

Číslo smlouvy objednatele: 2022-2

Číslo smlouvy zhotovitele: E63660X

# SMLOUVA O DÍLO

na akci

## „DĚTSKÝ DOMOV KROMĚŘÍŽ - VÝMĚNA FASÁDNÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ V CELÉ BUDOVĚ“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel

Sídlo : U Sýpek 1306, 767 01 Kroměříž  
Zástupce : Mgr. Renáta Konečná - ředitelka  
Osoby oprávněné jednat  
ve věcech smluvních : Mgr. Renáta Konečná - ředitelka  
ve věcech technických : Mgr. Renáta Konečná

IČO : 63458691  
DIČ : Není plátce DPH  
Bankovní ústav :  
Číslo účtu :  
ID DS :

#### Dětský domov Kroměříž

#### Zhotovitel

Sídlo : WH Develop s.r.o.  
Statutární orgán : Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň  
Zapsán v obchodním rejstříku : Jan Tušíl, Jan Čajan, jednatelé  
Osoby oprávněné jednat : U Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 333504  
a) ve věcech smluvních : Ing. Jan Nádraský, na základě plné moci  
b) ve věcech technických :

IČO : 28116992  
DIČ : CZ28116992  
Bankovní ústav :  
Číslo účtu :  
Telefon :  
E-mail :  
ID DS :

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo s názvem „**DĚTSKÝ DOMOV KROMĚŘÍŽ - VÝMĚNA FASÁDNÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ V CELÉ BUDOVĚ**“ a objednatel se zavazuje uvedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu sjednanou v čl. 5. této smlouvy. **Předmětem této smlouvy je výměna fasádních výplní otvorů budovy v dětském domově v Kroměříži.**
- Věcný rozsah díla je specifikován dále v technické specifikaci a rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy) a nabídkou zhotovitele.
- 1.2 Plnění, které je předmětem této smlouvy, bude používáno pro výkon veřejnoprávní činnosti a pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 1.3 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Jestliže zhotovitel na žádné nedostatky vstupních údajů a podkladů neupozorní, berou smluvní strany na vědomí, že žádné nedostatky v těchto podkladech nejsou.
- 1.4 **Zhotovení díla zahrnuje i:**
- 1.4.1 **potřebné vytyčení tras technické infrastruktury** v místě jejich střetu se stavbou a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození
  - 1.4.2 důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
  - 1.4.3 **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru v souladu s projektem a požadavky uživatele apod.,
  - 1.4.4 **provést demolici a demontáž** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcími předpisy,
  - 1.4.5 **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
  - 1.4.6 zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy,
  - 1.4.7 zajištění požární ochrany při provádění díla,
  - 1.4.8 **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
  - 1.4.9 zajištění realizace díla v souladu s ČSN, ČSN EN, nařízeními vlády, platnými zákony,
  - 1.4.10 provedení individuálního vyzkoušení částí stavby a seznámení s obsluhou, provozem a údržbou veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů,
  - 1.4.11 bezodkladné odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
  - 1.4.12 dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
  - 1.4.13 **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování revizních zpráv a protokolů dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
  - 1.4.14 předání **záručních listů a návodů k obsluze** (manuálů) ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
  - 1.4.15 mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele,
  - 1.4.16 pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči
  - 1.4.17 pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace

- 1.5 Zhotovitel se zavazuje udělat maximálně možné opatření proti poškození stávajících konstrukcí a zařízení v místě provádění stavebních prací. Před zahájením stavebních prací provede na své náklady fotodokumentaci stávajících prostorů a v případě poškození se zavazuje na své náklady uvést tyto prostory do původního stavu.
- 1.6 Vzhledem k tomu, že práce budou probíhat za nepřerušného provozu budovy, je zhotovitel povinen provádět práce pouze se souhlasem objednatele, dle stanoveného harmonogramu (viz bod 3.4. SoD).
- 1.7 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel, má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.

## 2. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA, PODKLADY A SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 2.1 Dílo bude provedeno na adrese objednatele Dětský domov Kroměříž, U Sýpek 1306, 767 01 Kroměříž
- 2.2 Za podklady předané objednatelem k provedení díla se považuje technická specifikace a rozpočet (příloha č. 1 této smlouvy)
- 2.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v souladu s ust. 3.2 této smlouvy. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu o převzetí staveniště bude i záznam o předložení pojistné smlouvy dle odst. 8.3 včetně termínu, kdy tak bylo učiněno.

## 3. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1 Termín předání a převzetí staveniště (**zahájení** doby plnění):  
Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště**.
- 3.2 K protokolárnímu převzetí a předání staveniště dojde na základě výzvy k převzetí staveniště ze strany objednatele, a to nejpozději do 5 dnů od doručení této výzvy objednatel zhotoviteli k předání a převzetí staveniště. Výzvu zasílá zástupce objednatele ve věcech technických. Lhůta k doručení výzvy ze strany objednatele je stanovena na maximálně 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. V případě, že objednatel ve lhůtě do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy výzvu k předání a převzetí staveniště nedoručí, berou smluvní strany na vědomí, že výzva je uplynutím 5. dne doručena zhotoviteli.
- 3.3 Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: **nejpozději do 9.12.2022.**
- 3.4 Smluvní strany souhlasně potvrzují, že ze strany zhotovitele byl v rámci poskytnutí součinnosti před uzavřením této smlouvy předložen harmonogram. Zhotovitel se zavazuje objednateli provést dílo dle této smlouvy dle oboustranně odsouhlaseného harmonogramu.

## 4. CENA DÍLA

- 4.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 1 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 1. této smlouvy, která činí:

**890 915,00 Kč (bez DPH)**

**(slovy: osmsetdevadesáttisícdevětsetpatnáctkorun českých)**

**133 637,25Kč DPH 15 %**

**1 024 552,25 Kč (včetně DPH)**

(slovy: jedenmiliondvacetčtyřitisícepětsetpadesátdvakorundvacetpěthal. českých)

- 4.3 **Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě technické specifikace a rozpočtu**, která je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Ceny uvedené v rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 4.4 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
- 4.5 **Cena díla podle odst. 4.2. může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:**
- 4.5.1 před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 4.5.2 v případě změny v předmětu a rozsahu díla oproti **zadávací dokumentaci, požadované** objednatel.
- 4.6 **Zhotoviteli** vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 4.7 **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlžením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo po úplném dokončení a předání díla.
- 5.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 5.4 Soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:
- 5.4.1 Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a protokol o předání a převzetí díla. Faktura bude před její úhradou odsouhlasena TDS.
- 5.4.2 Zhotovitel předloží oceněný **soupis provedených prací**, dodávek a služeb k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po úplném dokončení a předání díla.
- 5.4.3 **Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu** správnosti soupisu provedených prací, dodávek a služeb **do 4 kalendářních dnů** od jeho předložení.
- 5.4.3.1 Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb výhrady, vrátí ho potvrzený zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 5.4.3.2 V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb **ve lhůtě 4 kalendářních dnů** od jeho předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.

- 5.4.3.3 Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jeho vrácení k přepracování.
- 5.4.3.4 **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 14 této smlouvy.
- 5.5 Objednatelem schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 5.6 Fakturace:
- 5.6.1 Odsouhlasená faktura vystavená v souladu se zákonem o DPH musí být předána zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doložena nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
- 5.6.2 Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že faktura je třetí den po prokazatelném odeslání pokládána za doručenu.
- 5.6.3 Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatel **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 5.6.2 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle čl. 12.9 této smlouvy.
- 5.6.4 Cena za dílo je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
- 5.7 Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:
- 5.7.1 nemá v úmyslu nezplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 5.7.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 5.7.3 nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
- 5.7.4 úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
- 5.7.5 úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
- 5.7.6 nebude nespolehlivým plátcem,
- 5.7.7 bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 5.7.8 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 5.7.9 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

## 6. STAVENIŠTĚ A ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto

užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- 6.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 6.3 Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla dodržet v místě staveniště zákaz kouření.
- 6.4 Ukáže-li se to k provedení díla jako nezbytné, je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady případný zábor veřejných prostranství či zvláštní užívání komunikace.
- 6.5 Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla).

