

SMLOUVA O DÍLO

pastování podlah chodeb

I.

Smluvní strany

1. Nový domov, příspěvková organizace

se sídlem: U Bažantnice 1564/15, 735 06 Karviná Nové Město
zastoupena: Mgr. Daniele Rychlíkem MBA, ředitelem
IČO: 00847330
DIČ: CZ00847330
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 58238791/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Bc. Kateřina Petrovičová Lýsková, tel.: 603 908 947, e-mail: k.petrovicova@ndkarvina.cz

(dále jen v části B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)

2. Obchodní firma KVL Group s.r.o.

se sídlem: Kpt. Jaroše 110., 339 01 Klatovy
zastoupena: Lukášem Valdmanem, jednatelem
IČO: 08431965
DIČ: CZ08431965
bankovní spojení: ČSOB Klatovy
číslo účtu: 289789339/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod sp. Zn. C 38179/KSPL

(dále jen v části A, B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)

II.

Základní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a to v části B podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v části C podle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Účelem smlouvy je zajištění veškerých dokumentů a úkonů nezbytných pro řádný a bezpečný průběh realizace stavby „Snížení energetické náročnosti areálu organizace Nový domov v Karviné“ (dále jen „stavba“) včetně zajištění souladu provedení stavby s dokumentací zpracovanou na základě této smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

III. Předmět plnění

1. Hloubkové vyčištění a následné ošetření dohodnuté plochy – chodby oddělení D – matným polyuretanovým ochranným nátěrem.
2. Celková plocha: 500m² včetně protiskluzové příjezdové chodby.
3. Zaručená životnost povrchu: 5 let.
4. Práce budou prováděny dle dohody v nočních hodinách, povrch musí být pochozí od 5:30 do 22:00hodin.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést (tj. dokončit a předat objednateli) dílo v termínu: do 15 dní ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je sídlo objednatele.

V. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

- 191 800,- bez DPH
- 28 770,- 15% DPH
- 220 570,- vč.DPH

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné změnit pouze v případě sjednání dodatečných prací, které nebyly součástí plnění dle této smlouvy nebo méněprací, a to za splnění podmínek dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

VI. Platební podmínky

Zálohy nejsou sjednány.

Cena za dílo bude uhrazena do 30 dní od předání díla na základě vystavené faktury.

VII. Práva z vadného plnění

Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.

Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se za to, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.

Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Takovou dohodu je za objednatele oprávněna uzavřít kterákoli osoba uvedená v čl. I odst. 1 této smlouvy.

Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění smlouvy prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace a jejichž kvalita (např. zkušenosti) byla hodnocena v rámci zadávacího řízení (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech technických). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace a kritérií kvality, které byly předmětem hodnocení v zadávacím řízení. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci a ve vazbě k hodnocení bude naplňovat potřebná kritéria kvality. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, a zároveň mít minimálně stejnou míru kvality jako původní (nahrazovaná) osoba v rámci hodnocení nabídek, případně minimálně v takovém rozsahu, který by neměl vliv na výsledné pořadí hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.ndkarvina.cz.

V dne

V Klatovech dne 31.10.2022

za objednatele
Mgr. Daniel Rychlík, MBA
ředitel

za zhotovitele
Lukáš Valdman
jednatel