

Smlouva Na Výstavišti

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

ČÍSLO SMLOUVY: 034/PRG/2022

uzavřená mezi

Výstaviště Praha, a.s.

a

Make more s.r.o.

Praha, 2022

Smlouva Na Výstavišti

Tuto smlouvu o spolupráci uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany (dále jen „Smlouva“):

Obchodní firma: **Výstaviště Praha, a.s.**
Sídlo: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva, a
Ing. Janem Stankem, členem představenstva
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
sp. zn. B 5231
IČO: 256 49 329
DIČ: CZ25649329
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2015340111/6000

(dále jen „**VÝSTAVIŠTĚ PRAHA**“)

a

Název: **Make more s.r.o.**
Sídlo: Národní 365/43, Staré Město, 110 00 Praha 1
Zastoupená: Danielem Jirotkou, jednatelem
Vojtěch Kolaříkem, jednatelem
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
sp. zn. C 293255
IČO: 070 23 987
DIČ: CZ07023987
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 283090885/0300

(dále jen „**MAKE MORE**“)

(VÝSTAVIŠTĚ PRAHA a MAKE MORE dále jen společně „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

Smlouva Na Výstavišti

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. VÝSTAVIŠTĚ PRAHA prohlašuje, že je na základě Smlouvy o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021, uzavřené s Hl. městem Prahou dne 11. 1. 2021, nájemcem a správcem areálu Výstaviště Praha umístěného v obci Praha, katastrální území Bubeneč (dále jen „**Výstaviště**“); dodatkem č. 1 ze dne 13.10.2021 došlo k rozšíření předmětu smlouvy i na správu a nájem Pražské tržnice, v obci Praha, katastrální území Holešovice (dále jen „**Tržnice**“) a je oprávněna uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky v ní obsažené. Výše uvedená Smlouva o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha, ve znění jejího dodatku č. 1, je veřejně přístupná v centrální evidenci smluv vedené Hl. městem Prahou.
- 1.2. MAKE MORE je subjektem s plnou svéprávností, který před uzavřením Smlouvy důkladně zvážil veškeré požadavky kladené na jeho osobu z hlediska plnění závazků vyplývajících pro něho z této Smlouvy tak, aby svým jednáním přispěl naplnění účelu, pro který je tato Smlouva mezi Smluvními stranami uzavřena.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Smluvní strany se touto Smlouvou zavazují za podmínek sjednaných v této Smlouvě společně realizovat kulturně společenskou akci – festival zaměřený pro rodiče s dětmi pod názvem **MAKER FAIRE PRAGUE**, která se uskuteční v termínu **17. až 18. září 2022**, v areálu Tržnice (dále jen „**Akce**“). Akce je Smluvními stranami realizována za účelem dosažení oboustranné obchodní spolupráce při pořádání Akce tak, aby Akce byla veřejně úspěšná a v důsledku toho byl dosažen maximální možný pozitivní výsledek z realizace Akce, kdy po skončení Akce bude provedeno finanční vypořádání Smluvních stran podle pravidel sjednaných v této Smlouvě.
- 2.2. Smluvní strany sjednaly, že pro provedení Akce každá ze Smluvních stran vloží do Akce vstupy odpovídající níže uvedeným postavením jednotlivých Smluvních stran:
 - 2.2.1. **VÝSTAVIŠTĚ PRAHA jako spolupořadatel Akce** poskytne pro konání Akci plnění podrobně specifikované v čl. 3 odst. 3.1 Smlouvy;
 - 2.2.2. **MAKE MORE jako pořadatel Akce** poskytne pro konání Akce plnění podrobně specifikované v čl. 3 odst. 3.2 Smlouvy;příčemž vnosy Smluvních stran do Akce jsou jednotlivě specifikovány v Produkčním rozpočtu a dohodou Smluvních stran oceněny na podíl každé Smluvní strany na Akci v tomto rozsahu (dále je „**Podíl účasti na Akci**“):
 - a) **VÝSTAVIŠTĚ PRAHA** = podíl v rozsahu xxx
 - b) **MAKE MORE** = podíl v rozsahu xxxSmluvní strany se dohodly, že podle sjednaného Podílu účasti na Akci bude mezi Smluvními stranami vypořádán podíl na výsledku Akce, jak je specifikováno v čl. 7 této Smlouvy.
- 2.3. Smluvní strany se zavazují poskytnout si navzájem veškerou nezbytnou součinnost pro realizaci Akce, a to ve všech jeho fázích po celou dobu trvání Akce až do provedení vypořádání Smluvních stran podle pravidel sjednaných v této Smlouvě.
- 2.4. Smluvní strany ujednaly, že vstupenky na Akci budou v předprodeji prodávány výhradně prostřednictvím společnosti GoOut, s.r.o., IČO: 019 01 613, se sídlem Mánesova 917/28, Vinohrady, 120 00 Praha 2, a jejího prodejního kanálu goout.net (dále jen „**Prodejce vstupenek**“), přičemž žádná ze Smluvních stran není oprávněna prodávat ani jinak distribuovat vstupenky v předprodeji samostatně, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak. Prodej vstupenek na místě zajistí MAKE MORE.
- 2.5. Veškerá komunikace k veřejnosti ohledně Akce je koordinovaná MAKE MORE za podmínek projednaných a odsouhlasených VÝSTAVIŠTĚM PRAHA. VÝSTAVIŠTĚ PRAHA je

