**SMLOUVA O DÍLO**

**ev.č. objednatele: SD/2022/0933**

**„****REKO HP“**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

v platném znění

**I. Smluvní strany**

**Objednatel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | **Statutární město Jablonec nad Nisou** |
| Sídlo: | Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou |
| IČO: | 00262340 |
| DIČ: | CZ00262340 |
| Statutární orgán: | primátor |
| Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele: | **Ve věcech smluvních:** Ing. Miloš Vele, primátor, Ing. Petr Roubíček, náměstek primátora**Ve věcech technických:** Ing. Pavel Sluka, vedoucí oddělení přípravy a realizace investic |
| Bankovní spojení: | 121451/0100 |
| Identifikátor datové schránky: | Wufbr2a |

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Zhotovitel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | **SPORT Construction a.s.** |
| Sídlo: | Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1 |
| IČO: | 27752771 |
| DIČ: | CZ699002976 |
| Statutární orgán: | Petr Klár, předseda správní rady |
| Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele: | **Ve věcech smluvních:** Ing. Daniela Slámková**Ve věcech technických:** Stanislav Potocký, hlavní stavbyvedoucí, Ing. Daniela Slámková, Ing. Slámka, Ing. Drozdek, p. Němec a p. Rudolf |
| Bankovní spojení: | ČSOB a.s. 217366548/0300KB a.s. 43-18404480267/0100 |
| Identifikátor datové schránky: | v7fdusw |
| Zapsaný v obchodním rejstříku | vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22904 |

(dále jen „**zhotovitel**“)

**I.**

**Předmět a účel smlouvy**

 Předmětem plnění této smlouvy o dílo (dále jen „**smlouva**“) je vypracování projektové dokumentace ve stupních dle odst. 2 tohoto článku této smlouvy, a dále stavební práce, dodávky a služby, které povedou k obnově fotbalového stadionu v Jablonci nad Nisou (souhrnně pod označením „**dílo**“).

Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni dokumentace pro provedení stavby pro obnovu fotbalového stadionu v Jablonci nad Nisou

Součástí plnění dle této smlouvy bude rovněž realizace autorského dozoru.

Specifikace předmětu plnění v podobě navržených opatření a postupů je uvedena ve studii, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele:

* 1. na základě studie pořízené zadavatelem v červenci 2022, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**studie**“) zpracovat projektovou dokumentaci k realizaci díla ve smyslu čl. II. Smlouvy a provést projektové činnosti dle této smlouvy;
	2. na základě studie a zhotovitelem zpracované projektové dokumentace provést objednatelem požadované stavební práce, dodávky a služby, které povedou k obnově fotbalového stadionu, a které budou odpovídat požadavkům objednatele uvedeným v přílohách této smlouvy nebo po vzájemné písemné dohodě pro objednatele výhodnějším (dále jen „**stavba**“), a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu. Dílo je blíže specifikováno v této smlouvě, zejména v příloze č. 1 smlouvy – technické specifikaci plnění.

Zhotovitel provede též další činnosti požadované smlouvou a rovněž další práce nezbytné ke splnění závazků zhotovitele dle této smlouvy (souhrnně dále též jen „**plnění**“).

1. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce, dodávky a opatření potřebné k řádnému provedení díla a naplnění účelu této smlouvy.
2. Cena všech shora uvedených plnění je zahrnuta v ceně díla dle čl. V této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedená plnění od zhotovitele převzít a zhotoviteli za ně zaplatit smluvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení všech plnění dle této smlouvy a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou místa realizace, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení plnění způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

Součástí předmětu plnění jsou rovněž následující činnosti:

1. geodetické zaměření hřiště;
2. účast na koordinačních schůzkách (minimálně 3), které budou v průběhu zpracování projektové dokumentace svolány do sídla objednatele, na kterých se bude jednat o navrženém plnění a rozpracovanosti projektové dokumentace;
3. provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s realizací díla, tj. zejména dodávka, zabudováni a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu díla;
4. vlastní realizaci předmětu zakázky řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí, a okolí stavby;
5. zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zhotovitel zajistí čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
6. staveniště – okolí stavby po dobu realizace bude řádně oplocené, stavba bude prováděna na pozemku určeném ke stavbě a umístění zařízení staveniště, veřejné zájmy nebudou dotčeny;
7. průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění;
8. zajištění bezpečnosti všech osob na staveništi a v okolí staveniště, dodržovaní bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
9. zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek medií a energií během provádění stavby;
10. zřízení a odstranění staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby
11. zpracování geodetického zaměření skutečného provedení stavby, přičemž toto zaměření bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění, a to v 1 písemném vyhotovení a v digitální formě;
12. zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD/DVD při předání díla;
13. doložení atestů, certifikátů, revizí, prohlášení o shodě související s plněním předmětu zakázky a jejich předání objednateli v 1 listinném vyhotovení nejpozději k termínu předání a převzetí díla;
14. předání návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla uživateli, vše v českém jazyce v tištěné i elektronické verzi,
15. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi objednatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
16. provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu.