## **7. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 7.1 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.
- 7.2 Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla, a platné technické normy, které se vztahují k předmětu díla. Zavazuje se při provádění díla dodržovat též veškeré podmínky vyplývající z vydaných rozhodnutí a závazných stanovisek, která mu objednatel k provádění díla předal.
- 7.3 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi); zhotovitel je rovněž povinen dodržovat veškeré podmínky, vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují, a je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 7.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani na základě písemného upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 7.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím.
- 7.7 Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečí odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu.

- 7.8 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického dozoru, kdykoliv do deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení, resp. vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 7.9 Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že k obsahu zápisu nemají výhrad. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho vzniku, jinak bere objednatel na vědomí, že zhotovitel k obsahu zápisu nemá výhrad.
- 7.10 Zhotovitel odpovídá za poškození nebo zničení prováděné stavby až do převzetí dokončené stavby objednatelem.
- 7.11 Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu prací a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě jako součást faktury a při předání stavby.
- 7.12 Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 7.13 Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Veškeré licence na dodané SW budou trvalé (časově neomezené) a budou převedeny na objednatele. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.
- 7.14 Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 7.15 Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových a finančních nároků.

## 8. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 8.1 Zlínský kraj je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.

- 8.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 8.3 Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění ve **výši** minimálně **500 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel. Záznam o předání této pojistné smlouvy včetně termínu, kdy tak bylo učiněno, bude nedílnou součástí protokolu o převzetí staveniště dle odst.2.3. této smlouvy.
- 8.4 V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle tohoto článku smlouvy ve stanovené lhůtě, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

## 9. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 9.1 Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatel, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.** Konání KD oznámí zhotovitel nejméně 5 dní předem. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádali o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.
- 9.3 **TDS je** oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:
- 10.3.1 hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
  - 10.3.2 je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
  - 10.3.3 je ohrožena bezpečnost stavby,
  - 10.3.4 hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

## 10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 10.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci převjímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatel a zhotovitel. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 10.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatel, TDS. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.
- 10.2.1** Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **5 pracovních dnů před koncem lhůty plnění** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatel** k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit převjímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem



plnění. Pokud se při přijímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla. Uložení smluvní sankce za prodlení s dokončením díla tímto ustanovením není dotčeno.

**10.2.2** Zhotovitel je povinen sestavit pro přijímací řízení díla jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.

**10.2.3** Přijímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

**10.2.4** K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 2 vyhotoveních**:

10.2.4.1 osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách

10.2.4.2 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů

10.2.4.3 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce

10.2.4.4 protokol o zaškolení obsluhy

10.2.4.5 stavební deník

10.2.4.6 osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů

10.2.4.7 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve

**10.2.5** Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

**10.2.6** Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přijímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol** o předání a převzetí díla **zhotovitel**.

**10.2.7** Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

**10.3** Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

## **11. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA**

**11.1** Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.

**11.2** Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruční doba běží ode dne následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla, resp. po případném odstranění vad či nedodělků, vytčených zhotoviteli při předání díla.

**11.3** Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu

po jejich zjištění. Reklamacce se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.

- 11.4 V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), anebo přiměřenou slevu z ceny díla.
- 11.5 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do **3 dnů** po obdržení reklamacce, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle 12.3 této smlouvy.
- 11.6 O odstranění vady sepiší smluvní strany písemný protokol. V něm bude mj. uvedeno, kdy bylo příslušné právo z odpovědnosti za vady uplatněno, jak byla oprava provedena a doba jejího trvání. Doba od řádného uplatnění reklamacce až do odstranění vady (provedení opravy) se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto dobu prodlužuje.
- 11.7 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
- 11.8 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů a podkladů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů či podkladů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

## 12. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy;
- 12.2 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby **ve výši 500,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 12.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 500,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 12.4 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě ve výši **500,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 12.5 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště ve výši 500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 12.6 Zhotovitel zaplatí objednateli pokutu za porušení povinnosti dodržet v místě staveniště zákaz kouření ve výši **500,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 12.7 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností** v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 500,- Kč**;
- 12.8 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst.8.3. této smlouvy, a to ve výši 500,- Kč za každý den prodlení;
- 12.9 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve smyslu ust. § 1970 občanského zákoníku ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.10 Smluvní strany se dohodly na možnosti **zápočtu pohledávky** objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplacené pohledávky zhotovitele za

objednatelem.

- 12.11 Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 12.12 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

### 13. ZÁNİK SMLOUVY

- 13.1 Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 13.2 Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší** své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 13.3 **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 13.4 **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této smlouvy je považováno:
- 13.4.1. **prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší než 15 kalendářních dnů**
- 13.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla delší než **30 kalendářních dnů**
- 13.4.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
- 13.4.4. **neposkytnutí náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, i přes písemné upozornění objednatele
- 13.4.5. **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
- 13.4.6. **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**
- 13.5 **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
- 13.5.1. **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak 15 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
- 13.5.2. **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
- 13.5.3. trvá-li **přerušení prací** ze strany objednatele déle jak **1 měsíc**.

- 13.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 13.7 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 13.8 Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 13.8.1** Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 13.8.2 Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 13.8.3** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 13.8.3.1 zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 13.8.3.2 zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu**;
- 13.8.3.3 zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
- 13.8.3.4 objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 13.8.4** V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 14 této smlouvy.

## 14. SPORY A ROZHODNÉ PRÁVO

- 14.1 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 14.2 Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 14.3 V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

## 15. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## 16. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 16.1 Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi

bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.

- 16.2 Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 16.3 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 16.4 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

## 17. VYŠŠÍ MOC

- 17.1 Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatel ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivě klimatické podmínky namítá.
- 17.2 Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 17.3 V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

## 18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 18.2 Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddavateli díla.
- 18.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 18.4 Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve smlouvě objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách objednatele, v sekci GDPR.
- 18.5 Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.

- 18.6 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 18.7 Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 18.8 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 18.9 Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v úvodu této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 18.10 Přílohou č. 1 této smlouvy je technická specifikace a rozpočet.
- 18.11 Smlouva se vyhotovuje v 2 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 1 vyhotovení.

