

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení architektonické studie a autorského dozoru při realizaci stavby

Název zakázky: „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“ a „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Planá u Mariánských Lázní“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech smluvních:

██

██

(mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)

b) ve věcech technických:

██

██

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Datová schránka: ucchjnm

Adresa pro zasílání daňových dokladů – faktur:

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účetárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

Datová schránka: ucchjnm

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo Smlouvy: E618-S-4536/2021/TOV

ISPROFOND/Sub. ISPROFIN (Tachov): 5323530023/5003520140

ISPROFOND/Sub. ISPROFIN (Planá): 5323520042/5003520139

Zhotovitel:

Ing. arch. Josef Vrana - AVRA

se sídlem: Děvínská 2830/11, 150 00 Praha 5

IČO: 11234873 DIČ: CZ390917082

zastoupená: **Ing. arch. Josefem Vranou**

Kontaktní osoby:

- a) ve věcech smluvních: [REDACTED]
b) ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Děvínská 2830/11, 150 00 Praha 5

(dále jen „Zhotovitel“)

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 1 je následující skutečnost:

1) úprava rozsahu předmětu Díla, na to navazující úprava ceny Díla a rozpisu fakturace

Dochází k úpravě rozsahu předmětu Díla, a to z důvodu nutnosti přepracování studie exteriéru budovy v žst. Planá u Mariánských Lázní na základě změny dispozice v objektu a vyvolané změny vzhledu stavby. Konkrétně se jedná o ubourání přístaveb z obou stran a zachování jen hlavní budovy, dispozice všech provozních částí bude přemístěna do hlavní budovy a tím přístavby, které byly v nevyhovujícím stavebně technickém stavu, budou zrušeny bez náhrady.

Smluvní strany se tak analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen jako „ZZVZ“) dohodly na změně rozsahu Díla, a s tím souvisejících úpravách nákladů zhotovitele o částku **28 800,- Kč**.

Celkový cenový nárůst změn závazků ze Smlouvy analogicky s ustanovením **§ 222, odst. 9 ZZVZ** se navyšuje na **8,23%** původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Úprava Ceny Díla je stanovena ke dni podpisu Dodatku č. 1.

V souvislosti se shora uvedenými skutečnostmi se upravuje Článek 5 odst. 5.1. Smlouvy, Článek 6 odst. 6.2. Smlouvy a Příloha č. 1 Smlouvy – Specifikace předmětu zadání.

2) úprava lhůt k provedení díla

Dochází k rozdělení 2. dílčí etapy na část A a B, přičemž termín k dokončení 2B. dílčí etapy bude do 1 měsíce od podpisu Dodatku č. 1.

V souvislosti se shora uvedenou skutečností se upravuje Článek 4 odst. 4.2. Smlouvy.

3) změna oprávněné osoby na straně Objednatel

Na straně Objednatel dochází k změně oprávněné osoby ve věcech technických.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ustanovení § 222 ZZVZ.

I.

Smluvní strany se, v souladu s ustanovením Článku 14 odst. 14.2. Smlouvy, dohodly na úpravě Smlouvy, číslo smlouvy Objednatel: E618-S-4536/2021/TOV, takto:

1) Článek 4 – Lhůty k provedení Díla

- ruší se stávající text Článku 4 odstavce 4.2. Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

4.2. Zhotovitel bude plnit Dílo v následujících etapách:

Harmonogram plnění

Etapa	Termín plnění <i>(nejzazší termín pro předání příslušné části Díla)</i>	Popis činností prováděných v dílčí etapě	Podmínky dokončení dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo	-	-
1. dílčí etapa	do 2 měsíců od nabytí účinnosti SoD	Zpracování plnění v rozsahu dle Přílohy č. 1 SoD bodu a) – studie interiérů a exteriérů	Předávací protokol
2A. dílčí etapa	do 1 měsíce po obdržení připomínek Objednatele	Odevzdání čistopisu plnění v rozsahu dle Přílohy č. 1 SoD bodu a) – studie interiérů a exteriérů	Předávací protokol
2B. dílčí etapa	do 1 měsíce od nabytí účinnosti Dodatku č. 1	Odevzdání čistopisu plnění v rozsahu dle Přílohy č. 1 SoD bodu b) – přepracování studie exteriéru budovy v žst. Planá u Mariánských Lázní	Předávací protokol
3. dílčí etapa	Práce na této etapě budou probíhat na základě výzvy nebo pokynu Objednatele	Plnění v rozsahu dle Přílohy č. 1 SoD bodu c) – Autorský dozor	Předávací protokol/ písemné potvrzení o provedení AD

Zhotovitel se zavazuje předat zpracování architektonické studie, řešení interiéru vnitřních veřejných prostor a řešení exteriéru budov, včetně úprav přednádražních prostor.

