

Smlouva o dílo

„Rekonstrukce hygienického zařízení UF 205 a 211, Univerzitní 22, Plzeň“

*uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „o.z.“)*

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Poptávkové řízení“)

Číslo smlouvy objednatele: bude uvedeno v záznamu o uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.

číslo smlouvy Zhotovitele:

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Západočeská univerzita v Plzni

Sídlo: Univerzitní 8, 301 00 Plzeň,

IČO: 49777513

DIČ: CZ49777513

Zastoupená: Ing. Petr Hofman, kvestor

ID datové schránky: zqfj9hj

Zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xxx

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel:

Petr Milota

Sídlo: U trati 768 Blovice

IČO: 48331023

DIČ: CZ7308272026

Zastoupený: Petrem Milotou

Zapsaný v obchodním rejstříku: vedeného u ŽR v Blovicích

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xx

(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je provedení díla pod názvem „**Rekonstrukce hygienického zařízení UF 205 a 211, Univerzitní 22, Plzeň**“ (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rekonstrukce hygienického zařízení (WC) v budově UF, č.m. 205 a 211, Univerzitní ul.

22. Rekonstrukcí se rozumí odstranění stávajících dlažeb a obkladů, které budou nahrazeny novými dle výběru objednatele. Stávající dveře do kabin WC budou vybourány a rozšířeny o 100mm, aby vyhovovaly současným normám. Vnitřní dveře o rozměru 800/1970 budou vybourány včetně zárubní a nahrazeny novými. Vchodové dveře do místností jsou požární a budou ponechány stávající. V místnosti č. 205 bude nově vyzděna příčka a bude zde umístěn sprchový kout. V místnosti č. 211 vznikne nově WC kabina, která bude umístěna místo stávajícího umyvadla, to bude přemístěno. V obou místnostech bude nad umyvadla umístěno zrcadlo lepené na stěnu. Všechny stávající WC mísy budou nahrazeny novými závěsnými. Stávající svítidla budou hrazena novými LED, s umístěním na stěnu. Všechny stávající malby budou seškrábány a stěny i stropy budou nově vymalovány dvojnásobnou bílou malbou. Předmět této smlouvy je dále specifikován položkovým rozpočtem stavby (oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, který je součástí této smlouvy), zákresem a technickým popisem se specifikací výrobků.

- 1.2 Dílem se rozumí zejména provedení stavebních a montážních prací a konstrukcí, a poskytnutí dalších služeb, nutných k řádnému provedení díla.
- 1.3 Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a k jeho uvedení do řádného provozu.
- 1.4 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést shora uvedené dílo v souladu se soupisem prací a výkazem výměr, zadávacími podmínkami Poptávkového řízení a za dodržení podmínek dále uvedených v této smlouvě. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla podle této smlouvy sjednanou cenu.
- 1.5 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že již před podpisem této smlouvy převzal od Objednatele veškerou příslušnou dokumentaci pro provádění díla dle této smlouvy.
- 1.6 Dílo musí být provedeno odborně, kvalitně, musí mít vlastnosti v první jakosti kvality provedení a musí být zejména v souladu s
 - a) zadávacími podmínkami Poptávkového řízení;
 - b) časovým harmonogramem a platebním kalendářem, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (popř. aktualizovaným dle čl. 3.5 této smlouvy);
 - c) právními předpisy, ČSN, ČSN EN;
 - d) ověřenou technickou praxí.
- 1.7 Dílo dále zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci díla, v tom zejména:
 - a) veškeré zpevněné plochy, dotčené stavbou, budou opraveny v pracovním pruhu v souladu s běžnými standardy;
 - b) zprovoznění, oživení systémů a zařízení včetně dodání všech příslušných atestů či certifikátů, prohlášení o shodě, provedení nezbytných zkoušek a revizí včetně vyhotovení revizních zpráv, příp. zaškolení obsluhy, a to vše dle příslušných předpisů. Všechny dokumenty budou Objednateli předány ve 3 (třech) listinných vyhotoveních a 1x (jedenkrát) v digitální podobě ve formátu *.pdf, textová část ve formátu *.doc, na CD/DVD.
 - c) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby pro řádné provedení díla včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace; zajištění případných záborů komunikací (např. pro provádění prací, umístění kontejneru pro odvoz odpadu) na náklady Zhotovitele;
 - d) **provedení závěrečného úklidu místa plnění včetně úklidu stavby**; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených dílem do původního stavu, nebo do

stavu dle podmínek orgánů státní správy;

- e) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení příslušných potvrzení o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.

