

Smlouva o dílo

uzavřená podle dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými stranami:

Obec Vochov

IČO: 00258491, DIČ: CZ00258491

se sídlem Vochov 46, 330 23 Vochov

zastoupená Mgr. Bohuslavem Ebermannem, starostou

dále jen „objednatel“

a

K1-PV s.r.o.

IČO: 08145288, DIČ: CZ08145288

se sídlem Žitná 591/2c, 322 00 Plzeň - Křimice

zastoupená Ondřejem Bundou, jednatelem

bankovní spojení: 115-9697890277/0100 vedený u Komerční banka, a.s.

kontaktní osoba ve věcech technických: Michal Reman

dále jen „zhotovitel“

(objednatel a zhotovitel dále společně jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

1.

Předmět plnění

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „oprava silnic“ (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu v termínech stanovených touto smlouvou.

1.2. Dílo podle této smlouvy bylo dále specifikováno položkovým rozpočtem dle soupisu prací, včetně měrných jednotek a jednotkových cen potřebných k provedení díla. Tento soupis byl odsouhlasen oběma smluvními stranami a je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

1.3. Dílo je označeno jako „Etapa 1“.

1.4. Součástí díla a jeho ceny, kromě provedených prací, jsou i všechny materiály, z nichž je dílo provedeno a též doprava do místa určeného ke zhotovení díla, skladování, správa, zabudování a montáž všech dílů a materiálů, odvoz a likvidace suti a obalových materiálů, provedení veškerých nespécifikovaných přípomocí, pomocných konstrukcí a prací nezbytných pro provedení a funkčnost díla.

1.4. Faktické provádění díla bylo již započato před podpisem této smlouvy, přičemž v současné době je dílo již téměř dokončeno. Účelem této smlouvy je proto dodatečná a formální úprava práv a povinností vyplývajících ze závazku sjednaného mezi smluvními stranami.

2.

Provádění díla

2.1. Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve sjednané době s tím, že je vázán pouze touto smlouvou a příslušnými předpisy týkající se provádění staveb.

2.2. Objednatel má právo úpravy díla pouze po předchozí dohodě se zhotovitelem. Dojde-li k takové změně, je objednatel povinen předat zhotoviteli zamýšlený soupis těchto změn, který zhotovitel ocení.

2.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadání stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření a ocenit je. Následně je povinen předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Lhůta pro odsouhlasení činí 5 pracovních dní ode dne předložení návrhu objednateli. Nevyjádří-li se objednatel v uvedené lhůtě, má se za to, že návrh zhotovitele je marným uplynutím lhůty odsouhlasený.

2.4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla veškerou potřebnou součinnost. Neposkytne-li objednatel na výzvu zhotovitele zhotoviteli dostatečnou součinnost při provádění díla, je zhotovitel oprávněn o dobu tohoto zdržení posunout termín dokončení a předání díla.

2.5. Objednatel se zavazuje informovat obyvatele dotčených oblastí o provádění díla a dále se zavazuje zajistit příznivé podmínky zhotoviteli pro řádné plnění (např. aby na těchto silnicích neparkovala auta apod.). Náhradní parkování zajistí objednatel. Zhotovitel nemůže odpovídat za prodlení s plněním díla vinou nesplnění povinnosti objednatele uvedené v tomto odstavci.

3.

Místo plnění

3.1. Místem plnění je **obec Vochov**.

a) „Etapu 1“ – k.ú. Vochov, pozemek parc. č. 57/6, 542/1, 542/2, 98/1 a 100/2.

4.

Staveniště

4.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště.

4.2. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel a náklady na zřízení a provoz staveniště jsou součástí cenové nabídky.

5.

Doba splnění

5.1. „**Etapu 1**“

Zahájení prací: **září 2022**

Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo „Etapu 1“ nejpozději do: **31.12.2022**.

5.3. Doba termínu splnění díla se prodlužuje v případě, bylo-li časové prodlení s možným nástupem prací zhotovitelem zpožděno vinou objednatele, a to o dobu úměrnou tomuto prodlení objednatele s předáním staveniště, či z důvodu zdržení postupu prací na straně objednatele.

5.4. Zhotovitel předpokládá takové klimatické podmínky, hlavně v zimních měsících, které mu umožní provádění díla. Zhotovitel si vyhrazuje právo na pozastavení provádění díla v případě nepříznivých klimatických podmínek: teploty nižší než 5°C / za 24 hod, souvislá vrstva sněhu či ledu, vytrvalý déšť, rychlost větru v nárazech nad 35 km/h kdykoliv v průběhu 24 hod. Jestliže dojde k pozastavení prací dle výše uvedených podmínek, prodlužuje se termín dokončení o dny, kdy byly práce zastaveny. Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena z důvodu dlouhodobě trvajících nepříznivých podmínek bránících možnosti provádění stavebních prací.

5.5. V případě zásahu vyšší moci např. povodně, větrné smršti, hromadné nemoci, stávky, válka apod., které mohou zapříčinit zpoždění dokončení díla, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín dokončení o dobu prokazatelně způsobenou těmito událostmi.

5.6. Rozpočet a časový harmonogram odpovídají době předpokládané k provedení díla. Pokud si objednatel vyžádá vícepráce nad rámec rozpočtu, bere na vědomí prodloužení doby termínu dokončení díla.

5.7. Zhotovitel si vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit splnění díla i v případě, že dojde k prodloužením dodávek materiálu či subdodávek zhotovitele oproti předpokládaným běžným dodacím lhůtám. V takovém případě je však povinen zhotovitele o této skutečnosti vyrozumět objednatel.

5.8. Zhotovitel je povinen práce přerušit v případě, že zjistí při provádění stavby skryté překážky znemožňující její provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost bude zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do dvou dnů objednateli a obě strany uzavrou dohodu o změně provedení stavby a podmínkách jejího provedení.

