

Zoo Liberec, příspěvková organizace
se sídlem Lidové sady 425/1, 460 01 Liberec 1

IČO: 10973583

DIČ: CZ10973583

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddíle Pr,
vložka 1191, zastoupená MVDr. Davidem Nejedlem, ředitelem organizace

ZOO smlouva č. Zoo417/6065/2022

středisko Kulturní a společenské centrum LIDOVÉ SADY LIBEREC

SMLOUVA O PRONÁJMU PROSTOR NA AKCI

AKCE	PLES EKONOMICKÉ FAKULTY TUL
nájemce	Technická univerzita v Liberci Studentská 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec IČO:46747885 DIČ:CZ46747885
zastoupený	Ing. Aleš Kocourek, Ph.D. tel.: xxx e-mail: xxx

Termín: 11. 11. 2022 od: 10.00 do: 03.00 hodin, pronájem vč. služeb, přípravy a úklidu.

DOHODNUTÁ CENA za pronájem prostor a poskytnuté služby:		
pronájem prostor	42 900 Kč	S,Ps,Ms,Es,b+g, šatna12,13,8
přirážka / sleva	Kč	
pronájem celkem	42 900 Kč	
další dohodnuté služby:		
Technické zařízení + mobiliář	0 Kč	
Profesionální ostraha	12 750 Kč	5 x od 18.00 do 02.30
Pořadatelská služba	3 240 Kč	2 x od 18.00 do 03.00
šatny pro návštěvníky	0 Kč	3 x od 18.00 do 03.00
požární dozor akce	2 700 Kč	vyhláška HZS-MV/č.j.PO-V-1395/93
předprodej vstupenek		6% provize z prodeje vstupenek bude přičteno po ukončení jejich prodeje k pronájmu prostor a částka bude zahrnuta do faktury
služby celkem	18 690 Kč	
Cena bez DPH	61 590 Kč	+ sazba 21% DPH

Dohodnuté podmínky pronájmu:

- **Stanovená doba pronájmu se počítá od převzetí prostor** a při jejím překročení je provozovatel oprávněn účtovat nájemci za každou započatou hodinu 3 000 Kč. Do doby pronájmu se nezapočítává čas potřebný k vyklizení pronajatých prostor, nejvýše však v délce jedné hodiny po ukončení akce. **Nájemce je povinen zcela vyklidit pronajaté prostory a zajistit také okamžitý odvoz dovezeného materiálu** (krabice, pytle, dekorace, loga, výzdoba prostor apod.) Provozovatel neodpovídá za zapomenuté předměty.
- **Po ukončení akce potvrzuje nájemce stav zařízení a vybavení v protokolu o akci a plně odpovídá za škody způsobené provozovateli účastníky pořádané akce. Zjištěné škody nájemce dohodnutým způsobem a v dohodnutém čase odstraní nebo uhradí jejich nápravu.**
- Od uzavřené smlouvy mohou smluvní strany odstoupit pouze v závažných, řádně odůvodnitelných a doložených případech – nemoc, vážný úraz, úmrtí, epidemie, přírodní katastrofa nebo kalamita, havárie technologií objektu apod.
- V ostatních případech se obě strany zavazují uhradit odvoláním akce poškozené smluvní straně dohodnutou penalizaci v následující výši:
Při odvolání akce
méně než 30 kalendářních dnů před konáním = 10% celkové smluvní částky
méně než 15 kalendářních dnů před konáním = 30% celkové smluvní částky
méně než 5 kalendářních dnů před konáním = 50% celkové smluvní částky
v den konání akce = 100% celkové smluvní částky
- Nájemce není oprávněn bez předchozího souhlasu pověřeného pracovníka Lidových sadů překročit stanovenou maximální kapacitu pronajatých prostor.
- Při převzetí uzamykatelných místností odpovídá nájemce za veškeré v nich odložené předměty. V případě ztráty klíčů nebo jejich nevrácení po ukončení akce budou nájemci účtovány náklady spojené s výměnou zámků.
- **Při ohrožení bezpečnosti provozu zařízení v průběhu akce nebo při porušení sjednaných podmínek pronájmu je zástupce provozovatele oprávněn přerušit nebo v závažných případech ukončit probíhající akci.**
- **Platba za pronájem musí být uskutečněna do 14 dnů na základě vystavené faktury.**
- **Nájemce na vlastní náklady zajistí akci v souladu s mimořádným vládním opatřením dle aktuální situace a hygienické vyhlášky na základě pandemického zákona.**
- 6% provize z prodeje vstupenek bude přičteno po ukončení jejich prodeje k pronájmu prostor a částka bude zahrnuta do faktury.

V Liberci dne 4. 11. 2022

oprávněný zástupce nájemce
(jméno a podpis)

Zoo Liberec
příspěvková organizace