

Článek III. Prodloužení práva stavby

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že se dohodly na bezplatném prodloužení práva stavby – rodinný dům k tíži pozemku p. č. 4647/136, orná půda, o výměře 690 m² v k. ú. Veselí-Předměstí, obec Veselí nad Moravou, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, a to o dobu 12 měsíců ve prospěch stavebníka. Doba počíná běžet ode posledního dne platnosti práva stavby, kterým je den 17.10.2023. Stavebník prodloužení práva stavby podle tohoto článku dohody přijímá a vlastník je povinen výkon tohoto práva strpět.
2. Stavebník se zavazuje v době platnosti práva stavby na pozemku dokončit stavbu rodinného domu.
3. Stavebník se zavazuje, že uhradí veškeré náklady spojené s vkladem práva stavby do katastru nemovitostí a případné daně a poplatky.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu o zřízení práva stavby před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech originálech, z nichž každá ze smluvní stran obdrží po jednom, třetí originál se připojí k návrhu na vklad věcného práva stavby na příslušný Katastrální úřad.
3. Oznámení o záměru prodloužit dobu trvání práva stavby bylo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněno na úřední desce od 10.8.2022 do 31.8.2022.
4. Uzavření této dohody bylo schváleno Zastupitelstvem města Veselí nad Moravou na svém 17. zasedání dne 1.9.2022 usnesením 14/17/ZMV/2022.

Veselí nad Moravou dne

Ing. Jiří Bimka

JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D.
starosta