



3359/OFM/2022-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/2968/2022-OFMM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Vojtěch Žídek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,

IČO: 70890692, DIČ: CZ70890692,

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

se sídlem Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava - Přívoz,

zastoupená Ing. Tomášem Böhmem, MBA, ředitelem, na základě Pověření č. 1/2005 ze dne 2. 3. 2005

IČO: 00095711, DIČ: CZ00095711,

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. UZSVM/OFM/2968/2022-OFMM**

**č. FM/12/j/2022/Ch**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- parcela číslo: **2242/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota majetku v účetnictví činí 23.961,00 Kč,
- parcela číslo: **2242/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota majetku v účetnictví činí 14.161,00 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Dobrá u Frýdku-Místku, obec Dobrá, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek.

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným majetkem na základě ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/OFM/1318/2022-OFMM, č.j. ZPHM-FM-040-22-Vym ze dne 11. 4. 2022, ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalý travní porost) a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“), neboť se jedná o pozemky, na kterých se nacházejí součásti silnice II. třídy označené II/648 – ve vlastnictví nabyvatele. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnického práva k součástí této silnice a k pozemkům pod nimi jednomu vlastníkovi, když povinností nabyvatele je vykonávat správu předmětné komunikace. Na části převáděného majetku se nachází doprovodná zeleň (silniční vegetace). Zároveň je převáděný majetek dotčen stavebním záměrem kruhového objezdu v místě křížení silnic č. II/648 a č. III/4733. Dále se na převáděném majetku nachází dopravní značky, svodidla, mostní objekt včetně zábradlí, zpevněná plocha, které jsou dle ustanovení zákona č. 13/1997 Sb. součástí silnice. Na pozemku parcela 2242/3 se nachází elektronický totem pohonných hmot a veřejné osvětlení ve vlastnictví třetí osoby, které nejsou předmětem převodu.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že se převáděný majetek nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro černé uhlí a zemní plyn Čs. části Hornoslezské pánve, ID 14400000, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce prohlašuje, že se na převáděném majetku, a to pozemku parcela 2242/3 nachází elektronický totem pohonných hmot a veřejné osvětlení ve vlastnictví třetí osoby.
4. Převodce prohlašuje, že je převáděný majetek, a to pozemek parcela 2242/2, zatížen věcným břemenem – služebností zřídít pod stavbou silnice č. II/648 stavbu zařízení, provozovat, udržovat a opravovat zařízení, provádět úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně odstranění v rozsahu dle geometrického plánu č. 1842-55/2016, po dobu trvání existence zařízení.
  - Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady, než uvedené v odst. 2 až 4 tohoto článku.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Na základě této smlouvy lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek, vklad vlastnického práva k převáděnému majetku ve prospěch nabyvatele s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, Ostrava, IČO: 00095711, zejména v souladu s Čl. VIII. bod 1. a Čl. IX. bod 2. Zřizovací listiny č. ZL/300/2001 příspěvkové organizace ve znění pozdějších dodatků.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinností dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota převáděného majetku byla určena převodcem ve výši 82.770,00 Kč.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O bezúplatném nabytí předmětného majetku dle této smlouvy a jeho předání k hospodaření příspěvkové organizaci rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 9/863 ze dne 15.9.2022

Ve Frýdku-Místku dne 9. 11. 2022

V Ostravě dne 2. 11. 2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Moravskoslezský kraj**

Mgr. Vojtěch Žídek  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Frýdek-Místek  
(převodce)

Ing. Tomáš Böhm, MBA  
ředitel Správy silnic Moravskoslezského kraje,  
příspěvková organizace  
(nabyvatel)