouvě.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje
 - a) svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku II. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat Objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu viz článek IV bod 2. této smlouvy.
 - b) odstranit případné závady, odchylky a nedodělky.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytně nutnou při plnění předmětu díla.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

VI. Cena za dílo

1. Cena za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a to v členění:

- 1.1. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí bez daně z přidané hodnoty

691 970,- Kč

- 1.2. Daň ve výši 21 % z ceny díla činí

145 314,- Kč

- 1.3. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí vč. daně (součet cen 1.1.+1.2.)

837 284,- Kč

2. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.
3. Cenu za dílo lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za celé dílo v souladu s čl. VII. této smlouvy po řádném převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného zhotovitelem. Součástí faktury, jako její příloha, bude předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti znovu.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu za dílo převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu objednateli.
4. Faktura musí být vystavena a předána objednateli nejpozději do 15 dnů od předání a bezvadného převzetí díla. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. V případě, že dílo bude vykazovat vady není objednatel povinen do doby než zhotovitel vady odstraní povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo a ohledně úhrady této ceny se v takových případech neocitá v prodlení.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena zhotoviteli.
3. V případě porušení sjednaných povinností Zhotovitele sjednaných v odstavci 4. článku V. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý zjištěný případ. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena zhotoviteli.
4. V případě porušení povinnosti objednatele převzít dílo řádně a včas podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení s převzetím.

IX. Záruka a odpovědnost

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za provedené práce a vypracované dokumenty v délce 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků (dále také záruční lhůta).
2. Pro případ nedostatků a chyb díla má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění nedodělků a chyb bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace od Objednatele, není-li oběma stranami písemně dohodnuto jinak; Objednatel má právo na náhradu vzniklé škody v souvislosti s těmito vadami/nedodělků.
3. Jestliže vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání díla či dokonce brání v jeho užívání, platí, že Objednatel má právo od smlouvy odstoupit.

X. Ostatní ujednání

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy; za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - nepředání díla ve lhůtě dle čl. IV této Smlouvy
 - plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, nebo plnění není splněno vůbec či nedojde ani k zahájení plnění nebo
 - porušení povinností uvedených v odstavcích 4. článku V. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že
 - a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c. zhotovitel vstoupí do likvidace.Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
3. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotoveních.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené a neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a že je osobou dle ust. § 2 odst. 1, písmeno m) zákona č. 340/2015 Sb. a objednatel je oprávněn bez dalšího uveřejnit obsah smlouvy, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím obsahu (kopie) této smlouvy objednatelům kterékoliv osobě postupem dle zákona č. 106/1999 Sb. Zhotovitel výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jeho obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být uveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb. či jiným způsobem. V opačném případě je smluvní strana, které se obchodní tajemství či jiné informace týkají, povinna v listině vyznačit či písemně smluvní straně provádějící uveřejnění v registru smluv sdělit, které informace považuje za své obchodní tajemství, a tedy nesouhlasí s uveřejněním/poskytnutím těchto údajů. Objednatel si však vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:

➤ Příloha č. 1 Výkaz výměr_ Pasport sekundárního kolektoru Jižní centrum

10 - 11 - 2022

V Brně dne

V Brně dne 03.11.2022

generální ředitel

Technické sítě Brno, akciová společnost

INSET s.r.o.

Výkaz výměr - Pasport sekundárního kolektoru Jižní centrum (celková délka 1 034 bm)							
Výkaz výměr pro pasportizaci vč. zaměření a diagnostického průzkumu							
položka	popis činnosti	m.j.	počet m.j.	počet stanovišť (opakování)	Celkový počet měření ve stanovištích	cena za jednu m.j. (Kč)	cena celkem (Kč bez DPH)
		A	B	C	D = B*C	E	F=D*E
1	Diagnostika konstrukčních prvků						
	Destruktivní diagnostika s laboratorním zpracováním vzorků						
a	jádrové vrty v ostění vč. zapravení - stěny (DO)						
b	jádrové vrty v ostění vč. zapravení - strop (DO)						
c	stanovení pevnosti betonu v tlaku na odebraných vzorcích (DO)						
d	stanovení obsahu síranů v odebraných vzorcích (DO)						
e	stanovení hloubky karbonatace na odebraných vzorcích (DO)						
f	ověření polohy a parametrů výztuže v sondě, ověření míry koroze vč. zapravení -stěny, strop (DO)						
	Nedestruktivní diagnostika						
g	ověření polohy, parametrů a míry krytí výztuže skenerem - stěny a strop v 1 typickém profilu (DOS)						
h	zpracování a vyhodnocení výsledků vč. fotodokumentace						
	Celkem						172 200,00
2	Geodetické práce						
a	zaměření povrchových znaků kolektoru v S-JTSK a Bpv se začleněním do katastrální mapy						
a.1	7 ks montážních poklopů						
a.2	7 ks nadzemních vstupních objektů s poklopy a dveřmi						
a.3	3 ks poklopů WAWIN - polostabilní hasící zařízení						
a.4	19 ks poklopů passavant - čištění RŠ kanalizace						
a.5	19 ks poklopů revizních šachet kanalizace						

[illegible]

DO Diagnostika ostění - destruktivní metoda

DOS
Diagnostika ostění skener - nedestruktivní metoda

Přk Příčné řezy v komorách a blocích ve dvou kolmých směrech

VPŘ
Příčný řez wbraným blokem

Zkratky se shodují s přílohou Situace kolektoru Pasportizace kolektoru Jižní centrum