

Číslo jednací: MCBS/2022/0035948/HRAP

Vyřizuje: [REDACTED]

D O D A T E K č. 1

ke Smlouvě o právu provést stavbu / práce
(inominátní smlouva) ze dne 17.12.2021,
č. j. MCBS/2021/0171782/HRAP

1.

Smluvní strany

Pronajímatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno - střed
jednající prostřednictvím:	Ing. arch. Vojtěcha Mencla, starosty MČ Brno-střed
sídlo: (doručovací adresa)	Dominikánská ul. 2, 601 69 Brno
IČO:	44992785
bankovní spojení:	[REDACTED]
č.ú.:	[REDACTED]
(dále jen pronajímatel)	[REDACTED]

a

Nájemce:	AMJ shop spol. s r.o.
sídlo: (doručovací adresa):	Praha 10 – Vršovice, Charkovská 490/28, 101 00 Praha
jednající prostřednictvím:	[REDACTED], jednatel společnosti
IČO/DIČ/datum narození:	267 18 570
bankovní spojení:	[REDACTED]
tel., e-mail:	[REDACTED]
(dále jen nájemce)	[REDACTED]

2.

Nájemce navrhl pronajímateli změnu shora označené smlouvy o právu provést stavbu / práce v nebytovém prostoru č. [REDACTED] nacházejícím se v Brně na ulici **Orlí 5**, č. p. 481.

Smluvní strany mění po vzájemné dohodě shora označenou smlouvu následovně.

Dosavadní znění čl. VI. Doba platnosti, odst. 1/ shora označené smlouvy se tímto ruší a současně nahrazuje zněním následujícím:

„Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu do skončení záruční doby stanovené v čl. IX. této smlouvy, nejpozději však do 31.03.2027. Dokončení prací se nájemce zavazuje provést nejpozději do 31.03.2022.“

3.

a) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.

b) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

- c) Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a po jednom vyhotovení obdrží nájemce a správce domu.
- d) Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek včetně jejích případných změn, bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- e) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn pronajímatelem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- f) V souvislosti s tímto dodatkem dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v tomto dodatku, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění dodatku. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné dodatek uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu tohoto dodatku jde o [REDAKCE] advokáta, se sídlem [REDAKCE] telefon: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]. Správce deklaruje, že nedochází k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání dodatku. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z tohoto dodatku. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou.

4.

Doložka schválení dle § 41, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavření tohoto dodatku ke smlouvě o právu provést stavbu/práce bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed ze dne 21.02.2022, č. RMČ/2022/152/26.

V Brně dne..... [REDAKCE]
STATUTÁRNÍ MĚSTSKÁ ČÁST BRNO
Odbor investiční a správy
Úřadu městské části
Dominikánská 2, 602 00 Brno
za pronajímatele

vedoucí odboru investičního
a správy bytových domů UMČ Brno-střed
pověřen podpisem na základě
usnesení č. RMČ/2022/152/26
ze dne 21.02.2022
schválené na 112. zasedání RMČ BS

V Brně dne 30.03.2022
AMT shop s.r.o.
Česká 493/28
Pražská 10
IČO: [REDAKCE] DIČ: CZ26718570
za nájemce