II. Způsob provedení díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v souladu se zadávacími podmínkami Poptávkového řízení a touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se souvisejícími předpisy (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla, a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 2.2 O průběhu prací na díle je Zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí po provedení prací. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem ze strany Objednatele nebo jím pověřené osoby ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 6 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Jestliže zástupce Objednatele nebo jím pověřená osoba nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku ze strany stavbyvedoucího, postupuje stejným způsobem. Kopii stavebního deníku uchovává Zhotovitel po dobu záruční doby na předmět smlouvy, originál předá Objednateli při předání díla. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo. Při porušení povinnosti vedení stavebního deníku má Objednatel právo požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 000 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
- 2.3 Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit veškeré postupy prací a dodávek a dále použité materiály a povrchové úpravy.
- 2.4 Práce se zavazuje Zhotovitel provádět s ohledem na provoz budovy.
- 2.5 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro provedení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla, provedl kontrolu obsahu a rozsahu podkladů pro provedení díla a jejich vzájemného souladu, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že nemá žádných připomínek, a že je z hlediska své odbornosti schopen provést dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu a rozsahu podkladů pro provedení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.
- 2.6 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla či jeho části pouze poddodavatele uvedené v příloze č. 3 této smlouvy, tj. v Seznamu poddodavatelů.
- 2.7 Změna poddodavatele, nebo využití jiného poddodavatele než uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy, podléhá vždy předchozímu odsouhlasení ze strany Objednatele.
- 2.8 V případě potřeby změny poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval

splnění kvalifikačních předpokladů v Poptávkovém řízení, doloží Zhotovitel ke své písemné žádosti o změnu poddodavatele originály dokladů k prokázání stejného rozsahu kvalifikace, jakou prokazoval původní poddodavatel.

- 2.9 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu činnosti dle této smlouvy, a to v minimální výši 600 000 Kč (slovy: šest set korun českých) a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez přerušení po dobu provádění díla až po jeho předání Objednateli bez vad a nedodělků. Pojištění musí být sjednáno ve vztahu k území České republiky a ve vztahu ke všem podnikatelským oprávněním, která jsou nutná pro plnění předmětu dle této Smlouvy.
- 2.10 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy. Plochu pro vybudování zařízení staveniště na pozemcích ve vlastnictví Objednatele poskytne Objednatel Zhotoviteli zdarma. Rozsah zařízení staveniště bude vymezen při předání staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla. Při předání staveniště bude Objednatelem upřesněn způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 2.11 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru, dozoru bezpečnosti práce a technického dozoru stavebníka. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, úhradu skládkového, případně mezideponi materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.
- 2.12 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky a zařízení vnesených, ponechaných nebo umístěných Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, prachem, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 2.13 Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací odpovídá za bezpečné zajištění i označení staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům. Veškeré zabezpečení musí odpovídat normám a musí být zajištěno i pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.
- 2.14 Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

- 2.15 Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní náklady.
- 2.16 Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 2.17 Ke dni předání předmětu díla bez vad a nedodělků Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené stavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek orgánů státní správy.
- 2.18 Smluvní strany si touto smlouvou sjednávají, že kontrolní dny budou probíhat pravidelně 1 x za týden, pokud nebude dohodnuto jinak, a to následujícím způsobem. Kontrolní den svolá zástupce Objednatele a zajistí písemný zápis o projednávaných skutečnostech, zejména ohledně zjištěného stavu díla, zjištěných problémech, požadavcích Zhotovitele či pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání kontrolního dne účast stavbyvedoucího. Kontrolní dny budou probíhat za účasti zástupce Objednatele, stavbyvedoucího, příp. autorského dozoru, případně zástupců smluvních stran a zástupců dotčených orgánů, které k účasti na jednání vyzve zástupce Objednatele. Úkoly stanovené v zápise z kontrolních dnů Zhotoviteli jsou závazné.

III. Termín plnění

- 3.1 Smluvní strany se zavazují provést předání a převzetí staveniště nejpozději do **3 (tří) pracovních dnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Rozsah staveniště bude vymezen v předávacím protokolu staveniště.
- 3.2 Termín pro provedení díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů: **19.prosince 2022**
- 3.3 Za den provedení díla se pro účely posuzování sjednané doby plnění považuje den podle čl. 4.3. této smlouvy.
- 3.4 Zhotovitel staveniště vyklidí, uklidí a uvede do užívání schopného stavu a předá Objednateli nejpozději ke dni předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.
- 3.5 Smluvní strany se dále dohodly, že termín pro provedení díla lze prodloužit při:
- a) změně rozsahu díla (vícepráce) provedené v souladu s ust. § 222 ZZVZ a to pouze o dobu nezbytně nutnou k provedení takových víceprací (změna rozsahu i termínu - formou dodatku k této smlouvě);
 - b) existenci nepříznivých klimatických podmínek nebo jejich následků v místě provádění díla, které způsobují nemožnost provádění stavebních prací v souladu s podmínkami BOZP nebo technologickými postupy stanovenými ČSN nebo výrobcí použitých materiálů, a to pouze o dobu trvání takové překážky;
 - c) existenci významné provozní, dodatečně (po zahájení Poptávkového řízení) vzniklé překážky na straně Objednatele, pro niž Objednatel požaduje přerušení provádění stavebních prací, a to pouze o dobu trvání takové překážky, max. však o sedm (7) kalendářních dnů v souhrnu.
- 3.6 Vznik překážky dle odst. 6 písm. b) tohoto článku smlouvy, vč. jejího věcného popisu, je Zhotovitel povinen zaznamenat do stavebního deníku v den vzniku překážky a bezodkladně o této skutečnosti informovat písemně (e-mailem) Objednatele. Objednatel se nejpozději násl. pracovní den vyjádří zápisem do stavebního deníku k existenci překážky. Dojde-li mezi smluvními stranami ke shodě o existenci překážky a době jejího trvání (formou oboustranného zápisu do stavebního deníku), prodlužuje se termín pro provedení díla o dobu trvání takové překážky. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke shodě o existenci překážky a době jejího trvání, termín pro provedení díla

