

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami,

Smluvní strany

Objednatel: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 320035309/0800

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: DOPAS s.r.o.
se sídlem: Mahenova 494/3, 150 00 Praha 5-Košíře
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 205934
zastoupený: Ing. Václavem Juppou, jednatelem
IČO: 01443780
DIČ: CZ 01443780

(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

- Zhotovitel disponuje autorizovanou osobou ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), a to jejím jednatelem Ing. Václavem Juppou zapsaným v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem autorizace 0007755.
- Objednatel Město Benešov má záměr zpracovat projekt pro stavební povolení a zadání stavby:
„Benešov, sportovní areál Sladovka Komunikace U Náhonu SO 100.01 Komunikace. SO 400.01 Veřejné osvětlení“.
- Účelem spolupráce Objednatele a Zhotovitele je navržení a zpracování projektu „„Benešov, sportovní areál Sladovka Komunikace U Náhonu SO 100.01 Komunikace. SO 400.01 Veřejné osvětlení“ vypracování dokumentace k vydání stavebního povolení a zadání stavby.
- Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 05.08.2022, která byla na základě souvisejícího zadávacího řízení rozhodnutím objednatel ze dne 24.10.2022 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).

II.
Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele v souladu s jeho požadavky zpracovat Dokumentaci dle čl. I. této smlouvy a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 3 tohoto článku. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu dle článku IV. této smlouvy.
2. Rozsah Dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, je následující:
 - 2.1 Fáze první: Přípravné práce (terénní a rekognoskační práce). Převzetí zaměření od objednatele, včetně průběhů stávajících sítí a jejich zanesení do podkladu zaměření.
 - 2.2 Fáze druhá: Zpracování sloučené dokumentace pro stavební povolení (DSP) a pro zadání stavby (DZS) včetně ZOV s DIO a bezbariérového řešení stavby. Dokumentace bude vypracována v souladu s platnou vyhláškou č. 146/2008 Sb. — podrobný rozpis je přílohou č. 1.
3. Dokumentace zpracovávaná dle této Smlouvy bude vyhotovena ve vytištěné formě v 6ti paré + 1 x digitální (*.pdf).

III.
Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých Výkonových fází:
 - 1.1 Fáze první A) Přípravné práce (dále označeno jako „výkon 1“) nejpozději do 4 týdnů od podpisu této smlouvy.
 - 1.2 Fáze druhá B) Vypracování dokumentace (DSP+DZS) (dále označeno jako „výkon 2a,2b“) nejpozději do 26 týdnů od fáze první A).Podrobný rozpis je přílohou č. 1
2. Zhotovitel je povinen jednotlivé části Dokumentace předat Objednateli na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a Objednatel je povinen danou část Dokumentace od Zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.
3. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem podepsán předávací protokol. Nepřevzme-li Objednatel dílo od Zhotovitele, považuje se dílo za převzaté bez výhrad okamžikem jeho prokazatelného doručení Objednateli nebo okamžikem, kdy ho Objednatel odmítl převzít. Po předání dané části Dokumentace je Objednatel povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu Zhotoviteli ohledně příslušné předané části Dokumentace písemně (prostřednictvím e-mailu na adresu Vaclav.juppa@dopas.net) námitky, má se za to, že Objednatel takto předanou část Dokumentace odsouhlasil, tato skutečnost má vliv na plynutí lhůt pro plnění navazujících Výkonových fází, jak je popsáno výše v odstavci 1 tohoto článku.
4. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byl Objednatel nečinný.
5. Zhotovitel je povinen provést Dokumentaci a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel může Dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

IV.

Cena

1. Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy byla stanovena Cenovou nabídkou zhotovitele a činí:

	<i>bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>vč. DPH</i>
Výkon 1)	20 250,00 Kč	4 252,50 Kč	24 502,50 Kč
Výkon 2a) + 2b) SO 100.01	185 500,00 Kč	38 955,00 Kč	224 455,00 Kč
Výkon 2a) + 2b) SO 400.01	40 500,00 Kč	8 505,00 Kč	49 005,00 Kč
AD 5 x 2500	12 500,00 Kč	2 625,00 Kč	15 125,00 Kč
Tisky 5 x 2200	11 000,00 Kč	2 310,00 Kč	13 310,00 Kč
Celkem	269 750,00 Kč	56 647,50 Kč	326 397,50 Kč