**II.**

**Projektová dokumentace**

Zhotovitel zpracuje na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci nezbytnou pro realizaci díla, a to ve stupni:

**Dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PDPS“)**

PDPS bude dělena na stavební objekty, mj. i dle předpokládaných budoucích vlastníků. Výkresy příčných řezů budou zpracovány v potřebném rozsahu a dále musí obsahovat všechna napojení a vstupy. V rámci PDPS budou předány i související dokumenty:

* průzkumy (v rozsahu dle odst. 9. a násl tohoto článku),
* plán bezpečnosti a ochrany zdraví

Zhotovitel je povinen v PDPS jednoznačně vymezit předmět stavebního díla.

PDPS bude předána ve dvou stadiích: koncept PDPS a konečná PDPS. Rozdíl mezi konceptem PDPS a konečnou PDPS spočívá pouze v tom, že v konečné PDPS jsou zapracovány připomínky objednatele ke konceptu PDPS.

Koncept PDPS bude objednateli předán 2x v listinné podobě a elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude koncept PDPS zapsán ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozpory vzhledem k podkladům uvedeným v čl. II této smlouvy, platí, že koncept PDPS není dokončen, tudíž část díla koncept PDPS není provedena.

Objednatel se ke konceptu PDPS písemně vyjádří do 10 dnů. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.

Konečná PDPS bude objednateli předána 5x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude PDPS zapsána ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část \*.doc nebo \*.docx, \*.xls nebo \*.xlsx, výkresová část ve formátu \*.dwg nebo \*.dgn a to v exportu pro Bentley View V8i). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložená do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmražená, resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu \*.dgn nebo \*.dwg. Veškeré půdorysné výkresy, jako jsou situace, katastrální a vytyčovací výkresy, půdorysy zdí apod., musí být v modelovém prostoru v souřadnicovém systému JTSK, tj. ve třetím kvadrantu, a to v plných, nezkrácených souřadnicích.

Zhotovitel je povinen dbát na to, aby v elektronické verzi konečné PDPS byly uváděny srozumitelné názvy souborů a výkresů, bez diakritiky a pomlček. Pro následné zveřejňování zadávacího řízení na realizaci stavby je potřeba projektovou dokumentaci komprimovat a různé znaky toto znemožňují.

Před předáním konečné PDPS bude na pracovišti objednatele oddělení přípravy a realizace investic provedena kontrola úplnosti konečné PDPS. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.

Předmětem plnění průzkumů, které jsou součástí PDPS budou následující položky:

geologický průzkum (dle TP 76 Geotechnický průzkum), pokud by byl nutný pro návrh díla;

ověření existence a polohy inženýrských sítí;

průzkum inženýrských sítí;

výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu.

(dále jen „**průzkumy**“)

Zhotovitel je povinen vytvářet či zajistit vytvoření průzkumů tak, aby průzkumy odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem. Zhotovitel je povinen vytvářet průzkumy tak, aby bylo zajištěno naplnění účelu této smlouvy.

Zhotovitel je povinen objednateli předat originály dokumentů o průzkumech a kopii elektronicky 1x na CD. O předání originálů dokumentů se sepíše protokol. Originály dokumentů o průzkumech budou předány společně s konceptem PDPS.

Zhotovitel je povinen zařadit kopie dokumentů o průzkumech do dokladové části projektové dokumentace tištěné verze. Zhotovitel je dále povinen zařadit obrazy dokumentů o průzkumech na elektronický nosič dat, na kterém bude předávána konečná DUSP.

Bude-li při kontrole úplnosti tato dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel na závěr kontroly úplnosti všechna vyhotovení konečné PDPS v tištěné i elektronické podobě **Zuzaně Bencové, referent oddělení přípravy a realizace investic]**; o této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Neúplná dokumentace nebude převzata.

