

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU
(dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

č. objednatele: 2017/0271
č. zhotovitele: 01/2017

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Neratovice, ul. Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
Oprávněn k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Lenka Mrzilková
Oprávněn k jednání ve věcech technických: Bohumil Koniček
Bankovní spojení: [REDAKCE]

IČ: 002 37 108

Zhotovitel: Ing. Luboš Kotlář
K Lukám 645, 142 00 Praha 4

Odpovědný zástupce: Ing. Luboš Kotlář
Oprávněn k jednání ve věcech smluvních: Ing. Luboš Kotlář
Bankovní spojení: [REDAKCE]

IČ: 150 90 256
DIČ: CZ 520112065

II. Předmět plnění

1. Zhotovení PD pro územní rozhodnutí (DUR) „Přístavba JZ části objektu ZŠ Ing. Plesingera – Božinova Neratovice, Školní 900, 277 11 Neratovice“.
Dokumentace bude obsahovat:
 - Architektonicko - stavební řešení
 - Propočet nákladů
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.
3. V ceně dodávky je:
 - 6 paré dokumentace v tištěné formě, 1 x CD nosič s výkresovou částí ve formátu pdf. a 1x CD nosič s propočtem nákladů

III. Čas a místo plnění

1. Předmět plnění označený v čl. II. 2, bude odevzdán objednateli do 30.06.2017. Místem plnění (předání) je sídlo objednatele.
2. V případě, že je zhotovitel s prodlením s předáním části nebo celého díla, či jej předá včas, avšak s vadami a nedodělky, je objednatel oprávněn odepřít úhradu doručeného daňového dokladu do doby, než bude zhotovitelem dílo předáno včas, popř. řádně bez vad a nedodělků. Předchozí věta platí i pro případ, že vady a nedodělky díla budou zjištěny v době splatnosti faktury a tyto budou zhotoviteli v uvedené lhůtě vytknuty. Pro účely předchozí věty platí, že objednatel není v prodlení a nárok na příslušenství pohledávky zhotovitele tomuto nevzniká.

IV. Cena

Cena za provedení díla dle čl. II byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy a činí:

PD studie	153.719,- Kč
<u>DPH 21% 152.000 x 0,21.....</u>	<u>32.281,- Kč</u>
Cena včetně DPH.....	186.000,- Kč

Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 30 dnů ode dne doručení.

V. Projektové podklady

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli následující podklady pro zhotovení díla v těchto termínech:

- 1) Umožnit přístup v nezbytné míře do objektu ZŠ
- 2) Poskytnout potřebné požadavky a údaje (uživatelé) k řešení přístavby JZ části objektu.
- 3) Výskyt podzemních sítí v místě přístavby JZ části objektu.

Termín plnění: do 15.05.2017.

VI. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předaná projektová dokumentace je vypracovaná podle příslušných ČSN a dalších předpisů a že má vlastnosti pro tuto projektovou dokumentaci obvyklé. Zhotovitel na předmět díla dle této smlouvy poskytuje záruku 24 měsíců. Záruční doba začne běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem, tj. datem podpisu protokolu o předání a převzetí.
2. Objednatel má z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady právo na bezplatné odstranění vad projektové dokumentace.
3. Vady projektové dokumentace zjištěné během záruční doby, je zhotovitel povinen odstranit, na základě písemného oznámení vad objednatele a to ve lhůtě sjednané s objednatelem, jejíž délka však bude minimálně 30 dnů. Za každý započatý den z prodlení s odstraněním vady ve lhůtě sjednané s objednatelem, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč.
4. Zhotovitel přitom neodpovídá za vady, jež mají svůj původ v podkladech objednatele nebo spočívají v jeho nevhodných pokynech, na jejichž dodržení i přes zhotovitelovo upozornění na jejich nevhodnost trval. Bude-li zhotovitelem zjištěna vada v podkladech objednatele, je povinen na tyto vady objednatele upozornit, jestliže by mu podle odborné péče ve smyslu lege artis byly či měly být známy.
5. Další otázky ohledně záruky na dílo se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Zhotovitel odpovídá za škodu, která z důvodu porušení nebo nedodržení jakékoliv jeho povinnosti spojené s předmětným dílem, ať již plynoucí z této smlouvy či obecně závazných právních předpisů, vznikne objednateli. Odpovědností za škodu není dotčeno právo objednatele uplatnit smluvní pokuty dle čl. VI. smlouvy, ani povinnost zhotovitele, předat objednateli dílo řádně a včas.

VI. Smluvní pokuty

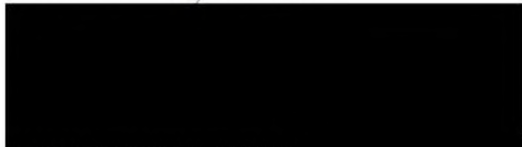
1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro zhotovení a předání díla bez vad a nedodělků, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny včetně DPH za každý den prodlení. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na povinnost zhotovitele splnit smluvní pokutou zajištěnou smluvní povinnost a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy může zhotovitel uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení od data splatnosti faktury do zaplacení, maximálně do výše fakturované částky. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.

VII. Obecná a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran neupravená smlouvou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Jakékoliv změny smlouvy jsou možné jen písemným dodatkem ke smlouvě, podepsaným oběma stranami.
3. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 2 objednatel. Totéž platí i pro dodatky.

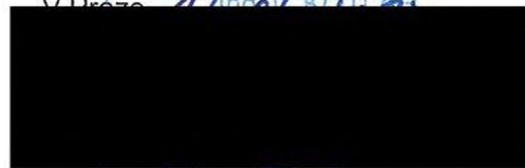
4. Smlouva obsahuje 3 číslované strany.
5. Obě smluvní strany souhlasí dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím se zveřejněním této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech příloh a dodatků byla v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejněna v registru smluv, a to i případně v neanonymizované podobě, tedy včetně osobních údajů. Smluvní strany berou na vědomí, že počínaje dnem 01.07.2017 je zveřejnění v registru smluv podmínkou účinnosti této smlouvy.

V Neratovicích 10. 05- 2017



Objednatel
Město Neratovice

V Praze 10. 05. 2017



Zhotovitel
Ing. Luboš Kotlář