se nemění, popř. se prodlužuje jen o dobu trvání překážky, na níž se shodly obě smluvní strany.

- 3.7 Vznik překážky dle odst. 6 písm. c) tohoto článku smlouvy i její odpadnutí oznámí bezodkladně Objednatel písemně (e-mailem nebo zápisem do stavebního deníku) Zhotoviteli, spolu s jejím předpokládaným trváním. Termín pro provedení díla se prodlužuje o dobu trvání takové překážky.
- 3.8 Objednatel požadovanému přerušení provádění stavebních prací pro překážku dle odst. 6 písm. c) této smlouvy je Zhotovitel povinen vyhovět.
- 3.9 Zhotovitel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost k převzetí staveniště do tří (3) pracovních dnů nabytí účinnosti smlouvy. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitele k převzetí staveniště nemá vliv na termín pro provedení díla, tj. platí, že staveniště bylo předáno v termínu dle čl. 3.1 této smlouvy i pokud zhotovitel nezbytnou součinnost k převzetí staveniště v této lhůtě neposkytl.

IV. Převzetí díla - předání díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje Objednateli umožnit kdykoliv kontrolu rozestavěnosti prací. Objednatel se zavazuje provést kontrolu na vyzvání Zhotovitele nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů od vyzvání.
- 4.2 Objednatel se zavazuje provést při předání dokončeného díla jeho řádnou prohlídku. Pokud nebude při prohlídce zjištěna žádná zjevná vada či nedodělek, zavazuje se Objednatel dílo převzít.
- 4.3 Závazek Zhotovitele provést dílo je splněn dnem, kdy Objednatel dílo protokolárně převezme.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran. Pokud Objednatel dílo nepřevzme, zavazuje se uvést v protokolu zdůvodnění a připojit svůj podpis. Pokud se Objednatel nedostaví k převzetí a prohlídce díla, ačkoliv byl Zhotovitelem řádně vyzván minimálně 3 (tři) pracovní dny předem, zaznamenaná tuto skutečnost Zhotovitel v zápisu ve stavebním deníku a připojí svůj podpis.
- 4.5 Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 o.z. a ust. § 2628 o.z. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky nebo v případě, že zhotovitel nepředal veškeré doklady dle čl. 9.4 této smlouvy.

V. Smluvní pokuty

- 5.1 Sjednáním ani zaplacením smluvních pokut v této smlouvě není dotčen nárok Objednatel na náhradu škody či újmy způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, zajištěné smluvní pokutou (tj. vylučuje se § 2050 o.z.).
- 5.2 V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH, a to vždy za každý i jen započatý den prodlení. Uhradit smluvní pokutu je Zhotovitel (resp. dlužník) povinen bez ohledu na zavinění.
- 5.3 V případě prodlení Objednatel s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 5.4 V případě, že Zhotovitel pověří provedením díla, popř. jeho části, jiného poddodavatele, než je uveden v příloze č. 3 této smlouvy, a to bez předchozího písemného souhlasu Objednatel dle čl. 2.7 této smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 30 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.

- 5.5 Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě v této smlouvě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody/újmý v plné výši.
- 5.6 Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení.
- 5.7 Pro určení výše smluvní pokuty dle této smlouvy, jejíž výše se stanoví podle ceny díla, je rozhodná cena díla ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy (tj. případná budoucí změna ceny díla nemá vliv na výši smluvní pokuty).

