Číslo smlouvy objednatele: SML0028/2022

Číslo smlouvy dodavatele:

|  |
| --- |
| **SMLOUVA NA DODÁVKU A MONTÁŽ INTERIÉRU**  **na akci**  **„SSL OZP, p. o. – Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní Dědina, Zlín – Příluky“**  uzavřená dle § 2079 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) |

**1. SMLUVNÍ STRANY A Identifikační údaje:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Objednatel** |  | **Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, příspěvková organizace** |
| Sídlo | : | Na Hrádku 100, 763 16 Fryšták |
| Statutární orgán | : | Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka |
| Osoby oprávněné jednat |  |  |
| 1. ve věcech smluvních | : | Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka |
| 1. ve věcech technických | : | Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka |
|  |  |  |
| IČO | : | 70850917 |
| DIČ | : | CZ70850917 |
| Bankovní ústav | : | Komerční banka a. s. |
| Číslo účtu | : | 27-1924690237/0100 |
| Telefon | : | 577 911 209 |
| E-mail | : | [reditelka@ssozp.cz](mailto:reditelka@ssozp.cz) |
| ID DS | : | bmcu95n |

a

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dodavatel** | : | **Artspect, a.s.** |
| Sídlo | : | U Plynárny 121/31, 140 00 Praha 4 |
| Statutární orgán | : | Jaroslav Burian, předseda představenstva |
| Zapsán v obchodním rejstříku | : | vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18335 |
| Osoby oprávněné jednat |  |  |
| 1. ve věcech smluvních | : | Jaroslav Burian, předseda představenstva |
| 1. ve věcech technických | : | Robert Decastelo, projektový manažer |
| IČO | : | 28123395 |
| DIČ  Je / ~~Není~~ plátce DPH[[1]](#footnote-1) | : | CZ28123395 |
| Bankovní ústav | : | Česká spořitelna, a.s. |
| Číslo účtu[[2]](#footnote-2) | : | 7606312/0800 |
| Tel./fax | : | +420 565 391 983 |
| E-mail | : | obchod@artspect.cz |
| ID DS | : | ab4q8qq |

1. **Předmět SMLOUVY**
   1. Dodavatel se zavazuje dodat a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou vybavení interiéru v rámci realizace akce:

**„SSL OZP, p. o. – Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní Dědina, Zlín – Příluky“**

(dále jen „**předmět smlouvy**“ nebo „**dodávka**“)

Objednatel se zavazuje řádně dodaný předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

* 1. **Předmětem smlouvy se rozumí**:
     1. kompletní **dodávka** (zabezpečení jednotlivých prvků interiéru, jejich doprava na místo určení, instalace, montáž do jednotlivých určených místností, jejich uvedení do provozu a úklid po instalaci, včetně odstranění obalů a jiných odpadů vzniklých činností dodavatele a závěrečný úklid míst dotčených činností dodavatele)**,** specifikovaná zejména:
        1. investičním záměrem akce č. 1573/100/07/19, ve znění jeho dodatků,
        2. projektovou dokumentací interiéru zpracovanou společností JaP architects s.r.o., Obecniny 4377, Zlín 760 01, IČO: 26283107, datace: listopad 2020, zakázkové   
           č. 252020P
        3. zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, která předcházela a týkala se uzavření této smlouvy
        4. podanou nabídkou na dodávku a práce, jež jsou předmětem plnění dle této smlouvy
        5. touto smlouvou
        6. podmínkami dotačního programu IROP - viz

https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy/seznam/vyzva-c-61-socialni-infrastruktura-integrovane-pro.

