

Zakázka číslo: 1026/01

Smlouva číslo: 176/10/2022

Název zakázky: „ JILEMNICE – ULICE NA DRAHÁCH, NA ŽULIÁNCE“  
číslo smlouvy objednatele: 04/VZv/2022

Stupeň: Dokumentace pro společné povolení stavby „SPS“ a zadání stavby zhotoviteli „DZS“

### SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Zhotovitel: **PROJEKTSERVIS Jičín s.r.o.**  
506 01 Jičín, Jarošovská 291  
statut. orgán: Ing. Janda Vladimír – jednatel  
kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Janda Vladimír  
IČO: 25297538  
DIČ: CZ 25297538  
Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 13950 z 1.1.1999  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

Objednatel: **Město Jilemnice**  
514 12 Jilemnice, Masarykovo nám. 82  
IČO: 00 275 808  
starosta: Bc. Hlaváč David  
vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku: [REDAKCE]  
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE]  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, vypracování projektové dokumentace na zakázku: „ JILEMNICE – ULICE NA DRAHÁCH, NA ŽULIÁNCE“, ve stupni: **Dokumentace pro společné povolení stavby „SPS“ a zadání stavby zhotoviteli „DZS“**, a to řádně, v dohodnutém termínu, bez vad a nedodělků. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit, dokončené dílo převzít a zhotoviteli za řádně provedené dílo zaplatit a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. Dokumentace bude odevzdána **v 6-ti ks paré** v tištěné podobě + CD.
3. Případné dohodnuté změny díla oproti jeho rozsahu, který je sjednán touto smlouvou, musí být smluvními stranami sjednány předem ve formě písemného dodatku k této smlouvě včetně důsledků těchto změn na výši sjednané ceny díla, jinak platí, že jde o plnění v rámci této smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat dílo uvedené v odstavci I. této smlouvy **do 30.11. 2022.**
5. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání celého díla, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za každý den prodlení.

## II. Cena díla

1. Cena za provedení díla byla dohodnuta mezi objednatelem a zhotovitelem, byla odsouhlasena dle cenových nabídek ze dne 9.5.2022 a 10.8.2022 a činí:

2.

- Ul. Na Draháč, Na Žuliánc – výkaz výměr a odhad nákladů .....	55.250,00 Kč
- Ul. Na Draháč, Na Žuliánc – SPS + DZS .....	491.725,00 Kč
- <u>Ul. Na Žuliánc – zvětšení rozsahu dle CN - DZS .....</u>	<u>40.625,00 Kč</u>
<b>Celkem .....</b>	<b>587.600,00 Kč</b>
+ 21% DPH .....	123.396,00 Kč
<b>Cena celkem s DPH .....</b>	<b>710.996,00 Kč</b>

Pozn.: bude fakturováno společně

3. Tato cena je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou změny daňových právních předpisů týkajících se DPH. Do ceny jsou zahrnuty veškeré náklady či poplatky a další výdaje, které zhotoviteli při realizaci díla vzniknou nebo mohou vzniknout.
4. Objednatel je povinen zaplatit dohodnutou cenu ve lhůtě 15-ti dnů po odeslání daňového dokladu (faktury) zhotovitelem. Daňový doklad – fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání předmětu díla. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a § 435 obč. zákoníku. V případě opožděné platby má zhotovitel právo vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,3 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena cena, DPH nebo jiná náležitost faktury, je objednatel oprávněn tuto fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a tohoto zákona, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané ceny za dílo, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty, nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán.

## III. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla okamžikem předání předmětu díla objednateli.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku řádného předání kompletního díla objednateli. Předávací protokol bude obsahovat mimo jiné sdělení, zda k převzetí díla objednatelem dochází bez výhrad, anebo zda s výhradami, přičemž se uveden soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání předmětu díla spolu s termíny pro jejich odstranění. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a (nebo) nedodělky uvedené v předávacím protokolu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % za každý den prodlení, a to až do odstranění všech vytknutých vad (nedodělků).

