

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

**Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto**

se sídlem Komenského 1, Pražské Předměstí, 502 01 Vysoké Mýto

IČO: 493 14 785

jako příspěvková organizace Pardubického kraje

zastoupena ředitelem Ing. Jiřím Skalickým

bankovní spojení MONETA Money bank, a.s. číslo účtu 198 542 656 / 0600

Společnost je zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 1514.

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Recycling - kovové odpady a.s.**

se sídlem Herrmannova 561, 502 01 Chotěboř

IČO: 252 52 852

zastoupena členem představenstva společností Bc. Romanem Filipem

Společnost je zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1467.

(dále jen „nájemce“)

tento

## **Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu č. 2022\_10**

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### **I. Předmět nájmu**

1. Předmětem nájmu na základě smlouvy o nájmu č. 2022\_10 je **parkovací plocha pro čtyři nákladní soupravy na pozemku p. č. 4024 o celkové výměře 400 m<sup>2</sup>.**
2. Dále se tímto dodatkem sjednává pronájem **parkovací plochy pro čtyři osobní automobily na pozemku p. č. 4024 o celkové výměře 60 m<sup>2</sup>.**
3. Tyto ostatní plochy - ostatní komunikace se nacházejí v katastrálním území obce Vysoké Mýto, jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2883 pro katastrální území Vysoké Mýto u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí. (dále jen „předmět nájmu“)
4. Nemovitá věc je ve vlastnictví Pardubického kraje, který je zřizovatelem výše uvedené příspěvkové organizace. Pronajímatel je v souladu se zřizovací listinou č.j. KrÚ 3094/2014/74 OŠK ve znění aktuálních dodatků oprávněn pronajmout svěřený majetek nájemci.

### **II. Doba a účel nájmu**

1. Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. tohoto dodatku č. 1 smlouvy o nájmu č. 2022\_10 na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2022** a nájemce předmět nájmu takto přijímá.
2. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu za účelem parkování čtyř nákladních souprav a čtyř osobních vozidel.

### **III. Výše a způsob úhrady**

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu se sjednává ve výši **330,- Kč za m<sup>2</sup> ročně**. Celková výše měsíčního nájemného činí od 1. listopadu 2022 částku **12.650,- Kč**.
2. Nájemné bude fakturováno měsíčně, vždy k prvnímu dni příslušného kalendářního měsíce. Pronajímatel vystaví fakturu se splatností 14 dní od data vystavení. Nájemné je splatné na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Za den úhrady nájemného se považuje den připsání nájemného na účet pronajímatele.

**Ostatní články smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti tímto dodatkem smlouvy výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Tento dodatek smlouvy lze měnit pouze se souhlasem smluvních stran formou písemných dodatků.
2. Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá smluvní strana.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku smlouvy výslovně prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. S jeho obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vysokém Mýtě dne 26.10.2022



Ing. Jiří Skalický  
*za pronajímatele*

Ve Vysokém Mýtě dne 26.10.2022



Bc. Roman Filip  
*za nájemce*