

## Krajský úřad, odbor informatiky a organizačních věcí

Číslo prodávajícího:

Číslo kupujícího: 22/SML1772/KS/INF

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

#### Prodávající:

Název:

**Business Solution Consulting s.r.o.**

Sídlo:

Praha, Padovská 585/4, PSČ 109 00

Zastoupený:

Ing. Daliborem Šmejkalem, jednatelem

IČ:

05082757

DIČ:

CZ05082757

Bank. spojení:

Fio banka, a.s.

číslo účtu: 2801002398/2010

Zástupce pro věcná jednání:

Petr Hekerle

E-mail/telefon:

realizace@mybsc.cz /+420 777 111 467

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 258087  
(dále jen „prodávající“)

a

#### Kupující:

#### Ústecký kraj

Sídlo:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený:

Bc. Janem Jelínkem, vedoucím odboru informatiky a organizačních věcí KÚ ÚK

IČ:

70892156

DIČ:

CZ70892156

Bank. spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 882733379/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Hana Frýdová, vedoucí OPG INF KÚÚK

E-mail/telefon:

frydova.h@kr-ustecky.cz/475657364

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## KUPNÍ SMLOUVU:

## I.

### Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při dodávce „**Internetového portálu – produktové mapy II**“ za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace předmětu koupě je:  
Vytvoření internetového portálu, který poskytuje komplexní informace o regionálních výrobcích v Ústeckém kraji s využitím zaregistrované domény kupujícího OchutnejKraj.cz (záložní VyzkousejKraj.cz) a sjednocení celého portálu s Jednotným vizuálním stylem Ústeckého kraje. Webový hosting zajišťuje kupující.

#### Základní sekce internetového portálu:

- Sekce Aktuality
- Sekce Kalendář akcí
- Vyhledávání
- Odkazy na sociální sítě
- Centrální Interaktivní mapa výrobců včetně filtrace a navigace
- Karty dodavatelů/výrobců

#### Technické parametry internetového portálu:

- RSS a API rozhraní na další weby/sociální sítě/mobilní aplikace
- Možnost snadného rozšíření o mobilní aplikaci Android/Apple
- Web splňující veškerou platnou legislativu – např. Cookies, GDPR, atd.
- Plně responsivní web
- Možnost registrace pro výrobce/dodavatele včetně správy jejich údajů
- Odběr novinek pro zájemce o informace včetně avíz dle zadané filtrace
- Možnost schvalování příspěvků, aktualizace údajů a registrace správcem
- Součástí dodávky bude kompatibilní a otevřený redakční systém – např. JOOMLA/WORPRESS nebo jiný obdobný redakční systém
- Automatický systém pro odesílání žádosti o aktualizaci údajů pro dodavatele/výrobce
- Reporting dat – stažení dat ze systému (kontakty) do formátu excel
- Grafika webu dle Jednotného vizuálního stylu Ústeckého kraje
- 3x různý návrh úvodní stránky a 3x různý návrh stránky dodavatele/výrobce
- Zajištění provozní podpory pro 1 rok (12 měsíců) provozu internetového portálu, přičemž počátek provozní podpory je následující den po převzetí portálu do produkčního provozu.

#### Karta dodavatelů/výrobců (veřejná a neveřejná sekce)

- Fotodokumentace (včetně stanovení minimálních požadavků na kvalitu obrázků)
- Základní informace (adresa – filtrace návaznost na Druh dodání nebo u někoho jen Adresa sídla)
- Informace o otevírací době nebo termínech nákupu/odběru
- Odkazy na weby, eshopy, emaily, telefony a sociální sítě
- Datum aktualizace údajů
- Kniha přání a stížností s vazbou na email dodavatele/výrobce
- Mapa a navigace s možností sdílení trasy
- Získaná ocenění včetně infografiky (včetně stanovení minimálních požadavků na kvalitu obrázků)
- Platnost certifikátu nebo značky kvality (včetně zneviditelnění ve veřejné části webu po expiraci a upozornění správce)

Struktura filtrace (filtrace = návaznost na strukturu Karty dodavatele/výrobce)

<b>výrobek</b>	Místo - Město - Obec - Destinace	Druh dodání - Prodej ze dvora - eShop - Přímý prodej
<b>služba</b>	Místo - Město - Obec - Destinace	-
<b>zážitek</b>	Místo - Město - Obec - Destinace	-
<b>Farmářské trhy</b>	<i>Návaznost na Místo</i>	-
<b>Farmy a hospodářství</b>	<i>Návaznost na Místo</i> <i>Návaznost na Druh dodání</i>	-
<b>Pro školy</b>	- <i>Workshopy</i> - <i>Dílny</i> - <i>Exkurze</i>	

Rozdělení kategorie **Výrobek** (na Kartě výrobce – možnost zařadit Výrobek až do 3 dílčích kategorií)

Potraviny a zemědělské produkty
Přírodní produkty
Řemeslný výrobek

Kategorie	Dílčí kategorie	
<b>Potraviny a zemědělské produkty</b>	Maso syrové – balíčky	Hovězí Vepřové Drůbež Zvěřina Ostatní

	Masné výrobky tepelně opracované	
	Masné výrobky trvanlivé – konzervy	
	Sýry – Tvaroh	
	Mléko a mléčné výrobky ostatní	
	Pekařské výrobky a těstoviny	
	Cukrářské výrobky	
	Čokoláda – pralinky – cukrovinky	
	Alkoholické nápoje	
	Nealkoholické nápoje a sirupy	
	Ovoce – čerstvé a zpracované	
	Zelenina – čerstvá a zpracovaná	
	Med	
	Suché plody a semínka	
	Káva	
	Lahůdky	
	Ostatní	
<b>Přírodní produkty</b>	Bylinné čaje a léčivky	
	Přírodní materiály	
	Přírodní kosmetika a extrakty	
	Přírodní výtěžky minerálních vod	
<b>Řemeslný výrobek</b>	Sklo	
	Keramika – porcelán – kamenina	
	Kůže	

	Art&Design	
	Tradice	
	Dřevo – Proutí – Pedig	
	Hračky	
	Látky – Oděvy	
	Papír	
	Vlna	
	Šustí – sláma	
	Kov – Drát	
	Knihy – Noviny	
	Nástroje	
	Hotové výrobky různé	

Součástí předmětu koupě je i příslušenství a doklady, které se k němu vztahují a jsou potřebné k jeho převzetí a užívání.

3. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě včetně dokladů a licenčních práv, které se k němu vztahují a umožní zadavateli nabýt vlastnické právo k němu) a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
4. Předmět koupě je určen pro účely: vytvoření internetového portálu, který poskytuje komplexní informace o regionálních výrobcích v Ústeckém kraji.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě do: **31.12.2022**
2. Místem dodání předmětu koupě je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

## III.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši **162 000,- Kč** (slovy jedno sto šedesát dva tisíce korun českých) **bez DPH a 196 020,- Kč** (slovy jedno sto devadesát šest tisíc dvacet korun českých) **s 21% DPH.**

Kupní cena se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/149952/2022/INV/VZ-INF/0073 uvedené v nabídce prodávajícího ze dne 02.11.2022.

2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplácena kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je prodávající oprávněn vystavit až po odevzdání a

převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o odevzdání a převzetí předmětu koupě (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.

4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **21 dnů** od doručení faktury kupujícím, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude kupujícím doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Pokud je prodávající plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazky jsou splněny dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
7. Prodávající prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury kupujícímu a navrhne správci daně její úhradu kupujícím. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které prodávající určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost prodávajícího zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se prodávající, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 ZDPH, nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že kupující zaplatí kupní cenu takto:
  - a) kupní cenu bez DPH zaplatí na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
  - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Prodávající prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Hlavní město Prahu, územní pracoviště Územní pracoviště pro Prahu 10 a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty prodávající do tří dnů oznámí kupujícímu.

#### IV.

##### **Splnění závazku (dodání předmětu koupě)**

##### **Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě**

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Předmět koupě není odevzdáván a přebírán po částech.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že předmět koupě je dodáván v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je povinen se přesevědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle odst. 1. tohoto článku.

4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má kupující právo odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má kupující právo:
  - a) dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním povinnosti splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle článku. II odst. 1.,
  - b) odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepsat odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.

## V.

### Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Proávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z kupní ceny z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Proávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne převzetí bezvadného předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1věty druhé občanského zákoníku má kupující vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad dodáním nového předmětu koupě bez vady, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání,
  - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu koupě,
  - c) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
  - d) právo odstoupit od smlouvy.Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad dodáním nového předmětu koupě nebo opravou předmětu koupě platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 7 dnů.
7. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud kupující volbu práva dle odst. 6 tohoto článku neprovede včas, má kupující vůči prodávajícímu tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
  - b) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny.V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 7 dnů.

8. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní prodávající nebo kupující sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
9. Neodstraní-li prodávající vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.
10. Uplatněním práv dle odst. 6 a 7 tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
11. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6 a 7 tohoto článku, je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

## **VI.**

### **Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby dodání předmětu koupě smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny s DPH,
  - b) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč,
  - c) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč,
  - d) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Kupující má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání**

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Kupující tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodl Bc. Jan Jelínek, vedoucí odboru INF Krajského úřadu Ústeckého kraje na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 158.3/42R/2022 ze dne 6.4.2022.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Smlouva je zavírána na dobu určitou pro zajištění provozní podpory pro 1 rok (12 měsíců) provozu internetového portálu, přičemž počátek provozní podpory je následující den po převzetí portálu do produkčního provozu.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou kupujícím zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje kupujícím použity. Kupující při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách kupujícího [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz).



6. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a každá ze stran obdrží její elektronickou podobu s kvalifikovaným elektronickým podpisem. Kvalifikovaný elektronický podpis v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, je elektronický podpis, který je založen na kvalifikovaném certifikátu a uložen na kvalifikovaném prostředku.
7. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 8z7vrxx /na e-mail: dalibor.smejkal@mybsc.cz Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat všem osobám jím zaměstnaných v souladu s právními předpisy, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky (resp. plnění této smlouvy), férové pracovní podmínky při dodržování odpovídající úrovně bezpečnosti práce, rozvržení pracovní doby a odpočinku, zejména jim zajišťovat dostatek ochranných pracovních pomůcek nezbytných k řádnému výkonu činnosti. Dále se zavazuje, že při plnění předmětu zakázky (resp. plnění této smlouvy) bude v míře, kterou připouští řádné plnění díla, využívat pro komunikaci a korespondenci prostředky elektronické komunikace, bude minimalizovat spotřebu kancelářského materiálu, používat výrobky z recyklovaného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo výrobky opakovaně použitelné.
9. Smluvní strany prohlašují, že Ústecký kraj jako subjekt povinný k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, je oprávněn poskytnout kompletní smluvní dokumentaci včetně všech plnění a výstupů dle této smlouvy žadatelům o informace. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smluvní dokumentace či výstupů dle této smlouvy neobsahuje obchodní tajemství, či nepoživá ochrany dle autorského práva a lze je proto poskytnout.

## IX.

### Podpisy smluvních stran

1. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne *el. podpis*

V ..... dne .....

.....  
Prodávající  
Ing. Dalibor Šmejkal, jednatel  
Business Solution Consulting s.r.o.

.....  
Kupující  
Bc. Jan Jelínek, VOINF KÚ  
Ústecký kraj