V Kroměříži dne

V Lázních Toušeni dne

.....  
za objednatele  
Mgr. Renáta Konečná, ředitelka

.....  
za zhotovitele  
Ing. Jan Nádraský  
Na základě plné moci

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE VČETNĚ ROZPOČTU

Název akce: **DĚTSKÝ DOMOV KROMĚŘÍŽ - VÝMĚNA FASÁDNÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ V  
CELÉ BUDOVĚ**

Název objednatele: Dětský domov Kroměříž

Sídlo: U Sýpek 1306, 767 01 Kroměříž

IČO: 63458691

Zastoupen: Mgr. Renáta Konečná, ředitelka

Kontaktní osoba:

Telefon:

E-mail:

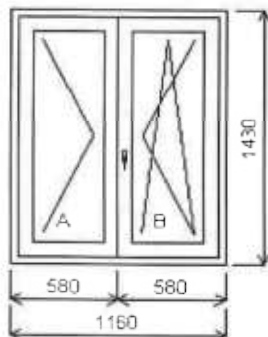
www: [www.ddkm.cz](http://www.ddkm.cz)

Pozice: 1/: Dvojdílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 1160,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1180,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Dvojdílné okno 8 768,90 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Stulp: 64mm

Křídlo: 78mm

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplnky: Žaluzie celostín. b:713/S 415,37 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 415,37 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole B

Parapet vnitřní plast dekor S1 339,00 Kč

Bílá PVC, d=1210, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00Kč

pozink d=1110, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla B:521

Popis: 2 skupina 3 patro

Množství: 3 Cena za ks: 9 990,64 Kč

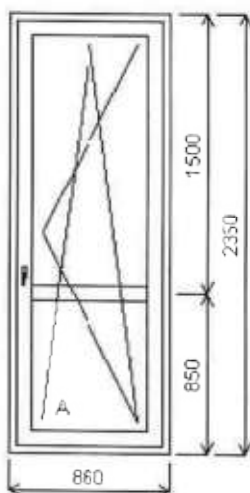
**Celkem: 29 971,92 Kč**

Pozice: 2/: Jednodílné balkonové dveře + příslušenství

Rozměry rámu: 860,0 x 2350,0 mm

Stavební otvor: 880,0 x 2400,0 mm

Základní cena: Jednodílné balkonové dveře 9 469,60 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm A BD

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Pevné příčky: 80380

Uw=0.9 W/m2K

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplnky: Žaluzie ISSO celostín. b:713/S 541,91 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole A.1

Žaluzie ISSO celostín. b:713/S 464,88 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole A.2

Výška kliky: od kraje křídla A:1071

Popis: 2 skupina 3 patro

Množství: 1 Cena za ks: 10 476,39Kč

**Celkem: 10 476,39 Kč**

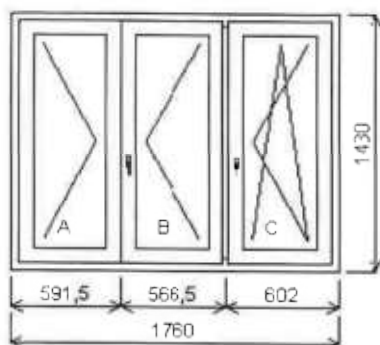


Pozice: 3/: Trojdílné okno se sloupkem vpravo + příslušenství

Rozměry rámu: 1760,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1780,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Trojdílné okno se sloupkem vpravo 13 760,95 Kč  
 Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Sloupek: 82mm

Stulp AB: 64mm

Křídlo: 78mm

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:L|podložky pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky pole B

Žaluzie celostín. b:713/S 451,13 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky pole C

Parapet vnitřní plast dekor S1 499,00 Kč

Bílá PVC, d=1820, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=1710, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla B:521, C:521

Popis: 2 skupina 3 patro

Množství: 4

Cena za ks: 15 566,32 Kč

**Celkem:**

**62 265,28Kč**

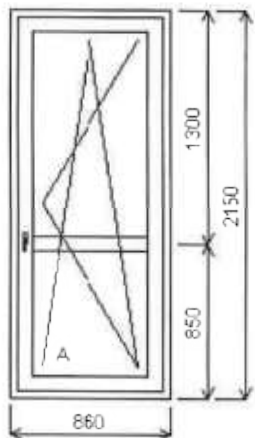
SR

**Pozice: 4/: Jednodílné balkonové dveře + příslušenství**

**Rozměry rámu: 860,0 x 2150,0 mm**

**Stavební otvor: 880,0 x 2200,0 mm**

Základní cena: Jednodílné balkonové dveře 8 937,25 Kč  
 Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček  
 Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K  
 Rám: 74/66mm  
 Křídlo: 78mm A BD  
 Zazdívací lišta: 30 mm  
 Barva těsnění: černá  
 Pevné příčky: 80380

Klika: klika uzamykatelná bílá  
 Doplnky: Žaluzie celostín. b:713/S 525,40 Kč  
           bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole A.1  
           Žaluzie celostín. b:713/S 446,00 Kč  
           bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole A.2  
 Výška kliky: od kraje křídla A:1071

Popis: 2 skupina 3 patro

**Množství: 2                      Cena za ks: 9 908,65 Kč**

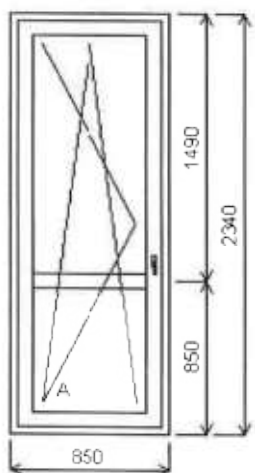
**Celkem: 19 817,30 Kč**

**Pozice: 5/: Jednodílné balkonové dveře + příslušenství**

**Rozměry rámu: 850,0 x 2340,0 mm**

**Stavební otvor: 870,0 x 2390,0 mm**

Základní cena: Jednodílné balkonové dveře 9 329,25 Kč  
 Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček  
 Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K  
 Rám: 74/66mm  
 Křídlo: 78mm A BD  
 Zazdívací lišta: 30 mm  
 Barva těsnění: černá  
 Pevné příčky: 80380

Klika: klika uzamykatelná bílá  
 Doplnky: Žaluzie celostín. b:713/S 541,91 Kč  
           bílá Fe ovl:L|podložky\_ pole A.1  
           Žaluzie celostín. b:713/S 465,00 Kč  
           bílá Fe ovl:L|podložky\_ pole A.2  
 Výška kliky: od kraje křídla A:1071

Popis: koupelna WC,2 skupina 3 patro

**Množství: 1                      Cena za ks: 10 336,16 Kč**

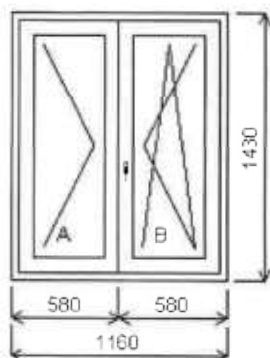
**Celkem: 10,336,16Kč**

Pozice: 6/: Dvojdílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 1160,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1180,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Dvojdílné okno 8 711,15 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard  
Sleva 67,0% ze základní ceny



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Stulp: 64mm

Křídlo: 78mm

Zazdivací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:L|podložky\_ pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole B

Parapet vnitřní plast dekor S1 339,00 Kč

Bílá PVC, d=1210, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=1110, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla B:521

Popis: koupelna,2 skupina 3 patro

Množství: 1 Cena za ks: 9 905,39Kč

**Celkem: 9 905,39 Kč**

izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Uw=0.9 W/m2K

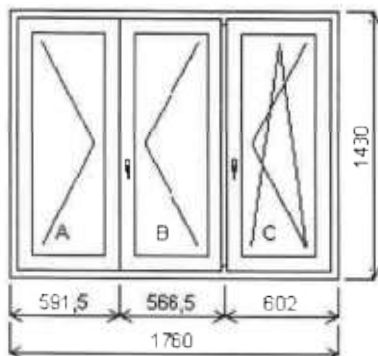
Pozice: 7/: Trojdílné okno se sloupkem vpravo + příslušenství

Rozměry rámu: 1760,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1780,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Trojdílné okno se sloupkem vpravo 13 760,95 Kč

Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Sloupek: 82mm

Stulp AB: 64mm

Křídlo: 78mm

Zazdivací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplnky: Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:L|podložky pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky pole B

Žaluzie celostín. b:713/S 451,13 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky pole C

