

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

na výkon činnosti autorského dozoru stavby

**„III/3732 Haňovice – Myslechovice, III/3734 Haňovice - průtah“**

uzavřená podle § 2430 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

## I. Smluvní strany

### 1. Příkazce:

**Správa silnic Olomouckého kraje**, příspěvková organizace (dále jen „SSOK“)

Se sídlem: Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc,

Zápis v OR: oddíl Pr., vložka 100 vedená u Krajského soudu v Ostravě

IČO: 70960399 DIČ: CZ 70960399

Zastoupená: **Ing. Petrem Foltýnkem**, ředitelem organizace

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

DS: ur4k8nn

E-mail: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „**příkazce**“)

a

### 2. Příkazník:

**Ateliér Ptáček s.r.o.**

Se sídlem: Horní Němčí 406, 687 64

Zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce 115779

IČO: 088 40 628 DIČ: CZ088 40 628

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupený: **Ing. Zdeňkem Ptáčkem**, jednatelem

Kontaktní osoba ve věcech technických: **Ing. Zdeněk Ptáček**

[REDACTED]

na straně druhé (dále jen „**příkazník**“)

oba společně dále jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu příkazní:

## II. Předmět díla

1. Příkazník se na základě ustanovení této smlouvy zavazuje pro objednatele provést výkon autorského dozoru (dále jen AD) pro stavbu **III/3732 Haňovice – Myslechovice, III/3734 Haňovice - průtah**

2. Výkon AD bude spočívat zejména v (ve):

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace;
- dohledu nad souladem dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů na účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště;
- účasti na odevzdání staveniště zhotovitelem po dokončení stavby;
- účasti na kontrolních dnech stavby;
- dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby;
- posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů;
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci;
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby;
- spolupráci s koordinátorem bezpečnosti práce;
- účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení;
- účast na kontrolních prohlídkách stavby, vč. závěrečné zprávy a jednání o vydání kolaudačního souhlasu;
- zpracování případných dílčích a objednatelem požadovaných změn projektové dokumentace stavby proti projektové dokumentaci poskytnuté zhotoviteli stavby v rámci zadávací dokumentace
- vedení samostatného deníku se záznamem projednávaných záležitostí týkajících se PD, vč. záznamu délky výkonu AD.

## III. Podklady pro výkon autorského dozoru

1. Příkazník se bude pravidelně účastnit pracovních porad prostřednictvím oprávněné osoby, pokud nebude informován, že jeho účast není nutná.
2. K mimořádné účasti na staveništi bude příkazník vyzván nejpozději 48 hod. předem na e-mailovou adresu při provedení zpětného e-mailového potvrzení přijetí výzvy.
3. Havarijní stavy se řeší okamžitě, odstraňování závad v PD, z viny chyby v PD, řeší autorský dozor sám, bezplatně.

## IV. Termín plnění

Příkazník se zavazuje, že plnění dle této smlouvy příkazci bude poskytovat **od předání staveniště, popřípadě od uzavření příkazní smlouvy**, po celou dobu provádění stavby až **do okamžiku odstranění všech vad a nedodělků stavby, předání dokončené stavby nebo do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu** (ukončení výkonu AD).

Předpokládané období plnění: **říjen 2022 – červen 2023**

1. V případě zkrácení doby výstavby bude odměna za výkon AD fakturována dle skutečné délky provádění příslušné činnosti, tj. podle počtu odpracovaných kontrolních týdnů.



2. Smluvní strany sjednaly, že v případě prodloužení doby realizace díla bude uzavřen dodatek smlouvy na výkon AD zohledňující tuto skutečnost.
3. V období klimaticky nepříznivých podmínek, kdy stavební práce nebudou prováděny, nebude AD vykonáván.

