

## DODATEK Č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 19. 01. 2022

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** město Bučovice  
se sídlem: Jiráskova 502, 685 01 Bučovice  
IČ: 00291676  
zástupce: PhDr. Jiří Horák, Ph.D., starosta  
(dále jen „objednatel“ či „zadavatel“)

a

**Zhotovitel:** „Společnost pro rekonstrukci budovy Komenského 211,  
Bučovice“, jejímž jménem jedná na základě plné moci vedoucí  
společník SKR stav, s.r.o.  
se sídlem: Nováčkova 18, 614 00 Brno

**Vedoucí společník:** SKR stav, s.r.o.  
se sídlem: Nováčkova 18, 614 00 Brno  
IČ / DIČ: 269 61 474/CZ26961474  
zástupce: Ing. Ivo Skřivánek - jednatel

**Společník:** VAŠTAV, s.r.o.  
se sídlem: Staňkova 18, 602 00 Brno  
IČ / DIČ: 469 64 541 / CZ46964541  
zástupce: Bc. Ing. Pavel Vašíček, MBA - jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

### 2. Preambule

- Dne 19.01.2022 uzavřely shora uvedené smluvní strany smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení akce s názvem **Rekonstrukce budovy Komenského 211, Bučovice – 2. řízení** (dále jen „smlouva o dílo“).
- Smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, jehož předmětem je změna závazku ve smyslu § 222 zákona 134/2016 Sb., v platném znění nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

### 3. Předmět dodatku

- Předmětem tohoto dodatku je rozšíření předmětu díla o vícepráce a méněpráce, přičemž cena díla se mění následovně:

Původní cena díla bez DPH	64 499 000 Kč
DPH 21 %	13 544 790 Kč
Celková cena díla vč. DPH 21%	78 043 790 Kč
Nová cena díla celkem bez DPH	65 589 688 Kč
DPH 21%	13 773 834 Kč
Nová cena díla celkem vč. DPH 21%	79 363 522 Kč

2. Pro provedení víceprací a méněprací v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zadavatel dodatkem řeší nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.
3. Pro stanovení víceprací a méněprací byly splněny tyto podmínky:
  - Změny a doplnění stavebních prací je specifikováno přílohou tohoto dodatku, přípočty a odpočty jsou vyznačeny v položkovém rozpočtu stavby
4. Hodnota změn byla zhotovitelem vypočtena v souladu se smlouvou o dílo, tedy byly zachovány jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo a podle kterého byla vypočtena cena díla. Nové položky jsou oceněny podle cenové soustavy, RTS a. s., definované pro to období, ve kterém byly změny v rozsahu předmětu díla (vícepráce a méněpráce) zjištěny (v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě nejvýše podle cenové soustavy, RTS a. s.).
5. Změny dle Přílohy dodatku č. 3 k SOD budou zhotoviteli uhrazeny na základě zhotovitelem vystaveného samostatného daňového dokladu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v čl. **V. Platební podmínky** smlouvy o dílo.
6. Zhotovitel provede sjednané vícepráce způsobem a za podmínek a přiměřeného použití smlouvy o dílo.

#### 4. Ostatní

1. Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
4. Smluvní strany si tento dodatek řádně přečetly a na důkaz toho, že jsou srozuměny s jeho obsahem, tento dodatek svobodně a vážně podepisují.
5. Tento dodatek obsahuje tyto přílohy, které jsou jeho nedílnou součástí:  
Příloha: Soupis změn a Položkový rozpočet k dodatku č. 3 k SOD
6. Tento dodatek ke smlouvě o dílo byl schválen Radou města Bučovice na její schůzi konané dne 24.10.2022, usnesením č. 2/1/RM/2022 OÚP01.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného znění této smlouvy včetně změn a dodatků v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů

Příloha: Soupis změn a Položkový rozpočet k dodatku č. 3 k SOD

V Bučovicích dne 27.10.2022

V Brně dne 26.10.2022

Za objednatele  
PhDr. Jiří Horák, Ph.D., starosta

Za dodavatele  
Ing. Ivo Skřivánek, jednatel  
SKR stav, s.r.o.

Bc. Ing. Pavel Vašíček, MBA, jednatel  
VAŠTAV, s.r.o.