* 1. Dodavatel odpovídá za to, že předmět smlouvy bude realizován v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, investičním záměrem a touto smlouvou. V rámci dodání předmětu smlouvy se dodavatel zavazuje, že ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.
  2. **Kompletní dodávkou vedle již shora uvedeného (viz odst. 2.2.1 této smlouvy)** se rozumí   
     i úplné, funkční a bezvadné provedení všech montážních prací souvisejících s vybavením interiéru, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného vybavení interiéru, provedení všech činností souvisejících s dodávkou montážních i jiných prací, jejichž provedení je pro řádné dodání předmětu smlouvy nezbytné.
  3. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli dohodnuté spolupůsobení, řádně a včas dodaný předmět smlouvy převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho dodání.
  4. Dodavatel se zavazuje učinit max. možné opatření proti zničení nebo poškození konstrukcí v objektu, v němž realizace plnění dle této smlouvy probíhá. V případě, že dodavatel tento závazek nedodrží, zavazuje se všechny poškozené konstrukce a prostory uvést na své náklady do původního stavu nejpozději k datu ukončení dodávky. Pro průkaznost možných budoucích požadavků na opravu poškozených konstrukcí dodavatel provede na své náklady bezprostředně po předání prostor pro realizaci dodávky kompletní fotodokumentaci stávajícího stavu vnitřních prostorů.
  5. Dodavatel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na **dodávku interiéru**, která je předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna **projektová dokumentace** a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil. Dodavatel také podrobně prostudoval soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti dodavatel **prohlašuje, že vynaložil veškerou odbornou péči, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že předmět smlouvy lze podle poskytnuté dokumentace dodat v souladu s touto smlouvou** tak, aby sloužil svému účelu a splňoval všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
  6. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel, má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.

Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny dodavatelem či jeho poddodavatelem.

* 1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností dodavatele dle odst.2.8 této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících montážní činnosti, přičemž dodavatel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
  2. Projektová dokumentace na interiér vč. výkazu výměr věcně definuje předmět smlouvy. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení předmětu smlouvy. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením dodávky ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací.**
  3. Pro kalkulaci ceny služby či práce mimo rozsah prací a služeb vymezený touto smlouvou, avšak poskytovaný v souvislosti s ní, se použije individuální kalkulace, která musí být odsouhlasena technickým dozorem stavebníka (objednatele).
  4. Dodavatel bere na vědomí, že dodávka, jím dodané vnitřní vybavení bude montováno a instalováno do prostorů, kde probíhají dokončovací rekonstrukční práce. Prodávající se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem rekonstrukce, aby montáž vnitřního vybavení probíhala v souladu s dokončováním těchto prací.
  5. Předmět smlouvy bude realizován v rámci projektu "Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK",   
     reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_057/0013085 (dále jen "projekt"), který objednatel realizuje v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen "IROP").

1. **Termín A MÍSTO PLNĚNÍ**
   1. Termín předání a převzetí místa plnění (zahájení doby plnění):

Práce dodavatele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí místa plnění. Součástí protokolu o převzetí místa plnění bude potvrzení splnění povinnosti ze strany dodavatele předložit originál dokladu o pojištění dle odst. 9.3 této smlouvy.

* 1. Vzhledem ke skutečnosti, že interiérové vybavení bude sloužit k vybavení Domova pro osoby se zdravotním postižením, jehož rekonstrukce v době uzavření této smlouvy není ukončena, bude dodávka a montáž jednotlivých prvků interiéru v místě plnění provedena až před ukončením rekonstrukce stavby. K převzetí místa plnění vyzve objednatel písemně dodavatele nejméně **5** kalendářních dnů předem (za písemnou výzvu se považuje výzva zaslaná e-mailem na adresu dodavatele [obchod@artspect.cz](mailto:obchod@artspect.cz)). Tato výzva bude dodavatelem písemně objednateli potvrzena, a to nejpozději následující pracovní den po odeslání výzvy objednatelem. Dodavatel potvrdí výzvu   
     e-mailem na adresu objednatele: [ekonomka@ssozp.cz](mailto:ekonomka@ssozp.cz)

Předání místa plnění závisí na stavební připravenosti místa pro dodávku a montáž interiéru (předpoklad doručení výzvy 10/2022).

* 1. Termín pro řádné (tj. bez vad a nedodělků) plnění předmětu smlouvy jako celku je stanoven lhůtou **do 60 kalendářních** dnů od dne předání a převzetí místa plnění (viz odst. 3.1 této smlouvy).
  2. Objednatel je oprávněn převzít řádně (bez vad a nedodělků) zhotovený předmět smlouvy i před termínem plnění, pokud budou splněny všechny podmínky pro převzetí, stanovené touto smlouvou.
  3. Místem plnění je objekt občanské vybavenosti č. p. 2, Dolní Dědina, Příluky u Zlína; stavba na pozemcích parc. č. st. 45 a parc.č. 84/26 v katastrálním území Příluky u Zlína.

