

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 14.06.2022

Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha 13**
se sídlem: Sluneční náměstí 13/2580, 158 00 Praha 5
zastoupený: RNDr. Marcelou Plesníkovou, místostarostka
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Mgr. Evžen Mošovský
IČO: 00241687
DIČ: CZ00241687
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

a

Zhotovitel: **Z&D stavební společnost, spol. s r.o.**
se sídlem: K Rybníčku 13, 190 15 Praha 9 – Satalice
zastoupený: Ing. Jaroslavem Mikanem, jednatelem
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Mikan, jednatel
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Marek Nesvačil, vedoucí výroby
IČO: 452 44 618
DIČ: CZ45244618
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

I.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna závazků ze Smlouvy o dílo ze dne 14.06.2022 uzavřené mezi smluvními stranami na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce vyhlášené podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) pod názvem „**Přístavba vstupní haly – Dům dětí a mládeže Chlupova**“ (dále jen „Smlouva“ dále též „Dílo“).
2. Na základě této Smlouvy se zhotovitel zavázal provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané Dílo uvedené ve Smlouvě a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a za provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě.
3. V průběhu provádění Díla se objevily okolnosti, v důsledku kterých dochází ke změně závazků ze Smlouvy.
4. Smluvní strany se z uvedených důvodů dohodly na následujícím Dodatku č. 1, kterým upravují předmět Díla a cenu Díla (dále též „Dodatek č. 1“).

II.

Změna závazků ze Smlouvy Změna Díla

1. Předmět Díla se doplňuje a mění o dodatečné stavební práce a dodávky odsouhlasené oběma smluvními stranami v souladu se Smlouvou a jejich přílohy.

2. Druh, rozsah změn a cena dodatečných stavebních prací a dodávek jsou podrobně uvedeny v položkových rozpočtech, které jsou přílohou **změnového listu č. ZL-1**, které jsou společně s položkovými rozpočty nedílnou přílohou tohoto Dodatku č. 1 a stávají se nedílnou součástí Smlouvy.

III. Cena Díla

1. Celková cena dodatečných stavebních prací a dodávek dle tohoto Dodatku č.1 byla vyčíslena na částku celkem **632 986,- Kč bez DPH**.
2. Cena dodatečných stavebních prací a dodávek byla až do úrovně jednotkových cen podrobně prověřena dozorem investora, kdy jednotkové ceny odpovídají cenám uvedeným v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu Smlouvy na realizaci Díla, resp. cenám obvyklým v místě a čase plnění.
3. Při realizaci dodatečných stavebních prací a dodávek dle ZL 1 se jedná o dodatečné stavební práce a dodávky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele
- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,
 - b) by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a
 - c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Jedná se o nepodstatnou změnu Smlouvy v souladu s ust. **§ 222 odst. 5 ZZVZ**, kterou nemusí Objednatel, jako veřejný zadavatel, realizovat v rámci zadávacího řízení dle ZZVZ.

Dále v souladu s ust. **§ 222 odst. 9 ZZVZ** cenový nárůst související se změnou Smlouvy provedenou dle § 222 odst. 5 ZZVZ nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

4. Celková cena díla dle čl. VI. odst. 6.1. Smlouvy se upravuje takto:

Dodatečné stavební práce a dodávky - shrnutí	
celková cena díla dle Smlouvy bez DPH	13 298 231,00 Kč
cena dodatečných stavebních prací dle ZL- 1 tohoto Dodatku č. 1 bez DPH	632.986,00 Kč
nová cena díla dle Smlouvy a Dodatku č. 1 bez DPH	13 931 217,00 Kč
DPH 21%	2 925 555,57 Kč
nová cena díla dle Smlouvy a Dodatku č. 1 včetně DPH	16 856 772,60 Kč

5. Dále se smluvní strany dohodly v čl. VI se na konci doplňuje nový odstavec 6.17 ve znění:

„6.17. Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad (faktura) za plnění služby, dodávky,

práce, materiál apod. bude zaslán elektronicky, a to buď do datové schránky MČ Praha 13 zv6bsur nebo na adresu elektronické podatelny epodatelna@praha13.cz Objednatel preferuje formát ISDOC/ISDOCX,,

V. Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku č. 1 seznámily, a že tento Dodatek č. 1 uzavřely na základě své pravé, svobodné, vážné a omylu prosté vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy
3. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah tohoto Dodatku č. 1 nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy vztahujícími se na činnost městských částí hlavního města Prahy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 nebo jeho části ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele.
4. Nedílnou součástí Dodatku č.1 jsou následující přílohy:
 - Změnový list ZL-1 vč. položkového rozpočtu

DOLOŽKA:

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Městská část potvrzuje, že tato smlouva (dodatek) se uzavírá na základě usnesení č. UR 0424/2022 Rady MČ Praha 13 ze dne 7.11.2022.

V Praze dne viz elektronický podpis

za objednatele

RNDr. Marcela Plesníková

V Praze dne viz elektronický podpis

za zhotovitele

Ing. Jaroslav Mikan

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	RNDr. Marcela Plesníková
Organizace, OJ:	Úřad městské části Praha 13
Sériové č. cert.:	12070792
Vydavatel cert.:	I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016
Datum a čas:	10.11.2022 12:32:04
Důvod:	podpis Dodatku č. 1
Místo:	


**Jaroslav
Mikan**

Digitálně podepsal
Jaroslav Mikan
Datum: 2022.11.08
13:41:42 +01'00'

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY**1.1 STAVBA: „Přístavba vstupní haly DDM Chlupova“**

