**SMLOUVA O DÍLO**

**č. 70251**

**uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**I. smluvní strany**

**Objednatel : Technické služby města Mostu a.s.**

 se sídlem: Dělnická 164, 434 01 Most - Velebudice

zastoupený: MUDr. Sášou Štemberou, předsedou představenstva

Tomášem Kubalem, místopředsedou představenstva

*firma zapsaná v OR vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 771*

IČ: 640 52 265

DIČ: CZ64052265

Bank. spojení:xxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce pověřený jednat ve věcech technických: Pavel Měska, Helena Kočová

 mobil: 602 116 569, 720 340 351

 e-mail: meska@tsmost.cz

 kocova@tsmost.cz

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: P K I - Teplotechna Brno spol. s r.o.**

se sídlem: Anenská 675/4, 602 00 Brno

zastoupená: jednateli společnostiIng. Vladimírem Číhalem a p. Jiřím Klímou,

*firma zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 6139*

IČ: 469 05 308

DIČ: CZ46905308

Bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxx.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce pověřený jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxx,

 mobil: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

 e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

 **uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.**

**II. předmět smlouvy:** **Generální oprava a modernizace kremační pece**

Rozsah prací je specifikován v „soupisu dodávek a prací“, kterýje nedílnou součástí této smlouvy.

**III. Místo plnění:** **krematorium MOST, Pod Koňským vrchem 1432**

**IV. Čas plnění**

předání místa plnění: do 12. 5. 2017 (vychladlá kremační pec)

zahájení plnění díla: do 1 týdne od předání místa plnění

ukončení plnění díla: do 7 týdnů od zahájení plnění díla (včetně vysušení pece)

předání a převzetí díla do 1 týdne od ukončení plnění díla

**V. Cena díla**

Cena byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši **CZK 2.400.000,- Kč bez DPH**

*(slovy: dvamilionyčtyřistatisíc korun českých)*

K ceně bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle platných předpisů, v době vystavení smlouvy činí výše daně 21 %.

***Cena včetně DPH činí: CZK 2.904.000,-Kč***

*(slovy: dvamilionydevětsetčtyřitisíce korun českých)*

Cena je zpracovaná v cenové hladině vstupů v době uzavření smlouvy a je kalkulovaná na požadovaný rozsah prací specifikovaný v položkovém rozpočtu

V případě rozšíření rozsahu prací na žádost objednatele nad stanovený rozsah v této smlouvě nebo nutnosti provedení prací, které nemohly být v době uzavření smlouvy známy ani předvídány a jsou nezbytné pro dokončení díla, budou tyto vícepráce objednatelem uhrazeny po dohodě a na základě skutečných nákladů, po vzájemném písemném odsouhlasení smluvních stran v dodatku této smlouvy a v souladu s podmínkami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**VI. Fakturace a placení**

Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dní.

Výše uvedené platby objednatel poukáže na účet zhotovitele, uvedený v čl. I. této smlouvy, variabilní symbol: 70251. na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu.

V případě vad a nedodělků je objednatel oprávněn zadržet 20% ceny dle konečné faktury. Tuto částku je objednatel oprávněn uvolnit po podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků.

**VII. Smluvní pokuty**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem ukončení a předání předmětu plnění, z důvodů na straně zhotovitele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Případnou smluvní pokutu má objednatel právo vyúčtovat (vyfakturovat) zhotoviteli a započíst jí jednostranně na cenu díla. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobenou prodlením odevzdání díla řádně, včas a bez vad a nedodělků.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou platby oprávněně vystavené faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. O tuto částku má objednatel právo zvýšit konečnou fakturu.

**VIII. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Dále je povinen jej kdykoli na výzvu objednatele jej předložit k nahlédnutí. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce a vyhlášek a právních předpisů. Škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci způsobené zhotovitelem hradí zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 o požární ochraně v plném znění a vyhlášku MV č. 246/01 Sb., o požární ochraně, včetně zajištění následného dozoru pro sváření. Škody způsobené nedodržením těchto ustanovení hradí zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen udržovat v co největší čistotě předané pracoviště a dopravní trasy k němu.
5. Zhotovitel vyklidí staveniště do tří dnů ode dne předání díla.
6. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel případně jím pověřený zástupce, přímý zpracovatel projektové dokumentace nebo oprávněné orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

**IX. Předání díla**

1. Zhotovitel dílo předá a objednatel převezme na základě předávacího protokolu. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato i tehdy, kdy v zápisu o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání). Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a převzetí a musí být stanoven termín jejich odstranění. Zápis o předání a převzetí musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno v oboustranně potvrzeném protokolu o odstranění vad a nedodělků. Tímto není dotčeno právo objednatele dle čl. VII. odst. 1.

