



**DOHODA O UKONČENÍ OBJEDNÁVEK**



uzavřená podle § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dohoda“)

**Čl. 1  
SMLUVNÍ STRANY**

- 1.1. **Objednatel:** **Městská část Praha 11**  
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4  
zastoupená: Mgr. Dagmar Šwarzovou, vedoucí Odboru správy majetku ÚMČ Praha 11  
IČO: 00231126  
DIČ: CZ00231126  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

na straně jedné - dále jen „objednatel“

a

- 1.2. **Zhotovitel:** **FETTERS management, s.r.o.**  
se sídlem: Jinonická 1327/76a, 150 00 Praha 5  
spisová značka: MS v Praze, oddíl C, vložka č. 206172  
zastoupený: Ing. Tomášem Fettersem, jednatelem  
IČO: 01405471  
DIČ: CZ01405471  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

na straně druhé – dále jen „zhotovitel“

nebo společně jako smluvní strany

**uzavřely tuto Dohodu:**

**Čl. 2  
PREAMBULE**

1. Mezi smluvními stranami bylo na základě objednávky č. 2021/1003 ze dne 20. 08. 2021, akceptované dne 24. 8. 2021, s předmětem plnění „Rekonstrukce jídelny MŠ na dvě učebny ZŠ Květnák II., Schulhoffova 844/2, 149 00 Praha 4 – Háje“, uvedené v Příloze č. 1 této Dohody, sjednáno provedení těchto činností:
  - a) příprava podkladů pro zpracování zadávací dokumentace veřejné zakázky, zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele, zpracování výkazu výměr, stanovení předpokládané výše investičních nákladů, příprava smlouvy o dílo na zhotovitele stavby;

- b) zajištění činnosti technického dozoru stavebníka, odborné technické řízení a vedení realizace stavby, správa stavby, kontrola prostavěnosti a fakturace, zpracování a oponentura změnových řízení vzniklých v průběhu realizace, v celkovém rozsahu 78 hodin a částce 85 020 Kč bez DPH, tj. 102 874,20 Kč s DPH, s termínem dodání 31. 10. 2021.
2. Mezi smluvními stranami bylo dále na základě objednávky č. 2022/0613 ze dne 31. 5. 2022, akceptované dne 2. 6. 2022, uvedené v Příloze č. 2 této Dohody, s předmětem plnění „Rekonstrukce jídelny MŠ na dvě učebny ZŠ Schulhoffova 844/2, Praha 4“ sjednáno zpracování PD pro stavební řízení na změnu užívání části stavby včetně zajištění všech potřebných DOSS, technické zprávy a podání žádosti na stavební úřad v rámci realizace akce Rekonstrukce jídelny MŠ na dvě učebny ZŠ Schulhoffova 844/2, Praha 4, v celkovém rozsahu 37 hodin za částku 40 330 Kč bez DPH tj. 48 799,30 Kč s DPH, s termínem dodání 30. 06. 2022.
3. Smluvní strany shodně konstatují, že zhotovitel ke dni uzavření této Dohody:
- a) provedl řádně a včas činnosti uvedené pod bodem a) objednávky č. 2021/1003, které byly vyfakturovány daňovým dokladem s variabilním symbolem 1004158 v částce 30 520 Kč bez DPH, tj. 36 929,20 Kč vč. DPH a řádně uhrazeny;
- b) neprovedl žádné činnosti uvedené pod bodem b) objednávky č. 2021/1003;
- c) neprovedl žádné činnosti dle objednávky č. 2022/0613.

### Čl. 3 PŘEDMĚT DOHODY

1. Na základě skutečností uvedených dle čl. 2 této Dohody se smluvní strany dohodly:
- a) na zrušení objednávky č. 2021/1003 ze dne 20. 08. 2021, akceptované dne 24. 8. 2021 v části b) „Zajištění činnosti technického dozoru stavebníka, odborné technické řízení a vedení realizace stavby, správa stavby, kontrola prostavěnosti a fakturace, zpracování a oponentura změnových řízení vzniklých v průběhu realizace“,
- b) na zrušení objednávky č. 2022/0613 ze dne 31. 05. 2022, akceptované dne 2. 6. 2022, v plném rozsahu.
2. Smluvní strany zároveň prohlašují, že vůči sobě uzavřením této dohody nemají žádných nevypořádaných pohledávek a závazků plynoucích z výše uvedených objednávek.
3. Touto Dohodou zanikají veškeré plné moci, které byly zhotoviteli ze strany objednatele vystaveny.

### Čl. 4 VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti touto dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Tato Dohoda může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky.