Parapet vnitřní plast dekor S1 499 Kč

Bílá PVC, d=1820, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový

pozink d=1720, hl=0, 1ks 52 Kč

Výška kliky: od kraje křídla B:521, C:521

Popis: 1 skupina 2 patro

Množství: 4

Cena za ks: 15 566,32 Kč

**Celkem:**

**62 265,28 Kč**

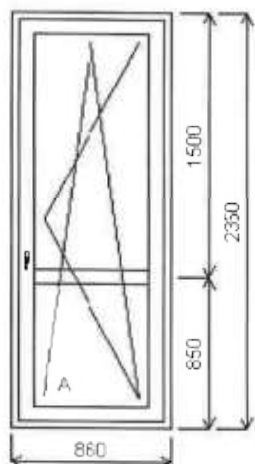
55

**Pozice: 8/: Jednodílné balkonové dveře + příslušenství**

**Rozměry rámu:** 860,0 x 2350,0 mm

**Stavební otvor:** 880,0 x 2400,0 mm

Základní cena: Jednodílné balkonové dveře 9 469,60 Kč  
 Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm A BD

Zazdivací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Pevné příčky: 80380

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 541,91 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole A.1

Žaluzie celostín. b:713/S 464,88 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole A.2

Výška kliky: od kraje křídla A:1071

Popis: 1 skupina 2 patro

**Množství: 1**

**Cena za ks: 10 476,39 Kč**

**Celkem:**

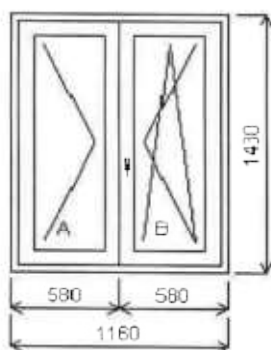
**10 476,39 Kč**

**Pozice: 9/: Dvojdílné okno + příslušenství**

**Rozměry rámu:** 1160,0 x 1430,0 mm

**Stavební otvor:** 1180,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Dvojdílné okno 8 702,75 Kč  
 Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Stulp: 64mm

Křídlo: 78mm

Zazdivací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:L|podložky\_ pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole B

Parapet vnitřní plast dekor S1 336,00 Kč

Bílá PVC, d=1220, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=1110, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla B:521

Popis: 1 skupina 2 patro

**Množství: 3**

**Cena za ks: 9 893,99 Kč**

**Celkem:**

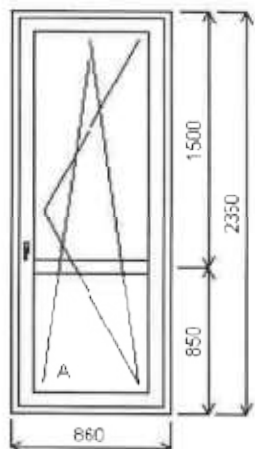
**29 681,97 Kč**

**Pozice: 10/: Jednodílné balkonové dveře + příslušenství**

Rozměry rámu: 860,0 x 2350,0 mm

Stavební otvor: 880,0 x 2400,0 mm

Základní cena: Jednodílné balkonové dveře 9 469,60 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm A BD

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Pevné příčky: 80380

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 541,91 Kč

bílá Fe ovl: P|podložky\_ pole A.1

Žaluzie celostín. b:713/S 464,88 Kč

bílá Fe ovl: P|podložky\_ pole A.2

Výška kliky: od kraje křídla A:1071

Popis: 1 skupina 2 patro

Množství: 1

Cena za ks: 10 476,39 Kč

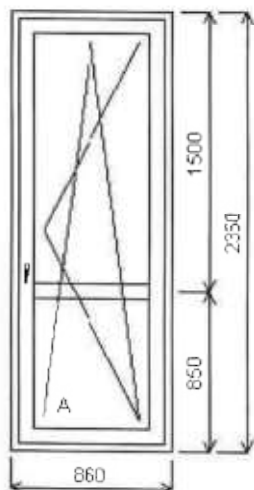
**Celkem: 10 476,39 Kč**

**Pozice: 11/: Jednodílné balkonové dveře + příslušenství**

Rozměry rámu: 860,0 x 2350,0 mm

Stavební otvor: 880,0 x 2400,0 mm

Základní cena: Jednodílné balkonové dveře 9 469,60 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm A BD

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Pevné příčky: 80380

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 541,91 Kč

bílá Fe ovl: P|podložky\_ pole A.1

Žaluzie celostín. b:713/S 464,88 Kč

bílá Fe ovl: P|podložky\_ pole A.2

Sif dveřní DE50x20 lux bílá 5 084,00 Kč

RAL 9010|příčka\_810mm\_ pole A

Výška kliky: od kraje křídla A:1071

Popis: 2 skupina 2 patro, vychovatlna

Množství: 1

Cena za ks: 15 560,39 Kč

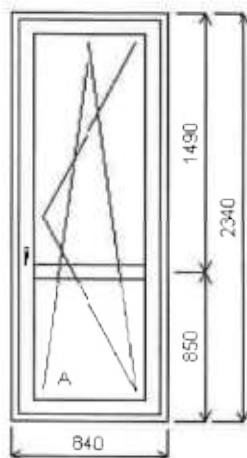
**Celkem: 15 560,39 Kč**

Pozice: 12/: Jednodílné balkonové dveře + příslušenství

Rozměry rámu: 840,0 x 2340,0 mm

Stavební otvor: 860,0 x 2390,0 mm

Základní cena: Jednodílné balkonové dveře 9 469,60 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm A BD

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Pevné příčky: 80380

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplňky: Žaluzie ISSO celostín. b:713/S 541,91 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_pole A.1

Žaluzie ISSO celostín. b:713/S 464,88 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_pole A.2

Výška kliky: od kraje křídla A:1071

Popis: 2 skupina 2 patro,koupelna

Množství: 1

Cena za ks: 10 476,39 Kč

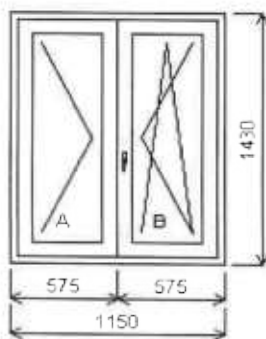
**Celkem: 10 476,39 Kč**

Pozice: 13/: Dvojdílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 1150,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1170,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Dvojdílné okno 8 711,15 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 64mm

Stulp: 78mm

Křídlo: 78mm

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykatelná bílá

Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:L|podložky\_pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_pole B

Parapet vnitřní plast dekor S1 339,00 Kč

Bílá PVC, d=1210, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=1110, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla B:521

Popis: koupelna,1 skupina 2 patro

Množství: 1

Cena za ks: 9 905,39 Kč

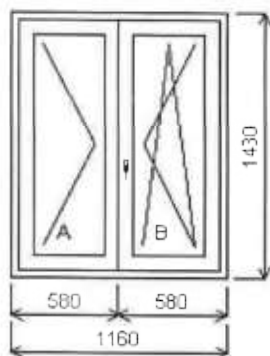
**Celkem: 9 905,39 Kč**

Pozice: 14/: Dvojdílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 1160,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1180,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Dvojdílné okno 8 711,15 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo,  $U_g=0.5$  W/m<sup>2</sup>K, plast.rámeček

Sklo+rám:  $U_w=0.9$  W/m<sup>2</sup>K

Rám: 74/66mm

Stulp: 64mm

Křídlo: 78mm

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika bílá

Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:L|podložky\_pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_pole B

Parapet vnitřní plast dekor S1 339,00 Kč

Bílá PVC, d=1210, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=1130, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla B:521