3. Zhotovitel poskytuje bezúplatně objednateli licenci k užití díla pro účely dalších projektových fází díla a pro provedení díla nebo jeho změny.
4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené profesní pojištění odpovědnosti za škodu při výkonu povolání. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat splnění této skutečnosti, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
5. Splatnost veškerých smluvních pokut účtovaných podle této smlouvy smluvní strany sjednávají na 10 dní od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty stranou oprávněnou straně povinné. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo strany oprávněné na náhradu škody.
6. a) Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že tuto smlouvu uzavírají v době trvání účinných opatření orgánů veřejné moci za účelem omezení šíření tzv. koronavirové epidemie, a zároveň že jsou srozuměny s účinky, dopady a možnými opatřeními v důsledku nouzového stavu vyhlášeného v době podpisu této smlouvy na území České republiky dle čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 100/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky.

b) Smluvní strany prohlašují, že v případě, že dojde k takovým změnám v šíři rozsahu omezení a zpřísnění opatření dle předchozího článku (dále jen „opatření“), že by bylo možné je považovat za podstatnou změnu okolností, budou se řídit ustanoveními této smlouvy.

c) Smluvní strana, která se bude chtít dovolat opatření v souvislosti s plněním dle této smlouvy, je povinna druhou ze smluvních stran neprodleně informovat o takovém opatření, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od jeho vzniku. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se opatření.

d) Pokud dojde k rozšíření nebo zpřísnění opatření tak, že jedna ze smluvních stran bude mít na základě zpřísnění opatření obtíže s plněním dle této smlouvy, nebo bude schopna plnit pouze částečně či nikoliv řádně, zavazuje se druhá ze smluvních stran k souhlasu s prodloužením termínu pro plnění dle této smlouvy, a to nejdéle o délku časového úseku původně poskytnutého k plnění dle této smlouvy, počítaného od data ukončení opatření. To platí pouze v případě, že se nejedná o zjevné zneužití práva první ze smluvních stran. V případě, že takové prodloužení nelze po druhé ze smluvních stran spravedlivě požadovat, má druhá ze smluvních stran právo od smlouvy odstoupit, nepřísluší jí však nárok na sankční plnění, které by jí jinak náleželo, či náležet mohlo.

e) Pokud dojde k rozšíření nebo zpřísnění opatření, zavazují se smluvní strany obnovit jednání o právech a povinnostech vyplývajících z této smlouvy, které byly dotčeny takovým rozšířením nebo zpřísněním opatření, a poskytnout si navzájem součinnost tak, aby došlo k naplnění cílů a záměrů, které vedly k uzavření této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že v případě, že se nebude jednat o zjevné zneužití tohoto práva, považují rozšíření nebo zpřísnění opatření za podstatnou změnu okolností.

#### IV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn (kromě případů uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku) od této smlouvy písemně odstoupit:
  - a. byl-li pravomocně zjištěn úpadek zhotovitele a rozhodnuto o způsobu řešení úpadku konkursem, nebo byl-li insolvenční návrh pravomocně zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele;
  - b. jestliže se zhotovitel ocitne v prodlení s dodáním díla delším než 30 dní;
  - c. bude-li plnění zhotovitele vykazovat vady bránící řádnému užívání díla, na které objednatel zhotovitele opakovaně (tzn. nejméně dvakrát) upozornil, a zhotovitel přesto nezjedná ve stanovené lhůtě nápravu;

- d. jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
  - e. jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o koupi závodu či jeho části, na základě které převedl svůj závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.
2. Odstoupení musí být učiněno písemně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.
  3. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční doby, ustanovení o smluvních pokutách do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů vynaložených na dosud provedené práce. S ohledem na to objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce spolu s listinami vztahujícím se k dílu, získané za dobu trvání smlouvy, do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Nepřevzetí díla nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli. Objednatel má z titulu odstoupení od smlouvy právo požadovat slevu ve výši 10 % z ceny díla a tuto slevu započíst oproti zhotovitelem vynaloženým nákladům na provedení díla.

