

OBJEDNÁVKA č.6V170418

Vystaveno dne: 05.05.2017

Konto dle plánu: 511 397

Zakázka č. EVZ/133/MRA/17

Požadavek č. 6VP170377

Odběratel:

Statutární město Havířov,
Svornosti 86/2, Havířov - Město, 736 01,
IČO:00297488, DIČ:CZ00297488,
zastoupené na základě mandátní smlouvy
a plné moci společností
Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

A.G.C. Ostrava spol. s r.o.
Hasičská 551/52,
700 30 Ostrava
IČO: 25843991
DIČ: CZ25843991

Cena bez DPH: 103 232 Kč

Místo plnění:**Nájemce**Jméno: **volný byt**

Telefon:

Ulice: **Dlouhá třída**Č.pop./orient.: **1202/38**Byt. č.: **2**Typ bytu: **1+1****Popis zadávané zakázky:**

VOLNÝ BYT-provést opravu volného bytu dle přílohy

Vypsal: [REDACTED]

Objednávku vystavil: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Tel.: 731 611 904

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky: *11.5.2017*

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky: 05.06.2017

Záruční lhůta v měsících: 24

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA ze dne 15.2.2016. Podpisem této objednávky se dodavatel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Dodavatel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu. Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 a §29 zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že „daň odvede zákazník“, splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15. dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne:

Dodavatel:

Odběratel:

Předání pracoviště:

Dodatečně zjištěné okolnosti:

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky:

Předal: Datum: Podpis:

Převzal (nájemce): Datum: Podpis:

Převzal (za MRA): Datum: Podpis:

Číslo veřejné zakázky:	EVZ/133/MRA/17
Obchodní firma:	A.G.C. Ostrava spol. s.r.o.
IČ:	25843991
Cena:	103232
Nutno vyplnit!!!	

Odevzdat do 12:00 hod.
dle TE:, volat 2 prac.
dny předem k
domluvení přesného
času předání díla
technikovi MRA

TE: 5.6.2017

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Žád:

Ulice	Dlouhá třída 1202/38		
Byt číslo	2	Havířov - Podlesí	
Velikost bytu	0+1	1	
Stavy	TUV:	1053	
	SV :	542	
	Jistič:	viz. bod 123 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	Podpis
informace k veřejné zakázce	Technik volných bytů		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep:			

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
11	GO elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce opravy omítek po GO , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např.zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	0+1	1	vč. ranžírování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), výměna zvonku, vypínače umístit mimo zárubně + zaslepení děr po vypínačích na zárubních	15000
17	dvouplotýnkový vaříč výměna	ks	1		950

24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace) vč. akrylování lišt!	m2	100	celý byt + izolace a odstranění plísně: SPÍŽ, PŘEDSÍŇ, LA-10m2	4650
26	škrábání malby	m2	35	vč.začištění a případné srovnání nerovností po škrábání, OP a KU strop, PŘEDSÍŇ - strop, WC, LA	1400
27	omítky štuková řádně, vyrovnaní podkladu, penetrace	m2	11	lokálně v bytě,rezerva pro dodatečnou opravu omítek(pouze po dohodě s bytovým technikem)-10m2	3080
28	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění,škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlinka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	21	OP, KU, LA, PŘEDÍŇ	2520
29	stržení tapet	m2	30	OP	750
30	vyrovnaní podkladu po stržení tapet, vyrovnaní malířskou masou	m2	35	po škrábání v bytě	2100
31	garnyže demontáž, příp.desek na roletu + opravy omítek	ks	2	OP, KU	400
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob a šroubů po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu	200
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí vč. registru (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	5	OP, LA - ÚT vč.přívodního potrubí a vč. Registru-celý byt	1250
34	Nátěry zárubní	ks	2	vše bílá syntetika vč.obroušení a zatmelení děr	1200
36	sítka vzt výměna	ks	2	LA, KU (spíž podlaha)	400
41	SPÍŽ - řádný nátěr rámu spíže vč. tmelení po pův. závěsech+ výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1	vč.stržení tapety z bočnice - obroušení, tmelení	5200
48	podlahy:sklepání, broušení parket hrubou zrnitostí , tmelení spár + opětovné přebroušení	m2	15	v OP vč.lišt z tvrdého dřeva mezi OP a KU	5850