**X. záruka Za DÍLO**

1. Zhotovitel poskytuje na práce a dodávky provedené v rámci generální opravy dle stanoveného rozpisu

 prací „položkový rozpočet“ tyto **z á r u k y** od termínu předání a převzetí:

OK pece + strojní dodávka 24 měsíců

- trubka přisávání 6 měsíců

Stavební dodávka 24 měsíců

- nístěj pece 12 měsíců

- dveře vsunu 6 měsíců

Toto ustanovení se nevztahuje na výrobky, u nichž udává výrobce kratší záruční dobu. Tyto výrobky budou zhotovitelem specifikovány v zápisu o předání a převzetí díla.

Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodborným zásahem, nesprávnou manipulací nebo obsluhou, která je v rozporu s normami a provozními předpisy.

Záruka se rovněž nevztahuje na závady způsobené vyšší mocí (požáry, záplavy, zemětřesení, živelné pohromy atd.).

1. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své dodávky v garanční lhůtě, je povinen provedenou opravu objednateli předat. O dobu, která uplyne od vzniklé závady až do jejího odstranění, se prodlužuje záruční lhůta.
2. Zhotovitel se zavazuje případné oprávněné reklamační vady během záruky v pracovní době odstranit do 48 hodin od nahlášení poruchy odpovědným pracovníkem objednatele. V tomto případě se jedná o poruchy drobného rozsahu, které se dají odstranit po telefonickém hovoru nebo příjezdu servisního technika. Případné poruchy většího rozsahu znemožňující provoz technologie budou odstraněny do 10 pracovních dnů od nahlášení poruchy odpovědným pracovníkem objednatele. Jména odpovědných pracovníků budou uvedena v provozní knize.

**XI. ostatní ujednání**

1. Objednatel se zavazuje umožnit dle možnosti uskladnění materiálu zhotovitele.
2. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele užívat sociální zařízení.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky BOZP a PO.
4. Zhotovitel doloží nejpozději při předání staveniště kopii pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
5. Objednatel na vlastní náklady zajistí přistavení kontejneru (cca 12 t) a likvidaci odpadu na základě

 požadavku zhotovitele.

1. Objednatel na vlastní náklady umožní zhotoviteli připojení motorového a světelného proudu, vody a zajistí osvětlení pracoviště, přístupových cest.
2. Objednatel zajistí ochranu technologie při provádění žáruvzdorných vyzdívek, min. teploty +5 °C.
3. Objednatel zajistí ve smyslu bezpečnostních předpisů proškolení pracovníků zhotovitele s ohledem na charakter příslušného pracoviště. Proškolení pracovníků bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
4. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že jsou si vědomi skutečnosti, že dílo je prováděno za provozu krematoria.
5. Doručování písemností smluvních stran (např. podání výpovědi, odstoupení od smlouvy nebo návrh na dohodu o ukončení smlouvy) se uskutečňuje prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Písemnost je doručena, jakmile ji smluvní strana převezme. Právní účinky doručení nastávají též tehdy, jestliže byly zaslány na adresu uvedenou ve smlouvě, kdy se této straně vrátí jako nedoručitelné a smluvní strana svým jednáním nebo opomenutím doručení písemnosti v úložní době zmaří. Dnem doručení je v takovém případě den prvního neúspěšného pokusu poskytovatele poštovních služeb o doručení písemnosti smluvní straně.
6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží objednatel do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

**XII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzeným oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.
6. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Nedojde-li k dohodě, obrátí se některá ze stran na příslušný soud.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle prosté omylů, což stvrzují svými podpisy.

Datum: Datum:

Za objednatele: Za zhotovitele:

………………………………… ………………………………..

MUDr. Sáša Štembera Jiří Klíma

Předseda představenstva TSmM a.s. jednatel společnosti

………………………………….

Tomáš Kubal

Místopředseda představenstva TSmM a.s.

2 přílohy:

1) Soupis dodávek a prací

2) Harmonogram