#### V. Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, ČSN, ČSN EN a platnými právními předpisy, které se na provedení díla vztahují, jinak obvyklé vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a to v délce 2 let. Záruční doba počne běžet předáním předmětu díla. Po dobu trvání záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit veškeré písemně vytknuté vady díla. Zhotovitel je povinen vytknuté vady odstranit nejpozději do 20 pracovních dnů od jejich uplatnění objednatelem, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad. Pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním záručních vad má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení a každou vadu až do doby jejího odstranění.

#### VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že ani jedna smluvní strana nemá právo jednostranně od této smlouvy odstoupit, bez podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí platnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Případné změny a doplňky k této smlouvě je možno řešit písemnou formou, dodatkem ke smlouvě, který bude stvrzen podpisem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy zhotovitel a 2 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy objednatel.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

8. Uzavření smlouvy (udělení výjimky ze zadání veřejné zakázky dle článku 12, bod 1, vnitřní směrnice č.1/2019 o zadávání veřejných zakázek) odsouhlasila rada města Jilemnice při 90. zasedání dne 5. 10. 2022 usnesením č.6/90RM/22.

Příloha: 3 x Cenová nabídka

V Jilemnici dne: 11.10.2022

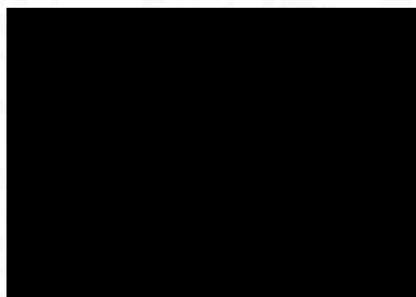
V Jičíně dne: 11.10.2022

Objednatel:

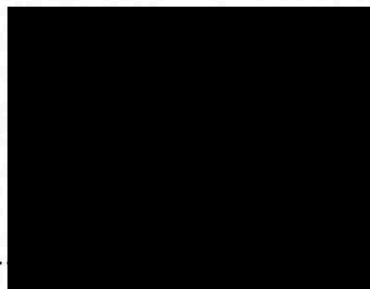
Zhotovitel:

Bc. David Hlaváč  
Starosta města Jilemnice

Ing. V. Janda  
Jednatel Projekt servis Jičín s.r.o.



(razítko a podpis)



(razítko a podpis)

# Projektservis Jičín s.r.o.

Jarošovská 291, 506 01 Jičín, tel. [REDACTED], E-mail: [REDACTED]

## PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA SILNIČNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB

Město Jilemnice  
514 12 Jilemnice,  
Masarykovo nám. 82  
IČO: 00 275 808

Váš dopis zn.:

Naše značka :

Vyřizuje :

Jičín dne :

Ing. V. Janda

9.5.2022

**Akce:**

„ JILEMNICE – ULICE NA DRAHÁCH, NA ŽULIÁNCE“

**Věc:**

Cenová nabídka na vypracování dokumentace pro společné povolení stavby „SPS“ a zadání stavby zhotoviteli „DZS“

Cenová nabídka je zpracována v hodinových sazbách dle předpokládaného vynaloženého času na zpracování zakázky.

Dokumentace bude rozdělena na dvě etapy:

- 1.etapa – ulice Na Drahách – Km 0,000-0,550 = dl. 550 m
- 2.etapa – ulice Na Žuliánce – Km 0,550-0,745 = dl.195 m

Obě ulice jsou oboustranně zastavěné, chodník bude po pravé straně ulice, tak jako je převážně i nyní.

Odvedení dešťových vod a VO zajišťuje investor samostatně, podklady řešených ulice kooperantům předáme.

- Vstupní jednání , zajištění, aktualizace a doplnění podkladů ..... 13 x 8,5 x 650,- = 71.825,-
- Textové části SPS - zprávy ..... 3 x 8,5 x 650,- = 16.575,-
- Výkresové části SPS, situace 1:250 s řešením vjezdů,  
příčné řezy á 10m, podélný řez, vytyčovací dokumentace atd. .... 35 x 8,5 x 650,- =193.375,-
- Inženýrská činnost – obstarání vyjádření, podklady pro kooperace  
(pro dešťové odvodnění, VO) ..... 13 x 8,5 x 650,- = 71.825,-
- Kreslení, PC, PLG, CD - formát.pdf ..... 25 x 8,5 x 550,- =138.125,-
- Celkem ..... 491.725,00 Kč
- +DPH 21% ..... 103.262,25 Kč
- Cena celkem s DPH ..... 594.987,25 Kč**

Předpokládaný termín odevzdání 30.10. 2022.