2) Článek 5 – Cena za provedení Díla

- ruší se stávající text Článku 5 odstavce 5.1. Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

5.1. Cena za řádně zhotovené Dílo činí:

a) Celková cena Díla bez DPH	378 800,- Kč
b) DPH (základní sazba)	79 548,- Kč
c) Celková cena Díla včetně DPH	458 348,- Kč

A) Z toho za stavbu 1 „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“

a) Cena bez DPH.....	148 000,- Kč
b) DPH (základní sazba)	31 080,- Kč
c) Cena včetně DPH	179 080,- Kč

B) Z toho za stavbu 2 „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Planá u Mariánských Lázní“

a) Cena bez DPH	230 800,- Kč
b) DPH (základní sazba)	48 468,- Kč
c) Cena včetně DPH	279 268,- Kč

C) Z toho za stavbu 1 **exteriér** „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“

a) Cena bez DPH.....	██████████ Kč
b) DPH (základní sazba)	██████████ Kč
c) Cena včetně DPH (a + b)	██████████ Kč

D) Z toho za stavbu 1 **interiér** „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“

a) Cena bez DPH	██████████ Kč
b) DPH (základní sazba)	██████████ Kč
c) Cena včetně DPH (a + b)	██████████ Kč

E) Z toho za stavbu 1 **autorský dozor** „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“

a) Cena bez DPH	██████████ - Kč
b) DPH (základní sazba)	██████████ - Kč
c) Cena včetně DPH (a + b).....	██████████ -Kč

F) Z toho za stavbu 2 **exteriér** „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Planá u Mariánských Lázní“

a) Cena bez DPH	██████████ Kč
b) DPH (základní sazba)	██████████ Kč
c) Cena včetně DPH (a + b)	██████████ Kč

G) Z toho za stavbu 2 **interiér** „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Planá u Mariánských Lázní“

a) Cena bez DPH	██████████,- Kč
b) DPH (základní sazba)	██████████,- Kč
c) Cena včetně DPH (a + b)	██████████ Kč

H) Z toho za stavbu 2 **autorský dozor** „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Planá u Mariánských Lázní“

a) Cena bez DPH	██████████ Kč
b) DPH (základní sazba)	██████████ Kč
c) Cena včetně DPH	██████████ - Kč

3) Článek 6 – Platební podmínky

- ruší se stávající text Článku 6 odstavce 6.2. Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

6.2. V návaznosti na plnění termínů při zpracování Díla dle Čl. 4 odst. 4.2. této smlouvy, bude Zhotovitel fakturovat cenu takto:

- a) Předání Díla dle Čl. 4 odst. 4.2. této smlouvy - **1. dílčí etapa plnění - do 2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy** s fakturací ve výši 161 000 (bez DPH), bez AD [dle bodu c) Přílohy č. 1 této smlouvy]. Daňový doklad - fakturu předloží Zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části Díla.**
- b) Předání Díla dle Čl. 4 odst. 4.2. této smlouvy - **2A. dílčí etapa plnění - do 1 měsíce po obdržení připomínek Objednatele** s fakturací ve výši 69 000,- Kč (bezDPH), bez AD [dle bodu c) Přílohy č. 1 této smlouvy]. Daňový doklad - fakturu v předloží Zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části Díla.**
- c) Předání Díla dle Čl. 4 odst. 4.2. této smlouvy - **2B. dílčí etapa plnění - do 1 měsíce od nabytí účinnosti Dodatku č. 1** s fakturací ve výši 28 800 (bez DPH), bez AD [dle bodu c) Přílohy č. 1 této smlouvy]. Daňový doklad - fakturu předloží Zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části Díla.**
- d) Předání Díla dle Čl. 4 odst. 4.2. této smlouvy - **3. dílčí etapa plnění – ukončení Díla** – Práce na této etapě budou zahájené na základě výzvy nebo pokynu Objednatele. Fakturace ceny za výkon AD [dle bodu c) Přílohy č. 1 této smlouvy].

*Úhrada ceny za **skutečně** vykonávané činnosti bude prováděna na základě faktur, které budou mít náležitosti dle ust. §§ 26-35 zákona o DPH, vystavených AD vždy 1x za čtvrtletí s datem zdanitelného plnění poslední pracovní den v daném období (k 31.03., 30.06., 30.09 a 31.10), ve kterém byly činnosti provedeny. Faktury budou předány Objednateli nejpozději do 15 dnů po skončení daného období. Poslední faktura - daňový doklad v běžném roce musí AD předat Objednateli **nejpozději do 15.11.** Přílohou faktur bude vždy soupis prací, resp. činností AD **skutečně** provedených. Tento soupis provedených prací, resp. činností musí být vždy odsouhlasen oprávněnou osobou Objednatele. **Autorský dozor** bude maximálně v celkové výši ██████████ Kč (bez DPH).*

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude Zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek č. 1 zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Praze

Za Objednatele:



09.11.2022 09:36

Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Petr Hofhanzl

ředitel Stavební správy západ

Správa železnic, státní organizace

V Praze

Za Zhotovitele:



Datum: 2022.11.07
08:54:16 +01'00'

.....
Ing. arch. Josef Vrana - AVRA