Prodlení příkazníka s plněním předmětu smlouvy pro výkon AD, delší jak 3 dny, se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení příkazníka nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

## V. Cena a platební podmínky

1. Celková cena předmětu plnění (dále jen cena) bude stanovena jako součin hodinové ceny počtu hodin se sazbou:

720,-Kč bez DPH /hod – za výkon autorského dozoru na stavbě i za projektovou činnost v kanceláři firmy

420,-Kč bez DPH/hod – za čas strávený na cestě ze sídla firmy na stavbu a zpět

12 Kč bez DPH/km – cestovní náhrady za 1km cesty ze sídla firmy na stavbu a zpět

2. Fakturován bude skutečný počet hodin výkonu autorského dozoru po odsouhlasení výkazu provedených prací objednatelem. Tato cena obsahuje čas strávený na staveništi nebo na pracovních poradách, cestovní náklady a čas strávený cestou na staveniště a zpět.
3. Výši nabídkové ceny je možné překročit při změně rozsahu předmětu plnění požadované objednatelem oproti předpokladu, ze kterého vychází předběžná kalkulace, a v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla (například změna DPH). Jiné podmínky pro překročení ceny objednatel nepřipouští.
4. Záloha na cenu se nesjednává.
5. Obě smluvní strany se dohodly, že odměna za AD dle čl. V. odst. 1. této smlouvy bude příkazníkem fakturována průběžně na základě dílčích daňových dokladů – faktur vystavených příkazníkem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury musí obsahovat přílohu, jejímž obsahem bude výkaz činnosti autorského dozoru (popis vykonané činnosti, místo vykonané činnosti, datum vykonané činnosti, osobu, která činnost vykonala, způsob záznamu vykonané činnosti (deník – list č. apod.).
6. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat zejména název stavby, číslo smlouvy příkazce a den jejího uzavření.
7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto smlouvou, je příkazce oprávněn vrátit ji příkazníkovi. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout vždy až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury příkazci.
8. Splátnost faktur je **30 dnů** ode dne doručení faktury příkazci. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence příkazce.
9. Smluvní strany se dohodly, že dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu příkazce ve prospěch účtu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
10. Příkazník se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
11. Příkazce si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud příkazník bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příkazce oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o příkazníkovi zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příkazci uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle



§ 109a ZDPH, bude příkazce o této skutečnosti příkazníka informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet příkazníka vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příkazce institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném příkazníkem na účet příkazníka vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příkazce odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

## **VI. Povinnost smluvních stran**

### **Část A – Povinnosti příkazníka:**

1. Příkazník je povinen při plnění svých smluvních povinností postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy vztahujících se k výkonu autorského dozoru
2. Příkazník se nesmí jménem příkazce bez jeho předchozího písemného souhlasu vzdát práv a nároků, které vzniknou příkazci vůči třetím osobám. Dohody o narovnání je příkazník oprávněn s takovými osobami uzavírat pouze na základě předchozího písemného požadavku či souhlasu příkazce a v intencích jeho pokynů.
3. Svou činnost bude příkazník uskutečňovat v souladu se zájmy příkazce a bude se řídit jeho výchozími podklady a pokyny, zápisy a dohodami, a to v souladu s rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy. Příkazník je povinen zdržet se jakéhokoliv jednání, které by mohlo ohrozit zájmy příkazce.
4. Příkazník však není povinen plnit pokyny příkazce, které by byly v rozporu s právními předpisy nebo technickými normami. Na takto vydané nesprávné pokyny je příkazník povinen příkazce písemně upozornit. Bude-li příkazce na těchto pokynech přesto písemně trvat, smluvní strany bez zbytečného odkladu nejpozději do 10 dnů od doručení písemného stanoviska příkazce záležitost projednají, o výsledku učiní zápis a nedojde-li k dohodě, je tato skutečnost důvodem k odstoupení této od smlouvy.
5. Příkazník je rovněž povinen příkazce bez zbytečného odkladu upozornit na nevhodnost jeho pokynů nebo podkladů i v jiných případech, než je uvedeno v odst. 4 tohoto článku smlouvy, když by tyto podklady nebo pokyny byly pro zařizování záležitostí nebo pro výsledek činnosti pro příkazce nevhodné nebo nevýhodné.
6. Jestliže dohody smluvních stran v průběhu výkonu AD budou mít vliv na předmět nebo termín plnění smluvního závazku příkazníka, musí být součástí této dohody i návrh na úpravu příslušných smluvních ustanovení této smlouvy. Tato dohoda je podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě.
7. Příkazník je povinen provádět zápisy, pořizovat fotodokumentaci v průběhu činnosti, vést samostatný deník AD.