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Celková cena bude Zhotoviteli Klientem hrazena formou Dílčích plateb dle rozpisu uvedeného v článku IV. této smlouvy.
2. Fakturace proběhne po dokončení a předání výstupů jednotlivých výkonů v souladu s čl. III., odst. 1 této smlouvy. Jednotlivé výše cen pro fakturaci jsou uvedeny v článku IV. této smlouvy.
3. Splatnost faktur vystavených Zhotovitelem bude 21 kalendářních dnů od jejich vystavení. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku Objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu epodatelna@benesov-city anebo do datové schránky, případně doporučeně poštou na adresu sídla Objednatele. V případě pochybností o doručení faktury Objednateli se faktura považuje za doručenou dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.
4. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména: Označení faktury a číslo, obchodní název a sídlo objednatel a zhotovitele, jejich IČO a DIČ, předmět plnění a den splnění, den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění, označení banky a číslo účtu, na který má být placeno, fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně, razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
5. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Objednatel sdělí Zhotoviteli nejpozději do 10 dnů od podpisu této Smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Dokumentace dle této Smlouvy a Zhotovitel písemně potvrdí Objednateli, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření Dokumentace.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost, Zhotovitelem požadované informace i Podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Zhotovitele bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.
3. Zhotovitel Objednateli průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Dokumentace ke konzultaci, ve fázi druhé B) (čl. III. odst. 1.2 této smlouvy) alespoň dvakrát. Objednatel má

právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k Zhotovitelem předloženým materiálům nejpozději do 1 týdne od jejich předložení.

4. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny připomínky a návrhy Objednatele v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy.

5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.

VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání Objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady Dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatelem, za podmínky, že Objednatel na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

3. Objednatel je povinen předanou Dokumentaci prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.

4. Objednatel je povinen vady Dokumentace u Zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Objednatele z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Objednateli, zanikají, nebyla-li Objednatelem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však se záruční dobou dokončené stavby.

5. Zhotovitel nenesе žádnou odpovědnost za vady stavby realizované podle Dokumentace, neprokáže-li Objednatel, že vada stavby má původ ve vadě této Dokumentace.

VIII. Sankce

1. Pokud Zhotovitel zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých Výkonových fází, jak jsou stanoveny v článku III. této smlouvy, zaplatí Objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou Výkonovou fázi. Nejvýše však 10 % z celkové částky díla.

2. Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou jakékoli části Celkové ceny, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Nejvýše však 10 % z celkové částky díla.

IX. Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou.

2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:

- a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI. odst. 2 této smlouvy, po dobu delší než 30 dní,
- b) prodlení Objednatele s úhradou jakékoli Dílčí platby po dobu delší než 30 dní,
- c) prodlení Zhotovitele s předáním jakékoli části Dokumentace po dobu delší než 30 dní.

3. Zhotovitel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.

2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

3. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.

4. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Masarykovo nám. 100 256 01 Benešov	Mahenova 494/3 150 00 Praha 5 - Košíře
číslo faxu:	317721256	
číslo telefonu:	603 255 592	737 649 724
e-mail adresa:	mayer@benesov-city.cz	Vaclav.juppa@dopas.net
kontaktní osoba:	Ing. Jan Mayer	Ing. Václav Juppa

5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením S 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele i v dalších případech nad rámec tohoto zákona.

7. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu o registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Dodavatel bez výhrad souhlasí.

8. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků Zhotovitele vůči Objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a současně odmítá osvobození Zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.

9. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

10. Tato smlouva je vyhotovena čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři stejnopisy a Zhotovitel jeden stejnopis.

11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1 — Cenová nabídka (podrobný rozpis plnění)

V Benešově dne:

07. 11. 2022

Ing. Jaroslav
starosta



V Praze dne :

01. 11. 2022

DOPAS s.r.o.
Mahenova 494/3
150 00 Praha 5 - Košfe
IČO: 014 43 780, DIČ: CZ01443780

Ing. Václav Jupa

jednatel společnosti DOPAS s.r.o.