VI. Cena díla - platební podmínky

- 6.1 Cena za provedení díla je cena smluvní s pevnými jednotkovými cenami. Cena díla vychází z oceněného soupisu prací, který Zhotovitel ocenil v Poptávkovém řízení, a jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 6.2 Celková cena za provedení díla činí ke dni uzavření této smlouvy částku ve výši **577.571,39 Kč** bez DPH.
- 6.3 DPH bude Zhotovitelem účtována v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.4 Výše uvedená cena obsahuje veškeré náklady na dodávky a montážní práce (v rámci provádění stavebních prací), veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků vč. plnění, která nejsou výslovně uvedena v oceněném soupisu prací, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Součástí ceny díla je rovněž cena příp. výpomocí, dopravy, svislé přepravy, zařízení staveniště, záborů komunikací atd., tzn. vše, co je nutné pro úplné a bezvadné provedení prací. Cena díla dále zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele, tj. zejména náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, zaměření, na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku energií, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, daně, správní poplatky, pojištění, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých prostor, vytýčení inženýrských sítí a jakékoliv další výdaje spojené s realizací díla.
- 6.5 Cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů týkajících se změny sazby DPH u ceny sjednané touto smlouvou. Cena za provedení díla je dána položkovým rozpočtem (oceněným soupisem prací), který je Přílohou č. 1 této smlouvy.
- 6.6 Financování v průběhu provádění díla bude probíhat na základě měsíčních faktur vystavených Zhotovitelem na základě zástupcem Objednatele odsouhlasených a potvrzených soupisů skutečně provedených prací a dodávek. Tento soupis prací bude předkládán k odsouhlasení Objednateli elektronicky ve formátu *.xls (xlsx) na e-mail [xxx](#). V soupisu prací bude přidán sloupeček „čerpání za měsíc...“ a sloupeček zbývá k fakturaci. Konečná faktura bude vystavena ke dni protokolárního předání a řádného převzetí celého díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla. Platby budou prováděny bezhotovostním převodem z účtu Objednatele na účet Zhotovitele. Platby budou probíhat výhradně v CZK.
- 6.7 Faktury budou mít splatnost 30 dnů od jejich řádného doručení Objednateli.
- 6.8 Vystavené faktury musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně závazných předpisů a veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti Zhotoviteli. Pokud

Objednatel fakturu vrátí k přepracování, běží lhůta splatnosti od opětovného doručení opravené faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené touto smlouvou. Nedílnou součástí každé faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem Objednatele.

- 6.9 Zálohu ani platbu předem nebude Objednatel poskytovat.
- 6.10 Jednotlivé faktury bude Objednatel hradit v plné výši až do limitu 90% z celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10% bude pozastavená částka (dále jen „zádržné“), kterou Objednatel uvolní Zhotoviteli po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu a po předání bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek. V případě, že při předání dokončeného díla nebudou shledány Objednatelem žádné zjevné vady a nedodělky, bude zapláceno zádržné Objednatelem do 30 dnů od vystavení faktury zhotovitele na doplatek sjednané ceny díla a po předání bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek. Přílohou faktury bude kopie protokolu, na kterém bude uvedeno, že dílo nevykazuje žádné zjevné vady a nedodělky. Protokol bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“)).
- 6.12 Daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti § 33 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dále pak daňové doklady (faktury) budou obsahovat zejména:
- číslo a datum vystavení faktury, přesný název stavby dle čl.1.1 této smlouvy,
 - číslo smlouvy objednatel (uvedené v záznamu o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.),
 - jméno osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - označení banky a číslo tuzemského účtu Zhotovitele zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
 - IČO a DIČ Objednatele a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.
- 6.13 Cenu je možné změnit pouze v případě změny rozsahu díla sjednaného smluvními stranami ve formě dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 6.14 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností (vč. rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů vyjma změny DPH a ČSN (EN) nebo z jiného objektivního důvodu) a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl Zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě smluvní ceny), je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle rozpočtu a tento soupis předložit objednateli k projednání. Pokud uvedené práce (příslušné položky) nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, pak se ocenění provede dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydané společností ÚRS CZ a.s. se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 47115645. Objednatel je povinen se k nim do 5 (pěti) pracovních dnů vyjádřit. Změna rozsahu díla bude předem písemně ze strany Objednatele doložena a následně bude písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě.

