

DOHODA O ZAJIŠTĚNÍ UBYTOVACÍ KAPACITY
č. OBJ/39/01/000937/2022**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

pracoviště: nám. Franze Kafky 1/16, 110 01 Praha 1

zastoupeno: JUDr. Markéta Štalmachová, ředitelka odboru bezpečnosti Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 27-5157998/6000

kontaktní osoba: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „HMP“)

a

TJ Kotva Braník, z.s.

se sídlem / místem podnikání: U ledáren 1557/1, 147 00 Praha 4

IČO: 00537462

zastoupen: Tomáš Michal, předseda výboru TJ

kontaktní osoba: [REDACTED]

bankovní spojení: Fio banka, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „provozovatel“)

společně dále též jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

v souladu s § 6b a násl. zákona č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolanými invazí vojsk Ruské federace, ve znění pozdějších předpisů,

tuto dohodu o zajištění ubytovací kapacity

(dále jen „Dohoda“)

I. Úvodní ustanovení

- 1) V důsledku pokračování ozbrojeného konfliktu na území Ukrajiny a s tím spojené humanitární krize mimořádného rozsahu byl přijat zákon č. 198/2022 Sb., kterým se mění zákon č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 65/2022 Sb.“), který mj. upravuje i poskytování nouzového ubytování a dočasného nouzového přístřeší (dále jen „ubytování“) a souvisejících služeb osobám s udělenou dočasnou ochranou a žadatelům o udělení dočasné ochrany.

- 2) Poskytování ubytování je dle zákona č. 65/2022 Sb. veřejnou službou. Ubytování se poskytuje v objektech zařazených v informačním systému evidence nouzového ubytování a dočasného nouzového přístřeší neboli v informačním systému HUMPO.

II. Předmět Dohody

- 1) Předmětem této Dohody je závazek provozovatele poskytnout ubytování a umožnit jeho bezplatné užívání osobám s udělenou dočasnou ochranou a žadatelům o udělení dočasné ochrany (dále jen „**ubytované osoby**“) a závazek HMP poskytnout provozovateli peněžní prostředky jako paušální náhradu nákladů na ubytování.

III. Způsob plnění

- 1) Provozovatel se zavazuje poskytnout HMP ubytovací kapacitu v objektu určeném pro ubytování: v budově č. p. 1557/1 postavené na pozemku parc. č. 3063/3 a 3063/6 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Braník, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2584 pro obec Praha a katastrální území Braník, a to na adrese U Iedáren 1557/1, 147 00 Praha 4.
v režimu nouzového ubytování v rozsahu maximálně 11 osob / noc, a to včetně zajištění provozu a základního vybavení. Kapacita nemusí být využita. O potřebě využití ubytovací kapacity a o přiřazení osob bude provozovatel včas informován.
- 2) Provozovatel prohlašuje, že je oprávněným uživatelem objektu určeného pro ubytování specifikovaným v odst. 1 tohoto článku a že je oprávněn uzavřít tuto Dohodu. Provozovatel zároveň prohlašuje, že objekt určený pro ubytování splňuje veškeré podmínky pro poskytování ubytování.
- 3) Objekt určený pro ubytování bude evidován v informačním systému HUMPO. Evidence obsahuje údaje o umístění, druhu a kapacitě ubytování, identifikační údaje provozovatele a identifikační údaje osob využívajících ubytování, včetně údajů o začátku a ukončení využívání ubytování. Provozovateli bude zřízen přístup do HUMPO pro účely zapisování údajů o začátku a ukončení ubytování jednotlivých ubytovaných osob.
- 4) Ubytování formou nouzového ubytování se poskytuje na dobu zpravidla nepřesahující 3 měsíce, a to zejména v objektech, které jsou trvale určeny k bydlení nebo slouží jako ubytovací zařízení.
- 5) Ubytování formou dočasného nouzového přístřeší se poskytuje na dobu zpravidla nepřesahující 1 měsíc, a to zejména v objektech zřízených nebo upravených jednorázově k tomuto účelu. Provozovatel se zavazuje zajistit splnění minimálních standardů pro objekty dočasného nouzového přístřeší a poskytnutí bezúplatného stravování ubytovaným.

