



Dohoda o ukončení smlouvy  
uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále  
jen „Občanský zákoník“)

**Smluvní strany:**

**Statutární město Ústí nad Labem**

zastoupeno: [REDACTED]

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 00081531

bank. spojení: [REDACTED]

dále jen „objednatel“)

a

**MP technik, spol. s r.o.**

se sídlem: Francouzská 149, 345 62 Holýšov, 602 00 Brno

zastoupena: Martin Polák, jednatel

IČ: 05360889

bank. spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely dle ustanovení § 1981 občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tuto **Dohodu o ukončení smlouvy o dílo ze dne 10. 8. 2022 (dále jen „Dohoda“)**

**čl. I - Předmět dohody**

1. Smluvní strany konstatují, že dne 10.8.2022 uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“), jejímž předmětem mělo být zajištění vstupních podkladů, vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení, vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby pro akci „**Vestavba odborných učeben ZŠ Ústí nad Labem, Školní náměstí 100/5 p.o. - PD**“ (dále jen „**Dílo**“).
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s článkem XIV. odst. 3. smlouvy na zrušení uzavřené smlouvy dohodou, a to ke dni nabytí účinnosti této Dohody. Hlavním důvodem je zjištění špatného technického stavu stávajícího objektu a s tím spojená změna technického řešení hlavních nosných prvků, čímž by došlo k navýšení budoucí výsledné ceny za realizaci, která by byla neekonomická a pro objednatele nepřijatelná. Zhotovitel při zajišťování vstupních podkladů zjistil neproveditelnost původního návrhu vzhledem k již zmíněnému špatnému technickému stavu nosných konstrukcí stropu ve 3.NP, dále pak složitosti připojení na rozvody elektrické energie, vody a kanalizace a další komplikace spojené s prostorovým uspořádáním navrhovaných stavebních prvků.

3. Zhotovitel předá objednateli veškeré doklady, dokumenty a jiné listiny, které pro objednatele získal, či vytvořil v souvislosti s prováděním Díla nejpozději ke dni uzavření této dohody.

## **Čl. II – Vypořádání závazků a pohledávek**

1. Smluvní strany se dohodly na vypořádání vzájemných závazků a pohledávek následujícím způsobem:

- a. Objednatel uhradí zhotoviteli částku za zajištění vstupních podkladů dle článku III. odst. 4. písm. A) a dle článku V. dost. 1. písm. a) ve výši  
80.000,- Kč bez DPH  
16.800,- Kč PDH

-----  
**celkem včetně DPH 96.800,- Kč**  
(devadesátšesttisícosemsetkorunčeských).

- b. Objednatel uhradí Zhotoviteli částku za částečné vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení (dle § 94l odst. 1 písm. e) stavebního zákona), jejímiž vypracovanými částmi jsou výkresy skutečného zaměření objektu se zákresy navrhovaných učeben, sociálních místností, výtahu a technického řešení krovů včetně statického výpočtu krovů ve výši  
168.000,- Kč bez DPH  
35.280,- Kč DPH

-----  
**celkem včetně DPH 203.280,- Kč**  
(dvěstětřítisícdvěstěosmdesátkorunčeských),

což je dle kvalifikovaného odhadu 30% z ceny dle článku V. dost. 1. písm. a) smlouvy ze dne 10. 8. 2022, která činí 560.000,- Kč.

- c. Celkem bude zhotoviteli uhrazena částka:

Cena bez DPH	248.000,- Kč
DPH 21 %	52.080,- Kč

-----  
**Cena celkem včetně 21% DPH 300.080,- Kč**  
(třístatisícosemdesátkorunčeských)

- d. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.

## **Čl. III - Závěrečná ustanovení**

2. Právní vztahy vzniklé z této Dohody a touto Dohodou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a tímto dnem také zaniká závazek z uzavřené smlouvy ze dne 10. 8. 2022.
4. Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

5. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda je veřejně přístupnou informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem této Dohody seznámili, obsahu porozuměli, vzali jej na vědomí, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Holýšově dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
[Redacted signature]

.....  
**Martin Polák**  
jednatel společnosti  
MP technik, spol. s r.o.