- 6.15 Objednatel je oprávněn jednostranně snížit sjednaný rozsah díla, a to i bez uvedení důvodu.
- 6.16 V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla shledá nebo při dodržení odborné péče shledat měl a mohl, že pro kompletní provedení díla není nezbytné poskytnutí určitého plnění, jež je součástí předmětu díla, resp. by bylo jeho poskytnutí zhotovitelem pro objednatele z objektivního hlediska neúčelné a nadbytečné, je zhotovitel povinen objednatele na takové plnění upozornit a neprovádět takové plnění bez písemného pokynu objednatele k jeho provedení.
- 6.17 Smluvní strany se dohodly, že sjednaný rozsah díla se snižuje v rozsahu položky či části položky (odpovídající množství jednotek) uvedené v položkovém rozpočtu o méněpráce dle odst. 16 tohoto článku smlouvy. Cena díla bude snížena o cenu méněprací v souladu s jednotkovými cenami z položkového rozpočtu. Toto ustanovení neplatí v případě, že zhotovitel splní povinnost dle odst. 16 tohoto článku smlouvy a objednatel na provedení díla v nezměněném rozsahu trvá.
- 6.18 Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací dle odst. 15 a 16 tohoto článku smlouvy včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k projednání.
- 6.19 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla z jiného důvodu než uvedeného shora v odst. 14 tohoto článku smlouvy, nikoliv však zjevným porušením povinnosti důsledné kontroly obsahu podkladů pro provedení díla, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle následující věty a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení, přičemž bez předchozího písemného odsouhlasení Objednatel a uzavření dodatku ke smlouvě nebo uzavření nové smlouvy není Zhotovitel oprávněn činit nárok na úhradu takových víceprací. Cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje na částku odpovídající ceně položky dle oceněného soupisu prací – viz příloha č. 1 smlouvy (buď v jednotkové ceně, nebo hodinové sazbě), a není-li v tomto soupisu položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS CZ a.s. se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 47115645.
- 6.20 Požadavek Objednatele na provedení prací do soupisu prací nezahrnutých musí mít písemnou formu. Totéž platí pro zamítnutí nebo přijetí požadavku víceprací. Zhotovitel je oprávněn provést práce nad rámec této Smlouvy výlučně po uzavření dodatku k této Smlouvě nebo po uzavření nové smlouvy o dílo.
- 6.21 Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany výslovně dohodly, že změna rozsahu díla bude vždy písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 6.22 Smluvní strany se dohodly, že plnění peněžitých závazků podle této smlouvy bude probíhat v českých korunách bezhotovostním převodem na bankovní účet určený v souladu s touto smlouvou.

VII. Záruka za kvalitu díla

- 7.1 Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání Objednateli.
- 7.2 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
- 7.3 Záruka poskytnutá Zhotovitelem se vztahuje na celé dílo, vč. všech prací, dodávek a částí v délce jejího trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla, nebo bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělkami dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady či nedodělky. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady,

které se na díle vyskytnou.

VIII. Odpovědnost za vady díla

- 8.1 Pokud dílo neodpovídá dohodnutému rozsahu prací vč. všech dalších požadavků Objednatele stanovených v této smlouvě, platným technickým normám, a vydaným stanoviskům státní správy, má vady.
- 8.2 Jestliže v záruční době vyjdou najevo vady díla, je Objednatel povinen Zhotovitele o této skutečnosti bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí, informovat. V písemné reklamaci je Objednatel povinen zjištěné vady blíže popsat.
- 8.3 Za písemnou formu reklamace se považuje i zaslání informace o výskytu vady e-mailovou zprávou do následující e-mailové schránky [xxx](#)
- 8.4 Objednatel je oprávněn v písemné reklamaci vad od Zhotovitele požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad.
- 8.5 Objednatel je povinen ohlásit Zhotoviteli záruční vady v záruční době. Záruční opravy provede Zhotovitel bezplatně a bezodkladně s ohledem na druh vady, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dnů, nebude-li dohodnuto jinak, od nahlášení vady Objednatelem. V případě záručních závad havarijního charakteru požaduje Objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od nahlášení a jejich odstranění nejpozději do 72 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.
- 8.6 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve lhůtě dle odst. 5 tohoto článku smlouvy, nebo neodstraní-li vady ve lhůtách dle odst. 5 tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu nebo odstranit vady sám. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním takové vady třetí osobou (nebo sebou samým) uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 8.7 V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy, je Objednatel oprávněn uplatnit (i opakovaně) na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.8 Za prodlení s odstraněním vady havarijního charakteru dle odst. 5 tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
- 8.9 Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody/újmy vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

IX. Spolupůsobení Zhotovitele

- 9.1 Zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a dodržování požárních předpisů dle zák. 133/1985 Sb., o požární ochraně a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
- 9.2 Zhotovitel bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 9.3 Zhotovitel je povinen připravit a doložit při předání a převzetí dokončeného díla zejména tyto doklady:
 - a) prohlášení o shodě na zabudované materiály a výrobky, prohlášení Zhotovitele o vhodnosti použitých materiálů, certifikáty;

- b) protokoly o provedených zkouškách, revizích a měřeních;
- c) stavební deník – originál;
- d) předávací protokol díla;
- e) doklad o likvidaci a třídění odpadu;
- f) případně další doklady potřebné pro uvedení do trvalého užívání nebo další doklady pro potřeby Objednatele nebo pro potřeby vydání kolaudačního souhlasu