1. **Cena PŘEDMĚTU SMLOUVY** 
   1. Cena předmětu smlouvy zahrnuje veškeré náklady potřebné k řádné realizaci plnění dle této smlouvy v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončené (tj. bez vad a nedodělků) dodávky dle této smlouvy.
   2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně dodaný (tj. bezvadný) předmět smlouvy v rozsahu čl. 2 této smlouvy, která činí:

1 697 235 Kč (bez DPH)

(slovy: jeden milion šest set devadesát sedm tisíc dvě stě třicet pět korun českých)

356 419,35 Kč DPH 21 %

2 053 654,35 Kč (včetně DPH)

(slovy: dva miliony padesát tři tisíc šest set padesát čtyři korun českých třicet pět haléřů)

***Pozn. pro účastníky:*** *V případě, že je to relevantní, budou cenové údaje uvedeny včetně haléřů se zaokrouhlením na dvě desetinná čísla.*

* 1. Cena je stanovena dodavatelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné dodavateli, nemají vliv na smluvní cenu, na rozsah dodávky ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
  2. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí dodávky, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace dodávky. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost dodavatel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %.

Cena dodávky podle odst. 4.2 této smlouvy může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:

4.4.1. před nebo v průběhu realizace dodávky dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu smlouvy; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,

4.4.2 v případě změny v předmětu a rozsahu dodávky oproti zadávací dokumentaci, požadované objednatelem.

* 1. Dodavateli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě nemá dodavatel právo na úhradu ceny za dodatečné práce, dodávky a služby.
  2. Důvodem pro změnu ceny není plnění dodavatele, které bylo vyvoláno jeho prodlením   
     s dodávkou předmětu smlouvy, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb.

1. **Platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny za řádnou (bez vad a nedodělků) kompletní dodávku předmětu smlouvy a činností s tím související takto:

* 1. Objednatel **neposkytuje** dodavateli zálohy.
  2. Objednatel v rámci poskytnutí součinnosti ze strany dodavatele požaduje faktury členit na jednotlivé stavební objekty (SO).
  3. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za předmět smlouvy postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů (faktur), které budou vystavovány zpravidla měsíčně dle skutečně provedených dodávek a služeb (prací) na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu dodavatele (příloha č. 1 ) pro ocenění dokončených částí předmětu smlouvy.
  4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a zákona č. 563/1991 Sb.,   
     o účetnictví ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře nebo v její příloze budou uvedeny jednotlivé položky, za něž je fakturováno. Dodavatel je na každé faktuře povinen výslovně uvést, zda je, či není plátcem DPH.
  5. Položkový soupis dodávek a služeb (prací) a zjišťovací protokoly k odsouhlasení technickému dozoru stavebníka-objednatele (TDS) a autorskému dozoru (AD) budou dodány **nejpozději do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění předmětu smlouvy provedené v příslušném fakturačním měsíci.
  6. Technický dozor stavebníka (TDS) provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených služeb (prací) a dodávek a zjišťovacího protokolu do 4 kalendářních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených služeb (prací) vč. dodávek a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené dodavateli. V opačném případě soupis služeb (prací), vč. dodávek a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí ve lhůtě 4 kalendářních dnů od jejich předložení k přepracování dodavateli. Ten je povinen předložit opravený soupis objednateli do 3 kalendářních dnů od jejich vrácení objednatelem k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství a druhu provedených dodávek vč. prací (služeb), je dodavatel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty služby (práce) a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 13 této smlouvy.
  7. Přílohou faktur musí být odsouhlasený soupis provedených dodávek a prací (služeb) podepsaný TDS a AD a zjišťovací protokol; u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy jako celku (tj. Protokol o předání a převzetí dodávky), případně protokol o odstranění vada a nedodělků předmětu dodávky, prokazujících, že dodávka jako celek byla předána a převzata bez vad a nedodělků. Bez protokolu o předání a převzetí dodávky jako celku anebo protokolu o odstranění vad a nedodělků předmětu dodávky není dodavatel oprávněn fakturovat ani vystavit závěrečnou fakturu. Objednatel není povinen zaplatit zhotoviteli závěrečnou fakturu v případě, že dodávka jako celek má jakékoliv neodstraněné vady či nedodělky. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS.
  8. Na originále každé faktury dodavatel uvede: "Výdaje plynoucí z této faktury jsou vynaloženy v rámci dotačního projektu "Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK", v rámci akce "SSL OZP, p. o. – Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní Dědina, Zlín – Příluky“, reg. č.: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_057/0013085.