Smlouva Na Výstavišti

oprávněno veřejně prezentovat Akci na svých webových stránkách a sociálních sítích, mezi které náleží i webové stránky Tržnice a sociální sítě Tržnice.

3. ČINNOSTI A SLUŽBY SMLUVNÍCH STRAN

3.1. VÝSTAVIŠTĚ PRAHA se na základě této Smlouvy zavazuje v souvislosti s Akcí zajistit činnosti a služby uvedené v bodě 3.1.1. až 3.1.4, tedy tyto následující činnosti:

3.1.1. poskytnout prostory v areálu Tržnice podrobně specifikované v Příloze č. 1 této Smlouvy;

3.1.2. zajistit části technické realizace Akce dle bodů uvedených v Příloze č. 2 – Rozsah povinností VÝSTAVIŠTĚ PRAHA;

3.1.3. zajistit ostrahu majetku a bezpečnostní zajištění celé Akce; organizační zajištění realizace průběhu Akce ve sjednaném rozsahu uvedeném v Příloze č. 2 – Rozsah povinností VÝSTAVIŠTĚ PRAHA;

3.1.4. jiné plnění výslovně uvedené Příloze č. 2 – Rozsah povinností VÝSTAVIŠTĚ PRAHA.

3.2. MAKE MORE se na základě této Smlouvy zavazuje v souvislosti s Akcí zajistit činnosti a služby uvedené v bodě 3.2.1 až 3.2.6, tedy tyto následující činnosti:

3.2.1. práva k užití označení Akce náležející třetím stranám, kdy takové užití bude zajištěno v celém potřebném rozsahu pro konání Akce;

3.2.2. organizační zajištění realizace průběhu Akce ve sjednaném rozsahu uvedeném v Příloze č. 3 - Rozsah povinností MAKE MORE;

3.2.3. jednání s účinkujícími, partnery Akce, vyřizování požadavků jednotlivých vystavovatelů, potvrzení přihlášek k účasti na Akci;

3.2.4. zajištění grafických prací a správa informačního webu Akce;

3.2.5. public relations služby, marketingové služby, náklady na obstarání těchto služeb včetně personálního zajištění těchto služeb, náklady spojené s on-line propagací, náklady spojené s propagací formou reklamních poutačů;

3.2.6. jiné plnění výslovně uvedené v Příloze č. 3 - Rozsah povinností MAKE MORE.