**III.**

**Místo plnění**

Místem plnění je fotbalový stadion v Jablonci nad Nisou, U Stadionu 4904/5“

**IV.**

**Doba plnění**

***Projektová dokumentace***

**Zahájení plnění:** neprodleně (nejpozději do 30 dnů) po nabytí účinnosti této smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv,

**Dokončení a předání projektové dokumentace** nejpozději do1. 3. 2023

***Stavba***

**Zahájení stavebních prací pro realizaci hlavní plochy**: **od 1. 6. 2023**

**Zahájení stavebních prací pro realizaci ostatních částí díla**: **od 1. 5. 2023**

**Dokončení a předání hlavní plochy** nejpozději do100 dnů ode dne zahájení stavebních prací

**Dokončení a předání zbývajících částí díla** nejpozději do160 dnů ode dne zahájení stavebních prací.

1. Realizace stavby je podmíněna odsouhlasením předložené projektové dokumentace objednatelem a udělením jeho souhlasu s realizací stavby. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn souhlas s realizací stavby na základě provedené PDPS neudělit, a to i v případě, že po formální a věcné stránce projektová dokumentace nevykazuje vady a nedodělky.
2. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 5 pracovních dní předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak nebo nebude-li staveniště předáno zhotoviteli při předání projektové dokumentace objednateli. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
3. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění stavby v termínu uvedeném ve výzvě dle předchozího odstavce. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany ve věcech technických. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle předchozího odstavce; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
4. **Dokončení a předání stavby:** stavbu hlavní plochy nejpozději **do 90 dní** a stavbu ostatních částí **do 150 dní** od okamžiku převzetí stavby (tato doba se počítá od okamžiku převzetí staveniště do okamžiku úspěšného provedení kolaudace).

**V.**

**Cena za dílo**

1. Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne **10. 10. 2022** podané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem

**„REKO HP“**

 Účastníky dohodnutá cena:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Činnost | **Cena v Kč bez DPH** | **DPH 21%** | **Cena v Kč vč. DPH** |
| Projektová dokumentace PDPS | 1 222 414,00 | 256 706,94 | 1 479 120,94 |
| Provedení stavebních prací | 48 773 790,67 | 10 242 496, 04 | 59 016 286,71 |
| **CELKEM** | **49 996 204,67** | **10 499 202, 98** | **60 495 407,65** |

1. Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen „**celková cena**”) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v této smlouvě a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele. Výjimkou z tohoto ustanovení je vyhrazená změna závazku dle tohoto článku této smlouvy.
2. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude stavba zhotovitelem realizována, zaplatí objednatel zhotoviteli pouze část ceny za dílo odpovídající ceně za zpracování projektové dokumentace uvedené v odst.1 tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za úplnost projektové dokumentace a v případě, že projektová dokumentace, případně rozpočet neobsahuje z důvodu na straně zhotovitele některou práci, dodávku nebo službu nezbytnou pro realizaci díla dle smlouvy, je zhotovitel povinen tyto provést na vlastní náklady v rámci ceny díla.

**VI.**

**Platební podmínky**

1. Smluvní strany sjednávají, že objednatel bude zhotoviteli hradit cenu plnění dle této smlouvy postupně, a to následovně:
	1. Cena za poskytnuté plnění dle čl. I smlouvy ve výši dle čl. V smlouvy bude zhotoviteli uhrazena po protokolárním předání objednatelem požadovaných částí díla (projektové dokumentace a stavby) v české měně.
	2. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Podkladem pro vystavení faktury bude dílčí protokol provedených prací nebo dodávek, zkontrolovaný a podepsaný odpovědnou osobou objednatele a ve fázi výstavby stavebním dozorem, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného dílčího protokolu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu. Ke konečnému předání bude zhotovitelem doložena fotodokumentace na CD, zachycující průběh stavby.
2. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje. Na daňovém dokladu bude uveden název díla a dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, DPH, cenu celkem – částku k úhradě.
3. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném změní. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běže znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
4. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací podílem z dohodnuté ceny podle čl. V pro jednotlivé práce uvedené v čl. I této smlouvy.
5. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu §2 písm. e) a §13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných zdrojů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytné pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude mít i smluvní partner požadovat po svých subdodavatelích.

