

## **D o d a t e k č. 2**

### **ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 19.10.2017**

**1. Statutární město Kladno**

se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

IČ: 00234516

dále jen pronajímatel

a

**2. A.C.TEPO Kladno, z.s.**

se sídlem Sportovců 456, 272 04 Kladno

IČ: 16979745

zastoupen předsedou

dále jen nájemce

uzavřely dnešního dne tento

### **dodatek č. 2**

#### **ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 19.10.2017**

#### **I.**

##### **Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne **19.10.2017** smlouvu o nájmu bytu, jejímž předmětem je nájem bytu č. **6** o velikosti **2+1**, který se nachází ve **2. NP** domu č.p. **3286**, část obce Kladno, postaveném na parc. č. **6287/27**, k. ú. Kladno (V. Lanny 3286, Kladno), a to na dobu **určitou do 31.10.2020** (dále jen „byt“ a „Smlouva“).
2. Pronajímatel a nájemce mají v úmyslu tímto dodatkem upravit dobu nájmu užívání bytu a související ustanovení Smlouvy.

#### **II.**

##### **Předmět dodatku**

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy nahrazují dosavadní datum „**31.10.2020**“ datem „**31.10. 2023**“.
2. Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že doplňují čl. 2 o odst. 2.2 Smlouvy s tímto zněním:

*„Doba nájmu se prodlužuje automaticky vždy o jeden rok, pokud některá ze smluvních stran nezašle druhé smluvní straně oznámení, že se nájemní vztah neprodlužuje. Oznámení musí být zasláno na adresy smluvních stran uvedené v nájemní smlouvě a musí být doručeno nejpozději poslední den nájmu. Za doručenou se považuje také zásilka, která byla pro druhou smluvní stranu uložena provozovatelem poštovní služby na poště a druhá smluvní strana, ač řádně vyzvána provozovatelem poštovní služby, zásilku nepřevzala. V takovém případě je doručení účinné dnem uložení na poště.“*

3. Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že ustanovení čl. 7 odst. 7.1 Smlouvy nahrazují tímto zněním:

*„Doba nájmu se prodlužuje o jeden rok za podmínek uvedených v bodě 2.2. tohoto dodatku.*

4. V ostatním zůstávají ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčena.

### III.

#### Ustanovení společná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu druhým z jeho účastníků.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
3. Nájemce bere na vědomí, že v souvislosti s plněním práv a povinností dle Smlouvy jsou Pronajímatelem jako správcem ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 *o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES* (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) zpracovávány jeho osobní údaje. Podrobnosti k podmínkám zpracování osobních údajů subjektů údajů a podrobnosti k jednotlivým právům subjektů údajů jsou uvedeny na [www.mestokladno.cz](http://www.mestokladno.cz), záložka ochrana osobních údajů.
4. Pronajímatel a nájemce společně prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné vůle, dodatek přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