Popis: přízemí, archiv

Množství: 1 Cena za ks: 9 905,39 Kč

**Celkem: 9 905,39 Kč**

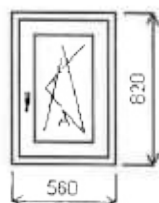
Rozměry rámu: 560,0 x 820,0 mm

Stavební otvor: 580,0 x 870,0 mm

Pozice: 15/: Jednodílné okno + příslušenství

Základní cena: Jednodílné okno 3 598,70 Kč

Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo,  $U_g=0.5$  W/m<sup>2</sup>K, plast.rámeček

Sklo+rám:  $U_w=0.9$  W/m<sup>2</sup>K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika bílá

Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 179,00 Kč

Bílá PVC, d=620, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=520, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla A:321

Popis: přízemí, sklad oblečení, vedoucí kuchyně

Množství: 2 Cena za ks: 3 829,70 Kč

**Celkem: 7 659,40 Kč**

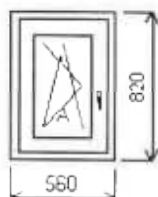


Pozice: 16/: Jednodílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 560,0 x 820,0 mm

Stavební otvor: 580,0 x 870,0 mm

Základní cena: Jednodílné okno 3 598,70 Kč  
 Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm

Zazdivací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika bílá

Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 179,00 Kč

Bílá PVC, d=620, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=520, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla A:321

Popis: přízemí, sklad oblečení, vedoucí kuchyně

Množství: 1

Cena za ks: 3 829,70 Kč

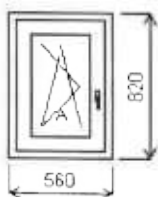
**Celkem: 3 829,70 Kč**

Pozice: 17/: Jednodílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 560,0 x 820,0 mm

Stavební otvor: 580,0 x 870,0 mm

Základní cena: Jednodílné okno 3 598,70 Kč  
 Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm

Zazdivací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika bílá

Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 179,00 Kč

Bílá PVC, d=620, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=540, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla A:321

Popis: přízemí, sklad oblečení, vedoucí kuchyně

Množství: 1

Cena za ks: 3 829,70 Kč 60

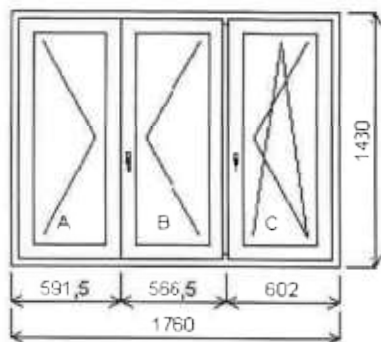
**Celkem: 3 829,70 Kč**

Pozice: 18/: Trojdílné okno se sloupkem vpravo + příslušenství

Rozměry rámu: 1760,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1780,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Trojdílné okno se sloupkem vpravo 13 760,95 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo,  $U_g=0.5$  W/m<sup>2</sup>K, plast.rámeček  
Sklo+rám:  $U_w=0.9$  W/m<sup>2</sup>K  
Rám: 74/66mm  
Sloupek: 82mm  
Stulp AB: 64mm  
Křídlo: 78mm  
Zazdivací lišta: 30 mm  
Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykatelná bílá  
Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč  
          bílá Fe ovl:L|podložky pole A  
          Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč  
          bílá Fe ovl:P|podložky pole B  
          Žaluzie celostín. b:713/S 451,13 Kč  
          bílá Fe ovl:P|podložky pole C  
          Parapet vnitřní plast dekor S1 499,00 Kč  
          Bílá PVC, d=1810, hl=340, 1ks  
          Překrytka bez nosu surový  
          pozink d=1720, hl=0, 1ks 52,00 Kč  
Výška kliky: od kraje křídla B:521, C:521  
Popis: přízemí ,výtvarná m, návštěvní m.

Množství: 2      Cena za ks: 15 566,32 Kč

**Celkem: 31 132,64 Kč**

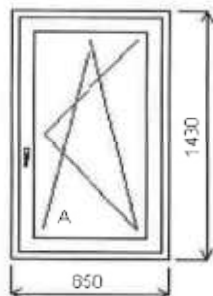
61

Pozice: 19/: Jednodílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 850,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 870,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Jednodílné okno 5 798,10 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo,  $U_g=0.5$  W/m<sup>2</sup>K, plast.rámeček  
Sklo+rám:  $U_w=0.9$  W/m<sup>2</sup>K  
Rám: 74/66mm  
Křídlo:  
Zazdívací lišta: 30 mm  
Barva těsnění: černá  
Montáž: žádná  
Klika: klika bílá  
Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 257,00 Kč  
Bílá PVC,  $d=940$ ,  $hl=480$ , 1ks  
Překrytka bez nosu surový pozink  $d=805$ ,  $hl=0$ , 1ks 52,00 Kč  
Žaluzie celostín. b:713/S 525,40 Kč  
bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole A  
od kraje křídla A:521  
Výška kliky:  
Popis: přízemí, wc

Množství: 1 Cena za ks: 6 632,50 Kč

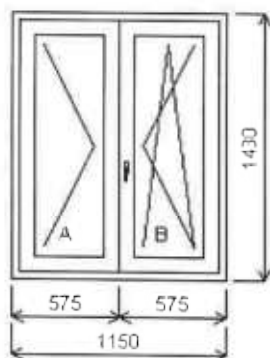
**Celkem: 6 632,50 Kč**

Pozice: 20/: Dvojdílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 1150,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1170,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Dvojdílné okno 8 711,15 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo,  $U_g=0.5$  W/m<sup>2</sup>K, plast.rámeček  
Sklo+rám:  $U_w=0.9$  W/m<sup>2</sup>K  
Rám:  
Stulp: 64mm  
Křídlo: 78mm  
Zazdívací lišta: 30 mm  
Barva těsnění: černá  
Klika: klika bílá  
Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč  
bílá Fe ovl:L|podložky\_ pole A  
Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč  
bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole B  
Parapet vnitřní plast dekor S1 339,00 Kč  
Bílá PVC,  $d=1210$ ,  $hl=320$ , 1ks  
Překrytka bez nosu surový pozink  $d=1110$ ,  $hl=0$ , 1ks 52,00 Kč  
Výška kliky: od kraje křídla B:521  
Popis: přízemí, koupelna

Množství: 1 Cena za ks: 9 905,39 Kč

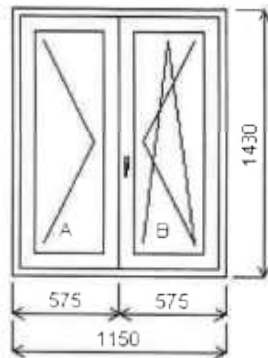
**Celkem: 9 905,39 Kč**

**Pozice: 21/: Dvojdílné okno + příslušenství**

Rozměry rámu: 1150,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1170,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Dvojdílné okno 8 711,15 Kč  
 Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Stulp: 64mm

Křídlo: 78mm

Zazdivací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika bílá

Doplňky: Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:L|podložky\_pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_pole B

Parapet vnitřní plast dekor S1 339,00 Kč

Bílá PVC, d=1210, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový

52,00 Kč

pozink d=1110, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla B:521

Popis: přizemí, prádelna

Množství: 1

Cena za ks: 9 905,39 Kč

**Celkem:**

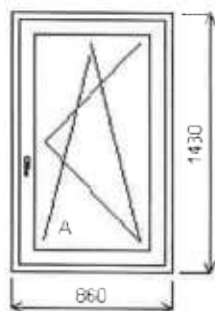
**9 905,39 Kč**

**Pozice: 22/: Jednodílné okno + příslušenství**

Rozměry rámu: 860,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 880,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Jednodílné okno 5 798,10 Kč  
 Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm

