

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 1. 9. 2021

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), uzavřeli:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov,
IČ: 00282707,
DIČ: CZ00282707,
zastoupené starostou města Bc. Jiřím Dospíšilem,

jako „pronajímatel“

a

OHLA ŽS, a.s.,

se sídlem Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno – Slatina,
IČ: 46342796,
DIČ: CZ46342796,
zastoupená výrobním manažerem Michalem Rádlem,

jako „nájemce“

dále jen „smluvní strany“

Obě smluvní strany se dohodly na změně ustanovení článku III. Doba nájmu, odstavce 1., na doplnění článku IV. Cena nájmu o odstavce 4. a na doplnění článku VI. Ostatní ujednání o odstavce 9. Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 1. 9. 2021 uzavřené mezi OHLA ŽS, a.s., IČ: 46342796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno – Slatina a městem Tišnov, přičemž obsah citované smlouvy zůstává v ostatních částech beze změn, takto:

Dosavadní znění článku III. Doba nájmu, odstavce 1. se nahrazuje následujícím zněním:

1. Nájem se zřizuje na dobu určitou do 30. 11. 2022.

Dosavadní znění článku IV. Cena nájmu se doplňuje o odstavce 4.:

4. Z důvodu prodloužení doby nájmu o jeden měsíc, bude pronajímatelem vystavena na tuto dobu faktura na částku 4.000 Kč bez DPH se splatností 14 dní. Ke sjednanému nájemnému bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů. Datum zdanitelného plnění je 1. 11. 2022. Pro případ prodlení nájemce s úhradou faktury ve stanovené lhůtě splatnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1 % fakturované částky za každý den prodlení.

Dosavadní znění článku VI. Ostatní ujednání se doplňuje o odstavec 9.:

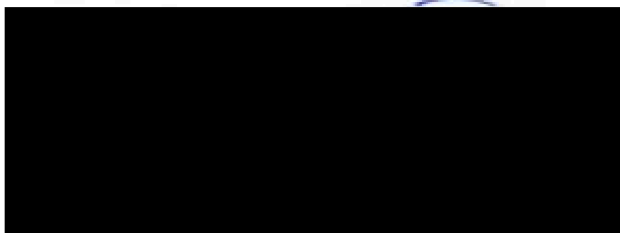
9. Nájemce umožní průjezd přes pronajaté pozemky parc.č. 2027/1 a parc.č. 2027/5 vozům společnosti KTS EKOLOGIE s.r.o., IČ: 28310942, se sídlem Zastávka, Hutní osada 14. Místo průjezdu je vyznačeno v Příloze č. 1.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti tímto Dodatkem č. 1 neupravené se řídí zákonem číslo 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
2. Nájemce souhlasí se zveřejněním celého znění tohoto Dodatku č. 1.
3. Obsah Dodatku č. 1 lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
4. Přílohu č. 1 Dodatku č. 1 tvoří situační plánek.
5. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz připojují ke smlouvě vlastnoruční podpisy.
7. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno na schůzi Rady města Tišnova č. 24 konané dne 24. 10. 2022, usnesením č. RM/16/24/2022.

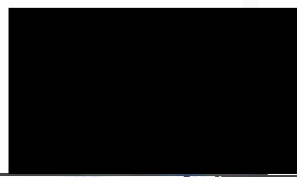
V Tišnově dne 25. 10. 2022.....

V BRNĚ dne 25. 10. 2022.....



za pronajímatele
Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnova

Tišnov



za nájemce
Michal Rádl
výrobní manažer



ZA NÁJEMCE
PETR KOPŘEČNÝ
STAVBYVEDOUČÍ