Za Projektservis Jičín s.r.o.



# Projektservis Jičín s.r.o.

Jarošovská 291, 506 01 Jičín, tel. [REDACTED], E-mail: [REDACTED]

PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA SILNIČNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB

Město Jilemnice  
514 12 Jilemnice,  
Masarykovo nám. 82  
IČO: 00 275 808

Váš dopis zn.:

Naše značka :

Vyřizuje :

Jičín dne :

Ing. V. Janda

9.5.2022

**Akce:**

„ JILEMNICE – ULICE NA DRAHÁCH, NA ŽULIÁNCE“

**Věc:**

Cenová nabídka na vypracování podkladů pro zhotovení výkazů výměr a odhadů nákladů

Cenová nabídka je zpracována v hodinových sazbách dle předpokládaného vynaloženého času na zpracování zakázky.

Podklady budou rozděleny na dvě etapy:

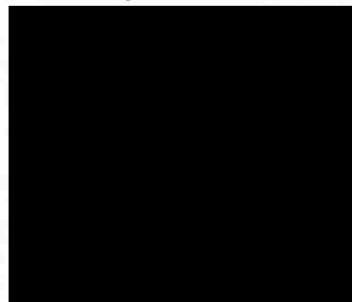
- 1.etapa – ulice Na Drahách – Km 0,000-0,550 = dl. 550 m
- 2.etapa – ulice Na Žuliánce – Km 0,550-0,745 = dl.195 m

Obě ulice jsou oboustranně zastavěné, chodník bude po pravé straně ulice, tak jako je převážně i nyní.

- Soupis prací s výměrami pro zpracování rozpočtů (1. a 2. etapa) ..... 10 x 8,5 x 650,- = 55.250,-
- +DPH 21% ..... 11.602,50 Kč  
**Cena celkem s DPH ..... 66.852,50 Kč**

Předpokládaný termín předání 15.09. 2022.

Za Projektservis Jičín s.r.o.



# Projektservis Jičín s.r.o.

Jarošovská 291, 506 01 Jičín, tel. [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA SILNIČNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB

Město Jilemnice  
514 12 Jilemnice,  
Masarykovo nám. 82  
IČO: 00 275 808

Váš dopis zn.:

Naše značka :

Vyřizuje :

Jičín dne :

Ing. V. Janda

10.8.2022

**Akce:**

„ JILEMNICE – ULICE NA ŽULIÁNCE – REKONSTRUKCE 2.ČÁSTI“

**Věc:**

Cenová nabídka na vypracování dokumentace pro zadání stavby zhotoviteli „DZS“

Cenová nabídka je zpracována v hodinových sazbách dle předpokládaného vynaloženého času na zpracování zakázky – úprava dokumentace z r. 2013

▪ Textová část .....	1 x 8,5 x 650,- =	5.525,00
▪ Výkresové části, situace, příčné řezy, podélný řez, atd. ....	2 x 8,5 x 650,- =	11.050,00
▪ Zadání podkladů pro kooperace (dešťová kanalizace, VO) .....	1 x 8,5 x 650,- =	5.525,00
▪ Výkaz výměr a odhad nákladů .....	1 x 8,5 x 650,- =	5.525,00
▪ Kreslení, PC, PLG, CD - formát.pdf .....	2 x 10 x 650,- =	13.000,00
▪ Celkem .....		40.625,00 Kč
+DPH 21% .....		8.531,25 Kč
<b>Cena celkem s DPH .....</b>		<b>49.156,25 Kč</b>

Předpokládaný termín odevzdání 30.10. 2022.

Za Projektservis Jičín s.r.o.  
Ing. V. Janda