1. **Podmínky provedení PŘEDMĚTU SMLOUVY**
   1. Objednatel bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy seznámí dodavatele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění. Pokud v průběhu dodávky dojde ke změně této osoby je objednatel povinen dodavatele na toto písemně upozornit.
   2. Dodavatel je povinen umožnit výkon autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP a kontrolu kvality dodávky objednatelem nebo osobám objednatelem určeným.
   3. Dodavatel si je vědom skutečnosti, že v místě plnění dle této smlouvy může současně probíhat více stavebních a jiných prací a aktivit, směřujících k dokončení objektu, jenž je místem plnění dle odst.3.5 této smlouvy, a zavazuje se poskytnout veškerou možnou součinnost při koordinaci těchto prací a aktivit a respektovat pokyny ze strany objednatele a TDS, případně AD, které budou směřovat k zjištění této koordinace.
   4. Dodavatel bude při dodávce předmětu smlouvy postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných ustanovení českých technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k povolení stavby a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby předmět smlouvy měl vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
   5. Dodavatel je povinen veškeré dodávky – konkrétní typ a barva – odsouhlasit s TDS a objednatelem, kterým jsou: Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, příspěvková organizace,   
      Na Hrádku 100, 763 16 Fryšták, IČO: 70850917.
   6. Dodavatel odpovídá v plné míře za technickou a ekonomickou úroveň předmětu plnění dle této smlouvy.
   7. Dodavatel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna realizovat výše specifikovanou dodávku.
2. **Spolupůsobení objednatele, výchozí podklady**
   1. Objednatel se zavazuje být v průběhu dodávky ve stálém styku s dodavatelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout dodavateli další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku dodavatele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
   2. Objednatel se zavazuje dodavateli předat následující podklady pro řádné a včasné dodání předmětu smlouvy:
      1. investiční záměr č. 1573/100/07/19, včetně jeho dodatků - v digitální formě \*.pdf
      2. projektovou dokumentací na interiér zpracovanou společností JaP architects s.r.o., Obecniny 4377, Zlín 760 01, IČO: 26283107, datace: listopad 2020, zakázkové č. 252020P, 1x digitální forma ve formátu \*.pdf
      3. vzor změnového listu
      4. jméno TDS a koordinátora BOZP – personální zastoupení a oprávnění.
   3. Objednatel je dále v rámci svého spolupůsobení povinen dodavateli předat prostory určené pro realizaci dodávky.
   4. Veškeré podklady budou dodavateli předány nejpozději 10 dní po podpisu této smlouvy. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které dodavateli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
3. **Předání PŘEDMĚTU SMLOUVY, vlastnická práva**
   1. Při realizaci (plnění) dodávky postupuje dodavatel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností dodavatele při dodávce.
   2. Dodavatel je povinen dodržovat právní předpisy, které se týkají jeho činnosti, a platné technické normy, které se vztahují k předmětu smlouvy. Zavazuje se při realizaci dodávky dodržovat též veškeré podmínky vyplývající z vydaných rozhodnutí a závazných stanovisek, která mu objednatel předal.
   3. Dodavatel provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům realizace dodávky na okolní prostředí, případně životní prostředí.
   4. Dodavatel je povinen zajistit na místě plnění veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu místa plnění i realizované dodávky, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na místě plnění zdržují, a je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
   5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění dodávky. Zjistí-li, že dodavatel plní předmět smlouvy v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel předmět smlouvy plnil řádným způsobem a odstranil vady vzniklé vadným plněním. Neučiní-li tak dodavatel ani na základě písemného upozornění v dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
   6. Dodavatel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je dodavatel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel   
      v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je dodavatel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese dodavatel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím.
   7. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci dodavatele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Dodavatel při zahájení plnění předmětu smlouvy určí osobu vedoucího projektu, která zabezpečí odborné vedení realizace plnění dle této smlouvy. Dodavatel zajistí, aby jméno a příjmení vedoucího projektu bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí místa plnění a aby zde byl současně zaznamenán rozsah jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí dodavatel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu.
   8. Vedoucí projektu dle odst. 8.7 **musí** **být přítomen na místě plnění po celou dobu realizace plnění** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci předání a převzetí dodávky/předmětu smlouvy (uvedených v Protokolu o předání a převzetí dodávky).
   9. Dodavatel odpovídá za poškození nebo zničení dodávky až do jejího převzetí objednatelem.
   10. Dodavatel je povinen průběžně ode dne předání místa plnění až do doby protokolárního předání a převzetí dodávky pořizovat **fotodokumentaci postupu montážních a zejména zakrývaných prací.** Fotodokumentaci předá dodavatel objednateli v digitální formě jako součást faktury a při předání dodávky.
   11. Dodavatel ručí za to, že v rámci realizace dodávek a prací (služeb) dle této smlouvy **nepoužije žádný** **materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý,** včetně materiálů, o nichž by měl dodavatel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Dodavatel se zavazuje, že nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
   12. Dodavatel se tímto zavazuje že jakoukoli část předmětu smlouvy, která bude součástí dodávky a která bude naplňovat znaky autorského díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho poskytnutí nebo postoupení na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Dodavatel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva autorské dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití autorského díla a oprávnění upravit či jinak měnit autorské dílo nebo toto dílo spojit s jiným autorským dílem. Objednatel může svá oprávnění k autorskému dílu nebo jeho část poskytnout anebo postoupit třetí osobě a dodavatel dává k takovému poskytnutí anebo postoupení tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy bezúplatná.
   13. Dodavatel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Dodavatel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití autorského díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky dodavatele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
   14. Pokud dodavatel použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, dodavatel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.
   15. Dodavatel splní svou povinnost dodat předmět smlouvy v rozsahu stanoveném touto smlouvou jeho řádným (bez vad a nedodělků) předáním objednateli v místě plnění dle čl. 3 této smlouvy.
   16. O předání a převzetí dodávky bude sepsán „Protokol o předání a převzetí dodávky“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze stran. Za den předání a převzetí dodávky se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran.
   17. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu dodávky jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází z dodavatele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí dodávky.
   18. Jestliže vykazuje předmět smlouvy ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, není objednatel takový předmět smlouvy povinen převzít, o čemž bude sepsán smluvními stranami písemný protokol, a dodavatel je povinen tyto vady odstranit v náhradní lhůtě **14 dní**. O odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci předání a převzetí dodávky bude sepsán Protokol o odstranění vad a nedodělků, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze stran.
4. **Odpovědnost za vady, záruční podmínky**
   1. Dodavatel odpovídá za to, že předmět smlouvy má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními čs. technických norem, norem EN, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že předmět smlouvy nemá právní vady, je kompletní, odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
   2. Dodavatel poskytne na předmět smlouvy záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy. Záruční doba je **24** měsíců, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
   3. Dodavatel předloží do 10 dnů od účinnosti této smlouvy objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši 10 000 000 Kč, minimálně však 1.000.000,- Kč. Dodavatel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy až do doby protokolárního předání a převzetí dodávky objednatelem.