X. Provádění kontrol

10.1 Zástupci Zhotovitele pověřeni vedením stavby jsou:

Petr Milota, tel. 777766056, e-mail: instamont1@volny.cz

Jiří Pojer, tel. 777766057, e-mail: j.pojer36@seznam.cz

- 10.2 Před zakrytím prací a konstrukcí, je Zhotovitel povinen včas (to je min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce Objednatele (zápisem do stavebního deníku a současně e-mailem) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány, bude vymezováno předem zápisem ve stavebním deníku. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatel odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad, případně má objednatel právo požadovat po zhotoviteli a na jeho náklady provedení příslušných zkoušek nebo měření, kterými bude prokázána kvalita a rozsah provedených zakrytých prací (volba mezi nároky tj. odkrytím nebo provedení zkoušek náleží objednateli).
- 10.3 Jestliže se zástupce Objednatele bez odůvodnění nedostaví do 3 (tří) pracovní dnů od vyzvání ke kontrole zakrývaných prací, má se za to, že s pracemi souhlasí a zhotovitel je oprávněn je zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

XI. Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

- 11.1 Vlastníkem díla je od počátku zahájení plnění Objednatel.
- 11.2 Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od předání staveniště do doby předání řádně provedeného díla Zhotovitel. Objednatel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle ode dne, kdy převezme dílo bez zjevných vad a nedodělků.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 12.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. od této smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího porušení zhotovitelem.
- 12.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
- a) zhotovitel bez právního důvodu přeruší zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů;
 - b) zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy specifikované a touto smlouvou;
 - c) zhotovitel pověřil provedením díla poddodavatele v rozsahu, který tato smlouva nepřipouští;

- d) zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení díla nebo v rozporu s pokyny objednatele;
 - e) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - f) příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - g) je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 sb., zákona o obchodních korporacích, nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 12.4 Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.
- 12.5 Objednatel si v případě, že po uzavření smlouvy, resp. v průběhu jejího plnění dojde k odstoupení od smlouvy před jejím úplným splněním, vyhrazuje ve smyslu ust. § 100 odst. 2 ZZVZ právo uzavřít smlouvu na provedení díla dle této smlouvy (resp. na jeho nesplněnou část) s dalším účastníkem Poptávkového řízení, a to v pořadí které vyplynulo z původního hodnocení nabídek. Ust. § 125 ZZVZ v tomto případě platí obdobně. Smlouva s novým dodavatelem bude uzavřena v podobě shodné s původní smlouvou, tj. jednotkové ceny plnění budou odpovídat cenám ze smlouvy, od níž bylo odstoupeno, s výjimkou termínů stanovených pro provádění a dokončení díla, které mohou být v nové smlouvě prodlouženy až o dobu, která odpovídá celkové době pro provedení díla dle původní smlouvy. Již realizované části díla nebudou předmětem plnění nové smlouvy, cena díla dle nové smlouvy bude o již realizované části díla snížena.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
- 13.2 Objednatel nebude přihlížet k požadavkům Zhotovitele na úpravu ceny za realizaci díla z titulu změny cen vstupních materiálů.
- 13.3 Zhotovitel prohlašuje a podpisem potvrzuje, že se před podáním nabídky na veřejnou zakázku přesvědčil o dostatečnosti a úplnosti zadávacích podmínek, a že neshledal jejich nedostatky ani nevhodnost.
- 13.4 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a dále to, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle citovaného zákona.
- 13.5 Objednatel tuto smlouvu uveřejní v registru smluv.
- 13.6 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude Objednatelem uveřejněna v kompletní podobě s výjimkou údajů, u nichž Zhotovitel v rámci podané nabídky do Poptávkového řízení uvedl, že nemají být uveřejněny a současně na ně dopadá výjimka z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv. Řádně a důvodně označené části smlouvy (přílohy) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
- 13.7 Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 13.8 Nebude-li tato smlouva uveřejněna v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. Objednatelem nejpozději do jednoho měsíce po jejím uzavření je Zhotovitel povinen tuto

smlouvu uveřejnit v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření.

- 13.9 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu, nebo v listinné podobě (ve dvou vyhotoveních) s vlastnoručními podpisy oprávněných osob.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací (položkový rozpočet)

Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

Objednatel:

Zhotovitel:

Dne: (příp. viz el. podpis)

Dne: (příp. viz el. podpis)

