

SMLOUVA O DÍLO

č. 011/TSA/D/2022

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i.

Sídlem: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

IČ: 61388971

DIČ: CZ61388971

zastoupená: Ing. Jiří Hašek, CSc., ředitel

(dále také „objednatel“)

a

STAVOPLAST KL spol. s r.o.

Sídlem: Stachy 266, 384 73

IČ: 407 40 056

DIČ: CZ40740056

zastoupená: Ladislav Bořík, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 443
(dále také „zhotovitel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto smlouvu ve znění:

Článek 1. Předmět díla

- 1.1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na své náklady a na své nebezpečí zajistit pro objednatele stavební práce spočívající v rekonstrukci plynovodní přípojky STL v areálu MBU AV ČR – Opatovický mlýn. Práce budou provedeny dle schválené projektové dokumentace vypracované: – projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Žižkova 66, 373 72 Lišov.
- 1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu dle nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 1.3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek 2. Místo a doba zhotovení díla

- 2.1. Místem plnění je areál Mikrobiologického ústavu AV ČR v.v.i., Novohradská 237 - Opatovický mlýn 379 01 Třeboň, Česká republika.
- 2.2. Lhůta pro dokončení díla je do 31. 12. 2022.

Článek 3. Cena za dílo a platební podmínky

- 3.1. Cena za dílo je sjednána ve výši 825 791,27 Kč bez DPH (slovy: osm set dvacet pět tisíc sedm set devadesát jedna korun českých dvacet sedm haléřů). Cena je stanovena oceněním rozpočtu zhotovitelem.
- 3.2. Cena za dílo se sjednává jako pevná cena a zahrnuje všechny náklady zhotovitele potřebné pro zhotovení díla a zahrnuje veškeré práce a plnění, k nimž se zhotovitel podle této smlouvy zavázal.
- 3.3. Cena za dílo je uvedena bez DPH.

- 3.4. Úhrada plnění zhotovitele bude objednatelem provedena na základě zhotovitelem vystavených daňových dokladů – dílčích a konečné faktury. Dílčí faktury budou vystaveny k poslednímu dni kalendářního měsíce, budou oceněny dle přiloženého soupisu provedených prací. Po ukončení díla bude vystavena konečná faktura, ve které budou odečteny dílčí faktury. Součet dílčích faktur nepřesáhne 90% ceny díla.
- 3.5. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
- 3.6. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, před uplynutím lhůty její splatnosti, která neobsahuje náležitosti stanovené smlouvou o dílo nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek 4. Provádění prací

- 4.1. Zhotovitel se seznámil se situací na pracovišti, byl informován, že stavební práce budou prováděny za provozu na pracovištích objednatele a že je nezbytné provádět dílo se zvýšenou ohleduplností na provoz objednatele.
- 4.2. Zhotovitel je povinen provádět práce s potřebnou odbornou péčí řádně a včas a to tak, aby výsledek prací odpovídal příslušným právním předpisům, smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality prací s cílem zachování dobré pověsti objednatele.
- 4.3. Zhotovitel je povinen při provádění prací podle této smlouvy dodržovat na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci příslušné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, protipožární právní předpisy a ostatní související obecně závazné právní předpisy.
- 4.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění prací podle této smlouvy dbát na oprávněné zájmy třetích osob a při tomto dbát pokynů objednatele, s výjimkou těch omezení, ke kterým při provádění obdobných prací obvykle dochází.
- 4.5. Po dokončení díla zhotovitel objednatele vyzve k jeho převzetí.

Článek 5. Kontrola provádění díla

- 5.1. Objednatel nebo objednatelem pověřená osoba vykonávající kontrolu má právo dát osobám, vyskytujícím se na pracovišti, příkaz přerušit práci, pokud není dosažitelná odpovědná osoba zhotovitele a je-li ohrožena bezpečnost osob, nebo, hrozí-li jiné vážné škody.
- 5.2. O průběhu kontrolních akcí objednatele bude písemně vyhotoven Zápis z kontrolní akce.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě mimořádných situací zajistí fotodokumentaci prováděných činností. Fotodokumentaci (v elektronické podobě) předá objednateli po dokončení díla.
- 5.4. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn zastavit provádění prací případně požadovat výměnu osob, které se podílejí na zhotovování díla na straně zhotovitele.

Článek 6. Odpovědnost zhotovitele za vady díla

- 6.1. Provedené práce budou mít vady, jestliže jejich provedení nebude odpovídat smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality prací.
- 6.2. Při zjištění, že provedené práce vykazují vady, má objednatel vůči zhotoviteli přednostně právo na odstranění vady poskytnutím nového plnění v rozsahu vadné části, přičemž je zhotovitel povinen odstranit vadu nejpozději do 5 dnů po oznámení reklamace, pokud si smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě lhůtu delší.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vady odstranit na svůj náklad.
- 6.4. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.
- 6.5. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé svojí činností v důsledku nesplnění povinnosti podle této smlouvy. Objednatel bude zhotovitele o případných škodách vzniklých objednateli z viny zhotovitele neprodleně informovat.
- 6.6. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo v délce 36 měsíců od jeho předání objednateli.