(Příloha č. 2 – Rozsah povinností VÝSTAVIŠTĚ PRAHA a Příloha č. 3 – Rozsah povinností MAKE MORE společně též jako „**Produkční rozpočet**“)

3.3. Kontaktními osobami Smluvních stran se pro účely plnění této Smlouvy stanoví:

VÝSTAVIŠTĚ PRAHA:

Odpovědná osoba:	xxx
Telefonní kontakt:	xxx
E-mail:	xxx

MAKE MORE:

Odpovědná osoba:	Daniel Jirotko
Telefonní kontakt:	xxx
E-mail:	xxx

Smlouva Na Výstavišti

- 3.4. Smluvní strany jsou povinny bezodkladně se informovat o jakékoliv změně kontaktních osob uvedených v odst. 3.3. tohoto článku Smlouvy.
- 3.5. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednaly, že žádná ze Smluvních stran není oprávněna činit právní jednání za druhou Smluvní stranu v souvislosti s realizací Akce bez písemného zmocnění k takovému jednání.
- 3.6. Smluvní strany se zavazují pravidelně se informovat o všech skutečnostech vztahujících se k realizaci Akce a k plnění jejich povinností vyplývajících z této Smlouvy. MAKE MORE se zavazuje alespoň jednou za 3 týdny počínaje datem podpisu této Smlouvy poskytnout VÝSTAVIŠTI PRAHA report s informacemi o činnosti k zajištění Akce. Report bude obsahovat zejména specifikaci kroků k finančnímu a organizačnímu naplnění Akce. V případě, že MAKE MORE tento report neposkytne ani na výzvu v dodatečně stanoveném termínu, je VÝSTAVIŠTĚ PRAHA oprávněno vyžádat u MAKE MORE jinou kontaktní osobu, či účtovat smluvní sankci ve výši 500 Kč za každý den prodlení s předložením reportu. Volba možnosti dle předchozí věty náleží pouze VÝSTAVIŠTI PRAHA.
- 3.7. Smluvní strany se zavazují činit kroky k zajištění podmínek a parametrů Akce podle Produkčního rozpočtu a svévolně Produkční rozpočet bez vědomí a souhlasu druhé Smluvní strany nepřekračovat nebo nemodifikovat. V případě, že Smluvní strana nebude plnit Produkční rozpočet a neinformuje bez zbytečného odkladu druhou Smluvní stranu o porušení těchto svých Smluvních povinností, neuplatní se princip vyúčtování dle Podílu účasti na Akci tak, jak je uveden v čl. 7 této Smlouvy, ale ve vyúčtování bude přihlédnuto ke skutečnosti, že Smluvní strana porušující povinnosti ze Smlouvy nedostatečně přispěla k ekonomické úspěšnosti Akce.

4. NÁKLADY

- 4.1. Smluvní strany sjednávají, že veškeré náklady vzniklé Smluvním stranám v souvislosti s plněním této Smlouvy jsou povinny nést v rozsahu jejich plnění, ke kterému se zavázaly touto Smlouvy, a to zejména tak, jak je uvedeno v Produkčním rozpočtu.
- 4.2. Pro případ, že by došlo k nepředvídatelné a odůvodněné změně nákladů v souvislosti s realizací Akce, která si vyžádá zvýšení částky určené k vynaložení pro určitou položku v rámci Produkčního rozpočtu, jsou Smluvní strany oprávněny úměrně k tomu upravit částky určené k vynaložení na jednotlivé položky v rámci své části Produkčního rozpočtu (*tzn. o částku, kterou ušetří na jedné položce, navýšit jinou položku příslušné Smluvní straně, která na nehrazené položce ušetřila*), vždy však tak, aby tímto postupem nedošlo ke zvýšení celkové částky připadající na danou Smluvní stranu v rámci Produkčního rozpočtu. Takovéto ujednání se nevztahuje na náklady související s energiemi (elektrina a plyn), když tyto zvýšené náklady budou mezi Smlouvy strany rozděleny v souladu s jejich Podílem účasti na Akci uvedeném v odst. 2.2 Smlouvy. Takovéto vypořádání provedou Smluvní strany v závěrečném vypořádání příslušného ročníku Akce.
- 4.3. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany ujednaly, že v návaznosti na konečné vyúčtování Akce bude mezi Smluvními stranami provedeno finanční vypořádání Akce dle jejich Podílu účasti na Akci, a to i pro případ vykázané ztráty. Ztráta každé Smluvní strany na Akci je omezena výší jejího Podílu účasti na Akci.
- 4.4. xxx

5. EVIDENCE

- 5.1. Obě smluvní strany jsou povinny v rámci rozsahu své činnosti na Akci vést oddělenou evidenci nákladů a výnosů v rámci Akce ve dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a příslušné vyhlášky č. 500/2002, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o

Smlouva Na Výstavišti

účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, a českých účetních standardů pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášek č. 500/2002 Sb., za účelem konečného vypořádání Smluvních stran po skončení Akce v rozsahu Podílu účasti na Akci.

