

Číslo objednatele: SM 78/100/2022

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Odběratel: Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov p.o.
Sídlo: Březinova 1093, 432 01 Kadaň
IČ: 46789910
Bankovní spojení: KB 33938441/0100
Není plátcem DPH
Zástupce: Ing. Lenka Miláková, MBA
Tel: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Dále jen objednatel

a

Dodavatel: Signal, spol. s r. o.
Sídlo: S. K. Neumanna 1070, 436 01, Litvínov - Horní Litvínov
DIČ/IČ: CZ43224946/43224946
Bankovní spojení: 358747491/0100
Plátcem DPH: ano
Zástupce: Jan Ziegelbauer – jednatel společnosti
Tel.: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Dále jen dodavatel

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy a díla

- 1) V návaznosti na funkční systém v organizaci v současné době, je předmětem této smlouvy **Oprava systému EPS v objektu na adrese Dvořákova 1128, 432 01 Kadaň** v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy (*dále jen dílo*).
- 2) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

- 3) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

II.

Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
- 2) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 3) Při realizaci prací je zhotovitel povinen se počínat s odbornou péčí, chránit zájmy i majetek objednatele a v maximální možné míře omezit negativní dopady předmětné činnosti na okolí.
- 4) Kontaktní osobou zhotovitele je Jan Ziegelbauer, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

III.

Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli všechny informace, které jsou pro jeho práci důležité.
- 2) Objednatel je povinen hradit práci zhotovitele dle došlých faktur, pokud tyto faktury odpovídají odst. VII. této Smlouvy.
- 3) Kontaktními osobami objednatele jsou:
[REDACTED]
- 4) Kontaktní osoby zhotovitele jsou oprávněny vykonávat kontrolu provádění díla a upozorňovat na nedostatky zjištěné v průběhu plnění této Smlouvy.

IV.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech

Termín zahájení prací:	do 14 dnů od písemného předání a převzetí stavby
Termín dokončení prací	do 14 dnů od zahájení prací

V.

Cena za dílo

- 1) Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Cena bez DPH	DPH	Celkem
66 232,80 Kč	9 934,92 Kč	76 167,72 Kč

- 2) Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, která je platná po celou dobu realizace díla.

- 3) Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku.
- 4) Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VI.

Platební podmínky

- 1) Při proplácení bude použita jednorázová fakturace a úhrada bude prováděna na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného objednatelem ve výši ceny díla.
- 2) Faktura zhotovitele musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Obě strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou v okamžiku, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednavatele. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena oprávněným zástupcem objednavatele.
- 3) Splatnost faktury je stanovena v délce 14 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 5 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou a bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté. Záruční doba činí 36 měsíců (servisní smlouva je předložena při dokončení díla v rámci předávací dokumentace).
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení zákona o obchodních korporacích 90/2012, v platném znění

VIII.

Ukončení smlouvy

- 1) Odstoupit od smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. NOZ.
- 2) Smlouvu lze, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, jednostranně vypovědět s 2 měsíční výpovědní lhůtou, a to bez udání důvodu. Výpovědní lhůta začne běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IX.
Závěrečná ustanovení

- 1) Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
- 3) Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 4) Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel/budoucí zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených ve smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel. **Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.**

X.
Seznam příloh

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1. položkový rozpočet.

V Kadani dne
7. 11. 22

V Litvínově dne
10. 11. 2022

Cenová nabídka: Magnetické držáky dveří (aktualizace 3.11.22)**Číslo nabídky: 2022/0181****Dodavatel****Signal spol. s r.o.**

S.K.N. 1521

Litvínov

Kontaktní osoba**Jan Ziegelbauer**

Tel.: [REDACTED]

Objednatel**Domovy sociálních služeb Kadaň a**

Březinova 1093

Kadaň

Kontaktní osoba**Materiál**

Dveřní magnet 400N, zapuštěná montáž, kotevní deska	FE240	1 476,30 Kč	11 ks	16 239,30 Kč
Sdělovací kabel nízkofrekvenční 1x2x0,8 , červený plášť	J-Y(st)-Y 1x2x0,8	12,00 Kč	150 m	1 800,00 Kč
Lišta vkladací elektroinstalční 13x18 mm	Lv 13x18	24,30 Kč	90 m	2 187,00 Kč
Spínaný zálohovaný zdroj v krytu 27,6V/2A+0,7A, AKU 2x17Ah	STX2402-E	8 322,30 Kč	1 ks	8 322,30 Kč
Akumulátor 12V/16 Ah, olověný, bezúdržbový	BS131N	2 242,80 Kč	2 ks	4 485,60 Kč
Deska 4 výstupů relé pro ústředny 1X	2010-1-RB	1 672,70 Kč	1 ks	1 672,70 Kč

Celkem za nadpis: Materiál**34 706,90 Kč****Montáž**

Montáž zápuštných magnetů		367,50 Kč	11 ks	4 042,50 Kč
Uložení nebo zatažení slaboproudého kabelu do 20 párů/do lišty nebo trubky/		58,80 Kč	150 m	8 820,00 Kč
Stavební přípomoc (prostupy stěnami, vysekání kapsy pro zapuštěnou montáž magnetické držáku, začištění apod.)		5 880,00 Kč	1 ks	5 880,00 Kč
Montáž lišty elektroinstalční do rozměru 40x20mm na stěnu včetně zaklopení víčka		73,50 Kč	90 m	6 615,00 Kč
Montáž akumulátoru do 48Ah do ústředny nebo zdroje		58,80 Kč	2 ks	117,60 Kč
Montáž a zapojení napájecího zdroje včetně krytu		257,30 Kč	1 ks	257,30 Kč

Celkem za nadpis: Montáž**25 732,40 Kč****Ostatní náklady**

Vnitrostaveništní přesuny a manipulace	66 232,80 Kč	0,015 ks		993,50 Kč
Doprava	4 800,00 Kč	1 ka		4 800,00 Kč

Celkem za nadpis: Ostatní náklady**5 793,50 Kč****Celkem bez DPH:****66 232,80 Kč**