

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.
občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Městská část Praha - Čakovice**
 se sídlem: nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha 9 - Čakovice
 zastoupený: Ing. Jiří Vintiška, starosta
 osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Vintiška, starosta
 Ing. Alexander Lochman, Ph.D. - 1. zástupce starosty
 osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Petr Kašper - referent OIÚR
 IČO: 00231291
 DIČ: CZ00231291
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
 Číslo účtu: XXXXXXXXXX

a

- 2. Zhotovitel:** **GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.**
 se sídlem: Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 2
 zastoupený: Ing. Marek Pavlík a Ing. Miroslav Lán, jednatele společnosti
 osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:
 Ing. Marek Pavlík, Ing. Miroslav Lán
 osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Dagmar Selicharová
 IČO: 25076655
 DIČ: CZ25076655
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 Číslo účtu: XXXXXXXXXX

II. Předmět plnění

Zajištění činnosti autorského dozoru „**REKONSTRUKCE A ZMĚNA VYUŽITÍ STAVBY KOMUNITNÍ CENTRUM – SÝPKA ČAKOVICE**“ v tomto rozsahu:

- 2.1. účast na odevzdání staveniště
- 2.2. účast na vybraných kontrolních dnech
- 2.3. dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením
- 2.4. posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky
- 2.5. dohlížet na kvalitu a technická řešení provedená přímo na stavbě
- 2.6. ověřovat předpoklady technického a konstrukčního řešení projektu po odstranění konstrukcí
- 2.7. spolupracovat s investorem a dodavatelem stavby pro zajištění kvality a bezpečnosti díla
- 2.8. účast na odevzdání a převzetí stavby

III. Podklady

Dokumentace pro provedení stavby

IV. Termíny realizace

Postupně dle uzavřené smlouvy se zhotovitelem stavby
Předpoklad doby trvání 12 měsíců.

V. Cena projektových prací a inženýrské činnosti

Cena prací za činnost AD je navržena na základě předpokládaného rozsahu doby trvání stavby a hodinové sazby 760,- Kč/hod

Předpoklad doby trvání stavby je 12 měsíců

Předpoklad návštěv KD + příprava a odpovědi na dotazy 8 hodin/týden, tj. 32 hodin/měsíc, 384 hodin/rok.

Cena celkem bez DPH	291 840,00 Kč
21%DPH	61 286,40 Kč
Cena celkem včetně 21%DPH	353 126,40 Kč

Fakturace bude prováděna na základě skutečného, předem odsouhlaseného, počtu hodin.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Splatnost faktury je do 45 dnů po jejím převzetí objednatelem.
- 6.2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným plněním činnosti autorského dozoru v rozsahu čl. II., odst. 2.1-2.8..
- 6.3. Splnění smluvních závazků jednotlivých dílčích plnění bude potvrzeno oběma smluvními stranami na základě předávacích protokolů.

VII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

Smluvní pokuty a úroky z prodlení se sjednávají takto:

- 7.1. Pokud zhotovitel nebude provádět řádně výkon autorského dozoru a nedodrží-li předem dohodnuté termíny předání stanovisek, posouzení, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dvou procent (1%) za každý den prodlení z následně fakturované měsíční platby dle čl. VI.
- 7.2. Za pozdní úhradu s finančním plněním se sjednává úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, maximálně však 5 %.
- 7.3. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 dnů od předložení vyúčtování druhé straně.

VIII. Rozhodné právo

- 8.1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem.
- 8.2. Obě smluvní strany vynaloží úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout při realizaci této smlouvy o dílo, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

IX. Závěrečná ujednání

- 9.1. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele českým právem, zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou účastníků.
- 9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 19.10. 2022, č. USN RM 008/2022

V Praze, dne: 10 -11- 2022

V Praze, dne: 10 -11- 2022

Za Objednatel:

.....
In
.....
.....

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

1. zástupce starosty

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Miroslav Lán, jednatel

Ing. Marek Pavlík, jednatel