

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.
Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště
IČO: 00092096, DIČ: CZ00092096

Zhotovitel: Daniel Melka
[REDACTED], 763 01 Machová
IČO: 41585267, DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2. 1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo: **DZP Kunovice – Cihlářská - výměna stávajících svítidel** dle cenové nabídky ze dne 25. 10. 2022 a objednatel se zavazuje uvedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

Dodáno bude: 124 ks svítidel VML E27 LO2 380 mm a 40 ks svítidel E27 LO1 v barvě bílé, prům. 320 mm, a to vč. montáže a dopravy

Součástí předmětu díla je též:

- průběžná likvidace odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu
- důsledný úklid dotčených prostor stavby
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy

2. 2 Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Kvalita díla musí odpovídat platným právním předpisům a platným technickým normám.

2. 3 Při předání díla předloží zhotovitel potřebné doklady k předání díla (protokoly o zkouškách, revizích, záruční listy, návody k obsluze přístroje nebo zařízení, atp.)

III. ČAS PLNĚNÍ

3. 1 Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla do: **20. 12. 2022**

3. 2 Zahájení a postup prací bude konzultován s vedením domova.

3. 3 Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. CENA DÍLA

4. 1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle č. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy. Cena díla dle cenové nabídky činí:

Cena bez DPH: 197 904,00 Kč

4. 2 Zhotovitel prohlašuje, že sjednaná cena za provedení díla obsahuje veškeré práce a dodávky potřebné k řádnému provedení díla a je cenou maximální, popřípadě bude snížena dle skutečného provedení prací.

4. 3 Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Vícepráce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5. 1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

5. 2 Smluvní strany se dohodly, že faktura bude vystavená po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedodělků. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla uvedený na předávacím protokolu, který připraví zhotovitel. Lhůta splatnosti je 30 dnů.

5. 3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. V době uzavření smlouvy činí DPH 15 % (stavby pro sociální bydlení).

5. 4 Součástí konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla, jehož součástí bude soupis případných vad a nedodělků s termíny, kdy byly odstraněny.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST PROVEDENÝCH PRACÍ

6. 1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.

6. 2 Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla, resp. po případném odstranění vad či nedodělků, vytčených zhotoviteli při předání díla.

6. 3 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.

6. 4 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 14 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. O odstranění vady sepíše smluvní strany písemný protokol.

6. 5 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

7. 1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.

7. 2 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

7. 3 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8. 1 Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

8. 2 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

8. 3 Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv provede objednatel.

8. 4 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv, včetně jejich příloh v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8. 5 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

8. 6 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

8. 7 Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jednu obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

Uherské Hradiště dne 9.11.2022

Machová dne 4.11.2022

.....
Ing. Marie Fremlová
ředitelka organizace

.....
Daniel Melka