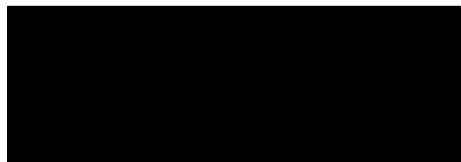
2. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá zhotovitel a dvě objednatel.
3. Smluvní strany se dohodly, že text této Dohody je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Dohoda bude zveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Nedílnou součástí této Dohody jsou:
  - Příloha č. 1: Objednávka č. 2021/1003
  - Příloha č. 1: Objednávka č. 2021/0613
6. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízením dle zákona č. 340/2015 Sb.
7. Doložka dle zákona o hl. m Praze: uzavření Dohody schválila a k jejímu podpisu za objednatele je oprávněna Mgr. Dagmar Šwarzová, vedoucí Odboru správy majetku ÚMČ Praha 11, dle směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2016/04 – Postup při zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, v platném a účinném znění.

V Praze dne 09 -11- 2022

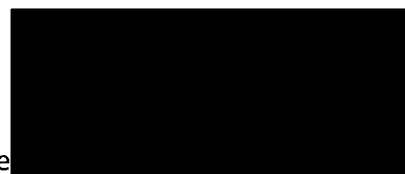
Za objednatele:



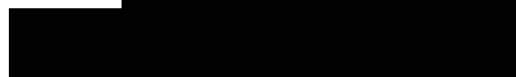
Mgr. Dagmar Šwarzová  
vedoucí Odboru správy majetku



V Praze dne



Za zhotovitele



Ing. Tomáš Fetterš  
jednatel





Městská část Praha 11  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

## Objednávka

Verze 1

1 z 2

Dodavatel: FETTERS management, s.r.o.  
IČ/RČ: 01405471  
Adresa: Jlnonická 1327/76a  
Košíře  
150 00 Praha 5

Č. j.:  
Vyřizuje: Ing. David Voženílek  
Telefon:  
Datum: 20.08.2021

Objednávka č: **2021/1003**

Objednáváme u Vás na základě rámcové příkazní smlouvy SM2000000190 činnosti dle nabídky ze dne 30.7.2021 pro akci Rekonstrukce jídelny MŠ na dvě učebny ZŠ Květnák II., Schulhoffova 844/2, 149 00 Praha 4 - Háje

Kód	Popis	Množství	Cena za MJ	DPH	Celkem s DPH
	a) Příprava podkladů pro zpracování zadávací dokumentace veřejné zakázky, zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele, zpracování výkazu výměr, stanovení předpokládané výše investičních nákladů, příprava smlouvy o dílo na zhotovitele stavby.	78.00 hod.	1318,90	21 %	102874,20
	b) Zajištění činnosti technického dozoru stavebníka, odborné technické řízení a vedení realizace stavby, správa stavby, kontrola prostavěnosti a fakturace, zpracování a oponentura změnových řízení vzniklých v průběhu realizace.				

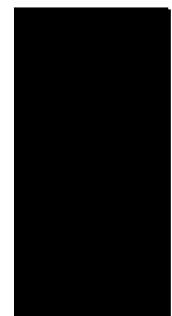
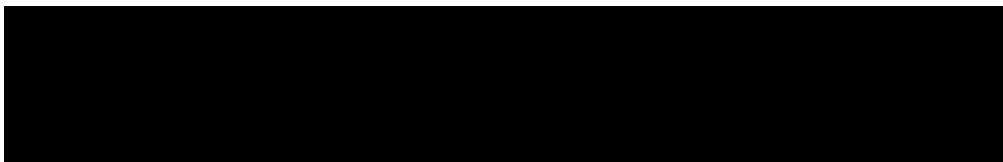
Fakturu zašlete na níže uvedenou adresu a uvádějte v ní číslo naší objednávky.  
Bez čísla objednávky nelze Vaši fakturu proplatit! Splatnost faktury je 21 dnů.

**Sankční podmínky:** v případě, že dodavatel nedodrží rozsah, resp. termín dodání dle objednávky, bude objednatelům účtována sankční pokuta ve výši 0,1 procenta z celkové ceny objednávky včetně DPH - za každý den prodlení dodavatele.

Předpokládaná cena: **102874,20 Kč včetně DPH**

Fakturováno bude dle skutečného rozsahu plnění předmětu objednávky.