Zazdivací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika bílá

Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 259,00 Kč

Bílá PVC, d=910, hl=330, 1ks

Překrytka bez nosu surový

52,00 Kč

pozink d=820, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla A:521

Popis: přizemí, sušárna

Množství: 1

Cena za ks: 6 109,10 Kč

**Celkem:**

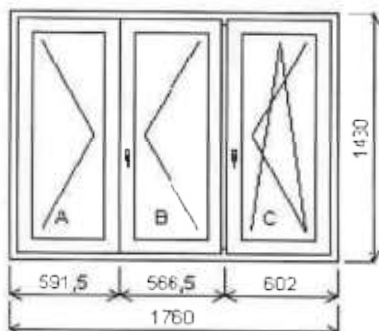
**6 109,10 Kč**

Pozice: 23/ Trojdílné okno se sloupkem vpravo + příslušenství

Rozměry rámu: 1760,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1780,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Trojdílné okno se sloupkem vpravo 13 760,95 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček  
Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K  
Rám: 74/66mm  
Sloupek: 82mm  
Stulp AB: 64mm  
Křídlo: 78mm  
Zazdívací lišta: 30 mm  
Barva těsnění: černá

Klika: klika bílá  
Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 499,00 Kč  
Bílá PVC, d=1820, hl=310, 1ks  
Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč  
pozink d=1720, hl=0, 1ks  
Výška klíky: od kraje křídla B:521, C:521  
Popis: přízemí ,sušárna

Množství: 1

Cena za ks: 14 311,95 Kč

**Celkem:**

**14 311,95 Kč**

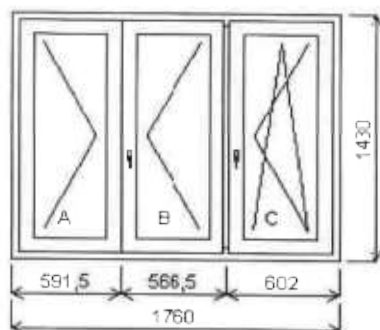
64

Pozice: 24/: Trojdílné okno se sloupkem vpravo + příslušenství

Rozměry rámu: 1760,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1780,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Trojdílné okno se sloupkem vpravo 13 760,95 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček  
Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K  
Rám: 74/66mm  
Sloupek: 82mm  
Stulp AB: 64mm  
Křídlo: 78mm  
Zazdívací lišta: 30 mm  
Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykatelná bílá  
Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 499,00 Kč  
Bílá PVC, d=1820, hl=320, 1ks  
Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč  
pozink d=1710, hl=0, 1ks  
Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč  
bílá Fe ovl:L|podložky\_ pole A  
Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč  
bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole B  
Žaluzie celostín. b:713/S 451,13 Kč  
bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole C  
Výška kliky: od kraje křídla B:521, C:521  
Popis: přizemí, švadlena

Množství: 1 Cena za ks: 15 566,32 Kč

**Celkem: 15 566,32 Kč**

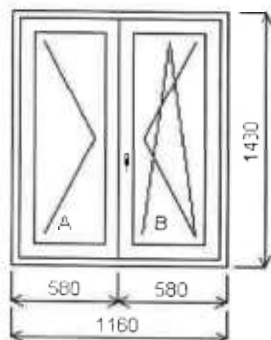
65

Pozice: 25/: Dvojdílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 1160,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1180,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Dvojdílné okno 8 711,15 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo,  $U_g=0.5$  W/m<sup>2</sup>K, plast.rámeček  
Sklo+rám:  $U_w=0.9$  W/m<sup>2</sup>K  
Rám: 74/66mm  
Stulp: 64mm  
Křídlo: 78mm  
Zazdivací lišta: 30 mm  
Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykatelná bílá  
Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 339,00 Kč  
Bílá PVC,  $d=1210$ ,  $hl=320$ , 1ks  
Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč  
pozink  $d=1125$ ,  $hl=0$ , 1ks  
od kraje křídla B:521  
Výška kliky: od kraje křídla B:521

Popis: přízemí, šatna

Množství: 1 Cena za ks: 9 102,15 Kč

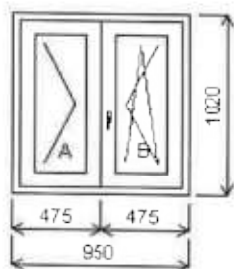
**Celkem: 9 102,15 Kč**

Rozměry rámu: 950,0 x 1020,0 mm

Stavební otvor: 970,0 x 1070,0 mm

Pozice: 26/: Dvojdílné okno + příslušenství

Základní cena: Dvojdílné okno 5 036,85 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo,  $U_g=0.5$  W/m<sup>2</sup>K, plast.rámeček  
Sklo+rám:  $U_w=0.9$  W/m<sup>2</sup>K  
Rám: 74/66mm  
Stulp: 64mm  
Křídlo: 78mm  
Zazdivací lišta: 30 mm  
Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykatelná bílá  
Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 283,00 Kč  
Bílá PVC,  $d=1050$ ,  $hl=320$ , 1ks  
Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč  
pozink  $d=900$ ,  $hl=0$ , 1ks  
od kraje křídla B:421  
Výška kliky: od kraje křídla B:421

Popis: přízemí, schodiště

Množství: 1 Cena za ks: 5 371,85 Kč

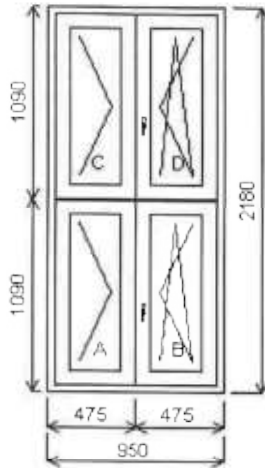
**Celkem: 5 371,85 Kč**

**Pozice: 27/: Čtyřdílné okno s poutcem + příslušenství**

Rozměry rámu: 950,0 x 2180,0 mm

Stavební otvor: 970,0 x 2230,0 mm

Základní cena: Čtyřdílné okno s poutcem 15 001,70 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček  
Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K  
Rám: 74/66mm  
Sloupek: 82mm  
Stulp: 64mm  
Křídlo: 78mm  
Zazdivací lišta: 30 mm  
Barva těsnění: černá  
Montáž: žádná  
Klika: klika uzamykatelná bílá  
Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 283,00 Kč  
Bílá PVC, d=1050, hl=300, 1ks  
Překrytka bez nosu surový pozink d=880, hl=0, 1ks 52,00 Kč  
Výška kliky: od kraje křídla B:421, D:421  
Popis: schodiště

Množství: 1 Cena za ks: 15 336.70 Kč

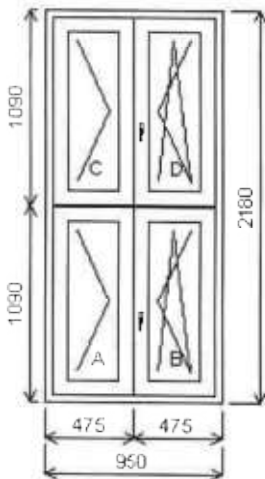
**Celkem: 15 336,70 Kč**

**Pozice: 28/: Čtyřdílné okno s poutcem + příslušenství**

Rozměry rámu: 950,0 x 2180,0 mm

Stavební otvor: 970,0 x 2230,0 mm

Základní cena: Čtyřdílné okno s poutcem 15 001,70 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček  
Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K  
Rám: 74/66mm  
Sloupek: 82mm  
Stulp: 64mm  
Křídlo: 78mm  
Zazdivací lišta: 30 mm  
Barva těsnění: černá  
Klika: klika uzamykatelná bílá  
Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 283,00 Kč  
Bílá PVC, d=1050, hl=300, 1ks  
Překrytka bez nosu surový pozink d=890, hl=0, 1ks 52,00 Kč  
Výška kliky: od kraje křídla B:421, D:421  
Popis: schodiště

