

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU - POZEMEK  
D400/37000/00349/21/00**

uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů

**DIAMO**, státní podnik,  
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO**, státní podnik  
odštěpný závod GEAM,  
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka  
**IČO:** 00002739      **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

**Bankovní spojení:** Československá obchodní banka, a. s.  
č. ú. 8010-0803087103/0300

Zastoupený: [REDACTED]

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

Fakturační a korespondenční adresa:  
**DIAMO**, státní podnik  
odštěpný závod GEAM  
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Lesy České republiky, s.p.**  
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
**IČO:** 42196451      **DIČ:** CZ42196451, plátce DPH  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
č. ú. 5311660287/0100

Zastoupen: [REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:  
**Lesy České republiky, s.p.**  
Lesní správa Nové Město na Moravě  
Školní 460, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 s níže uvedeným zněním:

Znění článku IV. Nájemné se mění tímto zněním následovně:

**Čl. IV.  
Nájemné**

5. K zamezení vzniku pohledávek se nájemce zavazuje na účet uvedený v záhlaví smlouvy složit peněžní záruku ve výši 16 253,00 Kč v termínu do 5 dnů ode dne podpisu smlouvy ze strany nájemce. Prostředky obsažené ve složené peněžní záruce budou uloženy na účtu pronajímatele a lze je využít výlučně k úhradě dlužného nájemného, plateb na základě jiných smluv souvisejících s nájmem, úroků z prodlení a jiných sankcí souvisejících s nájmem. Nájemci vznikne nárok na vyúčtování a vrácení peněžní záruky do 30-ti dnů po skončení nájemního vztahu a v případě změny vlastnického práva k pronajaté věci taktéž do 30-ti dnů po nastalé události. Bude-li pronajímatel během trvání nájemního vztahu oprávněně čerpat peněžní záruku, doplní nájemce peněžní záruku na požadovanou výši do 5-ti dnů od provedení vlastního čerpání.

Znění článku VIII. Závěrečná ustanovení se doplňuje tímto zněním následovně:

**Čl. VIII.  
Závěrečná ustanovení**

12. Pro účely budoucího řešení sporů mezi účastníky smlouvy se sjednává výhradně forma dohody, pokud jí nebude možné dosáhnout požadovaného účelu, bude spor předložen k rozhodnutí místně příslušnému soudu.

Ostatní články smlouvy zůstávají v platnosti beze změn a Dodatek č. 1 se stává její nedílnou součástí.

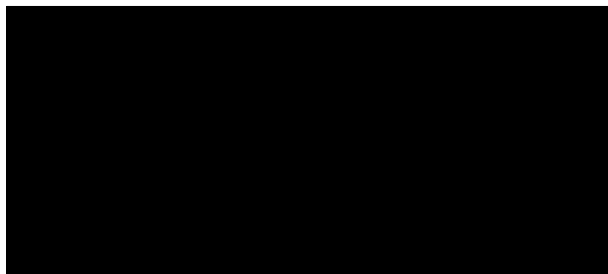
Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu oběma smluvními stranami.

Je vyhotoven ve 4 paré s platností originálu, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

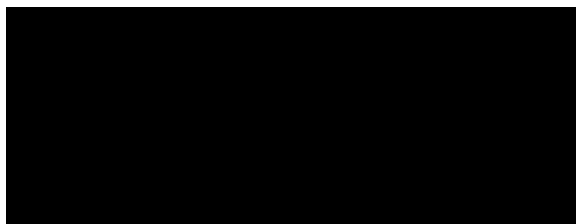
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že ten odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je určitý a srozumitelný a není uzavírán v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Dolní Rožínce dne: 19. 5. 2022

V Novém Městě na Moravě dne:



pronajímatel



nájemce