**VII.**

**Provádění prací**

1. Objednatel po odsouhlasení projektové dokumentace a vydání všech potřebných veřejnoprávních povolení a oprávnění, jež budou v souladu s právními předpisy potřeba k realizaci díla, písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen **„staveniště“**). Zhotovitel musí na písemnou výzvu reagovat a do 10 dnů od písemného vyrozumění staveniště převzít.
2. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Stavba bude probíhat za provozu.
3. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
4. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
5. Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotovitel i jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu objednateli, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody objednateli.
6. Objednatelem je určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
7. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a dále se zavazuje nejpozději do 3 kalendářních dnů provést nápravná opatření navržená koordinátorem BOZP a schválená objednatelem.
8. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající autorský nebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP, zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.
9. Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
10. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
11. Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
12. Do tří (3) pracovních dnů po předání a převzetí díla na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
13. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen **„stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.
14. Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.
15. Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
16. Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.
17. Výkon technického dozoru stavebníka nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená.
18. K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 5 pracovních dní předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad. V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.
19. V souladu se zákonem č. 309/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), je zhotovitel povinen poskytnout součinnost svou i svých poddodavatelů se jmenovaným koordinátorem BOZP.
20. Bude-li v průběhu realizace díla zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele neprodleně písemně upozornit a postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace.
21. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
22. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se na provádění prací dle této smlouvy podílela především osoba, u které zhotovitel prokázal splnění technické kvalifikace v zadávacím řízení a kterého uvedl jako člena svého týmu na pozicích (dále jen „**člen realizačního týmu**“):

Hlavní stavbyvedoucí: *Stanislav Potocký, xxx xxx xxx,* *xxxxxxxxxxxxx*

Hlavní projektant: *Miroslav Vypušťák, xxx xxx xxx,* *xxxxxxxxxxxx*

Projektový manažer: *Daniela Slámková, xxx xxx xxx,* *xxxxxxxxxxxxx*

1. Hlavní stavbyvedoucí, hlavní projektant a projektový manažer dle odstavce výše se aktivně podílí na realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.
2. Změnu v osobě kteréhokoliv člena realizačního týmu je zhotovitel oprávněn provést pouze po vzájemné písemné dohodě smluvních stran a po předchozím doložení kvalifikace a zkušeností nově jmenovaného člena realizačního týmu. Kvalifikace a zkušenosti nového člena realizačního týmu musí odpovídat v celém rozsahu doložené kvalifikaci a zkušenostem nahrazovaného člena realizačního týmu, a to včetně rozsahu zkušeností, na základě kterých byla hodnocena nabídka zhotovitele v zadávacím řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva.

**VIII.**

**Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč** **za každý započatý den prodlení s termínem dokončení** **a předání** projektové dokumentace.
2. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč** **za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla**.
3. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.
4. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce**.
5. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
6. V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
7. V případě nedodržení povinnosti dle čl. VII. odst. 7 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **30 000,- Kč** **za každý jednotlivý případ porušení uvedené povinnosti.**
8. V případě nedodržení povinnosti dle čl. VII. odst. 22 až 24 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **30 000,- Kč** **za každý jednotlivý případ porušení uvedených povinností.**
9. V případě porušení čl. XIV této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **25 000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí poddodavatel, kterého objednatel písemně neschválil**.
10. V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
11. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05** **%** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
12. Zaplacením smluvní pokuty **není** zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
13. Zaplacením smluvních pokut **nezaniká právo objednatele na náhradu škody**.
14. Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
15. Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
16. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
17. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
18. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 30 dní od jejího doručení povinné straně.

**IX.**

**Odpovědnost za škody a pojištění**

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to kdykoliv během trvání této smlouvy, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti po celou dobu trvání smlouvy, a to ve výši minimálního pojistné částky 40 000 000,- Kč se spoluúčastí maximálně 10 % s tím, že pojistná smlouva musí zahrnovat odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou objednateli nebo třetí osobě až do výše sjednané pojistné částky.
4. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
5. Zhotovitel jako přílohu č. 2 této smlouvy připojí kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu odpovídající podmínkám stanoveným tímto článkem.

**X.**

**Prodloužení lhůty plnění**

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

* + neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele;
	+ pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele);
	+ v důsledku vyšší moci.