Množství: 2 Cena za ks: 15 336.70 Kč

**Celkem: 30 673,40 Kč**



**Pozice: 29/: Jednodílné okno + příslušenství**

Rozměry rámu: 1060,0 x 500,0 mm

Stavební otvor: 1080,0 x 550,0 mm

Základní cena: Jednodílné okno 3 741,15 Kč  
 Barva (ext/int): bílá standard

Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika uzamykací bílá

Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 312,00 Kč

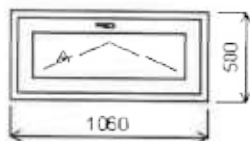
Bílá PVC, d=1180, hl=440, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=1010, hl=0, 1ks

Výška kliky: od kraje křídla A:1/2

Popis: přízemí, vstup ulice



Množství: 1 Cena za ks: 4 105,15 Kč

**Celkem: 4 105,15 Kč**

**Pozice: 30/: Dvojdílné vchodové dveře + příslušenství**

Rozměry rámu: 1460,0 x 2255,0 mm

Stavební otvor: 1480,0 x 2275,0 mm

Vch. dveře otv. dovnitř

Základní cena: Dvojdílné vchodové dveře 44 304,10 Kč

Barva (ext/int): zlatý dub/bílá

Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/74mm A

Práh: Al nízký

Stulp: 64mm

Křídlo: 126mm A VD

Barva těsnění: černá

Pevné příčky: 80381

Klika: KxM uš bronz

Kování: VD45 vrch.kř. GU Secury MR2 + el.vrátný

VD45 spod.kř. GU Secury MR2 + el.vrátný

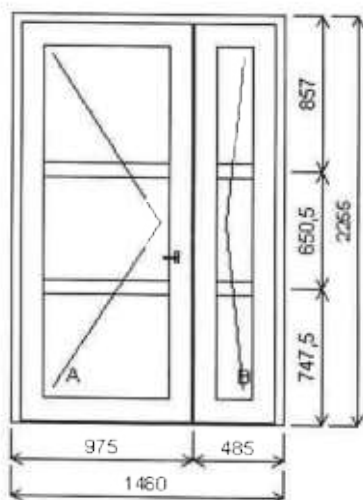
Doplňky: Zavírač tm.hnědý s aretací 1ks 2 726,00 Kč

Doplňěk pro expedici|sjednocená 70,00 Kč

\_fab 1ks

Výška kliky: od kraje křídla A:1041

Popis: vstup ulice



Množství: 1 Cena za ks: 47 100,10 Kč

**Celkem: 47 100,10 Kč**

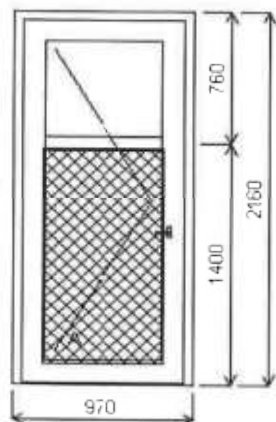
**Pozice: 31/: Jednodílné vchodové dveře + příslušenství**

**Rozměry rámu:** 970,0 x 2160,0 mm

**Stavební otvor:** 990,0 x 2180,0 mm

Vch. dveřs otv. dovnitř

Základní cena: Jednodílné vchodové dveře 19 284,34 Kč  
Barva (ext/int): zlatý dub/bílá



Sklo: XAUTO40 Hladká výplň tl.40mm - barva podle křídla  
izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/74mm A

Práh:

Křídlo: 126mm A VD

Barva těsnění: černá

Pevné příčky: 80381

Klika: KxM uš bronz

Kování: VD45 GU Secury Automatic

Výška kliky: od kraje křídla A:1041

**Množství: 1** **Cena za ks: 19 284,34 Kč**

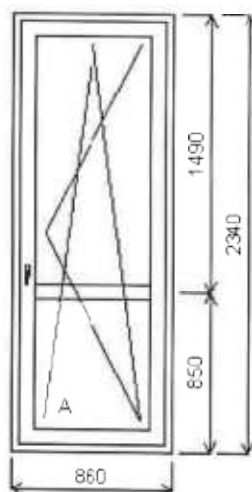
**Celkem: 19,284,34 Kč**

**Rozměry rámu:** 860,0 x 2340,0 mm

**Stavební otvor:** 880,0 x 2390,0 mm

**Pozice: 32/: Jednodílné balkonové dveře + příslušenství**

Základní cena: Jednodílné balkonové dveře 9 329,25 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Křídlo: 78mm A BD

Zazdivací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Pevné příčky: 80380

Klika: klika bílá

Doplnky: Žaluzie celostín. b:713/S 541,91 Kč  
bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole A.1

Žaluzie celostín. b:713/S 465,00 Kč  
bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole A.2

Síť dveřní DE50x20 lux bílá 5 084,00 Kč  
RAL 9010|příčka\_810\_mm\_\_od\_spodu pole A

Výška kliky: od kraje křídla A:1071

Popis: podatelna

**Množství: 1** **Cena za ks: 15 420,16 Kč** 69

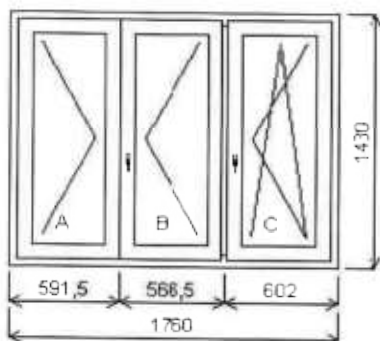
**Celkem: 15 420,16 Kč**

Pozice: 33/: Trojdílné okno se sloupkem vpravo + příslušenství

Rozměry rámu: 1760,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1780,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Trojdílné okno se sloupkem vpravo 13 228,25 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo,  $U_g=0.5$  W/m<sup>2</sup>K, plast.rámeček

Sklo+rám:  $U_w=0.9$  W/m<sup>2</sup>K

Rám: 74/66mm

Sloupek: 82mm

Stulp AB: 64mm

Křídlo: 78mm

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika bílá

Doplnky: Parapet vnitřní plast dekor S1 499,00 Kč

Bílá PVC, d=1810, hl=320, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=1720, hl=0, 1ks

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:L|podložky\_pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_pole B

Žaluzie celostín. b:713/S 451,13 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_pole C

Výška klíky: od kraje křídla B:521, C:521

Popis: ředitelna, zástup ředitele

Množství: 2 Cena za ks: 15 033,62 Kč

**Celkem: 30 067,24 Kč**

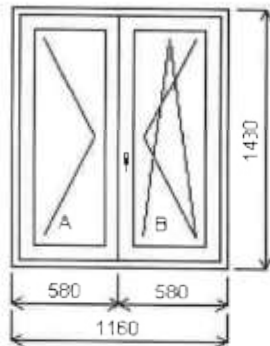
70

Pozice: 34/: Dvojdílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 1160,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1180,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Dvojdílné okno 8 444,80 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Stulp: 64mm

Křídlo: 78mm

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika bílá

Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 339,00 Kč

Bílá PVC, d=1210, hl=470, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=1110, hl=0, 1ks

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:L|podložky\_ pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole B