6. FUNDRAISING A ZAJIŠTĚNÍ SPONZORŮ

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že pro naplnění podmínek pro konání Akce je nezbytné v dostatečném předstihu před plánovaným konáním Akce, jak je tento uveden v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy, zajistit smluvní partnery Akce.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že nebudou-li do 45 kalendářních dnů před konáním Akce zajištění partnerů Akce anebo prodáno dostatečné množství vstupenek zajišťujících finanční krytí Akce tak, aby bylo zajištěno alespoň 30 % Produkčního rozpočtu, má kterákoliv Smluvní strana právo tuto Smlouvu jednostranně vypovědět s účinky k datu doručení výpovědi Smlouvy druhé Smluvní straně. Účelně vynaložené náklady s přípravou Akce vzniklé do data takového ukončení Smlouvy budou mezi Smluvními stranami vypořádány v souladu s jejich Podílem účasti na Akci uvedenému v odst. 2.2 Smlouvy.
- 6.3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud kterákoliv ze Smluvních stran získá pro Akci smluvního partnera, který se bude účastnit nebo se podílet na Akci, či jiný příspěvek na Akci včetně grantu poskytnutého ze strany třetího subjektu, bude Smluvní straně, která takovýto příspěvek a/nebo grant pro Akci získala, náležet xxx z celkové finanční částky obdržené pro konání Akce. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že tato částka se nezapočítává do Podílu účasti na Akci kterékoliv Smluvní strany uvedenému v odst. 2.2 Smlouvy. Toto ustanovení se neuplatní v případě barterové spolupráce s mediálními partnery.
- 6.4. Smlouvy zajišťující účast smluvních partnerů na Akci uzavírá vždy MAKE MORE případně právnické osoby ovládané alespoň jedním ze společníků MAKE MORE, není-li určeno jinak. Tato ujednání neplatí pro případ uzavření smlouvy se smluvním partnerem Akce obstaraným VÝSTAVIŠTĚM PRAHA, kdy takováto smlouva bude uzavřena výlučně mezi VÝSTAVIŠTĚM PRAHA a jím zajištěným smluvním partnerem Akce poskytujícím finanční příspěvek a/nebo grant pro Akci.
- 6.5. Smluvní strany jsou povinny se průběžně informovat o subjektech, se kterými jednají s ohledem na uzavření partnerské smlouvy pro Akci. Kterákoliv Smluvní strana není oprávněna samostatně oslovit a jednat s potenciálním partnerem Akce, se kterým byla obeznamena od druhé Smluvní strany Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak.
- 6.6. Pokud MAKE MORE získá smluvního partnera, který se bude účastnit nebo se podílet nejen na Akci, ale i na dalších celorepublikových aktivitách MAKE MORE spojených s pořádáním akcí Maker Faire (dále jen „**Celorepublikový partner**“) bude na podíl uvedený v odst. 6.3 tohoto článku Smlouvy započteno pouze to plnění, které bude fakticky použito pro konání Akce podle této Smlouvy. Příspěvky Celorepublikových partnerů se započítávají do limitu pro konání Akce stanovenému v odst. 6.2 tohoto článku Smlouvy, a to pouze v rozsahu fakticky určeném pro konání Akce podle této Smlouvy.
- 6.7. MAKE MORE je jako organizátor Akce oprávněn prezentovat v průběhu celé Akce i před jejím zahájením své další aktivity a činnosti, jakož i aktivity a činnosti partnerů Akce, a to v rozsahu předem projednaném Smluvními stranami a vždy tak, aby touto činností nenarušili konání Akce, jakož i práva VÝSTAVIŠTĚ PRAHA.