51	Dlažba položení nové vč. spárování vč. soklu	m2	4,5	KU - vč.srovnání podlahy do roviny, demo soklu vč.zednického zapravení, PŘ - vč.demo PVC a srovnání podlahy do roviny, v rozích a v přechodu dlažba/sokl provést důkladně silikon v barvě spárovací hmoty	8112
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1		4100
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	1	vč.řádného ukotvení a tmelení prahu	1800
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	2	OP - 80P 2/3sklo, LA(WC) - 60P plné	5100
64	prahy(přech.lišta)- výměna	ks	3	Práh-OP, přechodová lišta-WC, KU	600
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1	v celém bytě, v KU vč.zednického začištění	2000
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	pro KU- LI,Umyvadlo,vanu,WC kombi-roh.ventil na zadní stěnu - ne v IŠ!!	2000
72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	KU-pod dřezem, nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění GO el. Instalace	1000

77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI), vč. skřínky nad digestoř	cm	100	pracovní deska do v.90cm dl.160cm vč.olištování, min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád, zprava 60cm pod pracovní deskou místo pro AP, spodní a horní skřínky 60+40cm vč. skřínky nad digestoř nad AP (vpravo), pozn.digestoř nebude	10000
78	dřezová baterie výměna	ks	1	KU -stojánková vč.záručního listu	750
80	nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)vč. Srovnání stěn pod obklad do roviny,váhy a úhlu!!!!	m2	2,1	vč.demontáže původního obkladu, dodat béžový keramický obklad vč.ukončovacích lišt, vedle a za sporákem až dolů, nahoru až k sřince nad digestoř vč.boku, v rozích a v přechodu dlažba/sokl provést důkladně silikon v barvě spárovací hmoty	1895
83	Obklady LA -srovnání stěn pod obklad do roviny,váhy a úhlu!!!+ řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace, Dořez min. půl obkladačky!!!	m2	7	vč.demontáže původního obkladu, LA-obklad ke dveřím do výše 2,0m max.do v. zárubní, WC- zadní stěna, v rozích a přechodu dlažba/sokl provést důkladně silikon v barvě spárovací hmoty!	9275
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	LA -vanová s otočným ramenem + sprchový set vč.záručního listu	1200

94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	LA-60cm, bez otvoru pro stojánkovou baterii, (pozn.bude nástěnná)	1500
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1	WC	3500
112	vyzdění YTONG tl. 10cm.	m2	0,5	WC, vč. perlínky s lepidlem a štuk, po demontáž původní větrací mřížky a dvířka nad WC	800
114	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, wc vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	0+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDENÍ ÚKLIDU!	1000
123	Jistič před elektroměrem (viz bod č. 7 poznámky dole text) - výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	dodat 1F-16A	500
126	jiné	soub.	1	LA+WC - demontáž háčků, držáků, madel aj, vč. zatmělení děr	200
131	jiné	soub.	1	zvětšení revizního IŠ otvoru na WC na formát v.60 š.40 - použití dvířek HACO, dbát na výškové umístění v závislosti na nové WC kombi resp. Pohodlný odečet vodoměrů, servis a opravy ventilů a instalací v IŠ	1000
132	jiné	soub.	1	výměna STA zásuvky	450
133	jiné	soub.	1	demontaž kabelů v bytě	1500

cena celkem bez DPH

103232

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a sutí
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk.
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná
7	Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".

Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí"	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	103232
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací"	
Celková cena díla bez DPH	
Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:	Datum a podpis
Jméno:	

Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA :

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

radiátory	článků	suma
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
		0

metry suma

0

pomocná tabulka

A	B	C	(A*B)*C
			0
			0
			0
		Suma	0

A	B	C	(A+B)*C
			0
			0
			0
			0
		Suma	0

Malování bytů

Rozměr

malování

31	88 m2	33	94 m2
44	154 m2	47	171 m2
51	204 m2	65	251 m2
69	252 m2		
70	256 m2		
74	264 m2		
75	266 m2		
76	268 m2		
81	287 m2		
88	346 m2		
91	297 m2		

316 m2

Ústřední topení

minus LA a WC

0,8 x 0,6	x2	0,96	x4	1,92
1 x 0,6	x2	1,2	x4	2,4
1,1 x 0,6	x2	1,32	x4	2,64
1,2 x 0,6	x2	1,44	x4	2,88
1,3 x 0,6	x2	1,56	x4	3,12
1,4 x 0,6	x2	1,68	x4	3,36
1,5 x 0,6	x2	1,8	x4	3,6
1,6 x 0,6	x2	1,92	x4	3,84
1,8 x 0,6	x2	2,16	x4	4,32
2 x 0,6	x2	2,4	x4	4,8

35 121 m2

49 206 m2

87 340 m2

347 m2