Číslo změnového listu: ZL-1

Název změny: **Zpevněné plochy**

Stavba: Nová stavba dle SOD	Adresa objektu: Chlupova 6, P13
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: Z&D stavební společnost, spol. s r.o. K Rybníčku 13, 190 15, Praha 9 - Satalice IČ: 45244618 DIČ: CZ45244618	
Popis změny: Jedná se doplnění nových podkladních vrstev přeložené části zámkové dlažby vč. odstranění původních vrstev a přeložení vjezdové části vč. nových podkladních vrstev	
Zdůvodnění změny: Při provádění stavby bylo zjištěno, že v podloží zámkové dlažby se vyskytují kusy betonu a celkově je podloží ve špatném technickém stavu. Tato skutečnost byla před zahájením stavby nepředvídatelná. Dodavatel navrhuje kompletní rozložení zámkové dlažby, výměnu podloží, očištění dlažby, doplnění a zpětnou pokládku v celém prostoru před novou přístavbou. Fotodokumentace:	
	

DDM

Dopady změny: <ul style="list-style-type: none">- na časový plán výstavby: NE- na cenu stavby: ANO – navýšení ceny o 632 986,- Kč bez DPH- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: NE	
Doložené přílohy: Příloha č.1: Položkový rozpočet	
Předkládá: M. Nesvačil, Z&D s.r.o.	Datum: 6.10.2022
Vyjádření objednatele:	
V Praze dne:11.10.2022	
Za technický dozor investora: Jméno: Ing. Jan Bříza	podpis:
Za generálního projektanta: Jméno: Ing. Evžen Krouský	podpis:
Za objednatele: Jméno: Mgr. Evžen Mošovský	podpis:
Za zhotovitele: Jméno: Marek Nesvačil	podpis:

Zakázka:

Přístavba vstupní haly DDM Chlupova - změny chodníku

Popis	Cena
01: Přístavba - rozšíření chodníku a změna skladby	632 986
001: Zemní práce	253 224
005: Komunikace	145 607
009: Ostatní konstrukce a práce	20 820
099: Přesun hmot HSV	178 334
V03: Zařízení staveniště	15 000
V04: Inženýrská činnost	11 000
V07: Provozní vlivy	9 000
Celkem (bez DPH)	632 986
DPH	132 927
DPH 21 % ze základny: 632 986	132 927
Celkem (včetně DPH)	765 913



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
01: Přistavba - rozšíření chodníku a změna skladby						
001: Zemní práce						
1.	SP	113106123				632 986
		Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	93,3	82,00	253 224
		19,5*4,4+3*2,5		93,3		7 651
2.	SP	113107123				88 009
		Odstranění podkladu z kamenná drceného tl přes 200 do 300 mm ručně - prohloubení výkopu stávající výměry chodníku o 250mm	m2	141,2	623,29	
3.	SP	113107124				73 026
		Odstranění podkladu z kamenná drceného tl přes 300 do 400 mm ručně	m2	98,85	738,76	
		93,3		93,3		
		obrubníky: 37*0,15		5,55		
4.	SP	113107131				71 830
		Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm ručně - betonová podkladní deska chodníku	m2	98,85	726,65	
5.	SP	113204111				2 156
		Vytrhání obrub záhonových	m	49,0	44,00	
		19,5*2+3*2+4		49,0		
6.	SP	181912112				10 553
		Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	234,5	45,00	
		93,3+141,2		234,5		
005: Komunikace						
1.	SP	564730011				145 607
		Podklad z kamenná hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	234,5	152,00	35 644
		rozšíření: 93,3		93,3		
		před přístavbou: 141,2		141,2		
2.	SP	564750111				47 838
		Podklad z kamenná hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	234,5	204,00	
3.	SP	564751101				21 352
		Podklad z kamenná hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	98,85	216,00	
		rozšíření: 93,3		93,3		
		obrubníky : 37*0,15		5,55		
4.	SP	59621130				40 774
		Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny C pl do 50 m2	m2	91,35	446,35	
		rozšíření: 91,35		91,35		
009: Ostatní konstrukce a práce						
1.	SP	979054451				20 820
		Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kamenná těženého	m2	95,0	67,00	6 365
2.	SP	916331112				9 800
		Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	49,0	200,00	
3.	H	59217003				4 655
		obrubník betonový zahradní 500x50x250mm	m	49,0	95,00	

099: Přesun hmot HSV

178 334

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
1.	SP 997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením - betonový podklad chodníku	t	32,126	457,29	14 691
2.	SP 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	610,394	10,00	6 104
		32,126*19		610,394		
3.	SP 997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	32,126	300,00	9 638
4.	SP 997221141	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	119,461	175,00	20 906
5.	SP 997221151	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m - zámková dlažba 2x (na skládku a zpět), obrubníky zámk. dlažba: 24,258 *2	t	50,476	210,00	10 600
		48,516				
		obrubníky : 1,96		1,96		
6.	SP 997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	119,461	41,00	4 898
7.	SP 997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	2 269,759	9,00	20 428
		119,461*19		2 269,759		
8.	SP 997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km - odvoz obrubníků, dlažba zůstává na staveništi	t	1,96	46,00	90
9.	SP 997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	37,24	12,00	447
		1,96*19		37,24		
10.	SP 997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	1,48	290,00	429
		obrubníky: 1,48		1,48		
11.	SP 997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	119,461	300,00	35 838
12.	SP 998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným na vzdálenost do 50 m	t	159,605	340,00	54 266
V03: Zařízení staveniště						
1.	ON 030001000	Zařízení staveniště - rozšíření skládky atd.	souboj	1,0	15 000,00	15 000
V04: Inženýrská činnost						
2.	ON 045002000	Kompletační a koordinační činnost	souboj	1,0	11 000,00	11 000
V07: Provozní vlivy						
3.	ON 070001000	Provozní vlivy	souboj	1,0	9 000,00	9 000