* 1. V případě, že dodavatel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle tohoto článku smlouvy do 10 dnů od účinnosti této smlouvy a ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem, nebo bude pojistná smlouva uvedená v tomto článku v průběhu plnění předmětu smlouvy zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

1. **Nároky za vady díla, reklamace**
   1. Dodavatel odpovídá za vady, které předmět smlouvy má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o jeho předání a převzetí, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
   2. Dodavatel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí, které vznikly porušením právních povinností dodavatele, odpovídá též za vady, které měl předmět smlouvy v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady skryté).
   3. Dodavatel odpovídá za to, že předmět smlouvy má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, a popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že předmět smlouvy nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad dodavatel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části předmětu smlouvy nebo opraví své činnosti a části předmětu smlouvy v míře potřebné k odstranění vad.
   4. Záruční doba na předmět smlouvy jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy jako celku (Protokolu o předání a převzetí dodávky), tj. po předání všech dílčích částí dodávky, a to v délce **24 měsíců**. U dodávek spotřebního zboží bude poskytnuta záruční doba v souladu se zárukou poskytnutou výrobci a dodavateli, nejméně však rovněž 24 měsíců. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel předmět smlouvy (příp. jeho část) užívat pro vady, za které odpovídá dodavatel.
   5. V případě opravy nebo výměny vadných částí předmětu smlouvy se záruční doba předmětu smlouvy nebo jeho části prodlouží o dobu, během které nemohl být předmět smlouvy nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíván. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části poskytne dodavatel záruku ve stejné délce, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu   
      o předání a převzetí dodávky.
   6. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu, návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav dodavatel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu dodavatele, popř. i provedením oprav objednatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž dodavatel neodpovídá.
   7. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
   8. Dodavatel předloží nejpozději 20 dní před dokončením plnění dodávky jméno kontaktní osoby řešící reklamace a telefonní a e-mailový kontakt na tuto osobu.

Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady na předmětu smlouvy dodavateli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být dodavateli zasláno písemně doporučeným dopisem nebo prostřednictvím e-mailu, nebo datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Dodavatel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.

* 1. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava předmětu smlouvy, případně výměna za nový kus. Dodavatel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, na které se dohodnou smluvní strany, a nedohodnou-li se, pak ve lhůtě **14 dní** ode dne oznámení vady.
  2. Reklamuje–li objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady předmětu smlouvy v souladu s odst. 10.9 této smlouvy a že nemůže před uplynutím lhůty, uvedené v odst. 10.9 této smlouvy, uplatnit jiné nároky z vad plnění, ledaže dodavatel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

1. **Smluvní sankce**
   1. Smluvní strany se dohodly, že:
      1. Dodavatel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s řádným (tj. bez vad a nedodělků) předáním předmětu smlouvy oproti termínu dle čl. 3, odst. 3.3 této smlouvy, případně dle sjednaných dodatků ke smlouvě, a to ve výši 0,2% z ceny předmětu smlouvy včetně DPH, uvedené v odstavci 4.2 této smlouvy, za každý započatý kalendářní den prodlení. V případě, že předmět smlouvy nebyl předán a převzat ve sjednaném rozsahu a čase plnění pouze s ohledem na ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, které posléze dodavatel odstraní v náhradní lhůtě 14 dnů, není povinen dodavatel zaplatit objednateli smluvní pokutu uvedenou ve větě první tohoto odstavce. V případě, že však takové drobné vady a nedodělky dodavatel neodstraní v náhradní lhůtě 14 dnů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v původní výši, tj. počítáno ode dne, kdy měl dle této smlouvy předmět smlouvy/dodávku jako celek řádně a včas předat Objednateli.
      2. Dodavatel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem zahájení odstraňování reklamovaných vad (nastoupení k  odstranění reklamovaných vad) ve výši **1.500,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
      3. Dodavatel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši **1.500,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
      4. Dodavatel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě nebo za porušení povinnosti udržovat pojištění v limitu pojistného plnění dle odst. 9.3. této smlouvy, a to ve výši **3.000,- Kč** za každý den prodlení nebo za každý započatý den porušení předmětné povinnosti dodavatele dle odst. 9.3 této smlouvy.
      5. Objednatel zaplatí dodavateli smluvní úrok z prodlení ve smyslu ust. § 1970 občanského zákoníku za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
   2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
   3. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy a nesnižuje rozsah náhrady škody.
2. **Odstoupení od smlouvy**
   1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinnosti smluvních stran – jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
   2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně**, **že poruší** své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě dodavatele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z této smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
   3. **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji   
      k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
   4. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy je považováno:
      1. prodlení dodavatele se zahájením plnění předmětu smlouvy delší než 10 kalendářních dnů
      2. prodlení dodavatele s  řádným plněním předmětu smlouvy delší než 15 kalendářních dnů oproti termínu uvedenému v odst. 3.3 této smlouvy
      3. případy, kdy dodavatel plní předmět smlouvy v rozporu se zadáním objednatele, projektovou dokumentací, a dodavatel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
      4. neposkytnutí náležité součinnosti dodavatele oprávněné osobě objednatele, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
      5. neumožnění kontroly plnění dodávky a postupu prací na plnění předmětu smlouvy
      6. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku dodavatele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku dodavatele.
   5. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **dodavatele** odstoupit od smlouvy je:

12.5.1. prodlení objednatele s předáním místa plnění delší než 15 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu

12.5.2 prodlení objednatele s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti)

12.5.3 trvá-li přerušení plnění ze strany objednatele déle jak 6 měsíců.