Západočeská univerzita v Plzni

Ing Petr Hofman
kvestor

Petr Milota
jednatel

Stavební úpravy hygienického zařízení (WC) - U22, UF 211 a 205

č. pol.	Popis	MJ	množství	Cena jednotková	CENA celková bez DPH
SVISLÉ A KOMPLETNÍ KONSTRUKCE					8 381,68
1	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m3 do výšky 2000 mm	m2	2,5	625,00	1 562,50
2	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl. příčky do 100mm	m2	0,16	92,40	14,78
3	SDK příčka, předstěna pro WC modul do výšky 1200 mm, včetně montážního materiálu	m2	4,73	1 280,00	6 054,40
4	Přesun hmot pro svislé konstrukce	kpl	1	750,00	750,00
ÚPRAVA POVRCHŮ VNITŘNÍCH					52 744,08
5	Hrubá výplň rých ve vnitřních stěnách maltou	m2	16	385,00	6 160,00
6	Tenkovrstvá omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí pod obklad	m2	83,05	291,50	24 209,08
	m.č. 211 $(0,2+2,1+0,95+0,1+1,8+0,55+0,3)*2 = 6$		6		
	m.č. 211a $(0,6+1,5+0,3+0,2+0,9+0,6)*2 + (1,8*1,2) = 8,2+2,16 = 10,36$		10,36		
	WC kabiny 211 $(0,75+0,85+1,55+0,85+0,1) *2 + (0,3+0,9+1,1+0,9)*2 = 8,2+6,4 = 14,6$		14,6		
	m.č.205 $(0,25+0,85+0,65+1,45+0,65+0,3+0,15+0,6+0,25)*2 + (1,95*1,2) = 10,3 + 2,34 = 12,64$		12,64		
	m.č.205a $(0,9+0,1+0,2+0,1+0,2+0,55+1,75+0,9+0,9+0,75+0,9+1,375+0,3)*2 = 17,85$		17,85		
	WC kabiny $(0,1+1,7+0,85+1,7+0,05)*2*2 = 21,6$		21,6		
7	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaných štukem s disperzní příslavou přísadou tl. do 3mm	m2	55	325,00	17 875,00
	opravy cca 10% $(7,6+7,2+8,7)*1,5 + (7,7+7,2+4,7+4,3)*1,5 = 35,25 + 35,85 = 71,1$ $*0,01 = 0,711$				
8	Přesun hmot pro úpravu povrchů	kpl	1	4 500,00	4 500,00
PODLAHY A PODLAHOVÉ KONSTRUKCE					13 650,00
9	Vyrovňovací cementový potěr samonivelační provedený v ploše ze suchých směsí tl. 50 mm	m2	21	650,00	13 650,00
BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ					49 857,23
10	Demontáž stávající dlažby 150x150 mm	m2	20,85	95,80	1 997,43
11	Demontáž stávajících obkladů 150x150 mm	m2	71,1	103,00	7 323,30
12	Vybourání otvorů, zeď tl. 100 mm, včetně zednických přípomocí	m3	0,5	1 010,00	505,00
13	Vybourání drážek pro instalaci vody a odpadů	kpl	1	12 500,00	12 500,00
14	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	7,9	1 800,00	14 220,00
	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku	kpl	7,9	445,00	3 515,50
	Poplatek za skládku	kpl	7,9	1 240,00	9 796,00
ZDRAVOTECHNIKA - VNITŘNÍ KANALIZACE					5 190,00
	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	5	354,00	1 770,00
	Vysazení odb. pro napojení sprchy	ks	1	1 875,00	1 875,00
	Vasazení odb. pro napojení umyvadla	ks	1	545,00	545,00
	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	kpl	1	150,00	150,00

Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	kpl	1	850,00	850,00
ZDRAVOTECHNIKA - VNITŘNÍ VODOVOD				43 514,00
Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20-32, včetně zednických přípomocí	m	68	386,00	26 248,00
Napojení na stáv. potrubí	ks	2	1 000,00	2 000,00
Izolace nápleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 22-32 mm	m	68	75,00	5 100,00
Vyvedení a napojení výpustku DN 20	ks	22	225,00	4 950,00
Uchycovací závěsy stavitelné	kpl	1	1 500,00	1 500,00
Tlaková zkouška vodovodního potrubí	m	68	12,00	816,00
Přesun hmot pro vnitřní vodovod	kpl	1	2 900,00	2 900,00
ZDRAVOTECHNIKA - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				133 493,00
Demontáž stávajícího klozetu kombi	ks	4	155,00	620,00
Montáž WC mísy závěsné	ks	4	5 124,00	20 496,00
Montáž modulu pro závěsné WC do SDK	ks	4	7 554,00	30 216,00
Ventil rohový s přípojkovací hadičkou	ks	8	287,00	2 296,00
DMTZ umyvadla vč. baterie	ks	2	205,00	410,00
Umyvadlo 60x45 cm, bílé	ks	4	1 310,00	5 240,00
Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	ks	4	447,00	1 788,00
sífon umyvadlový ,nerez	ks	4	563,00	2 252,00
D+M Baterie umyvadlová páková stojanová	ks	4	2 660,00	10 640,00
Baterie sprchová páková do zdi, včetně příslušenství	ks	1	4 200,00	4 200,00
Sprchový nerezový žlab - povrch mat	ks	1	7 800,00	7 800,00
Demontáž stávajícího pisoáru	ks	1	125,00	125,00
D+M nerezový zásobník skládaných ručníků - povrch mat	ks	2	2 550,00	5 100,00
D+M nerezový zásobník velkých rolí toal. Papíru - povrch mat		4	2 250,00	9 000,00
D+M nerezový zásobník tekutého mýdla - povrch mat	ks	2	1 770,00	3 540,00
D+M nerezový držák šampónů - povrch matný	ks	1	1 990,00	1 990,00
D+M nerezový háček dvojité - povrch broušený	ks	7	440,00	3 080,00
D+M wc štetka, materiál chrom+sklo-povrch matný, broušený	ks	4	1 600,00	6 400,00
D+M sprchové skleněné dveře-sklo, chrom	ks	1	13 800,00	13 800,00
Přesun hmot pro zařizovací předměty	kpl	1	4 500,00	4 500,00
ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ - OTOPNÁ TĚLESA				24 030,00
Odpojení a demontáž otopného tělesa	ks	2	900,00	1 800,00
D+M topné těleso	ks	1	5 600,00	5 600,00
D+M topný žebřík, chrom (matný nerez)	ks	1	8 880,00	8 880,00
měděné potrubí	m	10	455,00	4 550,00
Napouštění a odvzdušnění systému vodou	kpl	1	700,00	700,00
Přesun hmot pro ústřední vytápění	kpl	1	2 500,00	2 500,00
KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ				44 862,00
Dveře interiérové š 700 mm, povrch úprava CPL, kování klika-klika, WC zámek, barva bude vyzkoušena	ks	4	7 077,00	28 308,00
Dveře interiérové š 800 mm, povrch úprava HPL, kování klika-klika, WC zámek, barva bude vyzkoušena	ks	2	7 077,00	14 154,00
Přesun hmot pro konstrukce truhlářské	kpl	1	2 400,00	2 400,00
KONSTRUKCE ZÁMEČNICKÉ				29 560,00
Zárubeň ocelová válcovaná, š 700 mm,DMTZ+MTZ	ks	6	3 560,00	21 360,00
Demontáž stávajících větracích mřížek AL	ks	2	100,00	200,00
D+M Mřížka větrací nerez. 150 x 300 mm	ks	6	1 000,00	6 000,00
Přesun hmot pro konstrukce zámečnické	kpl	1	2 000,00	2 000,00