**XI.**

**Záruky**

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo (příp. jeho části) v délce **45 měsíců** ode dne protokolárního předání díla (části) objednateli bez vad a nedodělků.
4. **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je** **nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 3 dnů** ode dne předání a převzetí díla a **odstranění těchto vad nejpozději do 20 dnů** ode dne předání a převzetí díla, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
5. **Pro odstraňování vad v záruce, je** **nástup k odstranění záruční vady nejpozději do** 5 **dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
6. Bankovní záruka
	1. Zhotovitel je povinen objednateli předložit při předání a převzetí díla záruční listinu bankovní záruky vystavenou oprávněným subjektem sídlícím v EU, nebo ve státě písemně odsouhlaseném objednatelem.
	2. Záruka bude vystavena na částku ve výši **1 000 000,- Kč**.
	3. Záruka zajišťuje splnění veškerých povinností zhotovitele vycházejících z práva objednatele z vadného plnění, z povinností zhotovitele k náhradě škody způsobené zhotovitelem objednateli, záruky za jakost a prodlení zhotovitele s odstraňováním vad.
	4. Záruka bude bezpodmínečná, neodvolatelná a bude vystavena na dobu odpovídající záruční lhůtě dle čl. XI odst. 3 této smlouvy, tj. **45 měsíců** + plus tři měsíce.

**XII.**

**Předání a převzetí díla**

1. Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
3. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
4. O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „**předávací protokol díla**“).
5. Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu díla. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu díla uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu díla apod.
6. Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu díla je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
7. Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole díla. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání.
8. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
9. Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelem určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.
10. Zhotovitel se zavazuje provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek. Dále se zavazuje předat objednateli prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním díla.
11. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí.
12. Vlastní realizaci díla bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
13. Zhotovitel je povinen zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
14. Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek.
15. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s předmětem plněním.
16. Zhotovitel je povinen provést celkový úklid místa plnění a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení plnění.
17. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu.

**XIII.**

**Právo na odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v čl. XII této smlouvy, **o více jak 30 dnů**, dáleje-li plnění dle této smlouvy prováděno v rozporu s touto smlouvou, jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, a vpřípadech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
2. Objednatel plánuje financovat předmět plnění dle této smlouvy prostřednictvím dotace v rámci programu „Regionální sportovní infrastruktura 2020-2024“ jehož garantem je Národní sportovní agentura. Ke dni uzavření této smlouvy není financování akce z dotačního programu schváleno. Zadavatel si vyhrazuje právo na odstoupení od této smlouvy v případě, že financování předmětu plnění dle této smlouvy nebude schváleno.
3. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
4. V případě, že objednatel neudělí ve smyslu čl. XII této smlouvy souhlas s realizací stavby na základě zhotovitelem provedené projektové dokumentace, je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět, a to s účinky ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.

**XIV.**

**Poddodavatelé**

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
2. Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se v celém rozsahu týká i členů realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel (resp. člen realizačního týmu) prokáže splnění kvalifikace minimálně v rozsahu jako poddodavatel (člen realizačního týmu) původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám, nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
4. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
5. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

**XV.**

**Licenční ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem projektové dokumentace podle čl. II této smlouvy, a že tato projektová dokumentace bude autorským dílem architektonickým včetně díla urbanistického (dále jen „**projekt**“).
2. Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva projekt užít (dále jen „licence“) ke všem možným způsobům užití projektu, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit projekt, jeho název, spojit projekt s jiným projektem nebo upravit projekt jakýmkoliv jiným způsobem, který vyplyne z potřeb objednatele.
3. Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 občanského zákoníku a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
4. Licenci zhotovitel poskytuje jak k projektu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.
5. Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku poskytnou oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela třetí osobě (tzv. podlicence).
6. Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon autorského dozoru při provádění stavby bude případně zajišťovat třetí osoba.

**XVI.**

**Doložky**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, …) a nemohou být poskytnuty, a to červenou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že Statutární město Jablonec nad Nisou či jím zřízené/založené osoby jsou povinnými subjekty dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí, že smlouva může být zveřejněna jako poskytnutá informace v souladu a postupem podle citovaného zákona.
5. Znění této smlouvy je v souladu s návrhem zadání veřejné zakázky schváleným usnesením RM/504/2022 ze dne 19.9. 2022. Zadání zakázky a uzavření smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM/555/2022 ze dne 20.10.2022

**XVII.**

**Ostatní ujednání**

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

**XVII.**

**Přílohy smlouvy**

Příloha č. 1 Studie

Příloha č. 2 Pojistný certifikát

NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRANA:

V Kroměříži, dne: 8.11.2022 V Jablonci nad Nisu dne: 8.11.2022

za zhotovitele: za objednatele:

………………………………….. ……………………………………

 Petr Klár Ing. Miloš Vele, primátor

 předseda správní rady

 …………………………………….

 Ing. Petr Roubíček, náměstek primátora