* 1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při plnění předmětu smlouvy dodavatel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
  2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že dodavatel plní předmět smlouvy takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že předmět smlouvy nebude dodán v jakosti obvyklé nebo očekávané.
  3. Důsledky odstoupení od smlouvy:
     1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
     2. Dodavatelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly dodavatelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část dodávky, kterou dodavatel do takového odstoupení realizoval.
     3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

12.8.3.1 dodavatel provede **soupis všech provedených dodávek a prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena předmětu smlouvy;

12.8.3.2. dodavatel provede finanční vyčíslení provedených dodávek, prací (služeb), dílčích faktur a zpracuje **"dílčí“ konečnou fakturu;**

12.8.3.3 dodavatel vyzve objednatele k "dílčímu předání předmětu smlouvy" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";

12.8.3.4 objednatel uhradí dodavateli dodávky a práce (služby) plněné do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury;

* 1. V případě, že nedojde mezi dodavatelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 13 této smlouvy.

1. **SPORY**
   1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
   2. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
   3. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
2. **Dodatky a změny smlouvy**
   1. Tuto smlouvu lze, není-li v ní výslovně uvedeno jinak, měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
3. **DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ**
   1. Informace, které dodavatel získá v průběhu plnění předmětu smlouvy nebo v  souvislosti s ním, budou považovány za informace důvěrného charakteru a dodavatel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
   2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
   3. Pokud dodavatel při plnění předmětu smlouvy použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, dodavatel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.
   4. Dodavatel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena   
      v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
   5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle   
      § 504 občanského zákoníku.
4. **VYŠŠÍ MOC**
   1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti této smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani dodavatelem objektivně předvídány nebo odvráceny.
   2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
   3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup realizace (plnění) dodávky, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.
5. **VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU PRO SARS-CoV-2**
   1. Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají a práva a povinnosti dle této smlouvy si ujednávají při plném vědomí a znalosti obsahu a dopadů aktuálních opatřeních orgánů veřejné moci vydaných v souvislosti se šířením zdraví ohrožující nákazy viru s označením SARS-CoV-2 (označovaného jako „koronavirus“), zejména pak s ohledem na možná mimořádná opatření, ať nařízená Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle zákona č. 258/2000 Sb.,   
      o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, nebo podle zákona č. 94/2021 Sb., o mimořádných opatřeních při epidemii onemocnění COVID-19 a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, či nařízená vládou České republiky, Ministerstvem vnitra České republiky podle zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), v platném znění, či nařízená příslušnými orgány státní správy v oblasti hygieny, platná a účinná ke dni uzavření dle této smlouvy.
   2. S ohledem na objektivně existující situaci, kdy nelze vyloučit přijímání dalších opatření orgánů veřejné moci vydaných v souvislosti se šířením viru s označením SARS-CoV-2, jejichž obsah by mohl mít nyní nepředvídatelný dopad na splnitelnost povinností stran dle této smlouvy,  sjednávají si smluvní strany, že pokud dojde k vydání dalších opatření v souvislosti   
      s výše uvedeným stavem nebo ke zvýšení rozsahu opatření stávajících tak, že budou mít za následek podstatnou změnu v možnosti kterékoliv ze stran plnit dle této smlouvy (dále jen „zpřísnění opatření“), tyto vyhrazené změny dle ust. § 100 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb.,   
      o zadávání veřejných zakázek, v platném znění:

###### Změna termínu plnění:

Lhůta pro realizaci plnění stanovená touto smlouvou bude po nabytí její účinnosti stanovena nově/jinak (a to i opakovaně) z důvodu (opakovaného) zpřísnění opatření dle odst. 17.2 této smlouvy, a to v případě, že jejich následkem nastane některá z níže uvedených skutečností, která má podstatný vliv na nemožnost dodržení časového harmonogramu v rámci plnění předmětu smlouvy (tj. která má podstatný vliv na plnění závazků dle této smlouvy řádně a včas):

a) omezení volného pohybu osob,

b) omezení vstupu do budov či zařízení, jež jsou pro plnění nezbytná či

c) jiné omezení, jehož důvod spočívá ve zpřísnění opatření dle odst.17.2 této smlouvy.

V případě, že nastane situace uvedená shora v tomto odst. 17.2.1. jsou povinny smluvní strany uzavřít písemný dodatek této smlouvy, na základě něhož dojde k prodloužení příslušných termínů (lhůt) realizace plnění, a to o dobu, po kterou trvá příslušné omezení.