7. VYPOŘÁDÁNÍ

Smlouva Na Výstavišti

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že veškerá obdržená plnění od vystavovatelů, prodejců a třetích osob, jež se účastní na Akci, jakož i veškerý další výdělek z Akce (dále jen „Zisk“) budou vypořádána mezi Smluvními stranami podle Podílu účasti na Akci, s výhradou ujednání uvedeného v čl. 6 odst. 6.3 a čl. 3 odst. 3.7 této Smlouvy. Ziskem se rozumí veškeré plnění, které přesahuje skutečné náklady vyplývající ze závěrečného vyúčtování schváleného oběma stranami. Pokud by byly reálné náklady Smluvních stran dle účetní evidence nižší než ty uvedené v Produkčním rozpočtu, snižuje se Zisk pouze o tyto náklady.
- 7.2. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany ujednaly, že v návaznosti na závěrečné vyúčtování Akce bude mezi Smluvními stranami provedeno finanční vypořádání Akce dle jejich Podílu účasti na Akci, a to i pro případ vykázané ztráty. Ztráta každé Smluvní strany na Akci je omezena výší jejího Podílu účasti na Akci.
- 7.3. Smluvní strany si vzájemně vyhotoví do třiceti (30) kalendářních dnů od skončení Akce vyúčtování Akce, jehož součástí budou kopie veškerých dodavatelských i odběratelských daňových dokladů, včetně vyúčtování od Prodejce vstupenek a takového vyúčtování zašlou druhé Smluvní straně. Závěrečné vyúčtování provede MAKE MORE a toto zašle k odsouhlasení VÝSTAVIŠTI PRAHA. Smluvní strany následně v termínu do 15 dnů následujících po předložení závěrečného vyúčtování Akce provedou schválení vyúčtování Akce a podle takto schváleného vyúčtování si vzájemně vystaví daňový (-é) doklad (-y), za účelem provedení jeho (jejich) úhrady. Splatnost daňového dokladu se stanoví na 14 dnů od vystavení daňového dokladu. Datem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum odsouhlasení vyúčtování Akce.
- 7.4. Pro vyloučení pochybností je způsob vzájemného vypořádání pro možnost Zisku i ztráty Akce demonstrativně popsán v Příloze č. 4 této Smlouvy. Při nejistotě ohledně způsobu vypořádání, bude použita tato příloha.
- 7.5. Ostatní náklady a výnosy související s Akcí (např. režijní náklady), které nelze podložit dokladem či smlouvou s dodavatelem či odběratelem, budou vypořádány na základě účetní evidence Smluvní strany dle odstavce 5.1 této Smlouvy, přičemž každá ze Smluvních stran je povinna tyto náklady či výnosy doložit výstupem z účetní či jiné evidence, případně kalkulačním vzorcem, jakož i provedenou úhradou takovýchto nákladů.
- 7.6. Výplata finančního vypořádání Akce bude podle pravidel sjednaných v tomto článku Smlouvy provedena mezi Smluvními stranami, a to bezhotovostním poukázáním příslušných částek na úhradu příslušných podílů dané Smluvní strany na její bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.

8. INFORMAČNÍ POVINNOST A PROHLÁŠENÍ

- 8.1. Smluvní strany jsou povinny navzájem si sdělovat bez zbytečného odkladu poté, co se o těchto informacích daná Smluvní strana dozví, veškeré informace, mající rozhodující význam pro plnění práv a povinností Smluvních stran z této Smlouvy, resp. realizaci Akce.
- 8.2. MAKE MORE prohlašuje, že je oprávněna užívat licenci k Akci takovým způsobem, který neodporuje této Smlouvě, rozsahu licence ani jiným ujednáním, včetně provedení Akce a současně prohlašuje, že pokud poruší jakýmkoliv způsobem licenční ujednání a případný postih by hrozil VÝSTAVIŠTI PRAHA, pak se zavazuje vynaložit veškeré dostupné prostředky na odvrácení takové hrozící škody a v případě vzniku škody (majetkové či nemajetkové sankce) tuto plně a bez limitace nahradit.
- 8.3. V případě realizace Akce na území Hl. m. Prahy v termínu uvedeném v odst. 2.1 této Smlouvy, jakož i v termínu následujících dvou (2) let po konání Akce uvedeném v odst. 2.1 Smlouvy, bude Akce ze strany MAKE MORE vždy pořádána společně s VÝSTAVIŠTĚM PRAHA a v místě stanoveném jako Výstaviště nebo v místě Tržnice.