Termín dodání: 31.10.2021





Městská část Praha 11  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Objednávka

Verze 1

2 z 2

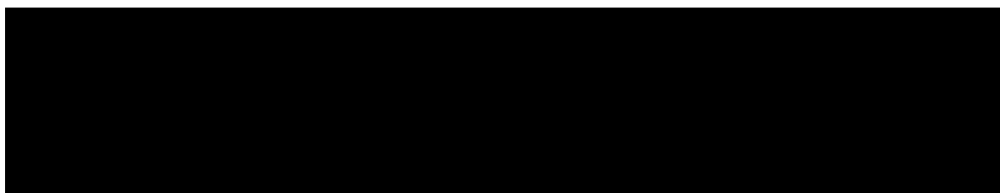
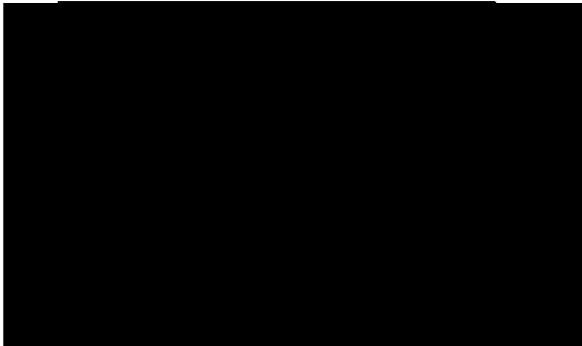
Mgr. Dagmar Šwarzová  
vedoucí Odboru správy majetku


Tato objednávka nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

Souhlasím se všemi smluvními ujednáními a podmínkami obsaženými v objednávce a neuplatňuji vůči ní žádné výhrady.

Datum: 24.8.2021

podpis dodavatele



	<b>Městská část Praha 11</b> ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI	<b>Objednávka</b>	Verze 15
			1 z 2

Dodavatel: FETTERS management, s.r.o.  
IČ/RČ: 01405471  
Adresa: Jinonická 1327/76a  
Košíře  
150 00 Praha 5

Č. j.: MCP11/22/032322  
Vyřizuje: Hana Tíkalová Steinerová  
Telefon:

Datum: 31.05.2022

Objednávka č: 2022/0613

Objednáváme u Vás na základě Příkazní smlouvy č. SM2000000190 ze dne 27. 4. 2020, pro akci Rekonstrukce Jídelny MŠ na dvě učebny ZŠ Schulhoffova 844/2, Praha 4, činnosti Administrace zadávání veřejných zakázek v ceně dle Vaší cenové nabídky ze dne 31. 5. 2022.

Kód	Po is	Množství	Cena za MJ	DPH	Celkem s DPH
	Zpracování PD pro stavební řízení na změnu užívání části stavby včetně zajištění všech potřebných DOSS, technické zprávy a podání žádosti na stavební úřad v rámci realizace akce Rekonstrukce Jídelny MŠ na dvě učebny ZŠ Schulhoffova 844/2, Praha 4.	37.00 hodiny	1318,90	21 %	48799,30

Fakturu se všemi zákonnými náležitostmi včetně Vaší registrace, tj. údaje o zápisu subjektu v obchodním či jiném rejstříku (evidenci), a včetně čísla naší objednávky zašlete na níže uvedenou adresu. Bez toho nelze Vaši fakturu proplatit! Splatnost faktury je 21 dnů.

**Sankční podmínky:** V případě, že dodavatel nedodrží rozsah, resp. termín dodání dle objednávky, bude objednatelům účtována sankční pokuta ve výši 0,1 % z celkové ceny objednávky včetně DPH - za každý den prodlení dodavatele.

Předpokládaná cena: **48799,30 Kč včetně DPH**


Fakturováno bude dle skutečného rozsahu plnění předmětu objednávky.

