

SMLOUVA O DÍLO Dodatek č. 1

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

SMLUVNÍ STRANY:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

Zastoupená: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro
Královéhradecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jaromír Krejčí, vedoucí Pobočky Jičín,
Ing. Dana Satrapová, Pobočka Jičín

Kontaktní údaje:

Tel.: + 420 721 945 298

E-mail: jicin.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

Sdružení firem

Reprezentant společnosti: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Plukovníka
Mráze 1425/1, 120 00 Praha 10, IČO: 266 95 103, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 87873

Zastoupená: Ing. Zbyněk Řezník, jednatel

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zbyněk Řezník

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 74f75k9

Bankovní spojení: KB, a.s., Praha 10

Číslo účtu: 51-3715620207/0100

DIČ: CZ26695103

a

Účastník společnosti: GEOS Litoměřice s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Plukovníka Mráze 1425/1, 120 00 Praha 10, IČO: 06035159, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 274940

Zastoupená: Ing. Jan Nedoma, jednatel

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 9vjhm85

Bankovní spojení: KB, a.s., Praha 10

Číslo účtu: 115-4380790267/0100

DIČ: CZ06035159

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo.

**Čl. I
Předmět dodatku**

Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1235-2021-514101 ze dne 04.10.2021 je změna článku 3. Cena díla a změna přílohy č. 1 a č. 2 ke smlouvě o dílo (Položkový výkaz činností pro KoPÚ v k.ú. Křešice u Psinice a pro KoPÚ v k.ú. Psinice), které jsou vyvolané snížením počtu měrných jednotek u hlavního celku 6.2. Přípravné práce, 6.3. Návrhové práce a 6.4. Mapové dílo.

Na základě zaměření polohopisu a zjišťování průběhu hranic byl upraven počet měrných jednotek dle skutečnosti u dílčí části 6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ.

Na základě určení obvodu pozemkové úpravy se zpřesňuje počet měrných jednotek u dílčí části 6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“), 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona, 6.4 Mapové dílo.

k.ú. Křešice u Psinic:

	Dílčí část	MJ	Původní počet MJ	Nový počet MJ	Snížení počtu MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Snížení ceny v Kč bez DPH
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ	100 bm	75	72	3	2 950	8 850
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	282	280	2	320	640
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)	ha	282	280	2	880	1 760

6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	282	280	2	550	1 100
6.4	Mapové dílo	ha	282	280	2	480	960
Celkem							13 310

k.ú. Psinice:

	Dílčí část	MJ	Původní počet MJ	Nový počet MJ	Snížení počtu MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Snížení ceny v Kč bez DPH
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ	100 bm	130	120	10	2 950	29 500
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	505	502	3	260	780
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)	ha	505	502	3	750	2 250
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	505	502	3	500	1 500
6.4	Mapové dílo	ha	505	502	3	450	1 350
Celkem							35 380

Hodnota méněprací činí:

k.ú. Křešice u Psinic 13 310 Kč

k.ú. Psinice 35 380 Kč

Celková hodnota změn činí 48 690 Kč bez DPH, což představuje 1,3 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zároveň dochází ke změně osob jednajících ve smluvních záležitostech a v technických záležitostech na straně objednatele.

ČI. II Cena za provedení díla

Cena díla uvedená v čl. 3, bodě 3.1 smlouvy o dílo se mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 777 750,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 513 650,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	360 300,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	3 651 700,00 Kč
DPH 21 %	766 857,00 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	4 418 557,00 Kč

Čl. III **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o n o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro
Královéhradecký kraj**

Místo: Hradec Králové
Datum: 10.11.2022

**sdružení firem: Geodetická
kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
a GEOS Litoměřice s.r.o.**

Místo: Praha
Datum: 10.11.2022

Jméno: Ing. Petr Lázňovský
Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Jméno: Ing. Zbyněk Řezník
Funkce: jednatel reprezentanta společnosti (sdružení)

Přílohy:

- 1) Položkový výkaz činností – KoPÚ v k.ú. Křešice u Psinice (dodatek č. 1)
- 2) Položkový výkaz činnosti – KoPÚ v k.ú. Psinice (dodatek č. 1)

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 ke Smlouvě ve znění Dodatku č. 1 – Komplexní pozemkové úpravy Křešice u Psiníc

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	14	520,00	7 280,00	30.8.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	1 200,00	12 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	267	980,00	261 660,00	30.9.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	15	1 050,00	15 750,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	72	2 950,00	212 400,00	30.10.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	282	250,00	70 500,00	30.11.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	280	320,00	89 600,00	30.12.2022
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					669 190,00	31.1.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	280	880,00	246 400,00	30.10.2023
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	100	650,00	65 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	70	800,00	56 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	50	550,00	27 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	25 000,00	25 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	4 000,00	4 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	2 100,00	2 100,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	900,00	900,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	280	550,00	154 000,00	30.4.2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 500,00	11 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3)	100 bm	1	8 500,00	8 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	2 100,00	2 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	1 200,00	1 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	450,00	450,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					604 150,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	280	480,00	134 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					134 400,00	xxxxx

Rekapitulace kalkulace ceny					
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				669 190,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				604 150,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				134 400,00	
Celková cena bez DPH v Kč				1 407 740,00	
DPH 21% v Kč				295 625,40	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč				1 703 365,40	

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

Místo: Hradec Králové

Datum: 10.11.2022

sdužení firem: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník,
s.r.o. a GEOS Litoměřice s.r.o.

Místo: Praha

Datum: 10.11.2022

Jméno: Ing. Petr Lázňovský
Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Jméno: Ing. Zbyněk Řezník
Funkce: jednatel reprezentanta společnosti (sdužení)

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ

Položkový výkaz činností – Příloha č. 2 ke Smlouvě ve znění Dodatku č. 1 – Komplexní pozemkové úpravy Psinice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	23	520,00	11 960,00	15.8.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	1 200,00	8 400,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	466	980,00	456 680,00	15.9.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	39	1 050,00	40 950,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	120	2 950,00	354 000,00	15.10.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	505	210,00	106 050,00	15.11.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	502	260,00	130 520,00	15.1.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 108 560,00	31.1.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	502	750,00	376 500,00	15.10.2023
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	170	550,00	93 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	70	800,00	56 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	55	950,00	52 250,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	2	25 000,00	50 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	4 000,00	4 000,00	na vyzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	2 100,00	2 100,00	na vyzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	900,00	900,00	na vyzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	502	500,00	251 000,00	30.4.2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 500,00	11 000,00	do 1 měsíce od vyzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3)	100 bm	1	8 500,00	8 500,00	do 3 měsíců od vyzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	2 100,00	2 100,00	do 3 měsíců od vyzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	1 200,00	1 200,00	do 3 měsíců od vyzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	450,00	450,00	do 3 měsíců od vyzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					909 500,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	502	450,00	225 900,00	do 3 měsíců od vyzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					225 900,00	xxxxx

Rekapitulace kalkulace ceny					
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 108 560,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				909 500,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				225 900,00	
Celková cena bez DPH v Kč				2 243 960,00	
DPH 21% v Kč				471 231,60	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč				2 715 191,60	

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

Místo: Hradec Králové

Datum: 10.11.2022

**sdružení firem: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník,
s.r.o. a GEOS Litoměřice s.r.o.**

Místo: Praha

Datum: 10.11.2022

Jméno: Ing. Petr Láznovský

Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

Státní pozemkový úřad

Jméno: Ing. Zbyněk Řezník

Funkce: jednatel reprezentanta společnosti (sdružení)

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