Smlouva Na Výstavišti

9. VÝLUČNOST AKCE

- 9.1. Smluvní strany ujednaly územní výlučnost konání Akce pro území Hlavního města Prahy pouze v areálu Tržnice či Výstaviště, a to po celou dobu trvání této Smlouvy, jakož i pro dobu následujících dvou (2) let po skončení realizované Akce v roce 2022 (viz odst. 2.1 Smlouvy).
- 9.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že mají zájem o dlouhodobou spolupráci na konání Akce v areálu Výstaviště či Tržnice. Za tímto účelem se Smluvní strany dohodly, že vždy nejpozději do konce třetího kalendářního měsíce následujícího po skončení příslušného ročníku Akce se vzájemně dohodnou na podmínkách realizace budoucí Akce a pro tyto účely uzavřou dodatek k této Smlouvě vymezující podmínky obchodní spolupráce a konání Akce pro následující ročník. V dodatku k této Smlouvě bude zachováno znění následujících článků této Smlouvy, stanoveny tyto práva a povinnosti a zároveň budou dodrženy při dohodě na termínu realizace budoucí Akce následující podmínky:
- 9.2.1. Termín Akce a její přesná lokace by měla být vždy určena na rok dopředu, přičemž informace o budoucím termínu a lokaci Akce (Výstaviště nebo Tržnice) by měla být vždy součástí nové smlouvy – tzn. pro rok 2023 se sjednává termín Akce na 10.-11. červen 2023; v prostorách Křížíkových pavilonů B, C, D a E.
- 9.2.2. Při dohodě o termínu realizace budoucí Akce na rok 2024 a další budou termíny pro konání Akce sjednány dle provozních možností Výstaviště a/nebo Tržnice s ohledem na již předem uzavřené kulturně společenské a jiné akce;
- 9.2.3. Přesná lokace budoucího konání akce může být pouze v prostorách Průmyslového paláce v areálu Výstaviště a jeho přilehlých křídlech (*po dokončení probíhající rekonstrukce*), nebo v Křížíkových pavilonech a venkovních prostorech, nebo v prostorách Tržnice za respektování podmínek uvedených v odst. 9.2.2. shora;
- 9.2.4. Nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, budou se ostatní podmínky vzájemné obchodní spolupráce řídit smluvními podmínkami obsaženými v této Smlouvě.
- 9.3. Pokud by došlo ze strany VÝSTAVIŠTĚ PRAHA k zrušení či přesunutí termínu Akce či k zrušení či přesunutí dohodnuté lokace Akce (dále jen „**Změna Akce**“), má VÝSTAVIŠTĚ PRAHA povinnost poskytnout MAKE MORE pro konání Akce adekvátní náhradu. Pokud by tuto náhradu VÝSTAVIŠTĚ PRAHA neposkytlo do 14 dnů od Změny Akce, má MAKE MORE právo odstoupit od této Smlouvy. Pokud by navíc k Změně Akce došlo méně než 6 měsíců do začátku Akce, má MAKE MORE právo odstoupit od Smlouvy bez dalšího a VÝSTAVIŠTĚ PRAHA je dále povinno uhradit MAKE MORE vzniklou škodu a náklady spojené se změnou lokace či data Akce (především nájem nových prostor).