Článek 7. Sankce

- 7.1. Pokud zhotovitel neprovede dílo řádně v rozsahu stanoveném touto smlouvou a včas, v souladu s ostatními povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy, uhradí smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 7.2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu, uhradí smluvní pokutu 1000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou vadu a den prodlení.
- 7.3. Za prodlení s nástupem na odstranění závady uhradí zhotovitel zvláštní smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 7.4. Podkladem pro úhradu smluvní pokuty bude faktura, která bude splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení.
- 7.5. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty, vzniklé podle smlouvy zůstává oprávněné smluvní straně právo na náhradu škody, které se této oprávněné straně přiznává v plném rozsahu.

Článek 8. Ukončení smluvního vztahu

- 8.1. Smlouvu je možné ukončit odstoupením kteroukoli ze smluvních stran v případě závažného porušení smluvních ujednání.
- 8.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel opakovaně poruší své povinnosti založené smlouvou, pokud bude zhotovitel objednatelem na porušení jeho povinností písemně upozorněn.
- 8.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení se splněním svých peněžitých závazků po dobu delší než 30 pracovních dnů.
- 8.4. V případě odstoupení od smlouvy, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky.
- 8.5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, náhrady škody a dalších ustanovení smlouvy, z jejichž obsahu to vyplývá.

Článek 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 9.3. Právní vztahy, které tato smlouva výslovně neupravuje, řídí se příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 9.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) položkový rozpočet

Zhotovitel:

Objednatel:

Ve Stachách, dne 29.9.2022

V Praze dne

Ladislav Bořík, jednatel
STAVOPLAST KL spol. s r.o.

Tomáš Bořík

Digitálně podepsal Tomáš
Bořík
Datum: 2022.11.09 11:17:43
+01'00'

Ing. Jiří Hašek,
CSc.

Digitálně podepsal Ing. Jiří
Hašek, CSc.
Datum: 2022.11.09 14:04:15
+01'00'

Ing. Jiří Hašek, CSc., ředitel
Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 37/2022
Stavba: STL plynovodní přípojka Třeboň, Opatovický mlýn (areál AV ČR)

KSO: 827 5
Místo: Třeboň

CC-CZ:
Datum: 20.05.2022

Zadavatel:
Mikrobiologický ústav AV ČR, Vládeňská 1083, Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STAVOPLAST KL spol. s r.o. Stachy 266 , 387 43 Stachy

IČ: 40740056
DIČ: CZ40740056

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 825 791,27
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 825 791,27

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	825 791,27	173 416,17
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 999 207,44

8.

Projektant

Zpracovatel

IČO: 407 40 056 DIČ: CZ40740056

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

2.

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Ing. Jiří
Hašek, CSc.

Digitálně podepsal
Ing. Jiří Hašek, CSc.
Datum: 2022.11.09
14:02:59 +01'00'

Tomáš
Bořík

Digitálně podepsal
Tomáš Bořík
Datum: 2022.11.09
11:17:57 +01'00'

384 78 Stachy 266
IČO: 407 40 056 DIČ: CZ40740056

29.9.2022

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 37/2022

Stavba: STL plynovodní přípojka Třeboň, Opatovický mlýn (areál AV ČR)

Místo: Třeboň

Datum: 20.05.2022

Zadavatel: Mikrobiologický ústav AV ČR, Videňská 1083, Praha

Projektant:

Uchazeč: STAVOPLAST KL spol. s r.o. Stachy 266 , 387 43 Stachy

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		825 791,27	999 207,44
37-1/2022	SO 01 - STL plynovodní přípojka	495 572,85	599 643,15
37-2/2022	SO 02 - Pilíř HUP	268 485,64	324 867,62
37-3/2022	SO 03 - Definitivní úpravy	61 732,78	74 696,66
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		825 791,27	999 207,44

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STL plynovodní přípojka Třeboň, Opatovický mlýn (areál AV ČR)

Objekt:

37-2/2022 - SO 02 - Pilíř HUP

KSO: 827 5
Místo: Třeboň

CC-CZ:
Datum: 20.05.2022

Zadavatel:

Mikrobiologický ústav AV ČR, Vládeňská 1083, Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

STAVOPLAST KL spol. s r.o. Stachy 266 , 387 43 Stachy

IČ: 40740056
DIČ: CZ40740056

Projektant:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

268 485,64

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

268 485,64

21,00%

56 381,98

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

324 867,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STL plynovodní přípojka Třeboň, Opatovický mlýn (areál AV ČR)

Objekt:

37-2/2022 - SO 02 - Pilíř HUP

Místo: Třeboň

Datum: 20.05.2022

Zadavatel: Mikrobiologický ústav AV ČR, Videňská 1083, Praha

Projektant:

Uchazeč: STAVOPLAST KL spol. s r.o. Stachy 266 , 387 43 Stachy

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

268 485,64

HSV - Práce a dodávky HSV

92 383,61

1 - Zemní práce

8 278,74

13 - Zemní práce - hloubené vykopávky

6 529,14

16 - Zemní práce - přemístění výkopku

2 173,14

17 - Zemní práce - konstrukce ze zemin

1 749,60

2 - Zakládání

11 859,92

3 - Svislé a kompletní konstrukce

14 769,10

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 672,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

45 803,05

PSV - PSV

142 658,03

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 424,57

723.1 - Vnitřní plynovod - montáž

82 553,00

723.2 - Vnitřní plynovod - dodávka

51 378,51

749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce

1 363,00

764 - Konstrukce klempířské

4 938,95

M - Práce a dodávky M

24 346,00

23-M - Montáže potrubí

24 346,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

7 762,25

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 335,75

VRN4 - Inženýrská činnost

1 335,75