### **Část B – Povinnosti a podklady příkazce:**

1. Příkazce se zavazuje v průběhu provádění AD bez zbytečného odkladu poskytovat příkazníkovi na vyzvání vyjádření, stanoviska, další údaje či doplňující podklady nebo jinou součinnost, které jsou nezbytné ke splnění sjednaného výkonu AD, jestliže tato potřeba vznikne v průběhu plnění sjednaných činností a nevyplývá-li ze smlouvy či z povahy věci, že tyto údaje a podklady je povinen si zajistit příkazník sám. Nebude-li v individuálních případech sjednáno něco jiného, je příkazce povinen předat příkazníkovi své písemné stanovisko do 10 dnů od obdržení žádosti.
2. Příkazce je povinen bez zbytečného odkladu informovat příkazníka o opatřeních, rozhodnutích a pokynech, které v průběhu realizace stavby učinil nebo o podkladech a činnostech, jež si zajišťuje sám a jež souvisejí nebo mohou ovlivnit splnění činností příkazníka.
3. Na výzvu příkazníka (emailovém potvrzení) je příkazce povinen se osobně zúčastnit jednání či učinit právní úkon nebo rozhodnutí v případech, kdy k provedení tohoto úkonu

příkazník nemá zmocnění nebo se jedná o zásadní rozhodnutí, u něhož je účast příkazce nezastupitelná nebo nezbytná.

## **VII. Změny příkazní smlouvy**

### Změny předmětu smlouvy:

1. Smluvní strany mohou změnit vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy dohodou, a to formou písemného dodatku ke smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat změnu smluvních ujednání, týkající se předmětu plnění a termínů plnění v případě vzniku změn vyplývajících:
  - z dodatečného požadavku příkazce, na jehož základě dojde k rozšíření předmětu plnění;
  - ze změny, nedostatečnosti či vadnosti příkazcem předaných podkladů;
  - z požadavků či rozhodnutí příslušných orgánů veřejné správy;
  - z rozhodčího nálezu nebo rozhodnutí soudu;
  - z důvodů nepředvídatelných překážek nebo skutečností na straně příkazníka.

### Změny výše odměny:

3. Dojde-li na základě písemné dohody smluvních stran ke změně rozsahu, druhu nebo provedení plnění příkazníka dle této smlouvy, smluvní strany současně přiměřeně upraví výši jeho odměny.

## **VIII. Přehled dalších ujednání**

Příkazce s příkazníkem se dohodli na prokazatelném zasílání pozvánek na pracovní schůzky vč. provedení potvrzení o přijetí, přičemž zápisy z nich budou zasílány na e-mail příkazce, příkazníka:

zástupce příkazce – investiční technik: Mgr. Milan Středa

zástupce příkazníka – autorsky dozor: Ing. Zdeněk Ptáček, Ing. Tomáš Pumpřla

Autorský dozor u stavby nesmí provádět osoba propojená se zhotovitelem stavby.

## **IX. Sjednané majetkové sankce**

1. Pokud bude příkazník v prodlení s termínem plnění, a to i dílčím, uvedeném v čl. V. této smlouvy, je oprávněn příkazce uplatnit u příkazníka smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
2. Za prodlení s úhradou faktur je oprávněn příkazník uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Splatnost smluvní pokuty, resp. úroků z prodlení, je sjednána na 21 dní od doručení vyúčtování druhé smluvní straně. Pokuta může být vyúčtována příkazníkovi srážkou z ceny díla započtením faktury.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody v plném rozsahu.

## **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě podepsaná oběma smluvními stranami zaručenými elektronickými podpisy, případně je vyhotovena v listinné podobě ve 4 podepsaných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (3 vyhotovení obdrží



příkazce a 1 vyhotovení příkazník).

2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí příkazce.
4. Příkazník potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou činnosti, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybnému výkonu AD a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení činností potřebné.
5. Příkazce si vyhrazuje právo jednostranné redukce předmětu smlouvy, pokud se mu nepodaří zajistit finanční prostředky v celém předpokládaném rozsahu. Pokud toto právo uplatní, je příkazník povinen na redukcí (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu a žádná z nich nebyla ani v tísní ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců.
7. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy a požadovat náhradu škody, včetně ušlého zisku.

Za příkazce:

V Olomouci dne:

11-11-2022

Správa silnic Olomouckého kraje  
organizace  
třída 37  
779 00 Olomouc

ředitel SSOK

Za příkazníka:

V Horním Němčí dne: 20.10.2022

Ateliér Ptáček s.r.o.  
Němčí 406  
IČ: CZ08840627

Ateliér Ptáček s.r.o.  
Ing. Zdeněk Ptáček  
jednatel