Termín dodání: 30.06.2022

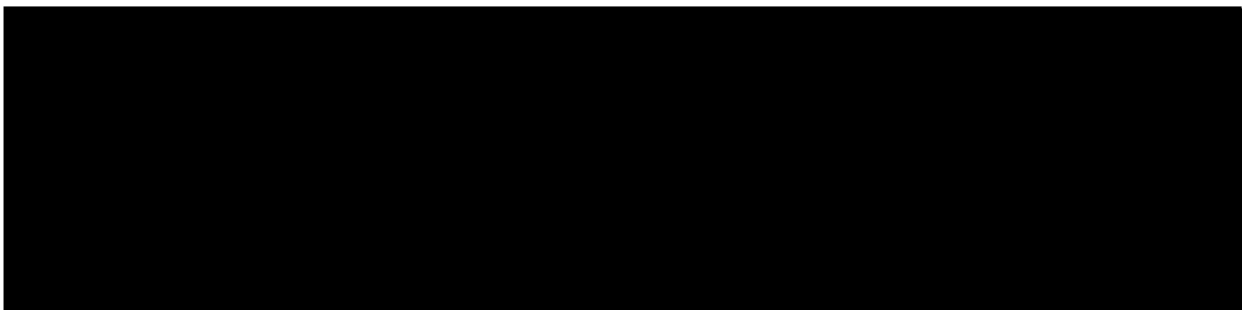
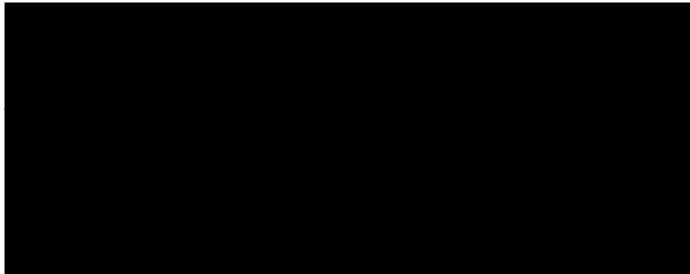
Mgr. Dagmar Šwarzová  
vedoucí Odboru správy majetku

Souhlasím se všemi smluvními ujednáními a podmínkami obsaženými v objednávce a neuplatňuji vůči nim žádné výhrady.

Datum: 2/6/22

	<b>Městská část Praha 11</b> <b>ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI</b>	<b>Objednávka</b>	<b>Verze 15</b>
			<b>2 z 2</b>

podpis dodavatele



**Společnost:** FETTERS management s.r.o.  
**se sídlem:** Jínonická 1327/76a, 150 00 Praha 5 – Košíře  
**zapsaná:** v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 206172  
**IČ:** 01405471  
**DIČ:** CZ01405471

**Zastoupená:** Ing. Tomášem Fettersem, jednatelem  
**e-mail:**   
**tel.:** 

V Praze, dne 31. 05. 2022

# NABÍDKA K VYSTAVENÍ OBJEDNÁVKY

ve věci

---

**Akce:** Rekonstrukce jídelny na dvě učebny ZŠ Schulhoffova 844/2, Háje, 149 00 Praha 4

---

**Adresa stavby:** Schulhoffova 844/2, Háje, 149 00 Praha 4

---

na základě příkazní smlouvy č. SM2000000190 ze dne 27.4.2020 u vás objednáváme pro výše uvedenou akci činnosti Administrace zadávání veřejných zakázek.

**Předmět objednávky:**

a) 37 hodin – zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení, zajištění stanovisek DOSS

**Cílem předmětu objednávky** je zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení na změnu užívání jídelny na dvě učebny, zajištění všech potřebných stanovisek dotčených orgánů státní správy a podání žádosti na stavební úřad v rámci realizace akce Rekonstrukce jídelny na dvě učebny ZŠ Schulhoffova 844/2, Háje, 149 00 Praha 4.

**Předané podklady pro plnění předmětu objednávky**

1. budou předány

**Předpokládaný objem prací:** nejvýše 37 hodin

Jednotková hodinová cena za poskytování služby je stanovena (dle bodu 2.1. příkazní smlouvy) na 1.090,- Kč bez DPH, DPH (21 %) 228,90 Kč, cena vč. DPH 1.318,90 Kč)

**Platební podmínky:** dle smlouvy. Fakturace bude probíhat po dokončení jednotlivých etap samostatně a) a samostatně b).

**Doba potřebná k plnění:**

Od objednání (doručení potvrzené objednávky), vyhotovení PD do 10 dnů, vyjádření DOSS dle správních lhůt.





**Výše objednatelům sjednaného pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu:**

Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob dle pojistné smlouvy č. 20839477-66 uzavřené s GENERALI Českou pojišťovnou a.s. (dříve Českou pojišťovnou a.s.), IČ: 45272956, se sídlem: Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1.

**Rozsah pojištění: 10 000 000 Kč**

**Délka poskytnuté záruky na plnění:**

24 měsíců od převzetí díla

**S objednávkou souhlasím a potvrzuji její přijetí**

V Praze dne **31-05-2022**

V Praze dne 31.5.2022

Hana Tíkalová Steinerová

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11**  
Ocelkova 672/1, Háje, 149 00 Praha 4  
IČ: 00231126  
DIČ: CZ00231126

**FETTERS management s.r.o.**  
Ing. Tomáš Fetters, Jednatel

Kontaktní osoba: Hana Tíkalová Steinerová, samostatná odborná referentka – technik oddělení  
OSM MČ Prahy 11  
e-mail: [redacted]