* + 1. Zastavení lhůty pro realizaci plnění dle této smlouvy ze strany objednatele z důvodu zpřísnění opatření (např. karanténní opatření apod.):
       1. Pokyn k přerušení plnění zasílá dodavateli zástupce objednatele. O přerušení prací a stavení lhůty plnění bude učiněn zápis, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Po pominutí důvodů přerušení plnění zasílá dodavateli výzvu k opětovnému spuštění prací zástupce objednatele, a to tak, že výzvou stanovený den k opětovnému spuštění nastane 10. den od doručení této výzvy objednatele dodavateli. Počet dnů, po které bude plnění dle tohoto odstavce smlouvy pozastaveno, je následně stejným počtem dnů, o které bude termín plnění posunut (prostřednictvím písemného dodatku této smlouvy, který jsou smluvní strany povinny uzavřít) při zachování délky termínu plnění.
  1. Smluvní strana, které zpřísnění opatření brání v řádném a včasném plnění závazků dle této smlouvy, je povinna písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu, a to nejpozději do 7 dnů ode dne jejího vzniku; nedodržení této lhůty má za následek nemožnost uplatnění postupu dle tohoto článku smlouvy. Jestliže zpřísněná opatření vyvolají nutnost změny závazku upraveného touto smlouvou, zavazují se strany o této změně vzájemně informovat; pro tento případ je smluvní strana, které zpřísněná opatření brání v řádném a včasném plnění, povinna tuto skutečnost druhé straně prokázat a současně ji informovat o obsahu změny smlouvy, která z tvrzené skutečnosti dle jejího posouzení vyplývá. Změna závazku pak bude shodně deklarována formou písemného dodatku k této smlouvě.

1. **Závěrečná ustanovení**
   1. Dodavatel je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou s předmětem této smlouvy (zejm. účetní doklady) od účinnosti této smlouvy minimálně do 31. 12. 2028, včetně umožnění přístupu k ní. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
   2. Dodavatel je povinen minimálně do 31. 12. 2028 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k realizaci plnění této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů [CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen "AO"), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen "PCO"), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy] a je povinen informovat objednatele, případně poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci plnění této smlouvy, především je povinen informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s realizací plnění této smlouvy. Dodavatel je rovněž minimálně do 31. 12. 2028 povinen vytvářet podmínky k provádění kontrol (auditů) a poskytovat při provádění kontrol (auditů) součinnost, a dále je povinen na žádost objednatele, poskytovatele dotace, řídícího orgánu IROP, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů. V souladu s § 2 písm. e) zákona   
      č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů je tak dodavatel povinen poskytnout kontrolním orgánům a objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly a obdobně zavázat i své případné poddodavatele.
   3. V případě, že dodavatel je plátcem DPH, pak podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že:

* nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „**daň**“),
* mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
* nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
* úplata za plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny
* úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
* nebude nespolehlivým plátcem,
* bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
* souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o dodavateli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
* souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu dodavatele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
  1. V případě, že je tato smlouva uzavřena na dobu delší než 6 měsíců, předá dodavatel objednateli po uplynutí této doby a bez zbytečného odkladu nové písemné prohlášení ve znění dle předchozího odstavce 18.3 tohoto článku. Stejně tak bude postupovat dodavatel (a to i opakovaně) v případě, že uplyne doba delší než 6 měsíců od okamžiku, kdy učinil poslední prohlášení ve smyslu odst. 18.3 této smlouvy.
  2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
  3. Dodavatel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práva povinností vyplývajících ze smluv uzavřených mezi dodavatelem a jeho poddodavateli.
  4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
  5. Dodavatel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se dodavatel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
  6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
  7. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k předmětu smlouvy.
  8. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k předmětu smlouvy.
  9. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
  10. Objednatel i dodavatel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
  11. Smlouva se vyhotovuje v 3 rovnocenných vyhotoveních. Dodavatel obdrží 1. vyhotovení, objednatel obdrží 2 vyhotovení (nebude-li smlouva podepsána elektronicky).
  12. Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis, specifikace interiéru (položkový rozpočet).

Ve Fryštáku dne 11. 11. 2022 V Humpolci dne 10. 11. 2022

…………………………………………………… ………………………………………………

za objednatele Jaroslav Burian

předseda představenstva

elektronicky podepsáno

1. Pozn. Účastník/dodavatel uvede jen jednu z možností dle skutečnosti [↑](#footnote-ref-1)
2. Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně. [↑](#footnote-ref-2)