5.9. Zhotovitel není povinen pokračovat v realizaci díla a není tak v prodlení, pokud trvá prodlení objednatele s jakýmkoliv závazkem dle této smlouvy

6.

Cena a platební podmínky

6.1. Celková cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

a) „**Etapa 1**“

Dohodnutá smluvní cena dle cenové nabídky činí **2.175.774,55 Kč bez DPH**.

K této ceně bude připočteno DPH v zákonné výši.

6.2. V případě vyžádaných víceprací objednatelem, které nejsou uvedeny v rozpočtu, budou jednotkové ceny víceprací naceněny individuálně.

6.3. Výše uvedená smluvní cena je konečná a nebude dále nijak navyšována ze strany zhotovitele pro „Etapu 1“.

6.4. Faktury budou obsahovat:

- a) označení faktury a její číslo,
- b) název a sídlo zhotovitele,
- c) předmět fakturace,
- d) fakturovanou částku,
- e) částku daně z přidané hodnoty,
- f) den vystavení a den splatnosti faktury.

7.

Platební podmínky

7.1. Splatnost vystavených faktur je 45 dní.

7.2. Za den, kdy objednatel splnil svůj závazek s úhradou faktury, se považuje den, kdy je příslušná částka připsána na účet zhotovitele.

8.

Splnění závazku zhotovitele

8.1. Zhotovitel splní svůj závazek z této smlouvy úplným a řádným provedením díla dle této smlouvy.

8.2. Po provedení díla, tj. „Etapy 1“ vyzve zhotovitel objednatele 3 dny předem k předání a převzetí díla v místě plnění za účasti objednatele. Objednatel je povinen do tří dnů od převzetí výzvy zhotovitele zahájit přejímací řízení. Z předání díla bude učiněn zápis se soupisem případných vad a nedodělků, s termínem určení jejich odstranění, který nebude delší než 30 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Později zjištěné vady a nedodělky se již považují za uplatněné v záruční době díla. Objednatel je povinen dílo převzít v případě, kdy vady či nedodělky nebrání v užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

9.

Smluvní pokuty

9.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení s předáním, či zhotovením díla. Toto ujednání neplatí v případě, že zhotovitel nebude schopen plnit řádně dílo z důvodů uvedených v této smlouvě.

9.2. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury. Tím není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody v plné výši.

10.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že zhotovitel překročí termín uvedený v této smlouvě o více než 3 měsíce.

10.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou dlužné částky dle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti faktury nebo v dalších případech stanovených zákonem.

10.3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel povinen dílo převzít a v plné výši uhradit dosud provedené práce, spotřebovaný nebo zakoupený materiál a nedokončené dodávky.

Zároveň objednatel uhradí zhotoviteli účelně vynaložené náklady, které v souvislosti s odstoupením od smlouvy zhotoviteli vzniknou. Objednatel se zavazuje, že dosud provedené práce i nedokončené dodávky převezme do 10ti dnů od doručení písemného oznámení o zastavení stavby z důvodů dle tohoto odstavce.

10.4. Oznámení o odstoupení musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně.

11.

Závěrečná ustanovení

11.1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy,

11.3. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.

11.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.

11.5. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.

11.6. Neoddělitelnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet stavby „Etapa 1“

Příloha č. 2 – Potvrzení objednávky

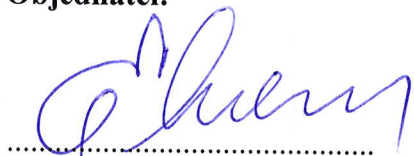
11.7. Smlouva byla schválena zastupitelstvem objednatele, tj. Obec Vochov č. 5 ze dne 13. 09. 2022.

11.8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.

11.9. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že se smlouvou v jejím obsahu souhlasí, že byla sepsána v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem na základě jejich pravé, svobodné a zjevně projevené vážné vůle prosté omylu, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vochově dne 17.10.2022

Objednatel:



.....
za **Obec Vochov**
Mgr. Bohuslav Ebermann, starosta

Zhotovitel:



.....
za **K1-PV s.r.o.**
Ondřej Bunda, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Název stavby:		Pokládka asfaltu bez obrub			Zhotovitel:		K1-PV s.r.o.	
Místo stavby:		Vochoz			Objednatel:		Obec Vochoz	
		Popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem
Odkopávky a prokopávky								
		Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	1 241,00	118,00	0,00	310 994,60	310 994,60
		Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	1 241,00	61,00	0,00	146 438,00	146 438,00
		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	1 241,00	58,60	0,00	75 701,00	75 701,00
		Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1 241,00	13,00	0,00	72 722,60	72 722,60
Podkladní vrstvy komunikací a ploch								
		Podklad z betonového recyklátu 4 - 20cm hrubá frakce	m2	2 506,00	443,70	1 109 665,79	1 281 727,33	1 856 103,91
		Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	2 490,00	78,00	943 516,80	168 395,40	632 765,00
		Nakládání asfalt. recyklátu na dop.prostředky-komunikace	t	636,75	69,00	166 148,99	28 071,01	138 077,98
		Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z asfalt. recyklátu	t	636,75	99,70	0,00	43 935,75	43 935,75
		Podklad z asfalt. recyklátu po zhutnění tl.4 -10cm jemná frakce	m2	2 506,00	390,20	0,00	63 483,98	63 483,98
Ostatní práce								
		geodetické práce			8 676,04	0,00	0,00	8 676,04
							Celkem:	2 175 774,55 Kč
							Cena celkem s DPH:	2 632 687,20 Kč

K1-PV s.r.o.
 Žitná 591/2c, 322 00 Pízeň-Křimice
 IČ: 08145288
 DIČ: CZ08145288