10. MLČENLIVOST

- 10.1. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech obsažených v této Smlouvě, či veškerých skutečnostech obsažených v jiných smlouvách či dohodách, ať už přímých či nepřímých, písemných či ústních uzavřených mezi Smluvními stranami, nebo jejichž stranami je některá ze Smluvních stran, a jež se týkají společného záměru Smluvních stran, kdy v pochybnostech se má za to, že se společného záměru Smluvních stran týkají, jakož i o veškerých skutečnostech, které se v průběhu trvání společného záměru Smluvních stran nebo i po jeho skončení Smluvní strany dozví od druhé Smluvní strany nebo jakýmkoliv jiným způsobem.
- 10.2. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o skutečnostech uvedených v předcházejícím odstavci tohoto článku i po úspěšné realizaci Akce.

Smlouva Na Výstavišti

10.3. Poruší-li jakákoli ze smluvních stran povinnost mlčenlivosti stanovenou tímto článkem Smlouvy, je povinna druhé Smluvní straně uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11. TRVÁNÍ SMLOUVY

11.1. Smlouva je uzavřena na dobu realizace Akce a na dobu dalších dvou (2) let následujícího po skončení Akce uvedené v čl. 2 odst. 2.1 Smlouvy a neskončí dříve, než došlo k úplnému vyřádání všech nároků a povinností Smluvních stran vyplývajících pro ně z této Smlouvy.

12. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Převzetí povinností na základě této Smlouvy je dobrovolnou spoluprací Smluvních stran, když každá Smluvní strana jedná v rozsahu plnění této Smlouvy samostatně, jako nezávislý podnikatel. Žádné ustanovení této Smlouvy nebude vykládáno jako ustanovení o společnosti ve smyslu ustanovení § 2716 Občanského zákoníku, nebo jako založení obchodní korporace ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), nebo jako joint venture mezi Smluvními stranami.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

13.2. Tato Smlouva bude uveřejněna VÝSTAVIŠTĚM PRAHA v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. VÝSTAVIŠTĚ PRAHA je oprávněno takto uveřejnit tuto Smlouvu v plném znění.

13.3. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce, a to formou doporučeného dopisu nebo zprávy zaslané do datové schránky příslušné Smluvní strany. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou či kurýrem nebo do datové schránky příslušné Smluvní strany. V případě běžné korespondence při plnění Smlouvy se připouští komunikace prostřednictvím e-mailu na e-mailové adresy kontaktních osob Smluvních stran uvedených v odst. 3.3 této Smlouvy.

13.4. Ani jedna ze Smluvních stran této Smlouvy neodpovídá za úplné nebo částečné nesplnění jakékoliv své povinnosti dle této Smlouvy, jestliže nesplnění bude následkem takových nepředvídatelných okolností, jako jsou záplavy, požár, zemětřesení nebo jiné živelné pohromy, rozhodnutí vlády či jiného orgánu státní správy, občanské nepokoje nebo vojenské akce, pandemie (dále jen „**vyšší moc**“), které vzniknou po uzavření této Smlouvy a jestliže jakékoliv z těchto okolností bezprostředně ovlivnily plnění Smlouvy. Přitom se termín splnění povinnosti přiměřeně odkládá o dobu nepředvídatelnými okolnostmi vyvolanou. Smluvní strana, u které vzniklo působení vyšší moci, je povinna o tom bezodkladně uvědomit písemně druhou Smluvní stranu.

13.5. Smlouva se řídí právním řádem České republiky a je vykládána v souladu s ním.

13.6. Smlouvu je možné měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.

13.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž po jednom (1) stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran.

13.8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu (neexistují žádná vedlejší ujednání) a byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že

Smlouva Na Výstavišti

Smlouvě rozumí a jsou oprávněny zavázat se způsobem zde uvedeným, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

13.9. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Plán Tržnice se zakreslením ploch a objektů určených pro konání Akce

Příloha č. 2 – Rozsah povinností VÝSTAVIŠTĚ PRAHA

Příloha č. 3 – Rozsah povinností MAKE MORE

Příloha č. 4 - Demonstrativní způsob vyúčtování Akce

V Praze dne: _____

Výstaviště Praha, a.s.

V Praze dne: _____

Make more s.r.o.

Tomáš Hübl, předseda představenstva

Daniel Jirotko, jednatel

Ing. Jan Stanko, člen představenstva

Vojtěch Kolařík, jednatel