Výška kliky: od kraje křídla B:521

Popis: účetní

Množství: 1 Cena za ks: 9 639,04 Kč

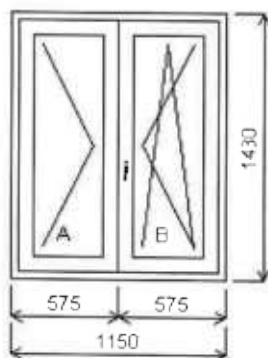
**Celkem: 9 639,04 Kč**

Pozice: 35/: Dvojdílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 1150,0 x 1430,0 mm

Stavební otvor: 1170,0 x 1480,0 mm

Základní cena: Dvojdílné okno 8 436,40 Kč  
Barva (ext/int): bílá standard



Sklo: izolační sklo, Ug=0.5 W/m2K, plast.rámeček

Sklo+rám: Uw=0.9 W/m2K

Rám: 74/66mm

Stulp: 64mm

Křídlo: 78mm

Zazdívací lišta: 30 mm

Barva těsnění: černá

Klika: klika bílá

Doplňky: Parapet vnitřní plast dekor S1 336,00 Kč

Bílá PVC, d=1190, hl=330, 1ks

Překrytka bez nosu surový 52,00 Kč

pozink d=1110, hl=0, 1ks

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:L|podložky\_ pole A

Žaluzie celostín. b:713/S 401,62 Kč

bílá Fe ovl:P|podložky\_ pole B

Výška kliky: od kraje křídla B:521

Popis: koupelna ,kanceláře 1. patro

Množství: 1 Cena za ks: 9 627,64 Kč

**Celkem: 9 627,64 Kč**

## Poznámky k pozicím

1/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

6/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

9/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

13/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

14/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

20/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

21/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

25/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

26/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

30/: Dvojdílné vchodové dveře + příslušenství  
sjednocená fab s pozicí 31

31/: Jednodílné vchodové dveře + příslušenství  
sjednocená fab s pozicí 30

34/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

35/: Dvojdílné okno + příslušenství  
sjednocené klíče u kliky

## Cenová rekapitulace

Položek: 35 cena:		540 394,49 Kč
Žaluzie		36 347,40 Kč
Parapety vnitřní		14 396,00 Kč
Překrytky		2 028,00 Kč
Dveřní sítě		10 168,00 Kč
Doplňky kování sjednocená FAB		2 726,00 Kč 70,00 Kč
Zednická práce		64 845,22 Kč
Montáž	278,33 m	98 779,82 Kč
Demontáž		64 444,78 Kč
Montáž dveřních sítí		1 000,00 Kč
Montáž žaluzií		15 120,00 Kč
Montáž překrytek		16 596,00 Kč
Doprava		2 000,00 Kč
Likvidace	50,00 ks	21 999,29 Kč

V Lázních Touševí dne 19.09.2022 /

225- WH Develop s.r.o.  
VEREJNÉ ZAKÁZKY  
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušev  
IČ: 28116992, DIČ: CZ28116992

Součet:	890 915,00 Kč
DPH [15%]:	133 637,25 Kč
<b>Celkem:</b>	<b>1 024 552,25 Kč</b>

Ing. Jan Nádraský  
na zákl. plně moci

### Stávající stav:

Objekt se nachází v severozápadní části města Kroměříž na rovinatém pozemku. Byl postaven v roce 1963 jako bytový dům. V roce 1996 byl upraven na Dětský domov.

Budova stojí v bytové zástavbě, je čtyřpodlažní podsklepená se šikmou sedlovou střechou. V podkroví je provedena vestavba. V 1. PP se nachází sklady, kotelna a dílna. V 1.NP jsou prostory prádelny sušárny, pokoje a hlavní vstup. V 2. NP jsou prostory kuchyně, jídelny, sklady a kanceláře. V 3 - 5. NP se nachází pokoje a soc. místnosti. Výplně otvorů jsou převážně v dřevěném provedení a vykazují na okenních a balkonových rámech známky hniloby.

### Návrh technického řešení:

Nově navržené okenní výplně otvorů a balkonových dveří jsou navrženy v plastovém provedení v barvě bílé a vstupní dveře v plastovém provedení v barvě zlatý dub/bílá. Pro stavbu je požadováno zajistit pro celé okno (sklo i rám) min.  $U_w \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ , Skutečné parametry otvorových výplní budou doloženy certifikáty. Okna jako celek i rámy jednotlivě musí splňovat požadavky ČSN 730540-2 „Tepelná ochrana budov“, ČSN 730532 „Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a souvisící akustické vlastnosti stavebních výrobků - požadavky“ a požadavky dalších relevantních norem. Protisluneční izolační skla nebudou navrhována, jako ochrana proti přehřívání interiéru vlivem slunečního záření budou použity vnitřní horizontální žaluzie. Zasklení ve výše popsanych výplní bude řešeno pomocí izolačního skla s hodnotou s max.  $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ , čirá, propustnost světla 69%, reflexe světla 14%. Součinitel prostupu celé otvorové výplně min.  $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Zabudování otvorových výplní v souladu s platnými požadavky na zabudování ČSN 74 6077.

Součástí stavebních prací je rovněž:

- zaměření skutečného stavu
- demontáž vnitřních parapetů, vyvážení křidel, vybourání původních rámu (= stavební připravenost pro montáž oken)
- likvidace - odvoz a likvidace starých oken, dveří, vč. stavební suti dle platných zákonů a norem
- montáž
- zednické práce
- stavební zapravení ostění, nadpraží, parapet
- zapravení venkovních částí vchodů a vstupních částí objektu,
- seřízení po montáži, po první zimě

### Montáž

obsahuje usazení, vyvážení, zaklínování oken i dveří do připravených stavebních otvorů, uchycení turbo šrouby nebo montážními kotvami a následné zapění spáry PU pěnou. Odstranění pomocných montážních klíků, dopění otvorů a ořezání přebývající PU pěny. Součástí montáže je seřízení dodaných plastových oken a dveří, vnitřní parapety.

Součástí akce je zachování venkovních parapetů a montáž překrytky k venkovnímu parapetu.

### ZEDNICKÉ PRÁCE

obsahují osazení vnitřních parapetů, ořezání PU pěny, odstranění a doplnění dřevěných klíků, přichycení okenní fólie k ostění a zednické zapravení vnitřních špalet, bez výmalby.

Zednické práce obsahují rovněž utěsnění vnější montážní spáry.

# PLNÁ MOC

Společnost **WH Develop s.r.o.**, IČO 28116992, sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 333504, zastoupená Janem Tušlem, jednatelem

**t í m t o u d ě l u j e p l n o u m o c**

**Janu Nádraskému,**

aby jménem společnosti WH Develop s.r.o. jednal a zastupoval společnost WH Develop s.r.o. při uzavírání zakázek na výrobu, dopravu, dodávky a montáže plastových, dřevěných, hliníkových a dřevohliníkových oken a dveří, vnitřních a vnějších parapetů, zakázek na dodávky a montáže žaluzií a rolet bez omezení výše finančního objemu.

Společnost WH Develop s.r.o. zároveň pověřuje zmocněnce právně jednat jménem společnosti WH Develop s.r.o. ve výběrových řízeních při zadávání veřejných zakázek a v této souvislosti k předkládání nabídek a prohlášení jménem zmocnitele, k uzavírání smluv o dílo, kupních smluv a smluv o sdružení se třetími osobami a k uzavírání smluv o poskytnutí subdodávek.

Tato plná moc je udělena v souladu s platnými stanovami společnosti WH Develop s.r.o.

Tato plná moc je platná do odvolání.

V Praze, dne 25.10.2021

Jan Tušl, jednatel

Přijímám zmocnění :

Jan Nádraský