



MHMPP05R0WD6

Stejnopis č. 1

DODATEK Č. 1

k

ZÁKLADNÍM PODMÍNKÁM NÁJEMNÍ SMLOUVY („Podmínky“) Č. INO/62/05/009053/2022

mezi

- (1) **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, – Staré Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 00064581, zastoupeným MUDr. Zdeňkem Hřibem, primátorem hl. m. Prahy („**Hlavní město Praha**“); a
- (2) **WELWYN COMPANY, a.s.**, se sídlem Václavské náměstí 837/11, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 26310554, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 9610, zastoupenou Simonem Johnsonem, předsedou představenstva a panem Jozefem Ďurikem, členem představenstva („**Welwyn**“);
- (3) **Galerie hlavního města Prahy**, se sídlem Staroměstské náměstí 605/13, Staré Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 00064416, zastoupenou PhDr. Magdalenou Juříkovou, ředitelkou („**Galerie HMP**“);
- (4) **Nadace Mucha**, se sídlem Hradčanské náměstí 65/6, Hradčany, 118 00 Praha 1, IČO: 62930494, zapsanou v nadačním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. N 358, zastoupenou JUDr. Františkem Vyskočilem („**Nadace Mucha**“); a
- (5) **John Mucha**, [REDACTED]

(Hlavní město Praha, Welwyn, Galerie HMP, Nadace Mucha, John Mucha dále společně jen „**Strany**“ a jednotlivě „**Strana**“).

1. PREAMBULE

Strany dne 11. února 2022 uzavřely Základní podmínky nájemní smlouvy (dále jen „**Podmínky**“) pod č. INO/62/05/009053/2022, v nichž se zavázaly, že Hlavní město Praha a Welwyn budou v dobré víře pokračovat v jednání za účelem uzavření nájemní smlouvy (nebo smlouvy o budoucí nájemní smlouvě), na jejímž základě Welwyn postaví a pronajme Hlavnímu městu Praze pro Slovanskou epopej (dále jen „**Smlouva o nájmu prostor pro epopej**“).

Strany se v Podmínkách dále zavázaly, že Welwyn bude v dobré víře pokračovat v jednání s Nadací Mucha za účelem uzavření nájemní smlouvy (nebo smlouvy o budoucí nájemní smlouvě), na jejímž základě Welwyn pronajme Nadaci Mucha pro Rodinnou sbírku (dále jen „**Smlouva o nájmu prostor pro sbírku**“) (Smlouva o nájmu prostor pro epopej a Smlouva o nájmu prostor pro sbírku dále společně jen jako „**Nájemní smlouvy**“).

Hlavní město Praha, Galerie HMP, Nadace Mucha a Welwyn se v Podmínkách zavázaly, že budou v dobré víře pokračovat v jednání za účelem uzavření smlouvy o provozu a správě (nebo smlouvy o budoucí smlouvě o provozu a správě), které

upraví podmínky provozu a správy Slovanské epopeje a Rodinné sbírky ve Stálé expozici (dále jen „**Smlouva o provozu a správě**“).

Hlavní město Praha a John Mucha se v Podmínkách rovněž zavázali, že společně s uzavřením Nájemních smluv a Smlouvy o provozu a správě uzavřou takovou dohodu o narovnání, kterou John Mucha a Hlavní město Praha urovnají svůj spor ohledně vlastnictví Slovanské epopeje (dále jen „**Dohoda o narovnání**“).

(Nájemní smlouvy, Smlouva o provozu a správě a Dohoda o narovnání, dále společně jen jako „**Dokumentace o společných ujednáních**“).

Doba trvání Podmínek byla sjednána tak, že Podmínky budou ukončeny (i) dnem, kdy bude uzavřena poslední část Dokumentace o společných ujednáních, nebo (ii) uplynutím 6 měsíců od uzavření Podmínek, podle toho, co z uvedeného nastane dříve.

V průběhu realizace závazků plynoucích z Podmínek vyšla najevo potřeba prodloužit dobu trvání Podmínek. Strany proto uzavírají tento Dodatek č. 1 k Podmínkám.

2. DOBA TRVÁNÍ PODMÍNEK

Strany se tímto dohodly, že doba trvání Podmínek dle čl. 12 Podmínek bude nově stanovena tak, že pokud Podmínky nebudou Stranami ukončeny dříve, dojde k ukončení Podmínek:

- (i) dnem, kdy bude uzavřena poslední část Dokumentace o společných ujednáních, nebo
- (ii) uplynutím 18 měsíců ode dne účinnosti Podmínek, tedy dne 11. srpna 2023, podle toho, co z uvedeného nastane dříve.

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi Stranami.

Strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle k němu připojují své podpisy.

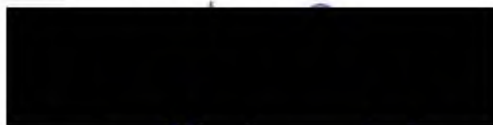
V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hl. m. Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hl. m. Prahy usnesením č. 1882 ze dne 1.8.2022.

Strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení dodatku, datum jeho podpisu a text dodatku.

Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hlavní město Praha.

Hlavní město Praha



MUDr. Zdeněk Hřib

Primátor hl. m. Prahy

Datum: 3.8. 2022



WELWYN COMPANY, a.s.



Simon Johnson

člen představenstva

Datum: 4.8. 2022



Jozef Ďurík

člen představenstva

Datum: 4.8. 2022

Galerie hlavního města Prahy

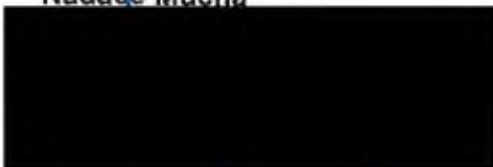


PhDr. Magdalena Juříková

ředitelka

Datum: 4.8. 2022

Nadace Múcha



JUDr. František Vyskočil

na základě plné moci

Datum: 8.8. 2022

John Múcha



JUDr. František Vyskočil

na základě plné moci

Datum: 8.8. 2022