DOKONČOVACÍ PRÁCE - NÁTĚRY				7 898,70
Malování stěn a stropů, barva bílá	m2	91,95	66,00	6 068,70
Nátěr zárubní syntetický dvojnásobný, barva šedá	ks	6	305,00	1 830,00
DOKONČOVACÍ PRÁCE - OBKLADY STĚN				109 670,70
Penetrace podkladu pro obkládačky	m2	83,5	49,20	4 108,20
Obkládačky 200 x 400 mm, nutno vyvzorkovat s investorem, technické parametry viz. technický popis	m2	83,5	305,00	25 467,50
Montáž obkládaček pórovinových lepených lepidlem do 22/m2, včetně spárování do v. 1600 mm	m2	83,5	550,00	45 925,00
D+M plastových lišt rohových i ukončovacích	m	40	85,00	3 400,00
Hydroizolace pod sprchu	m2	8	515,00	4 120,00
MTZ a dodávka dlažby	m2	21	1 050,00	22 050,00
Přesun hmot pro obklady stěn	kpl	1	4 600,00	4 600,00
ELEKTROINSTALACE				51 720,00
demontáž stávajícího svítidla nástěnného a elektroinst.	kpl	1	3 000,00	3 000,00
D+M LED svítidla - nástěnné	ks	8	1 450,00	11 600,00
Spínač plastový, barva bílá	ks	8	350,00	2 800,00
D+M vysoušeč rukou, příkon min. 2,4 kW, pvrch. úprava nerez (mat), viz. technický popis	ks	2	7 660,00	15 320,00
montážní materiál a vodiče	kpl	1	15 500,00	15 500,00
Přesun hmot pro elektroinstalace	kpl	1	3 500,00	3 500,00
VRN				3 000,00
Závěrečný úklid objektu před předáním stavby uživateli	kpl	1	3 000,00	3 000,00
CELKOVÁ CENA BEZ DPH				577 571,39

Seznam poddodavatelů	
Veřejná zakázka:	
Název:	„Rekonstrukce hygienického zařízení UF205 a 211, Univerzitní 22, Plzeň“
Zadávací řízení:	VZMR - poptávkové řízení (mimo režim ZZVZ)
Zadavatel	
Název:	Západočeská univerzita v Plzni
IČO:	49777513
Dodavatel:	
Název:	Petr Milota
IČO:	48331023
Nadepsaný dodavatel hodlá výše uvedenou veřejnou zakázku plnit prostřednictvím následujících poddodavatelů:	
poddodavatel č. 1	
Název:	Michal Moule - elektro
IČO:	45346135
Část VZ, již má plnit:	elektroinstalace
Hodnota dané části v Kč bez DPH:	51.720,- Kč
poddodavatel č.2	
Název:	
IČO:	
Část VZ, již má plnit:	
Hodnota dané části v Kč bez DPH:	
poddodavatel č. 3	
Název:	
IČO:	
Část VZ, již má plnit:	
Hodnota dané části v Kč bez DPH:	
Datum zpracování nabídky:	13.10.2022
Podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele:	
	Petr Milota
	Petr Milota