IV. Paušální náhrada nákladů na ubytování

- 1) Provozovatel zařazený na základě této Dohody do informačního systému HUMPO má nárok na paušální náhradu nákladů na ubytování (dále jen „**paušální náhrada**“) za ubytovanou osobu a noc, a to podle údajů vedených v informačním systému HUMPO.
- 2) Paušální náhrada bude poskytnuta výhradně za ubytování osob přiřazených prostřednictvím informačního systému HUMPO. Nelze hradit ubytování sjednané jiným způsobem.
- 3) Výše paušální náhrady je v době uzavření Dohody stanovena nařízením vlády č. 206/2022 Sb., o některých podrobnostech poskytování nouzového ubytování a dočasného nouzového přístřeší a souvisejících služeb pro žadatele o udělení dočasné ochrany a pro osoby s udělenou dočasnou

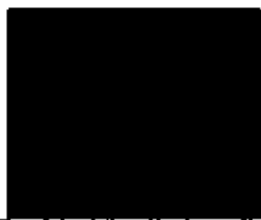
ochranou, případně v právních předpisech ho měnících nebo nahrazujících. Případná změna výše paušální náhrady nezakládá důvod ke sjednávání písemného dodatku k této dohodě.

- 4) Podle výše uvedeného nařízení vlády činí výše paušální náhrady
 - a) 200 Kč za ubytovanou osobu a 1 noc při zajištění dočasného nouzového přístřeší;
 - b) 200 Kč za ubytovanou osobu a 1 noc při zajištění nouzového ubytování v zařízení, jehož provozovatelem je územní samosprávný celek nebo jím zřízená nebo založená právnická osoba, nebo při zajištění nouzového ubytování v účelových zařízeních pro ubytování podle § 22 odst. 1 písm. d) zákona o vysokých školách;
 - c) 250 Kč při zajištění nouzového ubytování v případech neuvedených v písmeni b).
- 5) Výsledná cena stanovená dle odstavců 1 až 4 tohoto článku této Dohody je cena konečná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady provozovatele. Provozovatel nemá v této souvislosti nárok na žádné další úhrady či kompenzace ze strany HMP ani ze strany ubytovaných osob. Je-li provozovatel plátcem DPH, zahrnuje výsledná cena i DPH v příslušné výši.
- 6) Provozovatel bere na vědomí, že HMP či jiný pověřený orgán je oprávněn provést dodatečnou kontrolu čerpání paušální náhrady, v jejímž rámci je zejména oprávněn požadovat po provozovateli předložení relevantních dokladů. Bude-li takovou následnou kontrolou zjištěno, že nebyly zcela splněny podmínky pro vyplacení paušální náhrady stanovené příslušnými právními předpisy, je provozovatel povinen vyplacenou paušální náhradu, resp. její část vrátit HMP. Stejně tak je provozovatel povinen vyplacenou paušální náhradu, resp. její část vrátit HMP v případě, že Česká republika z důvodů na straně ubytovatele neposkytne HMP na toto konkrétní dočasné nouzové přístřeší, resp. nouzové ubytování odpovídající peněžní prostředky.

V. Platební podmínky

- 1) Nárok na paušální náhradu nákladů na ubytování provozovatel uplatní měsíčně zpětně dle prokazatelného skutečného rozsahu řádně poskytnutého ubytování, a to předložením daňového dokladu (faktury) za předmětný kalendářní měsíc, vystaveného po ukončení kalendářního měsíce, ve kterém bylo ubytování poskytnuto.
- 2) Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů od data jejího doručení HMP. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Platbou HMP se rozumí prokazatelné odepsání příslušné částky z účtu HMP nejpozději v den splatnosti ve prospěch bankovního účtu ubytovatele. Případnou změnu čísla účtu je ubytovatel povinen oznámit písemně HMP v dostatečném časovém předstihu před nejbližší platbou.
- 3) Nedílnou součástí faktury představuje její příloha, a to výpis z informačního systému HUMPPO s podrobným rozpisem konkrétního plnění, tj. jmenný seznam ubytovaných osob obsahující data narození těchto osob a číslo víza, pasu nebo jiného identifikačního dokladu a přesná data poskytování příslušného ubytování.
- 4) Daňový doklad – faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále následující údaje:
 - a) označení této Dohody, včetně jejího čísla a označení jejích případných dodatků;
 - b) údaje HMP, název, sídlo, IČO a DIČ;
 - c) údaje ubytovatele, název, sídlo, IČO a DIČ, zápis v obchodním nebo živnostenském rejstříku;
 - d) rozsah a předmět plnění;
 - e) evidenční číslo daňového dokladu;

V Praze, dne _____



MUDr. Markéta Stalmačková,
ředitelka odboru bezpečnosti

v 26. 10. 2022 dne _____

10 5
U
1470
100
D.Č.



Tomáš Michal
předseda výboru TJ Kotva Braník, z.s.